

VÝROČNÍ ZPRÁVA VÍTKOVICE, a.s. ZA ROK 2018

## OBSAH

PŘEDSTAVENSTVO VÍTKOVICE, a.s. ....	3
DOZORČÍ RADA VÍTKOVICE, a.s. ....	3
ZPRÁVA PŘEDSTAVENSTVA O PODNIKATELSKÉ ČINNOSTI SPOLEČNOSTI A STAVU MAJETKU SPOLEČNOSTI .....	4
ZPRÁVA DOZORČÍ RADY O VÝSLEDČÍCH KONTROLNÍ ČINNOSTI .....	6
ORGANIZAČNÍ STRUKTURA K 31. 12. 2018 .....	7
ORGANIZAČNÍ SLOŽKA V ZAHRANIČÍ K 31. 12. 2018 .....	7
OBCHODNÍ ČINNOSTI VÍTKOVICE, a.s. ....	8
VÝZNAMNÉ EKONOMICKÉ SKUTEČNOSTI ROKU 2018 .....	12
PERSONÁLNÍ VÝVOJ .....	13
STRATEGIE ROZVOJE SPOLEČNOSTI A CÍLE PRO ROK 2018 .....	14
OCHRANA ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ .....	15
NÁSLEDNÉ UDÁLOSTI .....	16
ZPRÁVA O VZTAZÍCH MEZI PROPOJENÝMI OSOBAMI	
ZPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDITORA	
ROZVAHA	
VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY	
PŘEHLED O PENĚŽNÍCH TOCÍCH	
PŘÍLOHA ÚČETNÍ ZÁVĚRKY	

## **PŘEDSTAVENSTVO VÍTKOVICE, a. s.**

**PŘEDSTAVENSTVO SPOLEČNOSTI VÍTKOVICE, a.s. k 31. 12. 2018**

**Předseda:** Ing. Michaela Žvaková  
**Místopředseda:** Mgr. Rodan Broskevič  
**Člen:** Mgr. Pavel Štefánik

---

### **ZMĚNY VE SLOŽENÍ PŘEDSTAVENSTVA V OBDOBÍ OD 1. 1. 2018 DO 31. 12. 2018**

<b>Ing. Martin Žák</b>	<b>člen představenstva do 27. 03. 2018</b>
<b>Ing. Igor Vlček</b>	<b>člen představenstva do 27. 03. 2018</b>
<b>Mgr. Pavel Štefánik</b>	<b>člen představenstva od 27. 03. 2018</b>
<b>Ing. Milan Juřík</b>	<b>člen představenstva od 27. 03. 2018 do 31. 08. 2018</b>
<b>Ing. Jaromír Šiler</b>	<b>člen představenstva od 27. 03. 2018 do 31. 08. 2018</b>

## **DOZORČÍ RADA VÍTKOVICE, a. s.**

**DOZORČÍ RADA SPOLEČNOSTI VÍTKOVICE, a.s. k 31. 12. 2018**

**Předseda:** Ing. Jan Světlík  
**Místopředseda:** JUDr. Josef Babka  
**Členové:** Ing. Milan Juřík

---

### **ZMĚNY VE SLOŽENÍ DOZORČÍ RADY V OBDOBÍ OD 1. 1. 2018 DO 31. 12. 2018**

<b>Ing. Jaromír Šiler</b>	<b>člen dozorčí rady do 27. 03. 2018</b>
<b>Ing. Halina Ryšková</b>	<b>člen dozorčí rady do 31. 08. 2018</b>

## ZPRÁVA PŘEDSTAVENSTVA O PODNIKATELSKÉ ČINNOSTI SPOLEČNOSTI A STAVU MAJETKU SPOLEČNOSTI

Vážení akcionáři,

Na svých zasedáních představenstvo společnosti a projednávalo zejména:

- řádnou účetní závěrku za účetní období roku 2017 a návrh představenstva společnosti na vypořádání hospodářského výsledku dosaženého za účetní období roku 2017
- konsolidovanou účetní závěrku za rok 2016
- zprávu auditora o ověření řádné účetní závěrky společnosti za účetní rok 2017
- zprávu auditora o ověření konsolidované účetní závěrky společnosti za účetní rok 2016
- zprávu o vztazích mezi propojenými osobami za rok 2017
- zprávy o hospodářských výsledcích společnosti za jednotlivé účetní období roku 2018
- zprávu o průběhu důležitých obchodních sporů společnosti
- rozhodování v působnosti valných hromad dceřiných společností
- průběh jednání s bankami a jinými významnými věřiteli včetně předjednaných dohod
- informace o stavu dceřiných společností
- informace o průběhu insolvenčních řízení vedených na majetek dceřiných společností

V roce 2018 představenstvo pokračovalo v jednáních potenciálními investory a s financujícími subjekty, jak z bankovního, tak nebancovního sektoru za účelem dosažení stability společnosti a jejich dceřiných společností. Pro podporu jednání s financujícími subjekty projednávalo představenstvo společnosti možnosti poskytnutí zajištění. Informace byly předkládány dozorčí radě společnosti.

V rámci jednání s věřiteli společnosti se představenstvu podařilo uzavřít řadu dohod o postupném splácení závazků společnosti. V důsledku plnění těchto dohod pak společnost uspořila nemalé finanční prostředky na příslušenství jednotlivých závazků. Zároveň dohody o postupné splácení uzavírané s největšími věřiteli společnosti umožnily stabilizaci společnosti.

Ve snaze o dosažení stability a zároveň o zachování nejvyšší možné hodnoty finančních investic společnosti, jednalo představenstvo s potenciálními partnery. Výsledkem těchto jednání pak byly vstupy strategických partnerů pro vybrané dceřiné společnosti. Díky tomu došlo ke stabilizaci těchto společností a nedošlo k absolutnímu znehodnocení finančních investic společnosti.

Představenstvo společnosti v roce 2018 sledovalo vývoj u insolvenčních řízení vedených na majetek dceřiných společností.

Společnost se v daném období věnovala rozvoji své podnikatelské aktivity zejména v oblasti facility managementu a pronájmu nemovitostí. Zároveň se představenstvo společnosti věnovalo snižování a optimalizaci nákladů společnosti. V rámci rozvoje společnosti a zvyšování hodnoty jejího majetku byly v roce 2018 zahájeny sanační práce na pozemcích bývalé aglomerace. Náklady na sanaci tohoto území pak dle ekologické smlouvy nese stát. Po ukončení sanačních prací zůstane společnosti zhodnocená nemovitost pro další využití. Zároveň v roce 2018 společnost rozvíjela fungování svého energocentra. Energo centrum se pak v letošním roce stane klíčovým zařízením pro rozvoj společnosti v oblasti energetiky.

Z pohledu finančních investic společnosti, kterými jsou dceřiné společnosti byl rok 2018 zlomový zejména pro společnost VÍTKOVICE HAMMERING a.s. Těto společnosti se podařilo překonat problémy s provozním financováním, a to i díky strategickému partnerovi. Společnosti VÍTKOVICE HAMMERING a.s. se podařilo osamostatnění vlastního fungování. V rámci podnikatelské činnosti se pak společnost zakotvila pevně na trhu speciálních slitin a svoji pozici i nadále posiluje. Společnosti VÍTKOVICE TESTING CENTER s.r.o. se pak snižováním nákladů a rozvoji podnikatelské aktivity zejména v zahraničí podařilo stabilizovat svoji ekonomickou situaci, která byla znatelně zasažena úpadkem společnosti VÍTKOVICE HEAVY MACHINERY a.s. Stablní dceřinou společností také zůstává společnost VÍTKOVICE IT SOLUTIONS a.s., která i nadále posiluje svou pozici na trhu informačních technologií.

Informace o stavu majetku vyplývají z dalších částí této výroční zprávy.

V Ostravě dne .....<sup>15</sup>-05-2019



Mgr. Rodan Broskevič  
předseda představenstva  
VÍTKOVICE, a.s.

## ZPRÁVA O ČINNOSTI DOZORČÍ RADY SPOLEČNOSTI VÍTKOVICE, a.s. za rok 2018

Dozorčí rada společnosti VÍTKOVICE, a.s. plnila v roce 2018 své úkoly nejprve v pětičlenném složení, a to do 27.3.2018, kdy z funkce člena dozorčí rady odstoupil Ing. Jaromír Šiler. Následně plnila své povinnosti dozorčí rada v čtyřčlenném složení až do změny stanov společnosti, která nabyla účinnosti k 1.9.2018, přičemž k 31.8.2018 odstoupila ze své funkce člena dozorčí rady Ing. Halina Ryšková. Po těchto změnách plnila dozorčí rada své úkoly v tříčlenném složení.

Na svých zasedáních dozorčí rada společnosti přezkoumávala a dohlížela na výkon působnosti představenstva a na uskutečňování podnikatelské činnosti společnosti a projednávala zejména:

- řádnou účetní závěrku za účetní období roku 2017 a návrh představenstva společnosti na vypořádání hospodářského výsledku dosaženého za účetní období roku 2017
- zprávu auditora o ověření řádné účetní závěrky společnosti za účetní rok 2017
- konsolidovanou účetní závěrku za rok 2016
- zprávu auditora o ověření konsolidované účetní závěrky společnosti za účetní rok 2016
- zprávu o vztazích mezi propojenými osobami za rok 2016 a 2017
- zprávy dozorčí rady předkládané valné hromadě v kalendářním roce 2018
- zprávy o hospodářských výsledcích společnosti za jednotlivé účetní období roku 2018
- zprávu o průběhu důležitých obchodních sporů společnosti
- odvolání a volbu členů představenstva
- smlouvy o výkonu funkce pro členy představenstva
- informace o jednání s bankami
- informace o vývoji insolvenčních řízeních vedených na majetky dceřiných společností

V roce 2018 byly postupně dozorčí radě předkládány informace o vývoji finanční situace a hospodaření společnosti a jejich dceřiných společností včetně informací o vývoji jednání s bankami. Dozorčí rada na svých zasedáních tyto informace projednávala v rámci výkonu kontrolních povinností.

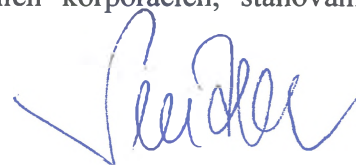
Dozorčí radě byly předkládány informace o vývoji a průběhu insolvenčních řízení na majetky dceřiných společností a informace o přípravě reorganizačních plánů tak, jak tyto informace získalo představenstvo z veřejných zdrojů.

Spolupráce dozorčí rady s představenstvem společnosti byla v souladu s právními předpisy. Představenstvo předkládá dozorčí radě požadované zprávy, zejména zprávy o vývoji hospodaření společnosti a o rozhodujících zakázkách. Předseda dozorčí rady se pravidelně účastnil zasedání představenstva společnosti.

Dozorčí rada společnosti na základě písemných podkladů i vlastní kontrolní činnosti konstatuje, že podnikatelská činnost společnosti se uskutečňuje v souladu s právními předpisy, stanovami společnosti a rozhodnutím valné hromady.

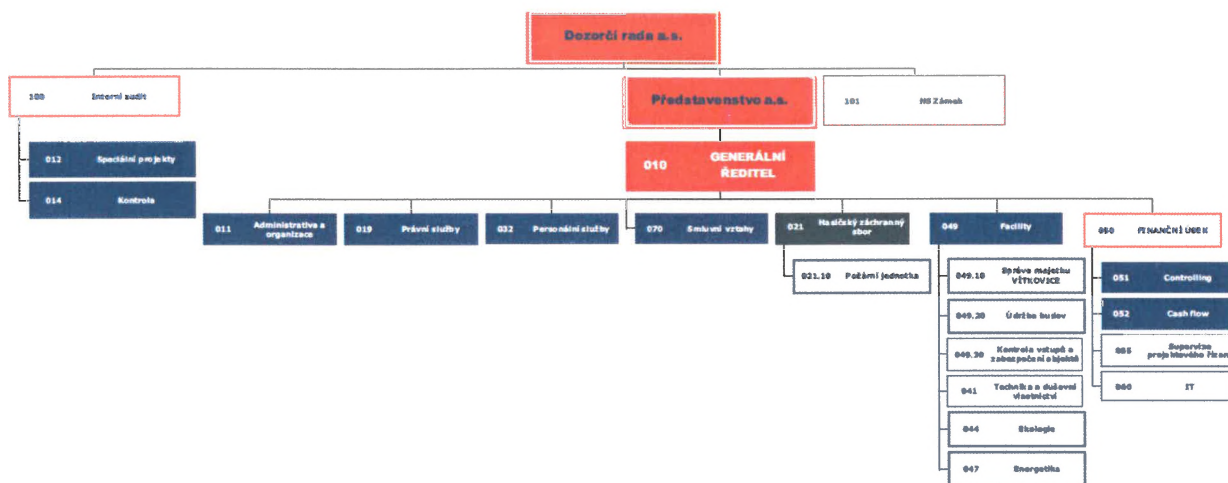
Dozorčí rada společnosti VÍTKOVICE, a.s., v roce 2018 plnila své povinnosti a vykonávala svá práva v souladu s občanským zákoníkem, zákonem o obchodních korporacích, stanovami společnosti a rozhodnutím valné hromady.

V Ostravě dne 10.5.2019



Ing. Jan Světlík  
předseda dozorčí rady  
VÍTKOVICE, a.s.

## ORGANIZAČNÍ STRUKTURA K 31.12. 2018



## ORGANIZAČNÍ SLOŽKA V ZAHRANIČÍ K 31.12. 2018

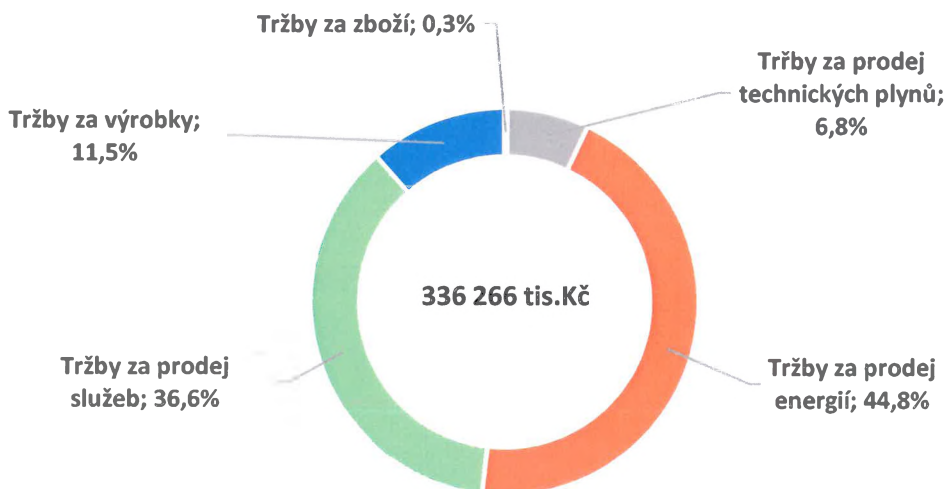
Společnost nemá k datu 31. 12. 2018 organizační složku v zahraničí.

## OBCHODNÍ ČINNOSTI VÍTKOVICE, a.s.

Společnost VÍTKOVICE, a.s. vykázala v roce 2018 tržby ve výši 336 266 tis. Kč, z toho za prodej zboží 973 tis. Kč, a za prodej vlastních výrobků a služeb 335 293 tis. Kč.

### Struktura tržeb:

<b>Tržby za prodej zboží</b>	973 tis. Kč	0,3 %
<b>Tržby za prodej vlastních výrobků a služeb:</b>		
Tržby za vlastní výrobky	38 588 tis. Kč	11,5 %
Tržby za prodej technických plynů	22 898 tis. Kč	6,8 %
Tržby za prodej energií	150 622 tis. Kč	44,8 %
Tržby za prodej služeb	123 186 tis. Kč	36,6 %
<b>336 266 tis. Kč</b>		<b>100,0 %</b>



Tržby za prodej energií tvoří nejvyšší podíl z celkového objemu tržeb i přes postupné ukončení dodávek energií společností ve skupině VÍTKOVICE v průběhu roku 2018. Z celkových tržeb za služby jsou významné tržby z pronájmu nemovitostí a služeb souvisejících s pronájmy a průřezové služby na základě smluv společností ve skupině i mimo skupinu. Společnost nadále ovládá a kontroluje obchodní podíly dceřiných společností. Spravuje majetek svých vnitřních organizačních jednotek, zajišťuje odprodej majetku nepotřebného k produkčním aktivitám.



## NÁKUP A PRODEJ ENERGIÍ, TECHNICKÝCH PLYNŮ A VOD

Rok 2018 se stal rokem postupné přeměny centrální energetiky pro skupinu VÍTKOVICE MACHINERY GROUP na decentralizovanou energetiku v rámci působnosti a zodpovědností jednotlivých dceřiných společností.

Celý proces decentralizace byl odstartován rozhodnutím vedení společnosti VÍTKOVICE, a.s. přetransformovat co nejrychleji veškeré procesy spojené s opatřováním energií všech kategorií. Hlavním argumentem tohoto rozhodnutí byla absolutní platební nekázeň ze strany dceřiných společností, kdy výše dluhu za energie přesáhla mnohonásobně měsíční objemy dodávek a mateřská společnost se dostávala do stále hlubší dluhové pasti. Dceřiné společnosti vyžadovaly neustále zvyšující úroveň poskytovaných služeb a výrazné slevy za dodané služby, ovšem dlouhodobě za poskytnuté dodávky energií neplatily.

V prvním kroku ještě v zimních měsících roku 2017 byly odděleny dodávky hlavních energetických médií pro VÍTKOVICE CYLINDERS a.s. Při této významné změně se podařilo zachovat ceny energií, tzn. komodita zemní plynu a silová elektřina, následně pak i pro teplo pro skupinu VMG na stávající úrovni.

V závěru roku 2017 pod tlakem dluhů dodavatelům silové elektřiny a zemního plynu, kteří ve vzácné shodě pozastavili možnost prolongace smluv a dodávek na rok 2018, muselo být přistoupeno ke zrychlenému výběru dodavatelů, kteří pod tíhou nepříznivých zpráv o dění ve Vítkovicích vůbec byli ochotni předložit nabídku. Celý převod odběrných míst jak pro elektřinu všech kategorií odběrných míst, tak i pro zemní plyn všech skupin odběrných míst musel proběhnout v období mezi 20. 12. 2017 až 31. 12. 2017, aby kontinuita dodávek těchto významných energetických médií byla zachována s minimálním rizikem, že akceptovatelná doba desetidenních přetržek by mohla přejít do velmi nekomfortního režimu neoprávněných odběrů.

S ohledem na nové smluvní vztahy s dodavateli elektřiny a zemního plynu platné od 1. 1. 2018 s dobou trvání do 31. 12. 2018 nebylo možné v postupných nákupech pořídit předem roční produkty v dobách, kdy mohl být tranšový nákup výhodný. S ohledem na očekávaný velmi turbulentní vývoj v decentralizaci energetiky v první polovině roku, kdy mělo dojít k oddělení většiny dceřiných společností, tak nebylo možné realizovat tranšové nákupy dlouhodobých produktů se závazkem odebrat nasmlouvané objemy a proto nákupy elektřiny v kategorii vysokého napětí byly realizovány v režimu spotových nákupů dodavatelem. Ceny silové elektřiny v kategorii nízkého napětí byly zajištěny fixací do konce roku 2018.

V roce 2018 VÍTKOVICE, a.s. odbor energetiky, na rozdíl od minulých let, zajišťoval už jen okrajově poskytování komplexních energetických služeb v oblasti přípravy plánu, realizace nákupu energetických komodit, energetického poradenství, rozúčtování nákladů na energie a hodnocení energetické výkonnosti. Některé druhy energií dodával odbor i pro externí odběratele, kteří podnikají na vymezeném území. V průběhu roku 2018 byla uzavřena smlouva mezi společnostmi VÍTKOVICE HEAVY MACHINERY a.s. a VÍTKOVICE, a.s. o poskytování poradenských služeb, kde v průběhu několika měsíců byla předána celá energetická agenda a know how na tuto dceřinou společnost.

Nákup a prodej elektřiny, zemního plynu a tepla je realizován na základě udělených licencí ve smyslu zákona 458/2000 Sb. O podmínkách podnikání a výkonu správy v energetických odvětvích – Energetický zákon.

Souběžně s licencovaným obchodováním s komoditami pro zabezpečení výroby v dceřiných společnostech jsou realizovány dodávky provozní a pitné vody a zajišťováno odvádění odpadních vod.

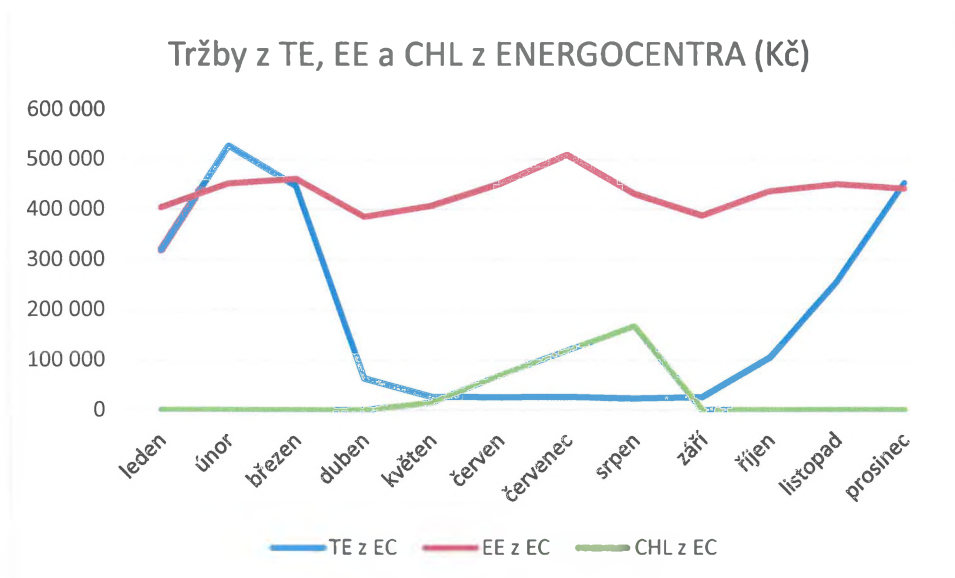
VÍTKOVICE, a.s. jako vlastník zásobníků zkapalněných plynů s odparkami a distribuční sítě technických plynů zajišťují nákup a prodej potrubního kyslíku, dusíku, argonu a acetylénu pro celou skupinu včetně externích zákazníků. V průběhu roku 2018 došlo k postupnému již dříve připravovanému odpojení významného odběratele – Válcovna trub - Třinecké železárně a smluvní vztah zanikl ke dni 31. 12. 2018.

V závěru roku 2018 společnost VEN LDS a.s. (nástupnická organizace původní společnosti VÍTKOVICE ENERGETIKA a.s.) bez předchozího projednání a se zpětnou platností rozdělila zatím stále celistvou LDS na 2 oddělené části, a to LDS I – Horní Vítkovice a LDS II – Dolní Vítkovice. Kromě toho z LDS vyčlenila 2 samostatná odběrná místa – Termovit a Mechanické dílny. Tyto transakce okamžitě vygenerovaly vyšší náklady na zajištění rezervovaných kapacit pro všechny 4 oddělené prvky a u OPM Mechanické dílny vygenerovaly navíc okamžitou potřebu dokoupení rezervovaného příkonu.

S postupným odpojováním dceřiných společností se majoritní činností v oblasti podnikání v energetice stalo provozování Energocentra.

## PROVOZ ENERGOCENTRA V DOLNÍ OBLATI VÍTKOVICE (DOV)

V roce 2018 vyrobilo Energocentrum v DOV 791 MWh elektřiny, 3 814 GJ tepelné energie a 461 GJ chladu. Tato energetická média byla již tradičně dodávána v rámci sítí bezprostředně navazujících na samotnou výrobu, tzn. multifunkční aula GONG, STC, U6, Veronikárna, a speciálně u elektřiny navíc pro vnější zásuvkové skříně a vlastní spotřebu a zákazníky připojené na rozvodnu R13/I.



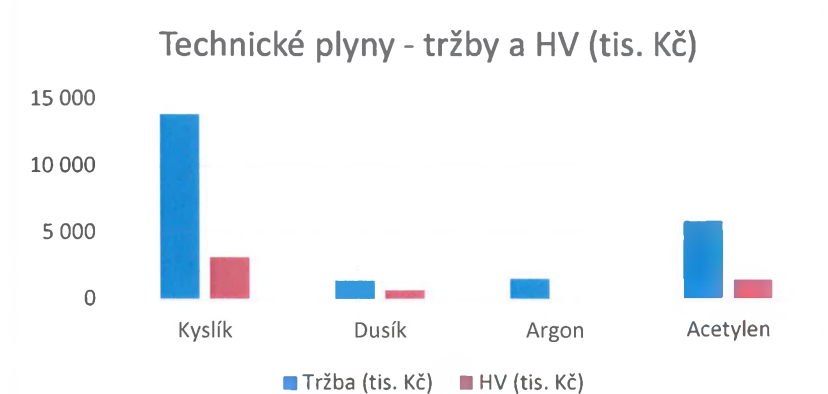
Průběh tržeb za teplo z Energocentra představuje klasickou energetickou křivku, dodávka tepla je v porovnání s rokem 2017 nižší, zima roku 2018 byla opět mírnější.

Průběh tržeb za elektřinu je obvyklý, vrchol je v měsíci červenci, což je přičítáno vyšším spotřebám u zákazníků z důvodu pořádání významných akcí a vyšší potřebě elektřiny na větrání a klimatizace.

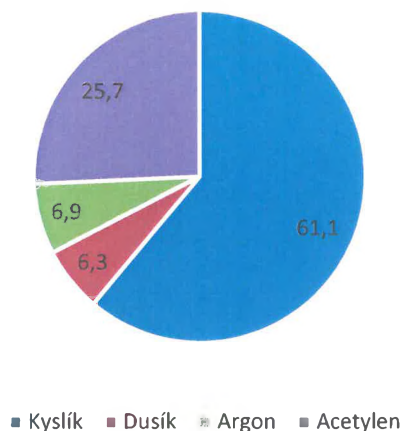
Průběh křivky tržeb za chlad je obvyklý, potřeba chladu je přes letní měsíce.

### TRŽBY A HV ZA TECHNICKÉ PLYNY

Významnou součástí činnosti společnosti VÍTKOVICE, a.s. je stále nákup, skladování, odpařování, provozování rozvodů a prodej technických plynů. I přesto, že postupně došlo k útlumu odběrů, tak HV z tohoto podnikání je důležitým zdrojem pro chod společnosti.



Podíl TeP na tržbách (%)



Prvořadým úkolem pro rok 2019 bude zachovat stávající systém hospodaření s technickými plyny a nepřipustit další odpojování zákazníků.

Strategickým úkolem na rok 2019 bude prostřednictvím včas iniciovaných výběrových řízení zlevnit nakupované vstupy od externích dodavatelů, zejména silové elektřiny a zemního plynu a docílit tak i víceletých kontraktů. U tepelné energie docílit vhodným provozováním Energo centra snížení objemu nakupovaného tepla a zajištění potřebného objemu levnější vlastní výrobou tepla na kombinovanou výrobu elektřiny a tepla.

## REALITY A NÁJEMNÍ VZTAHY

### Oblast nájmu

Tržby z pronájmu nemovitých věcí dosáhly v roce 2018 částky 53 mil. Kč. K poklesu tržeb oproti předcházejícímu období došlo z důvodu prodeje části nemovitého majetku.

### Oblast nákupu a prodeje nemovitostí

V roce 2018 dosáhly tržby z prodeje nemovitých věcí částky 282,5 mil. Kč. Mezi nejvýznamnější prodeje patří prodej nemovitostí: Budova VP1, Objekt V.RECYCLING, Objekt Acetylenka, Objekt Mechanické dílny, Haly ulice 1. máje, Areál Slezská Ostrava.

## VÝZNAMNÉ EKONOMICKÉ SKUTEČNOSTI ROKU 2018

### ZÁKLADNÍ KAPITÁL

FYZICKÉ A PRÁVNICKÉ OSOBY, PODÍLEJÍCÍ SE VÍCE NEŽ 20 % NA ZÁKLADNÍM KAPITÁLU SPOLEČNOSTI

NÁZEV PRÁVNICKÉ OSOBY	VÝŠE PODÍLU (V %)	
	2018	2017
VTK SECURITIES s.r.o.	50,97	50,97
VÍTKOVICE HOLDING, a.s.	28,85	28,85

Základní kapitál společnosti k 31. 12. 2018 je rozdělen na 13 279 203 ks kmenových akcií na majitele v zaknihované podobě. Nominální hodnota činí 10 Kč na jednu akcii. Akcie jsou plně převoditelné, spojené s hlasovacím právem. K datu 18. 11. 2004 byly cenné papíry vyřazeny z obchodování na oficiálním trhu RM – SYSTÉM, a.s.

### ZÁKLADNÍ EKONOMICKÉ UKAZATELE

VÍTKOVICE, a.s.	v tis. Kč	
	2018	2017
Hospodářský výsledek před zdaněním	-3 209 209	-4 507 987
Vlastní kapitál	669 719	3 826 360
Základní kapitál	132 792	3 983 761

Hospodářský výsledek před zdaněním byl v roce 2018 ovlivněn mimořádnými účetními operacemi souvisejícími s ekonomickým vývojem jednotlivých dceřiných společností, či dalších spřízněných osob.

Významný vliv na vykázanou ztrátu měla především tvorba rezerv na rizika spojená s poskytnutými ručeními za dluhy společností ve skupině a tvorbou opravných položek k pohledávkám zejména za společností VÍTKOVICE HAMMERING a.s.

V oblasti aktiv došlo ke snížení dlouhodobého majetku vlivem odprodeje nepotřebného dlouhodobého hmotného majetku a odprodeje finančních podílů ve společnostech VÍTKOVICE SLOVAKIA a.s., VÍTKOVICE HTB a.s., VÍTKOVICE DOPRAVA a.s., VÍTKOVICE ENVI, a.s., VÍTKOVICE RECYCLING a.s., VÍTKOVICE HEAVY MACHINERY a.s., VÍTKOVICE GEARWORKS a.s., VÍTKOVICE CNG a.s. a VEN LDS a.s.

Výrazný pokles vlastního kapitálu byl způsoben především snížením základního kapitálu společnosti v roce 2018. Na valné hromadě konané dne 21. 8. 2018 schválili akcionáři společnosti převést ztrátu vykázanou v účetní závěrce k datu 31. 12. 2017 ve výši -4 553 277 tis. Kč na účet neuhrazené ztráty minulých let. Zároveň valná hromada společnosti rozhodla o snížení základního kapitálu společnosti o částku 3 850 969 tis. Kč za účelem částečné úhrady ztráty vykázané v účetní závěrce k 31. 12. 2017.

## **PERSONÁLNÍ VÝVOJ**

Personální úsek společnosti VÍTKOVICE, a.s. ve spolupráci s personálními úseky a managementy společností skupiny VÍTKOVICE zabezpečoval tvorbu a implementaci jednotných standardů pro poskytování personálních služeb ve skupině VÍTKOVICE a dále prostřednictvím vlastního Vzdělávacího centra zajišťoval realizaci vzdělávacích aktivit, především v dělnických a odborných kurzech.

Pro udržení konkurenceschopnosti probíhala ve společnosti v roce 2018 racionalizační opatření směřující ke zvyšování produktivity na všech úsecích společnosti a ke generační obměně. Ke konci roku 2018 pracovalo ve společnosti 72 zaměstnanců, což znamená významné snížení počtu zaměstnanců.

Nadále byla rozšiřovaná spolupráce s VÍTKOVICKOU STŘEDNÍ PRŮMYSLOVOU ŠKOLOU, která je základnou pro přípravu budoucích zaměstnanců v maturitních a výučních oborech pro dceřiné společnosti.

## **STRATEGIE ROZVOJE SPOLEČNOSTI A CÍLE PRO ROK 2018**

V roce 2018 pokračovala transformace společnosti z předešlého roku, ve kterém se intenzivně hledalo optimální řešení ekonomických potíží části koncernu VÍTKOVICE, které následně vyústily do insolvenčních řízení některých dceřiných společností VÍTKOVICE, a.s.

Vedení společnosti VÍTKOVICE, a.s. po celou tuto dobu podporuje svými kroky zachování výroby a pracovních míst v těchto společnostech. Od poloviny roku 2018 je zřejmé, že se vedení podařilo společně s novými investory zachovat podnikatelskou činnost v těchto společnostech a především i výrobní know-how, které bude i nadále spojeno se značkou VÍTKOVICE. Proto i výrobní programy těchto společností budou kontinuálně navazovat na historický odkaz a kvalitu výrobků z produkce dřívějších Vítkovických železáren.

Očekávání vedení společnosti VÍTKOVICE, a.s. i všech zaměstnanců dceřiných společností stále směřuje k úspěšnému ukončení insolvenčních řízení ve všech insolvenčních řízeních dotčených společností a znovu, jako i několikrát v minulosti, k nastartování plné výroby a rozvoje výrobních provozů, které dosud po dobu 190 let fungovaly pod značkou VÍTKOVICE.

I v tomto nelehkém roce plného událostí spojených s řešením transformace společností se našla i radostná chvíle, kterou byla oslava 190 let fungování VÍTKOVIC (Vítkovických železáren). Oslavy, uspořádané nejen pro významné obchodní partnery, se zúčastnili i potomci někdejších majitelů z rodu Habsburků a Gutmannů. Byla uspořádána odborná konference, která se týkala života a odkazu zakladatele dnešních VÍTKOVIC arcibiskupa a pozdějšího kardinála Rudolfa Jana Habsbursko-Lotrinského.

Součástí první části společenského večera bylo odhalení Zakladatelské listiny arcibiskupa Rudolfa Jana, která byla naposledy viděna v roce 1928 při 100. výročí založení dnešních VÍTKOVIC.

V průběhu slavnostního večera zazněla i vize dalšího rozvoje společnosti VÍTKOVICE, a.s. i celého areálu Dolní oblasti Vítkovice, jehož provozovatelem je stejnojmenný spolek Dolní oblast VÍTKOVICE, z.s., a jehož podporovatelem a zakládajícím členem je právě nástupník Vítkovických železáren společnost VÍTKOVICE, a.s.

V oblasti společenské odpovědnosti byla společností VÍTKOVICE, a.s., jako už tradičně, významně aktivní.

Byla zahájena sanace lokality Aglomerace. Intenzita sanačních prací postupně gradovala tak, aby byl dodržen termín trvání sanace vyplývající z garance Ekologické smlouvy č. 203/98.

Ve spolupráci s vlastní VÍTKOVICKOU STŘEDNÍ PRŮMYŠLOVOU ŠKOLOU se stále udržuje kvalitní výchova nových technicky vzdělaných zaměstnanců strojírenských, elektro a hutních provozů nejen pro potřeby firem v Moravskoslezském regionu.

## **STRATEGICKÉ CÍLE PRO ROK 2019**

- Pokračování transformace mateřské společnosti VÍTKOVICE, a.s. do moderní servisní a developerské organizace.
- Podpora industriálních památek Landek Park, Dolu Hlubina a vysokých pecí dřívějších Vítkovických železáren v areálu Dolní oblasti Vítkovice.
- Efektivní správa majetku společnosti a rozvoj budoucích developerských činností společnosti.
- Pokračování v sanačních a rekultivačních projektech v rámci likvidace starých ekologických zátěží.
- Spolupráce s krajem v oblasti středoškolského technického vzdělávání.

## OCHRANA ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ

Společnost VÍTKOVICE, a.s. věnuje ochraně životního prostředí vysokou pozornost.

Hlavním cílem je dodržování legislativních povinností v jednotlivých oblastech životního prostředí a současně odstraňování starých ekologických zátěží na pozemcích po ukončené hutní výrobě a prvovýrobě.

Všechny odpady jsou předávány oprávněným osobám ve smyslu zákona č. 185/2001 Sb. o odpadech.

V roce 2018 byly ukončeny sanační práce na části Dolní oblasti - lokalitě Štěrková kolej, které spočívaly v následné péči o vysázenou zeleň na sanovaných pozemcích. Náklady byly hrazeny z finanční garance Ekologické smlouvy č. 203/98 a celkově činily cca 23,2 mil. Kč včetně DPH.

V průběhu roku 2018 probíhala na sanované lokalitě Dolní oblasti - haldě Hrabůvka odborná údržba vysázené zeleně, která bude pokračovat do roku 2022. Náklady jsou hrazeny z finanční garance Ekologické smlouvy č. 203/98 a dosud činí cca 41,8 mil. Kč včetně DPH.

V únoru 2018 byly zahájeny sanační práce lokalitě Dolní oblasti, části Aglomerace. Sanace bude probíhat do konce roku 2020. V rámci sanačních prací bude vysázeno 3 950 kusů stromů jako náhrada za odstraněnou zeleň. Náklady na sanaci jsou hrazeny z finanční garance Ekologické smlouvy č. 203/98 a dosud činí cca 30,8 mil. Kč včetně DPH.

V listopadu 2018 bylo Ministerstvem financí ukončeno výběrové řízení na zhotovitele veřejné zakázky na sanaci podzemních vod v části Dolní oblasti, lokalitě Národní kulturní památky a bývalé koksochemie. Sanace bude zahájena v roce 2019 projektovou přípravou, vlastní sanační práce pak budou zahájeny v průběhu roku 2020. Sanace podzemních vod bude trvat po dobu cca 7 let. Náklady na sanaci budou hrazeny z finanční garance Ekologické smlouvy č. 203/98.

V roce 2018 nebylo kontrolními orgány státní správy činnými v jednotlivých oblastech životního prostředí zjištěno žádné porušení právních předpisů v oblasti životního prostředí.

V roce 2018 nedošlo k žádné závažné havárii s dopadem na kvalitu životního prostředí.

## NÁSLEDNÉ UDÁLOSTI

Na zasedání představenstva společnosti konaného dne 7. 1. 2019 se paní Ing. Michaela Žvaková vzdala funkce předsedy představenstva společnosti VÍTKOVICE, a.s. s tím, že zůstane členem představenstva, a to s účinností od 15. 1. 2019. Téhož dne zvolilo představenstvo společnosti na svém zasedání do funkce předsedy představenstva pana Mgr. Rodana Broskeviče a do funkce místopředsedy představenstva pana Mgr. Pavla Štefánika, a to s účinností ode dne 16. 1. 2019.

Dne 22. 3. 2019 byly uzavřeny Smlouvy o zřízení zástavního práva, jejímž předmětem je zástava obchodních podílů ve společnostech Spojené slévárny, spol. s r.o. a VÍTKOVICE TESTING CENTER s.r.o. ve prospěch společnosti HSBC FRANCE jako zástavního věřitele k zajištění dluhů až do úhrnné výše 400 000 tis. Kč a 12 000 tis. PLN.

Dne 25. 3. 2019 byla uzavřena Smlouva o prodeji akcií mezi společnostmi VÍTKOVICE, a.s. (Prodávající) a E-INVEST, a.s. (Kupující), předmětem které je prodej majetkového podílu ve společnosti VÍTKOVICE HAMMERING a.s. odpovídající 50% podílu na základním kapitálu společnosti.

Na základě usnesení Krajského soudu v Ostravě č.j. KSOS 37 INS 4078/2018-B240 ze dne 28. 3. 2019, které nabylo právní moci dne 17. 4. 2019, bylo rozhodnuto o schválení reorganizačního plánu společnosti VÍTKOVICE HEAVY MACHINERY a.s. Účinky tohoto rozhodnutí nastaly dne 28. 3. 2019.

Na základě schváleného reorganizačního plánu společnosti VÍTKOVICE HEAVY MACHINERY a.s. došlo 26. 4. 2019 ke snížení jejího základního kapitálu na nulu a k zániku stávajících akcií akcionářů a současně dnem účinnosti reorganizačního plánu nabyla účinnosti i smlouva o úpisu akcií, na jejímž základě budou upsány nové akcie v počtu 36.754.832 o jmenovité hodnotě jedné akcie 1,-Kč.

Na základě usnesení Krajského soudu v Ostravě č.j. KSOS 37 INS 12453/2018-B-73 ze dne 12. 2. 2019 byla schválena zpráva o reorganizačním plánu společnosti VÍTKOVICE MECHANIKA a. s. Účinky tohoto rozhodnutí nastaly dne 12. 2. 2019. Usnesením Krajského soudu v Ostravě č.j. KSOS 37 INS 12453/2018-B-78 ze dne 12. 2. 2019 svolal na den 12.4.2019 soud schůzi věřitelů, jejímž předmětem bylo projednání reorganizačního plánu a hlasování a jeho přijetí. Ke dni sestavení výroční zprávy soud nevydal v této věci rozhodnutí.



**ZPRÁVA O VZTAZÍCH MEZI OVLÁDAJÍCÍ OSOBOU  
A OSOBOU OVLÁDANOU**

**A**

**MEZI OVLÁDANOU OSOBOU  
A OSOBAMI OVLÁDANÝMI STEJNOU OVLÁDAJÍCÍ OSOBOU  
ZA ROK 2018**

**dle §82 zákona č. 90/2012 Sb.,**

**ZA SPOLEČNOST**

**VÍTKOVICE, a.s.  
VÍTKOVICE 3020,  
703 00 OSTRAVA**

**(ZPRACOVATEL)**

Společnost VÍTKOVICE, a.s., se sídlem Vítkovice 3020, 703 00 Ostrava, zapsaná v obchodním rejstříku Krajského soudu v Ostravě, oddíl B, vložka 302, spisová značka B 302 (dále jen zpracovatel) je součástí podnikatelského seskupení, ve kterém existují následující vztahy mezi zpracovatelem (ovládající osoba) a ovládanými osobami (dceřiné společnosti VÍTKOVICE, a.s.) a dále mezi zpracovatelem a osobami ovládanými stejnou ovládající osobou (Ing. Janem Světlíkem, nar. 17. srpna 1958, Veleslavínova 1766/13, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava.).

V „Tabulce č. 1“ jsou uvedeny společnosti ovládané Ing. Janem Světlíkem. Nejtěsnější vazby má zpracovatel se společnostmi, které ovládá, s tzv. dceřinými společnostmi VÍTKOVICE, a.s.

Všechny společnosti uvedené v „Tabulce č. 1“ byly přezkoumány ve vztahu ke zpracovateli z hlediska:

- struktury vztahů
- úlohy ovládané osoby v něm,
- způsobu a prostředků ovládaní,
- jednání učiněných v posledním účetním období, která byla učiněna na popud nebo v zájmu ovládající osoby nebo jí ovládaných osob, pokud se takovéto jednání týkalo majetku, který přesahuje 10% vlastního kapitálu ovládané osoby zjištěného podle poslední účetní závěrky,
- vzájemných smluv mezi osobou ovládanou a osobou ovládající nebo mezi osobami ovládanými a
- posouzení toho, zda vznikla ovládané osobě újma, a posouzení jejího vyrovnání podle § 71 a 72, zákona 90/2012 Sb.

za účetní období roku 2018, resp. k 31. 12. 2018.

V „Tabulce č. 2“ jsou uvedeny počty smluv a jejich druh s vyjmenovanými společnostmi, které patří mezi propojené osoby a dále jsou zde uvedeny sumární přehledy smluv uzavřených a platných v roce 2018 s propojenými osobami. Uvedené smlouvy byly uzavřeny na základě běžných obchodních podmínek. V rámci dodavatelsko–odběratelských vztahů bylo s propojenými osobami uzavřeno k 31. 12. 2018 na straně prodeje 187 smluv, které se týkaly především dodávek elektrické energie a služeb (např. pronájmu nemovitostí, školení a služeb v oblasti životního prostředí) a na straně nákupu bylo uzavřeno 95 smluv, přičemž největší počet byl se společností VÍTKOVICE IT SOLUTIONS a.s. na IT služby.

Činnost společnosti VÍTKOVICE, a.s. v roce 2018 stejně jako v předchozích letech spočívala především v zajišťování technickoorganizačního chodu holdingu, v řízení a kontrole dceřiných společností převážně se zaměřením na prodej a nákup služeb, energií a technických plynů, spotřebního materiálu, pronájmu a prodeji majetku nepotřebného pro produkčně podnikatelské aktivity.

Zpracovatel poskytl plnění (prodej – např. energie a služby) propojeným osobám a obdržel finanční protiplnění nebo z opačné strany zpracovatel poskytl finanční protiplnění (nákup) propojeným osobám a obdržel za ně plnění ve formě např. služeb, energií atd. Smlouvy a jejich plnění byly sjednány a realizovány za existence cen běžných (báze cen s průměrným ziskem) v obvyklém obchodním styku a uplatněné sankční úroky (úroky z prodlení) odpovídaly obvyklé výši. Zpracovateli nevznikla následkem smluv, které uzavřel s propojenými osobami, ani jinými opatřeními s těmito propojenými osobami, újma.

Způsob ovládaní je činěn prostřednictvím výkonu akcionářských práv Valnou hromadou společnosti.

Rozhodnutí VÍTKOVICE, a.s. jako akcionáře - společníka při výkonu působnosti valné hromady v roce 2018

15.2.2018 – Rozhodnutí jediného akcionáře VÍTKOVICE, a.s. při výkonu působnosti valné hromady: schválil vklad části závodu společnosti VÍTKOVICE Doprava, a.s. do společnosti CNGvitall s r.o. za účelem navýšení základního kapitálu a schválil změnu Stanov  
(platí pro VÍTKOVICE Doprava, a.s.)

19.4.2018 – Rozhodnutí jediného akcionáře VÍTKOVICE, a.s. při výkonu působnosti valné hromady: schválil změnu stanov společnosti VÍTKOVICE MECHANIKA a.s.  
(platí pro VÍTKOVICE MECHANIKA a.s.)

23.11.2018 – Rozhodnutí jediného akcionáře – společníka VÍTKOVICE, a.s. při výkonu působnosti valné hromady: schválil Směrnici č. S-VTK-PŘAS-2018-118 – Škodní řízení  
(platí pro všechny dceřiné společnosti)

20.12.2018 – Rozhodnutí jediného akcionáře - společníka VÍTKOVICE, a.s. při výkonu působnosti valné hromady: schválil Směrnici č. S-VTK-PŘAS-2018-127 – Zabezpečení ochrany a ostrahy majetku  
(platí pro všechny dceřiné společnosti)

20.12.2018 – Rozhodnutí jediného akcionáře - společníka VÍTKOVICE, a.s. při výkonu působnosti valné hromady: schválil Opatření č. 1/2018 – Úhrady za užívání dopravních komunikací  
(platí pro všechny dceřiné společnosti)

20.12.2018 – Rozhodnutí jediného akcionáře - společníka VÍTKOVICE, a.s. při výkonu působnosti valné hromady: schválil Opatření č. 2/2018 – Vydávání čipových karet  
(platí pro všechny dceřiné společnosti)

Ostrava, dne 29.3. 2019



Mgr. Rodan Broskevič  
předseda představenstva



Mgr. Pavel Štefánik  
místopředseda představenstva

SEZNAM SPOLEČNOSTÍ OVLÁDANÝCH ING. JANEM SVĚTLÍKEM  
V OBDOBÍ OD 1.1.2018 – 31.12.2018 TABULKA Č. 1

Poč.	Poř. č.	Název společnosti	Sídlo	IČ
1	I.	VÍTKOVICE HOLDING, a.s.	Výstavní 81/97, Vítkovice, 703 00 Ostrava	258 16 039
2	1.	VÍTKOVICE, a.s.	Vítkovice 3020, 703 00 Ostrava (pozn. 1)	451 93 070
3	2.	VÍTKOVICE REVOMONT a.s. - do 30.8.2018 a od 30.8.2018 (pozn. 2 a 13)	Ostrava - Vítkovice, Ruská 2887/101, PSČ 706 02	258 28 258
4	3.	VÍTKOVICE REVOMONT ENGINEERING a.s.	Ruská 2887/101, Vítkovice, 703 00 Ostrava	055 46 711
5	4.	VTK SECURITIES s.r.o.	Ruská 2887/101, Vítkovice, 703 00 Ostrava	268 75 951
6	4.1	VÍTKOVICE, a.s.	Vítkovice 3020, 703 00 Ostrava (pozn. 1)	451 93 070
7	4.1.1	VÍTKOVICE HEAVY MACHINERY a.s. - reorganizace - 16.3.2018 (pozn. 15)	Ruská 2887/101, Vítkovice, 703 00 Ostrava	258 77 950
8	4.1.1.1	VÍTKOVICE REVOMONT a.s. - od 30.8.2018 (pozn. 13)	Ostrava - Vítkovice, Ruská 2887/101, PSČ 706 02	258 28 258
9	4.1.2	VÍTKOVICE SLOVAKIA a.s. Do 3.1.2018 (pozn. 3)	Zámočnícká 13, Bratislava 811 03, Slovenská republika	35 744 618
10	4.1.3	VÍTKOVICE ÚAM a.s.	Ruská 2887/101, Vítkovice, 703 00 Ostrava	285 94 771
11	4.1.4	VÍTKOVICE TESTING CENTER s. r. o.	Ostrava - Hulváky, Pohraniční 584/142, PSČ 709 00	258 70 556
12	4.1.5	VÍTKOVICE MECHANIKA a. s. - povolena reorganizace (pozn. 4)	Ruská 2929/101A, Vítkovice, 703 00 Ostrava	258 71 587
13	4.1.6	VÍTKOVICE GEARWORKS a.s. - do 2.5.2018 (pozn. 5)	Ruská 83/24, Vítkovice, 703 00 Ostrava	258 77 933
14	4.1.7	VÍTKOVICE Doprava, a.s. - do 9.4.2018 (pozn. 6)	1. máje 3302/102a, Moravská Ostrava, 703 00 Ostrava	259 09 339
15	4.1.7.1.	CNGvital s.r.o. Do 26.3.2018 (pozn. 7)	1. máje 3302/102a, Moravská Ostrava, 703 00 Ostrava	047 40 157
16	4.1.7.2.	VÍTKOVICE ENVI a.s. Od 28.3.2018 (pozn. 8)	Ruská 1142/30, Vítkovice, 703 00 Ostrava	045 28 131
17	4.1.8	VÍTKOVICE POWER ENGINEERING a.s. - konkurz	Ruská 1142/30, Vítkovice, 703 00 Ostrava	268 23 357
18	4.1.8.1	Office House Průmyslová a.s.	28. října 1727/108, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava	252 50 191
19	4.1.8.2	BAT Engineering a.s. - konkurz	Grösslingova 10, Bratislava 811 09, Slovenská republika	460 90 215
20	4.1.8.3	VÍTKOVICE PRUNĚROV s.r.o.	Ruská 2887/101, Vítkovice, 703 00 Ostrava	061 99 933
21	4.1.9	PRVNÍ VÍTKOVICKÁ PERSONÁLNÍ s.r.o.	Ostrava - Vítkovice, Ruská 2887/101, PSČ 706 02	483 92 758
22	4.1.9.1.	VÍTKOVICE REVOMONT a.s. - od 30.8.2018 (pozn. 13)	Ostrava - Vítkovice, Ruská 2887/101, PSČ 706 02	258 28 258
23	4.1.10	VTK SPECIAL a.s.	Praha 1 - Nové Město, Václavské náměstí 773/4, PSČ 110 00	289 82 495
24	4.1.11	VÍTKOVICE HAMMERING a.s.	Ruská 2887/101, Vítkovice, 703 00 Ostrava	278 07 088
25	4.1.12	Yunus Emre Project a.s.	Ostrava - Vítkovice, Ruská 2887/101, PSČ 706 02	286 06 540
26	4.1.13	VEN LDS a.s. do 9.11.2018 (pozn. 9)	Ruská 2887/101, Vítkovice, 703 00 Ostrava	286 47 491
27	4.1.14	VÍTKOVICE HTB a.s. Do 21.3.2018 (pozn. 10)	Ruská 1162/60, Vítkovice, 703 00 Ostrava	451 92 219
28	4.1.15	ooo VÍTKOVICE RUS	RF, 125040, m. Moskva, ul. Skakovaja, d. 32, str. 2.	
29	4.1.16	VITKOVICE INDIA POWER PRIVATE LIMITED	Ground Floor, Block F, International Trade Tower, Nehru Place, New Delhi - 110019, Delhi, INDIA	
30	4.1.17	VÍTKOVICE RECYCLING a.s. Do 9.4.2018 (pozn. 11)	Ruská 2887/101, Vítkovice, 703 00 Ostrava	277 81 291
31	4.1.18	VÍTKOVICE IT SOLUTIONS a.s.	Ostrava - Moravská Ostrava, Cihelní 1575/14, PSČ 702 00	286 06 582
32	4.1.18.1	VÍTKOVICE REVOMONT a.s. - od 30.8.2018 (pozn. 13)	Ostrava - Vítkovice, Ruská 2887/101, PSČ 706 02	258 28 258
33	4.1.18.2	VÍTKOVICE ENVI a.s.	Ruská 1142/30, Vítkovice, 703 00 Ostrava	045 28 131
34	4.1.19	VÍTKOVICE - IOS s.r.o.	Tušimice 13, 432 01 Kadaň	473 06 891
35	4.1.19.1	VÍTKOVICE ENVI a.s.	Ruská 1142/30, Vítkovice, 703 00 Ostrava	045 28 131
36	4.1.20	Spojené slévárny, spol. s r.o.	Ostrava - Vítkovice, Ruská 2887/101, PSČ 706 02	602 02 505
37	4.1.21	EDUN PROPERTY a.s.	Ruská 2887/101, Vítkovice, 703 00 Ostrava	056 54 793
38	4.1.22	VÍTKOVICE ENGINEERING SERVICES a.s.	Praha 1 - Nové Město, Václavské náměstí 773/4, PSČ 110 00	284 20 161
39	4.1.23	VTK projekt MECHANIKA s.r.o.	Ruská 2887/101, Vítkovice, 703 00 Ostrava	066 83 622
40	4.1.24	VTK projekt DOPRAVA s.r.o.	Ruská 2887/101, Vítkovice, 703 00 Ostrava	066 83 525
41	4.1.25	VTK projekt HAMMERING s.r.o.	Ruská 2887/101, Vítkovice, 703 00 Ostrava	066 83 789
42	4.1.26	VTK projekt ENVI s.r.o.	Ruská 2887/101, Vítkovice, 703 00 Ostrava	066 83 690
43	4.1.27	VÍTKOVICE ENVI a.s. - do 4.4.2018 (pozn. 12)	Ruská 1142/30, Vítkovice, 703 00 Ostrava	045 28 131
44	4.1.28	Hotel VP1, s.r.o.	Ruská 2887/101, Vítkovice, 703 00	262 90 162
45	4.1.29	CNGvital s.r.o. Od 26.3.2018 Do 19.12.2018 (pozn. 7 a pozn. 16)	1. máje 3302/102a, Moravská Ostrava, 703 00 Ostrava	047 40 157
46	4.1.30	VÍTKOVICE REVOMONT a.s. - od 30.8.2018 (pozn. 13)	Ostrava - Vítkovice, Ruská 2887/101, PSČ 706 02	258 28 258
47	5	VÍTKOVICE ACCOUNTING a.s. do 21.12.2018 (pozn. 17)	Ostrava - Vítkovice, Ruská 2887/101, PSČ 706 02	278 21 323
48	5.1	VÍTKOVICE REVOMONT a.s. - od 30.8.2018 (pozn. 13)	Ostrava - Vítkovice, Ruská 2887/101, PSČ 706 02	258 28 258
49	6	VÍTKOVICE MACHINERY UK Ltd.	16 York Street, Altrincham, Cheshire, UK, WA15 9QH	99 19 515
50	7	VÍTKOVICE MACHINERY TRADE s.r.o. - do 18.4.2018 (pozn. 14)	Ruská 2887/101, Vítkovice, 703 00 Ostrava	054 51 566
51	8	ooo VÍTKOVICE RUS	RF, 125040, m. Moskva, ul. Skakovaja, d. 32, str. 2.	

Poznámky:

- Změna adresy sídla společnosti - zapsáno do obchodního rejstříku 23.6.2018.
- V důsledku plnění reorganizačního plánu došlo ke zrušení původní akcie a emisi nových akcií - změna zapsaná do obchodního rejstříku 30.8.2018, a zároveň společnost VÍTKOVICE HOLDING a.s. získala v důsledku plnění reorganizačního plánu úpisem akcií znovu část podílu.
- Prodej majetkové účasti k 3.1.2018.
- Usnesením o úpadku spojeným s povolením reorganizace KSOS 37 INS 12453/2018-A16 ze dne 10.8.2018 byl zjištěn úpadek a povolena reorganizace.
- V důsledku plnění reorganizačního plánu došlo ke zrušení akcií vlastněných společností VÍTKOVICE, a.s. Skartace akcií proběhla dne 2.5.2018.
- Prodej majetkové účasti k 9.4.2018.
- Podíl ve společnosti byl vyplacen jako nepeněžitá dividenda akcionáři společnosti VÍTKOVICE Doprava, a.s. Ke dni 26.3.2018 došlo k zápisu změny společníka v obchodním rejstříku.
- Společnost nabyla podíl na společnosti VÍTKOVICE ENVI a.s. v důsledku kapitallace pohledávek dle reorganizačního plánu společnosti VÍTKOVICE ENVI a.s. Rozhodnutí valné hromady o zvýšení základního kapitálu bylo učiněno dne 28.3.2018.
- Prodej majetkové účasti k 9.11.2018.
- Prodej podílu ve společnosti k 21.3.2018.
- Prodej akcií společnosti k 9.4.2018.
- Prodej podílu ve společnosti k 4.4.2018.
- Společnost nabyla podíl na společnosti v důsledku plnění reorganizačního plánu. Zápis změny do obchodního rejstříku byl proveden k 30.8.2018. viz pozn. 2
- Prodej podílu ve společnosti k 18.4.2018.
- Usnesením Krajského soudu v Ostravě KSOS 37 INS 4078/2018 ze dne 16.3.2018 byl zjištěn úpadek společnosti a povolena reorganizace.
- Prodej podílu ve společnosti k 19.12.2018.
- Prodej části podílu ve společnosti k 1.8.2018 a následně prodej zbylé části podílu ve společnosti k 21.12.2018.

PŘEHLED UZAVŘENÝCH SMLUV (ZPRACOVATELE) SPOLEČNOSTI  
VÍTKOVICE, a.s., S PROPOJENÝMI OSOBAMI K 31.12.2018

TABULKA Č. 2

Poč.	Název společnosti	IČ	Uzavřené smlouvy PRODEJ				
			Smlouvy o dílo	Kupní smlouvy	Nájemní smlouvy	Ostatní	Celkem
1	BAT Engineering a.s. - konkurz	460 90 215	0	0	0	0	0
2	CNGvital s.r.o. Do 26.3.2018 (pozn. 7)	047 40 157	0	0	5	4	9
3	EDUN PROPERTY a.s.	056 54 793	0	0	0	0	0
4	Hotel VP1, s.r.o.	262 90 162	0	0	2	4	6
5	Office House Průmyslová a.s.	252 50 191	0	0	0	0	0
6	ooo VÍTKOVICE RUS		0	0	0	0	0
7	PRVNÍ VÍTKOVICKÁ PERSONÁLNÍ s.r.o.	483 92 758	0	0	0	0	0
8	Spojené slévárny, spol. s r.o.	602 02 505	0	0	0	0	0
9	VEN LDS a.s. do 9.11.2018 ( pozn. 9 )	286 47 491	0	0	0	0	0
10	VÍTKOVICE - IOS s.r.o.	473 06 891	0	0	0	0	0
11	VÍTKOVICE ACCOUNTING a.s. do 21.12.2018 (pozn. 17)	278 21 323	0	0	2	3	5
12	VÍTKOVICE Doprava, a.s. - do 9.4.2018 (pozn. 6)	259 09 339	0	0	0	14	14
13	VÍTKOVICE ENGINEERING SERVICES a.s.	284 20 161	0	0	0	0	0
14	VÍTKOVICE ENVI a.s.	045 28 131	2	0	2	11	15
15	VÍTKOVICE GEARWORKS a.s. - do 2.5.2018 (pozn. 5)	258 77 933	0	0	5	11	16
16	VÍTKOVICE HAMMERING a.s.	278 07 088	0	0	1	8	9
17	VÍTKOVICE HEAVY MACHINERY a.s. Reorganizace - 16.3.2018 Pozn. 15)	258 77 950	0	5	3	31	39
18	VÍTKOVICE HOLDING, a.s.	258 16 039	0	2	1	5	8
19	VÍTKOVICE HTB a.s. Do 21.3.2018 (pozn. 10)	451 92 219	0	0	3	5	8
20	VITKOVICE INDIA POWER PRIVATE LIMITED		0	0	0	0	0
21	VÍTKOVICE IT SOLUTIONS a.s.	286 06 582	0	3	6	8	17
22	VÍTKOVICE MACHINERY TRADE s.r.o. - do 18.4.2018 (pozn. 14)	054 51 566	0	0	0	2	2
23	VÍTKOVICE MACHINERY UK Ltd.	99 19 515	0	0	0	0	0
24	VÍTKOVICE MECHANIKA a. s. - povolena reorganizace (pozn. 4)	258 71 587	0	0	3	12	15
25	VÍTKOVICE POWER ENGINEERING a.s. - konkurz	268 23 357	0	0	0	3	3
26	VÍTKOVICE PRUNĚŘOV s.r.o.	061 99 933	0	0	0	0	0
27	VÍTKOVICE RECYCLING a.s. Do 9.4.2018 (pozn. 11)	277 81 291	0	0	0	0	0
28	VÍTKOVICE REVMONT a.s. - do 30.8.2018 a od 30.8.2018 ( pozn. 2 a 13)	258 28 258	0	0	1	4	5
29	VÍTKOVICE REVMONT ENGINEERING a.s.	055 46 711	0	0	1	4	5
30	VÍTKOVICE SLOVAKIA a.s. Do 3.1.2018 ( pozn. 3 )	35 744 618	0	0	0	0	0
31	VÍTKOVICE TESTING CENTER s. r. o.	258 70 556	0	0	2	6	8
32	VÍTKOVICE ÚAM a.s.	285 94 771	0	0	1	1	2
33	VÍTKOVICE, a.s.	451 93 070	0	0	0	0	0
34	VTK SPECIAL a.s.	289 82 495	0	0	1	0	1
35	VTK projekt DOPRAVA s.r.o.	066 83 525	0	0	0	0	0
36	VTK projekt ENVI s.r.o.	066 83 690	0	0	0	0	0
37	VTK projekt HAMMERING s.r.o.	066 83 789	0	0	0	0	0
38	VTK projekt MECHANIKA s.r.o.	066 83 622	0	0	0	0	0
39	VTK SECURITIES s.r.o.	268 75 951	0	0	0	0	0
40	Yunus Emre Project a.s.	286 06 540	0	0	0	0	0

Poč.	Název společnosti	IČ	Uzavřené smlouvy NÁKUP				Celkem
			Smlouvy o dílo	Kupní smlouvy	Nájemní smlouvy	Ostatní	
1	BAT Engineering a.s. - konkurz	460 90 215	0	0	0	0	0
2	CNGvitall s.r.o. Do 26.3.2018 (pozn. 7)	047 40 157	0	0	0	2	2
3	EDUN PROPERTY a.s.	056 54 793	0	0	0	0	0
4	Hotel VP1, s.r.o.	262 90 162	0	0	0	1	1
5	Office House Průmyslová a.s.	252 50 191	0	0	0	0	0
6	ooo VÍTKOVICE RUS		0	0	0	0	0
7	PRVNÍ VÍTKOVICKÁ PERSONÁLNÍ s.r.o.	483 92 758	0	0	0	0	0
8	Spojené slévárny, spol. s r.o.	602 02 505	0	0	0	0	0
9	VEN LDS a.s. do 9.11.2018 ( pozn. 9 )	286 47 491	0	0	0	2	2
10	VÍTKOVICE - IOS s.r.o.	473 06 891	0	0	0	0	0
11	VÍTKOVICE ACCOUNTING a.s. do 21.12.2018 (pozn. 17)	278 21 323	0	0	0	5	5
12	VÍTKOVICE Doprava, a.s. - do 9.4.2018 (pozn. 6)	259 09 339	0	0	0	15	15
13	VÍTKOVICE ENGINEERING SERVICES a.s.	284 20 161	0	0	0	0	0
14	VÍTKOVICE ENVI a.s.	045 28 131	0	0	0	0	0
15	VÍTKOVICE GEARWORKS a.s. - do 2.5.2018 (pozn. 5)	258 77 933	0	2	1	0	3
16	VÍTKOVICE HAMMERING a.s.	278 07 088	0	0	0	0	0
17	VÍTKOVICE HEAVY MACHINERY a.s. Reorganizace - 16.3.2018 (pozn. 15)	258 77 950	0	0	3	5	8
18	VÍTKOVICE HOLDING, a.s.	258 16 039	1	3	1	5	10
19	VÍTKOVICE HTB a.s. Do 21.3.2018 (pozn. 10)	451 92 219	0	0	0	3	3
20	VITKOVICE INDIA POWER PRIVATE LIMITED		0	0	0	0	0
21	VÍTKOVICE IT SOLUTIONS a.s.	286 06 582	5	14	0	6	25
22	VÍTKOVICE MACHINERY TRADE s.r.o. - do 18.4.2018 (pozn. 14)	054 51 566	0	0	0	0	0
23	VÍTKOVICE MACHINERY UK Ltd.	99 19 515	0	0	0	0	0
24	VÍTKOVICE MECHANIKA a. s. - povolena reorganizace (pozn. 4)	258 71 587	6	0	0	11	17
25	VÍTKOVICE POWER ENGINEERING a.s. - konkurz	268 23 357	0	0	0	0	0
26	VÍTKOVICE PRUNĚŘOV s.r.o.	061 99 933	0	0	0	0	0
27	VÍTKOVICE RECYCLING a.s. Do 9.4.2018 (pozn. 11)	277 81 291	1	0	0	0	1
28	VÍTKOVICE REVMONT a.s. - do 30.8.2018 a od 30.8.2018 ( pozn. 2 a 13)	258 28 258	0	0	0	0	0
29	VÍTKOVICE REVMONT ENGINEERING a.s.	055 46 711	2	0	0	0	2
30	VÍTKOVICE SLOVAKIA a.s. Do 3.1.2018 ( pozn. 3 )	35 744 618	0	0	0	0	0
31	VÍTKOVICE TESTING CENTER s. r. o.	258 70 556	0	0	1	0	1
32	VÍTKOVICE ÚAM a.s.	285 94 771	0	0	0	0	0
33	VÍTKOVICE, a.s.	451 93 070	0	0	0	0	0
34	VTK SPECIAL a.s.	289 82 495	0	0	0	0	0
35	VTK projekt DOPRAVA s.r.o.	066 83 525	0	0	0	0	0
36	VTK projekt ENVI s.r.o.	066 83 690	0	0	0	0	0
37	VTK projekt HAMMERING s.r.o.	066 83 789	0	0	0	0	0
38	VTK projekt MECHANIKA s.r.o.	066 83 622	0	0	0	0	0
39	VTK SECURITIES s.r.o.	268 75 951	0	0	0	0	0
40	Yunus Emre Project a.s.	286 06 540	0	0	0	0	0

## Zpráva nezávislého auditora

Akcionářům společnosti VÍTKOVICE, a.s.

### Výrok auditora

Provedli jsme audit přiložené účetní závěrky společnosti VÍTKOVICE, a.s., se sídlem Vítkovice 3020, 703 00 Ostrava, identifikační číslo 451 93 070, (dále také společnost) sestavené na základě českých účetních předpisů, která se skládá z rozvahy k 31. 12. 2018, výkazu zisku a ztráty, přehledu o změnách vlastního kapitálu a přehledu o peněžních tocích za období od 1. 1. 2018 do 31. 12. 2018 a přílohy této účetní závěrky, která obsahuje popis použitých podstatných účetních metod a další vysvětlující informace.

Podle našeho názoru účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz aktiv a pasiv společnosti VÍTKOVICE, a.s. k 31. 12. 2018 a nákladů a výnosů a výsledku jejího hospodaření a peněžních toků za období od 1. 1. 2018 do 31. 12. 2018, v souladu s českými účetními předpisy.

### Základ pro výrok

Audit jsme provedli v souladu se zákonem o auditorech a standardy Komory auditorů České republiky pro audit, kterými jsou mezinárodní standardy pro audit (ISA), případně doplněné a upravené souvisejícími aplikačními doložkami. Naše odpovědnost stanovená těmito předpisy je podrobněji popsána v oddílu Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky. V souladu se zákonem o auditorech a Etickým kodexem přijatým Komorou auditorů České republiky jsme na společnosti nezávislí a splnili jsme i další etické povinnosti vyplývající z uvedených předpisů. Domníváme se, že důkazní informace, které jsme shromáždili, poskytují dostatečný a vhodný základ pro vyjádření našeho výroku.

### Významná (materiální) nejistota týkající se nepřetržitého trvání podniku

Upozorňujeme na bod 6 přílohy účetní závěrky, který podrobně popisuje předpoklady nepřetržitého trvání společnosti. Zabývá se příčinami vykázané ztráty ve výši 3 238 377 tis. Kč, které spočívají především v tvorbě rezerv na rizika spojená s ručením za dluhy a bankovní záruky společností koncernu a v tvorbě opravných položek k pohledávkám za společnostmi koncernu.

Výše uvedený bod přílohy účetní závěrky dále popisuje kroky směřující k posílení stability koncernu, spočívající především ve vyhledávání a zajištění strategického partnera pro vybrané společnosti koncernu. Toto vedle úspěšného dokončení reorganizace klíčových společností ve skupině, snižování nákladů, rozvíjení podnikatelských aktivit a dosažení dohody s financujícími bankami, považuje vedení společnosti za klíčové pro další vývoj společnosti, který v současné době považuje za stabilizovaný.

Tyto skutečnosti ukazují na existenci materiální nejistoty, která může zásadním způsobem zpochybnit schopnost účetní jednotky nepřetržitě trvat, nicméně náš výrok není v souvislosti s touto skutečností modifikován.

## Hlavní záležitosti auditu

Hlavní záležitosti auditu jsou záležitosti, které byly podle našeho odborného úsudku při auditu účetní závěrky za běžné období nejvýznamnější. Těmito záležitostmi jsme se zabývali v kontextu auditu účetní závěrky jako celku a v souvislosti s utvářením našeho názoru na tuto závěrku. Samostatný výrok k těmto záležitostem nevyjadřujeme.

### Ocenění dlouhodobého finančního majetku

Hlavní zaměření činnosti společnosti je správa dlouhodobého majetku, z něhož finanční majetek představuje podíl v dceřiných, případně přidružených společnostech, a tvoří významnou položku v aktivech společnosti. V roce 2018 probíhalo v některých dceřiných společnostech insolvenční řízení, které bylo započato jak v předchozích letech, tak i v roce 2018. Kromě toho došlo k prodeji obchodního podílu u řady dalších společností a další prodej byl připravován pro rok 2019. Rozpouštění fondu z přecenění ekvivalencí má významný dopad na vykázány hospodářský výsledek v jednotlivých účetních obdobích. Z těchto důvodů jsme ocenění dlouhodobého finančního majetku považovali za hlavní záležitost auditu.

V rámci auditu jsme testovali přecenění majetkových účastí, zabývali jsme se situací v jednotlivých společnostech a hlavními událostmi, které nastaly jak v období účetního roku, tak i v následném období do data vydání našeho výroku.

Informace o dlouhodobém finančním majetku, jeho ocenění a změnách, které nastaly v roce 2018, jsou podrobně popsány v bodě 3.2 přílohy účetní závěrky.

### Rezervy v souvislosti s ručením za závazky společností ve skupině

V roce 2018 byly vytvořeny významné rezervy, jejichž výše k 31. 12. 2018 činí 2 094 mil. Kč. Z toho největší objem tvoří rezervy na rizika z titulu ručení za závazky společností ve skupině, zejména těch, které prochází nebo prošly insolvencí, případně konkurzem. Tvorba těchto rezerv se významnou měrou podílela na vykázané ztrátě za rok 2018, která činila 3 238 mil. Kč. Z tohoto důvodu jsme vykázané rezervy považovali za hlavní záležitost auditu.

V rámci auditu jsme testovali veškeré vytvořené rezervy na jejich existenci a úplnost. Na základě předložených podkladů pro jejich tvorbu jsme testovali jejich ocenění.

Informace o tvorbě a stavu rezerv jsou podrobně popsány v bodě 3.9 přílohy účetní závěrky.

### Princip nepřetržitého trvání

Vzhledem k vykázané významné ztrátě jsme hodnotili i možný dopad na schopnost společnosti nepřetržitě trvat. Společnost významně mění předmět svého podnikání a z prodeje a ukončování činnosti dceřiných společností vykazuje významné ztráty. Z tohoto důvodu jsme dodržení principu nepřetržitého trvání považovali za hlavní záležitost auditu.

V rámci auditu jsme se zabývali ekonomickou situací společnosti, jejími peněžními toky a plány



na budoucí období.

Všechny skutečnosti související se schopností společnosti nepřetržitě trvat jsou podrobně popsány v bodě 6 přílohy účetní závěrky a uvedeny výše v této zprávě auditora v části Významná (materiální) nejistota týkající se nepřetržitého trvání podniku.

#### **Ostatní informace uvedené ve výroční zprávě**

Ostatními informacemi jsou v souladu s § 2 písm. b) zákona o auditorech informace uvedené ve výroční zprávě mimo účetní závěrku a naši zprávu auditora. Za ostatní informace odpovídá představenstvo společnosti.

Náš výrok k účetní závěrce se k ostatním informacím nevztahuje. Přesto je však součástí našich povinností souvisejících s auditem účetní závěrky seznámení se s ostatními informacemi a posouzení, zda ostatní informace nejsou ve významném nesouladu s účetní závěrkou či s našimi znalostmi o účetní jednotce získanými během provádění auditu nebo zda se jinak tyto informace nejeví jako významně nesprávné. Také posuzujeme, zda ostatní informace byly ve všech významných ohledech vypracovány v souladu s příslušnými právními předpisy. Tímto posouzením se rozumí, zda ostatní informace splňují požadavky právních předpisů na formální náležitosti a postup vypracování ostatních informací v kontextu významnosti, tj. zda případné nedodržení uvedených požadavků by bylo způsobitelné ovlivnit úsudek činěný na základě ostatních informací.

Na základě provedených postupů, do míry, již dokážeme posoudit, uvádíme, že

- ostatní informace, které popisují skutečnosti, jež jsou též předmětem zobrazení v účetní závěrce, jsou ve všech významných ohledech v souladu s účetní závěrkou a
- ostatní informace byly vypracovány v souladu s právními předpisy.

Dále jsme povinni uvést, zda na základě poznatků a povědomí o společnosti, k nimž jsme dospěli při provádění auditu, ostatní informace neobsahují významné věcné nesprávnosti. V rámci uvedených postupů jsme v obdržených ostatních informacích žádné významné věcné nesprávnosti nezjistili.

#### **Odpovědnost představenstva a dozorčí rady společnosti za účetní závěrku**

Představenstvo společnosti odpovídá za sestavení účetní závěrky podávající věrný a poctivý obraz v souladu s českými účetními předpisy, a za takový vnitřní kontrolní systém, který považuje za nezbytný pro sestavení účetní závěrky tak, aby neobsahovala významné nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou.

Při sestavování účetní závěrky je představenstvo společnosti povinno posoudit, zda je společnost schopna nepřetržitě trvat, a pokud je to relevantní, popsat v příloze účetní závěrky záležitosti týkající se jejího nepřetržitého trvání a použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky, s výjimkou případů, kdy představenstvo plánuje zrušení společnosti nebo

ukončení její činnosti, resp. kdy nemá jinou reálnou možnost, než tak učinit.

Za dohled nad procesem účetního výkaznictví ve společnosti odpovídá dozorčí rada.

### **Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky**

Naším cílem je získat přiměřenou jistotu, že účetní závěrka jako celek neobsahuje významnou nesprávnost způsobenou podvodem nebo chybou a vydat zprávu auditora obsahující náš výrok. Přiměřená míra jistoty je velká míra jistoty, nicméně není zárukou, že audit provedený v souladu s výše uvedenými předpisy ve všech případech v účetní závěrce odhalí případnou existující významnou nesprávnost. Nesprávnosti mohou vznikat v důsledku podvodů nebo chyb a považují se za významné, pokud lze reálně předpokládat, že by jednotlivě nebo v souhrnu mohly ovlivnit ekonomická rozhodnutí, která uživatelé účetní závěrky na jejím základě přijmou.

Při provádění auditu v souladu s výše uvedenými předpisy je naší povinností uplatňovat během celého auditu odborný úsudek a zachovávat profesní skepticismus. Dále je naší povinností:

- Identifikovat a vyhodnotit rizika významné nesprávnosti účetní závěrky způsobené podvodem nebo chybou, navrhnout a provést auditorské postupy reagující na tato rizika a získat dostatečné a vhodné důkazní informace, abychom na jejich základě mohli vyjádřit výrok. Riziko, že neodhalíme významnou nesprávnost, k níž došlo v důsledku podvodu, je větší než riziko neodhalení významné nesprávnosti způsobené chybou, protože součástí podvodu mohou být tajné dohody (koluze), falšování, úmyslná opomenutí, nepravdivá prohlášení nebo obcházení vnitřních kontrol.
- Seznámit se s vnitřním kontrolním systémem společnosti relevantním pro audit v takovém rozsahu, abychom mohli navrhnout auditorské postupy vhodné s ohledem na dané okolnosti, nikoli abychom mohli vyjádřit názor na účinnost jejího vnitřního kontrolního systému.
- Posoudit vhodnost použitých účetních pravidel, přiměřenost provedených účetních odhadů a informace, které v této souvislosti představenstvo společnosti uvedlo v příloze účetní závěrky.
- Posoudit vhodnost použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky představenstvem a to, zda s ohledem na shromážděné důkazní informace existuje významná nejistota vyplývající z událostí nebo podmínek, které mohou významně zpochybnit schopnost společnosti nepřetržitě trvat. Jestliže dojdeme k závěru, že taková významná nejistota existuje, je naší povinností upozornit v naší zprávě na informace uvedené v této souvislosti v příloze účetní závěrky, a pokud tyto informace nejsou dostatečné, vyjádřit modifikovaný výrok. Naše závěry týkající se schopnosti společnosti nepřetržitě trvat vycházejí z důkazních informací, které jsme získali do data naší zprávy. Nicméně budoucí události nebo podmínky mohou vést k tomu, že společnost ztratí schopnost nepřetržitě trvat.
- Vyhodnotit celkovou prezentaci, členění a obsah účetní závěrky, včetně přílohy, a dále to, zda

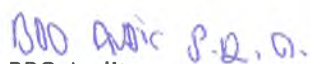
účetní závěrka zobrazuje podkladové transakce a události způsobem, který vede k věrnému zobrazení.

Naší povinností je informovat představenstvo a dozorčí radu mimo jiné o plánovaném rozsahu a načasování auditu a o významných zjištěních, která jsme v jeho průběhu učinili, včetně zjištěných významných nedostatků ve vnitřním kontrolním systému.


Dále je naší povinností vybrat na základě záležitostí, o nichž jsme informovali představenstvo a dozorčí radu, ty, které jsou z hlediska auditu účetní závěrky za běžný rok nejvýznamnější, a které tudíž představují hlavní záležitosti auditu, a tyto záležitosti popsat v naší zprávě. Tato povinnost neplatí, když právní předpisy zakazují zveřejnění takové záležitosti nebo jestliže ve zcela výjimečném případě usoudíme, že bychom o dané záležitosti neměli v naší zprávě informovat, protože lze reálně očekávat, že možné negativní dopady zveřejnění převáží nad přínosem z hlediska veřejného zájmu.

V Praze dne 23. května 2019

Auditorská společnost:

  
BDO Audit s. r. o.  
evidenční číslo 018

Statutární auditor:

  
Ing. Petr Slaviček  
evidenční číslo 2076

# ROZVAHA BALANCE SHEET

Zpracováno v souladu  
s vyhláškou č. 500/2002 Sb.,  
ve znění pozdějších předpisů

**v plném rozsahu / in a full form**

Název firmy / Name of the Company:

**VÍTKOVICE, a.s.**

**ke dni / as of** 31. 12. 2018  
(v celých tisících Kč)

Sídlo firmy / Address of the Company:

Vítkovice 3020  
703 00 Ostrava



Czech Statutory Financial Statement  
Forms (in thousands of Czech crowns)

IČ: 45193070

označ. a	AKTIVA / ASSETS b	Běžné účetní období / Current year			Minulé účetní období / Prior year Netto / Net Netto 4
		Brutto / Gross 1	Korekce / Allowances 2	Netto / Net 3	
	<b>AKTIVA CELKEM / TOTAL ASSETS</b>	<b>8 969 468</b>	<b>-5 792 685</b>	<b>3 176 783</b>	<b>4 562 981</b>
B.	<b>Stálá aktiva / Non-current assets</b>	<b>6 586 997</b>	<b>-3 741 000</b>	<b>2 845 997</b>	<b>3 617 793</b>
B. I.	<b>Dlouhodobý nehmotný majetek / Intangible assets</b>	<b>241 958</b>	<b>-234 450</b>	<b>7 508</b>	<b>12 653</b>
2.	Ocenitelná práva / Intellectual property rights	240 103	-232 595	7 508	10 798
1.	Software / Software	132 304	-125 191	7 113	10 306
2.	Ostatní ocenitelná práva / Other intellectual property rights	107 799	-107 404	395	492
5.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek a nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek / Advances granted for intangible assets and Intangible assets in progress	1 855	-1 855		1 855
2.	Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek / Intangible assets in progress	1 855	-1 855		1 855
B. II.	<b>Dlouhodobý hmotný majetek / Tangible assets</b>	<b>3 324 370</b>	<b>-1 277 773</b>	<b>2 046 597</b>	<b>2 314 077</b>
B. II. 1.	<b>Pozemky a stavby / Land and buildings</b>	<b>3 026 055</b>	<b>-1 085 261</b>	<b>1 940 794</b>	<b>2 188 854</b>
1.	Pozemky / Land	1 276 925	-73 630	1 203 295	1 269 500
2.	Stavby / Buildings	1 749 130	-1 011 631	737 499	919 354
2.	Hmotné movité věci a jejich soubory / Plant and equipment	179 078	-135 341	43 737	50 355
3.	Oceňovací rozdíl k nabytému majetku / Gain or loss on revaluation of acquired property	10 220	-7 292	2 928	3 610
4.	Ostatní dlouhodobý hmotný majetek / Other tangible assets	106 388	-49 112	57 276	68 629
3.	Jiný dlouhodobý hmotný majetek / Other tangible assets	106 388	-49 112	57 276	68 629
5.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek a nedokončený dlouhodobý hmotný majetek / Advances granted for tangible assets and Tangible assets in progress	2 629	-767	1 862	2 629
2.	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek / Tangible assets in progress	2 629	-767	1 862	2 629
B. III.	<b>Dlouhodobý finanční majetek / Financial investments</b>	<b>3 020 669</b>	<b>-2 228 777</b>	<b>791 892</b>	<b>1 291 063</b>
B. III. 1.	<b>Podíly - ovládaná nebo ovládající osoba / Equity investments - subsidiaries</b>	<b>2 946 527</b>	<b>-2 228 777</b>	<b>717 750</b>	<b>1 204 900</b>
3.	Podíly - podstatný vliv / Equity investments - associates	56 376		56 376	68 567
5.	Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly / Other long-term securities and interests	17 766		17 766	17 596

označ.	AKTIVA / ASSETS	Běžné účetní období / Current year			Minulé účetní období / Prior year Netto / Net
		Brutto / Gross 1	Korekce / Allowances 2	Netto / Net 3	
a	b				Netto 4
C.	Oběžná aktiva / Current assets	2 378 061	-2 051 685	326 376	935 158
C. I.	Zásoby / Inventories	2 601	-701	1 900	77 191
C. I. 1.	Materiál / Raw materials	2 601	-701	1 900	7 391
2.	Nedokončená výroba a polotovary / Work in progress and semi-finished production				69 800
C. II.	Pohledávky / Receivables	2 279 235	-2 050 984	228 251	823 077
C. II. 1.	Dlouhodobé pohledávky / Long-term receivables	3 625		3 625	110 990
2.	Pohledávky - ovládána nebo ovládající osoba / Receivables from subsidiaries				48 780
4.	Odložená daňová pohledávka / Deferred tax asset				29 168
5.	Pohledávky - ostatní / Other receivables	3 625		3 625	33 042
4.	Jiné pohledávky / Other receivables	3 625		3 625	33 042
C. II. 2.	Krátkodobé pohledávky / Short-term receivables	2 275 610	-2 050 984	224 626	712 087
1.	Pohledávky z obchodních vztahů / Trade receivables	1 508 361	-1 424 216	84 145	588 932
2.	Pohledávky - ovládána nebo ovládající osoba / Receivables from subsidiaries	73 933	-60 054	13 879	86 555
4.	Pohledávky - ostatní / Other receivables	693 316	-566 714	126 602	36 600
3.	Stát - daňové pohledávky / Due from government - tax receivables	8 434		8 434	21 505
4.	Krátkodobé poskytnuté zálohy / Short-term advances granted	2 843		2 843	11 970
6.	Jiné pohledávky / Other receivables	682 039	-566 714	115 325	3 125
C. IV.	Peněžní prostředky / Cash and bank accounts	96 225		96 225	34 890
C. IV. 1.	Peněžní prostředky v pokladně / Cash	191		191	35
2.	Peněžní prostředky na účtech / Bank accounts	96 034		96 034	34 855
D.	Časové rozlišení aktiv / Accrued assets and deferred liabilities	4 410		4 410	10 030
D. 1.	Náklady příštích období / Prepaid expenses	3 920		3 920	10 030
3.	Příjmy příštích období / Unbilled revenue	490		490	

Označ.	PASIVA / EQUITY & LIABILITIES	Běžné účetní období / Current year	Minulé účetní období / Prior year
a	b	5	6
	PASIVA CELKEM / TOTAL EQUITY & LIABILITIES	3 176 783	4 562 981
A.	Vlastní kapitál / Equity	669 719	3 826 360
A. I.	Základní kapitál / Basic capital	132 792	3 983 761
A. I. 1.	Základní kapitál / Registered capital	132 792	3 983 761
A. II.	Ážio a kapitálové fondy / Share premium and Capital funds	-886 372	-968 108
2.	Kapitálové fondy / Capital funds	-886 372	-968 108
1.	Ostatní kapitálové fondy / Other capital funds	1 141	1 141
2.	Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků (+ / -) / Gain or loss on revaluation of assets and liabilities (+ / -)	-887 513	-969 249
A. III.	Fondy ze zisku / Funds created from profit	11 584	11 584
2.	Statutární a ostatní fondy / Statutory and other funds	11 584	11 584
A. IV.	Výsledek hospodaření minulých let (+ / -) / Retained earnings (+ / -)	4 650 092	5 352 400
A. IV. 1.	Nerozdělený zisk nebo neuhrazená ztráta minulých let (+ / -) / Accumulated profits or losses of previous years (+ / -)	4 650 092	5 352 400
A. V.	Výsledek hospodaření běžného účetního období (+ / -) / Profit (loss) for the current year (+ / -)	-3 238 377	-4 553 277
B. + C.	Cizí zdroje / Liabilities	2 507 055	715 492
B.	Rezervy / Provisions	2 094 101	106 049
4.	Ostatní rezervy / Other provisions	2 094 101	106 049
C.	Závazky / Liabilities	412 954	609 443
C. I.	Dlouhodobé závazky / Long-term liabilities	888	64 097
2.	Závazky k úvěrovým institucím / Liabilities to credit institutions	618	63 827
4.	Závazky z obchodních vztahů / Trade payables	270	270
C. II.	Krátkodobé závazky / Current liabilities	412 066	545 346
2.	Závazky k úvěrovým institucím / Liabilities to credit institutions	127 113	53 176
3.	Krátkodobé přijaté zálohy / Advances received	2 056	61 668
4.	Závazky z obchodních vztahů / Trade payables	160 377	376 587
6.	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba / Liabilities to subsidiaries		7 281
8.	Závazky - ostatní / Other liabilities	122 520	46 634
3.	Závazky k zaměstnancům / Liabilities to employees	2 178	4 810
4.	Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění / Liabilities arising from social security and health insurance	1 198	2 400
5.	Stát - daňové závazky a dotace / Due to government – taxes and subsidies	8 597	5 337
6.	Dohadné účty pasivní / Estimated payables	10 742	30 433
7.	Jiné závazky / Other liabilities	99 805	3 654
D.	Časové rozlišení pasiv / Accrued liabilities and deferred assets	9	21 129
2.	Výnosy příštích období / Deferred income	9	21 129

Sestaveno dne / Date of issue: 16.5.2019	Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky: Signature of the Statutory executive:
Právní forma účetní jednotky / Legal form of the company: akciová společnost / joint-stock company	
Předmět podnikání / Subject of business: rozvod tepelné energie / heating distribution distribuce elektřiny a plynu / distribution of gas and electricity obchod s plynem a elektřinou / trade in gas and electricity výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona / production, trade and services not stated in Annexes no.1-3 of the Trades Licensing Act	 Mgr. Rodan Broskevič  Mgr. Pavel Štefánek

**BDO Audit s.r.o.**  
 02-140 00 PRAHA 4, Olbrachtova 5  
 Tel.: 241 046 111  
 e-mail: bdo@bdo.cz  
 DIČ: CZ45314381

## VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY INCOME STATEMENT

Zpracováno v souladu  
s vyhláškou č. 500/2002 Sb.,  
ve znění pozdějších předpisů

v plném rozsahu / in a full form

Název firmy / Name of the Company:

VÍTKOVICE, a.s.

za období končící / for the year ended

31. 12. 2018  
(v celých tisících Kč)

Sídlo firmy / Address of the Company:

Vítkovice 3020  
703 00 Ostrava

Czech Statutory Financial Statement  
Forms (in thousands of Czech  
crowns)

IČ: 45193070

Označení	TEXT	Skutečnost v běžném účetním období / Current year	Skutečnost v minulém účetním období / Prior year
a	b	1	2
I.	Tržby z prodeje výrobků a služeb / Revenue from sale of finished products and services	335 293	959 163
II.	Tržby za prodej zboží / Revenue from sales of goods	973	16 556
A.	Výkonová spotřeba / Production related consumption	286 772	916 938
1.	Náklady vynaložené na prodané zboží / Cost of goods sold	904	16 123
2.	Spotřeba materiálu a energie / Consumption of material and energy	174 782	680 871
3.	Služby / Services	111 086	219 944
B.	Změna stavu zásob vlastní činnosti (+ / -) / Change in inventory produced internally (+ / -)	69 800	203 811
C.	Aktivace (-) / Own work capitalized (-)	-3	-7
D.	Osobní náklady / Personnel expenses	65 008	93 712
1.	Mzdové náklady / Wages and salaries	48 479	68 927
2.	Náklady na sociální zabezpečení, zdravotní pojištění a ostatní náklady / Social security, health insurance expenses and other costs	16 529	24 785
1.	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění / Social security and health insurance expenses	14 815	22 164
2.	Ostatní náklady / Other costs	1 714	2 621
E.	Úpravy hodnot v provozní oblasti / Adjustments on operating activities	-60 149	907 504
1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku / Adjustments on intangible and tangible assets	45 059	57 493
1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - trvalé / Adjustments on intangible and tangible assets - permanent	83 434	134 320
2.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - dočasné / Adjustments on intangible and tangible assets - temporary	-38 375	-76 827
2.	Úpravy hodnot zásob / Adjustments on inventories		-273 611
3.	Úpravy hodnot pohledávek / Adjustments on receivables	-105 208	1 123 622
III.	Ostatní provozní výnosy / Other operating revenues	445 629	847 441
1.	Tržby z prodaného dlouhodobého majetku / Revenues from sale of intangible and tangible fixed assets	282 512	551 408
2.	Tržby z prodaného materiálu / Revenue from sale of materials	17 339	9 722
3.	Jiné provozní výnosy / Other operating revenues	145 778	286 311
F.	Ostatní provozní náklady / Other operating expenses	3 411 885	1 069 271
1.	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku / Net book value of intangible and tangible fixed assets sold	228 506	289 335
3.	Daně a poplatky / Taxes and charges	4 939	8 759
4.	Rezervy v provozní oblasti a komplexní náklady příštích období / Reserves relating to operations and prepaid expenses (specific-purpose expenses)	1 988 052	69 040
5.	Jiné provozní náklady / Other operating expenses	1 190 388	702 137
.	Provozní výsledek hospodaření (+ / -) / Profit or loss on operating activities (+ / -)	-2 991 418	-1 368 069





Zpracováno v souladu  
s vyhláškou č. 500/2002 Sb.

## PŘEHLED O PENĚŽNÍCH TOCÍCH ( výkaz cash-flow )

Název účetní jednotky:

VÍTKOVICE, a.s.

za období končící  
31. 12. 2018  
( v celých tisících Kč )

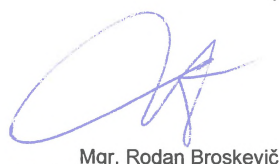
Sídlo účetní jednotky:

Vítkovice 3020  
703 00 Ostrava

		Běžné účetní období	Minulé účetní období
<b>P. Stav peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů na začátku účetního období</b>		34 890	30 900
	Stav peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů ke konci minulého období	34 890	30 900
	Zvýšení peněžních prostředků - fúze		
<b>Peněžní toky z hlavní výdělečné činnosti (provozní činnost)</b>			
Z.	Účetní zisk nebo ztráta před zdaněním	-3 209 209	-4 507 987
A. 1	Úpravy o nepeněžní operace	2 822 810	4 266 095
A. 1. 1	Odpisy stálých aktiv (+) a pohledávek	811 942	551 485
A. 1. 2	Změna stavu opravných položek, rezerv	788 679	3 316 057
A. 1. 3	Zisk (ztráta) z prodeje stálých aktiv (-/+) (vyúčtování do výnosů "-" do nákladů "+")	1 308 460	-100 738
A. 1. 4	Výnosy z podílů na zisku (-)	-87 327	-26 711
A. 1. 5	Ostatní výnosy z podílů (-)	-1 762	
A. 1. 6	Vyúčtované nákladové úroky (+) s výjimkou kapitalizovaných úroků a vyúčtované výnosové úroky (-)	2 818	-3 170
A. 1. 7	Případné úpravy o ostatní nepeněžní operace		529 172
A. *	<b>Čistý peněžní tok z prov.činnosti před zdaněním a změnami pracovního kapitálu</b>	<b>-386 399</b>	<b>-241 892</b>
A. 2	Změny stavu nepeněžních složek pracovního kapitálu	-237 457	-506 036
A. 2. 1	Změna stavu pohledávek z provozní činnosti (+/-) včetně aktivních účtů časového rozlišení a dohadných účtů aktivních	-112 692	-985 302
A. 2. 2	Změna stavu krátkodobých závazků z provozní činnosti (+/-) včetně pasivních účtů časového rozlišení a dohadných účtů pasivních	-200 056	275 532
A. 2. 3	Změna stavu zásob (+/-)	75 291	203 734
A. **	<b>Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním a mimořádnými položkami</b>	<b>-623 856</b>	<b>-747 928</b>
A. 3	Vyplacené úroky s výjimkou kapitalizovaných úroků (-)	-8 834	-7 073
A. 4	Přijaté úroky (+)	3 265	4 685
A. 5	Zaplacená daň z příjmů za běžnou činnost a za doměrky daně za minulá období (-)	13 063	-14 572
A. ***	<b>Čistý peněžní tok z provozní činnosti</b>	<b>-616 362</b>	<b>-764 888</b>
<b>Peněžní toky z investiční činnosti</b>			
B. 1	Výdaje spojené s nabytím stálých aktiv	-866	-16 166
B. 2	Příjmy z prodeje stálých aktiv	579 744	776 926
B. 3	Zápůjčky a úvěry spřízněným osobám	95 174	25 152
B. 4	Přijaté podíly na zisku (+)	432	26 711
B. ***	<b>Čistý peněžní tok vztahující se k investiční činnosti</b>	<b>674 484</b>	<b>812 623</b>
<b>Peněžní toky z finančních činností</b>			
C. 1	Dopady změn dlouhodobých závazků, popř. takových krátkodobých závazků, které spadají do oblasti finanční činnosti, na peněžní prostředky a ekvivalenty	3 213	-43 745
C. 2	Dopady změn vlastního kapitálu na peněžní prostředky a peněžní ekvivalenty		
C. 2. 1	Zvýšení peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů z titulu zvýšení základního kapitálu, ažia, event. fondů ze zisku včetně složených záloh na toto zvýšení (+)		
C. 2. 2	Další vklady peněžních prostředků společníků a akcionářů (+)		
C. 2. 3	Vyplacené podíly na zisku (-)		
C. 2. 4	Dopad ostatních změn vlastního kapitálu na peněžní prostředky		
C. ***	<b>Čistý peněžní tok vztahující se k finanční činnosti</b>	<b>3 213</b>	<b>-43 745</b>
F.	<b>Čisté zvýšení nebo snížení peněžních prostředků</b>	<b>61 335</b>	<b>3 990</b>
R.	<b>Stav peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů na konci účetního období</b>	<b>96 225</b>	<b>34 890</b>

Okamžik  
sestavení:  
16.5.2019

Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky:



Mgr. Rodan Broskevič



Mgr. Pavel Štefánik

## CASH FLOW STATEMENT

Name of the Company:


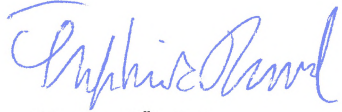
**VÍTKOVICE, a.s.**

Year ended  
**31. 12. 2018**  
(in CZK thousand)

Address of the Company:

Vítkovice 3020  
703 00 Ostrava  
0

		Current year	Prior year
<b>P. Opening balance of cash and cash equivalents</b>		34 890	30 900
	Closing balance of cash and cash equivalents brought forward	34 890	30 900
	Increase in cash and cash equivalents - mergers		
<b>Cash flows from ordinary activities</b>			
Z.	Profit or loss before tax	-3 209 209	-4 507 987
A. 1	Adjustments for non-cash transactions	2 822 810	4 266 095
A. 1. 1	Depreciation of fixed assets (+) and receivables	811 942	551 485
A. 1. 2	Change in provisions and reserves	788 679	3 316 057
A. 1. 3	Profit (-) / loss (+) on the sale of fixed assets	1 308 460	-100 738
A. 1. 4	Revenues from profit shares (-)	-87 327	-26 711
A. 1. 5	Other revenues from shares (-)	-1 762	
A. 1. 6	Interest expense (+) with exception of capitalized interest and interest income (-)	2 818	-3 170
A. 1. 7	Adjustments for other non-cash transactions		529 172
A. *	<b>Net operating cash flow before changes in working capital and tax</b>	-386 399	-241 892
A. 2	Change in working capital	-237 457	-506 036
A. 2. 1	Change in operating receivables and other assets (+/-)	-112 692	-985 302
A. 2. 2	Change in operating payables and other liabilities (+/-)	-200 056	275 532
A. 2. 3	Change in inventories (+/-)	75 291	203 734
A. **	<b>Net cash flow from operations before tax and extraordinary items</b>	-623 856	-747 928
A. 3	Interest paid with exception of capitalized interest (-)	-8 834	-7 073
A. 4	Interest received (+)	3 265	4 685
A. 5	Income tax paid from ordinary operations (-)	13 063	-14 572
A. ***	<b>Net operating cash flows</b>	-616 362	-764 888
<b>Cash flows from investing activities</b>			
B. 1	Fixed assets expenditures	-866	-16 166
B. 2	Proceeds from fixed assets sold	579 744	776 926
B. 3	Loans provided to related parties	95 174	25 152
B. 4	Received profit shares (+)	432	26 711
B. ***	<b>Net investment cash flows</b>	674 484	812 623
<b>Cash flow from financial activities</b>			
C. 1	Change in payables from financing	3 213	-43 745
C. 2	Impact of changes in equity		
C. 2. 1	Cash increase in share capital (+)		
C. 2. 2	Other cash contributions made by partners (+)		
C. 2. 3	Profit shares paid (-)		
C. 2. 4	Impact of other changes in equity		
C. ***	<b>Net financial cash flows</b>	3 213	-43 745
F.	<b>Net increase or decrease in cash and cash equivalents</b>	61 335	3 990
R.	<b>Closing balance of cash and cash equivalents</b>	96 225	34 890

Date of issue:		Signature of the Statutory executive:
16.5.2019		
	Mgr. Rodan Broskevič	Mgr. Pavel Štefánik

## PŘÍLOHA ÚČETNÍ ZÁVĚRKY ZA ROK 2018

Název účetní jednotky:	VÍTKOVICE, a.s.
Sídlo:	Vítkovice 3020, 703 00 Ostrava
Právní forma:	akciová společnost
IČ:	45193070
Rozvahový den:	31. 12. 2018
Okamžik sestavení:	16. 5. 2019

Podpis statutárního orgánu účetní jednotky

Mgr. Rodan Broskevič



Mgr. Pavel Štefánik



## OBSAH

<b>1.</b>	<b>OBECNÉ ÚDAJE .....</b>	<b>4</b>
1.1	ZALOŽENÍ A CHARAKTERISTIKA SPOLEČNOSTI .....	4
1.2	HLAVNÍ VLASTNÍCI SPOLEČNOSTI .....	4
1.3	ZMĚNY A DODATKY V OBCHODNÍM REJSTRÁKU V UPLYNULÉM ÚČETNÍM OBDOBÍ.....	4
1.4	ORGANIZAČNÍ STRUKTURA SPOLEČNOSTI .....	6
1.5	PŘEDSTAVENSTVO A DOZORČÍ RADA .....	6
<b>2.</b>	<b>ÚČETNÍ METODY, OBECNÉ ÚČETNÍ ZÁSADY A ZPŮSOBY OCEŇOVÁNÍ .....</b>	<b>6</b>
2.1	ZMĚNY ZPŮSOBU OCEŇOVÁNÍ, POSTUPŮ ODPISOVÁNÍ A POSTUPŮ ÚČTOVÁNÍ OPROTI PŘEDCHÁZEJÍCÍMU ÚČETNÍMU OBDOBÍ.....	7
2.2	ZPŮSOBY OCENĚNÍ, ODEPISOVÁNÍ A TVORBY OPRAVNÝCH POLOŽEK .....	7
2.2.1	DLOUHODOBÝ HMOTNÝ A NEHMOTNÝ MAJETEK.....	7
2.2.2	FINANČNÍ MAJETEK .....	8
2.2.3	ZÁSObY .....	8
2.2.4	PENĚŽNÍ PROSTŘEDKY .....	9
2.2.5	KRÁTKODOBÝ FINANČNÍ MAJETEK.....	9
2.2.6	POHLEDÁVKY.....	9
2.2.7	ÚVĚRY .....	9
2.2.8	REZERVY .....	10
2.3	PŘEPOČTY ÚDAJŮ V CIZÍCH MĚNÁCH NA ČESKOU MĚNU.....	10
2.4	FINANČNÍ PRONÁJEM S NÁSLEDNOU KOUPI NAJATÉ VĚCI .....	10
2.5	VLASTNÍ KAPITÁL.....	10
2.6	DANĚ .....	10
2.7	ÚČTOVÁNÍ NÁKLADŮ A VÝNOSŮ.....	10
2.8	POUŽITÍ ODHADŮ.....	11
2.9	DOTACE .....	11
2.10	PŘEHLED O PENĚŽNÍCH TOCÍCH .....	11
2.11	NÁSLEDNÉ UDÁLOSTI .....	11
<b>3.</b>	<b>DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE K ROZVAZE A VÝKAZU ZISKU A ZTRÁTY .....</b>	<b>12</b>
3.1	DLOUHODOBÝ MAJETEK .....	12
3.1.1	DLOUHODOBÝ NEHMOTNÝ MAJETEK .....	12
3.1.2	DLOUHODOBÝ HMOTNÝ MAJETEK .....	13
3.1.3	MAJETEK NAJATÝ FORMOU FINANČNÍHO A OPERATIVNÍHO LEASINGU .....	15
3.1.4	DLOUHODOBÝ MAJETEK ZATÍŽENÝ ZÁSTAVNÍM PRÁVEM.....	16
3.2	DLOUHODOBÝ FINANČNÍ MAJETEK .....	17
3.2.1	PODÍLY – OVLÁDANÁ NEBO OVLÁDAJÍCÍ OSOBA .....	18
3.2.2	PODÍLY - PODSTATNÝ VLIV .....	22
3.2.3	OSTATNÍ DLOUHODOBÉ CENNÉ PAPIRY A PODÍLY .....	23
3.2.4	ZÁPŮJČKY A ÚVĚRY - OSTATNÍ .....	24
3.2.5	DLOUHODOBÝ FINANČNÍ MAJETEK ZATÍŽENÝ ZÁSTAVNÍM PRÁVEM .....	24
3.3	ZÁSObY .....	24
3.4	POHLEDÁVKY.....	25
3.4.1	POHLEDÁVKY Z OBCHODNÍCH VZTAHŮ.....	25
3.4.2	VĚKOVÁ STRUKTURA POHLEDÁVEK Z OBCHODNÍCH VZTAHŮ.....	25
3.4.3	POHLEDÁVKY – OVLÁDANÁ NEBO OVLÁDAJÍCÍ OSOBA .....	26
3.4.4	OPRAVNÉ POLOŽKY K POHLEDÁVKÁM .....	26
3.4.5	POHLEDÁVKY VŮČI OVLÁDANÉ/OVLÁDAJÍCÍ OSOBĚ .....	27
3.4.6	STÁT – DAŇOVÉ POHLEDÁVKY .....	28
3.4.7	DOHADNÉ ÚČTY AKTIVNÍ .....	28
3.4.8	POHLEDÁVKY KRYTÉ ZÁSTAVNÍM PRÁVEM NEBO JINOU FORMOU ZAJIŠTĚNÍ.....	28
3.4.9	ZASTAVENÉ POHLEDÁVKY .....	29

3.5	KRÁTKODOBÝ FINANČNÍ MAJETEK.....	29
3.6	PENĚŽNÍ PROSTŘEDKY .....	29
3.6.1	PENĚŽNÍ PROSTŘEDKY ZATÍŽENÉ ZÁSTAVNÍM PRÁVEM.....	29
3.7	ČASOVÉ ROZLIŠENÍ AKTIV .....	30
3.8	VLASTNÍ KAPITÁL.....	30
3.8.1	ZMĚNY VLASTNÍHO KAPITÁLU.....	30
3.8.2	ZÁKLADNÍ KAPITÁL.....	30
3.9	REZERVY .....	31
3.10	ZÁVAZKY .....	31
3.10.1	ZÁVAZKY Z OBCHODNÍCH VZTAHŮ .....	31
3.10.2	VĚKOVÁ STRUKTURA ZÁVAZKŮ Z OBCHODNÍCH VZTAHŮ .....	32
3.10.3	ZÁVAZKY – OVLÁDANÁ NEBO OVLÁDAJÍCÍ OSOBA .....	32
3.10.4	ZÁVAZKY VŮČI OVLÁDANÉ/OVLÁDAJÍCÍ OSOBĚ .....	32
3.10.5	ZÁVAZKY VŮČI STÁTU A INSTITUCÍM SZ A ZP.....	33
3.10.6	DOHADNÉ ÚČTY PASIVNÍ.....	33
3.10.7	ZÁVAZKY KRYTÉ ZÁSTAVNÍM PRÁVEM NEBO JINOU FORMOU ZAJIŠTĚNÍ.....	33
3.10.8	ZÁVAZKY NEVYKÁZANÉ V ROZVAZE.....	34
3.11	ZÁVAZKY K ÚVĚROVÝM INSTITUCÍM.....	35
3.12	ČASOVÉ ROZLIŠENÍ PASIV .....	35
3.13	DERIVÁTY .....	36
3.14	DAŇ Z PŘÍJMŮ.....	36
3.15	ODLOŽENÁ DAŇ .....	36
3.16	TRANSAKCE SE SPŘÍZNĚNÝMI OSOBAMI.....	36
3.16.1	VÝNOSY A NÁKUPY REALIZOVANÉ SE SPŘÍZNĚNÝMI OSOBAMI.....	36
3.16.2	NÁKUPY A PRODEJE DLOUHODOBÉHO MAJETKU REALIZOVANÉ S PODNIKY VE SKUPINĚ.....	39
3.17	TRŽBY Z PRODEJE ZBOŽÍ, VÝROBKŮ A SLUŽEB.....	40
<b>4.</b>	<b>ZAMĚSTNANCI, VEDENÍ SPOLEČNOSTI A STATUTÁRNÍ ORGÁNY .....</b>	<b>40</b>
4.1	OSOBNÍ NÁKLADY A POČET ZAMĚSTNANCŮ .....	40
4.2	POSKYTNUTÉ ZÁPŮJČKY, ÚVĚRY ČI OSTATNÍ PLNĚNÍ.....	41
<b>5.</b>	<b>VÝZNAMNÉ POLOŽKY NEUVEDENÉ V ÚČETNICTVÍ.....</b>	<b>42</b>
5.1	MIMOBILANČNÍ SMĚNKY PASIVNÍ .....	42
5.2	POSKYTNUTÉ ZÁRUKY .....	42
5.3	PŘIJATÉ BANKOVNÍ ZÁRUKY .....	42
5.4	VYSTAVENÉ BANKOVNÍ ZÁRUKY .....	42
<b>6.</b>	<b>PŘEDPOKLAD NEPŘETRŽITÉHO TRVÁNÍ SPOLEČNOSTI .....</b>	<b>43</b>
<b>7.</b>	<b>UDÁLOSTI, KTERÉ NASTALY PO DATU ÚČETNÍ ZÁVĚRKY .....</b>	<b>44</b>
<b>8.</b>	<b>PŘEHLED O PENĚŽNÍCH TOCÍCH.....</b>	<b>44</b>
<b>9.</b>	<b>PŘEHLED O ZMĚNÁCH VLASTNÍHO KAPITÁLU .....</b>	<b>44</b>

## 1. OBECNÉ ÚDAJE

### 1.1 ZALOŽENÍ A CHARAKTERISTIKA SPOLEČNOSTI

<b>Název účetní jednotky:</b>	<b>VÍTKOVICE, a.s.</b>
<b>Právní forma:</b>	akciová společnost
<b>Den vzniku společnosti:</b>	31. 1. 1992
<b>Sídlo účetní jednotky:</b>	Vítkovice 3020 703 00 Ostrava
<b>IČ:</b>	45193070
<b>Rozhodující předmět činnosti:</b>	rozvod tepelné energie, distribuce elektřiny a plynu, obchod s plynem a elektřinou, výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona
<b>Základní kapitál:</b>	132 792 030,- Kč

Společnost VÍTKOVICE, a.s. je mateřskou společností a přiložená účetní závěrka je připravená jako samostatná.

Společnost je součástí vyššího konsolidačního celku VÍTKOVICE HOLDING, a.s. se sídlem Výstavní 81/97, Vítkovice, 703 00 Ostrava, která sestavuje konsolidovanou účetní závěrku nejširší skupiny účetních jednotek, ke které společnost jako konsolidovaná účetní jednotka patří.

### 1.2 HLAVNÍ VLASTNÍCI SPOLEČNOSTI

Fyzické a právnické osoby, podílející se více než 20 % na základním kapitálu společnosti:

Název právnické osoby a sídlo	Výše podílu (v %)	
	2018	2017
<b>VTK SECURITIES s.r.o.</b> Výstavní 81/97, Vítkovice, Ostrava	50,97	50,97
<b>VÍTKOVICE HOLDING, a.s.</b> Výstavní 81/97, Vítkovice, Ostrava	28,85	28,85

### 1.3 ZMĚNY A DODATKY V OBCHODNÍM REJSTŘÍKU V UPLYNULÉM ÚČETNÍM OBDOBÍ

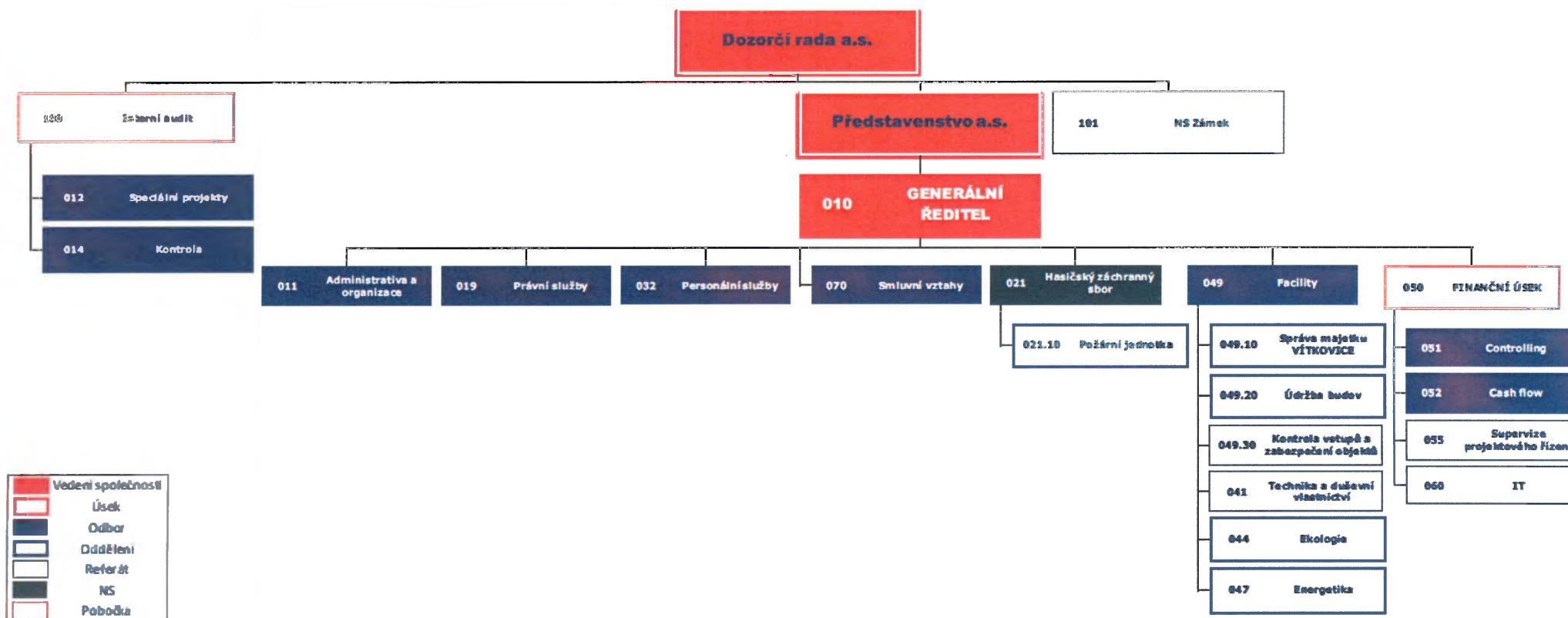
Dne 23. 6. 2018 byla do obchodního rejstříku zapsána změna sídla společnosti. Na základě rozhodnutí valné hromady společnosti ze dne 21. 8. 2018 došlo ke snížení základního kapitálu společnosti ze stávajících 3 983 760 900,- Kč o částku 3 850 968 870,- Kč na novou výši 132 792 030,- Kč. Snížení základního kapitálu bylo provedeno snížením jmenovité hodnoty dosavadních akcií ze stávajících 300,- Kč o částku 290,- Kč na částku 10,- Kč. Zápis do obchodního rejstříku byl proveden k datu 14. 9. 2018.

Na základě usnesení valné hromady společnosti konané dne 27. 6. 2018 došlo ke změně stanov společnosti mimo jiné i ve znění týkající se složení představenstva a dozorčí rady. Počet členů představenstva byl snížen na 3 členy a počet členů dozorčí rady byl rovněž snížen na 3 členy. Zápis do obchodního rejstříku byl proveden k datu 1. 11. 2018.

Další změny a dodatky provedené v obchodním rejstříku během účetního období se týkaly změn ve složení statutárního orgánu a dozorčí rady (viz kapitola 1.5).

## 1.4 ORGANIZAČNÍ STRUKTURA SPOLEČNOSTI

Organizační struktura společnosti měla k 31. 12. 2018 následující podobu:



## 1.5 PŘEDSTAVENSTVO A DOZORČÍ RADA

K 31. 12. 2018 bylo složení představenstva a dozorčí rady následující:

Představenstvo		Dozorčí rada	
<b>Předseda:</b>	Ing. Michaela Žvaková	<b>Předseda:</b>	Ing. Jan Světlík
<b>Místopředseda:</b>	Mgr. Rodan Broskevič	<b>Místopředseda:</b>	JUDr. Josef Babka
<b>Členové:</b>	Mgr. Pavel Štefánik	<b>Členové:</b>	Ing. Milan Juřík

### Změny v představenstvu a dozorčí radě společnosti

Funkce	Původní člen	Nový člen	Datum vzniku/ zániku členství	Datum zápisu do obchodního rej.
člen představenstva	Ing. Martin Žák	Mgr. Pavel Štefánik	27. 3. 2018	24. 4. 2018
člen představenstva	Ing. Igor Vlček	Ing. Milan Juřík	27. 3. 2018	24. 4. 2018
člen představenstva		Ing. Jaromír Šiler	28. 3. 2018	23. 5. 2018
člen představenstva	Ing. Jaromír Šiler		31. 8. 2018	1. 11. 2018
člen představenstva	Ing. Milan Juřík		31. 8. 2018	1. 11. 2018
člen dozorčí rady	Ing. Jaromír Šiler		27. 3. 2018	24. 4. 2018
člen dozorčí rady	Ing. Halina Ryšková		31. 8. 2018	1. 11. 2018

Na zasedání představenstva společnosti konaném dne 27. 3. 2018 představenstvo projednalo a vzalo na vědomí odstoupení pana Ing. Martina Žáka z funkce předsedy a člena představenstva společnosti s tím, že výkon funkce skončil k datu konání představenstva. Téhož dne představenstvo projednalo a vzalo na vědomí odstoupení pana Ing. Igora Vlčka z funkce místopředsedy a člena představenstva společnosti s tím, že výkon funkce skončil k datu konání představenstva.

Na zasedání dozorčí rady konané dne 27. 3. 2018 bylo projednáno a vzato na vědomí odstoupení pana Ing. Jaromíra Šilera z funkce člena dozorčí rady s tím, že výkon funkce skončil k datu konání dozorčí rady. S ohledem na skutečnost, že ke dni 27. 3. 2018 mělo představenstvo společnosti jen dva členy, byli na zasedání dozorčí rady s účinností od 27. 3. 2018 zvoleni za členy představenstva pan Ing. Milan Juřík a pan Mgr. Pavel Štefánik a s účinností od 28. 3. 2018 pan Ing. Jaromír Šiler.

Na zasedání představenstva společnosti konaném dne 27. 3. 2018 byla za předsedu představenstva zvolena paní Ing. Michaela Žvaková a za místopředsedu představenstva pan Mgr. Rodan Broskevič.

Na zasedání dozorčí rady konané dne 20. 8. 2018 odstoupila z funkce člena dozorčí rady paní Ing. Halina Ryšková s tím, že výkon funkce skončil dne 31. 8. 2018.

Na zasedání představenstva společnosti konaném dne 31. 8. 2018 představenstvo projednalo a vzalo na vědomí odstoupení pana Ing. Milana Juříka z funkce člena představenstva společnosti a pana Ing. Jaromíra Šilera z funkce člena představenstva společnosti. Výkon funkce skončil k datu konání představenstva.

## 2. ÚČETNÍ METODY, OBECNÉ ÚČETNÍ ZÁSADY A ZPŮSOBY OCEŇOVÁNÍ

Účetnictví společnosti je vedeno a individuální účetní závěrka (nekonsolidovaná) byla sestavena v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví v platném znění, vyhláškou č. 500/2002 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, pro účetní jednotky, které jsou podnikateli účtujícími v soustavě podvojného účetnictví a Českými účetními standardy pro podnikatele za rok 2018 a 2017.

Účetnictví respektuje obecné účetní zásady, především zásadu o oceňování majetku historickými cenami, zásadu účtování ve věcné a časové souvislosti, zásadu opatrnosti a předpoklad o schopnosti účetní jednotky pokračovat ve svých aktivitách.



## 2.1 ZMĚNY ZPŮSOBU OCEŇOVÁNÍ, POSTUPŮ ODPISOVÁNÍ A POSTUPŮ ÚČTOVÁNÍ OPROTI PŘEDCHÁZEJÍCÍMU ÚČETNÍMU OBDOBÍ

Za účetní období 2018 nebyly změněny způsoby oceňování, postupy odpisování a postupy účtování oproti předcházejícímu účetnímu období.

## 2.2 ZPŮSOBY OCENĚNÍ, ODEPISOVÁNÍ A TVORBY OPRAVNÝCH POLOŽEK

### 2.2.1 DLOUHODOBÝ HMOTNÝ A NEHMOTNÝ MAJETEK

#### Ocenění

Dlouhodobým nehmotným majetkem se rozumí majetek, jehož ocenění je vyšší než 60 tis. Kč v jednotlivém případě a doba použitelnosti je delší než jeden rok při respektování principu významnosti a věrného a poctivého zobrazení majetku. Dlouhodobý nehmotný majetek se oceňuje pořizovací cenou, která obsahuje cenu pořízení a náklady s pořízením související. Nehmotný majetek, který není v naší společnosti považován za dlouhodobý, se při pořízení zahrne přímo do nákladů jako poskytnutí služeb.

Dlouhodobým hmotným majetkem se rozumí majetek, jehož ocenění je vyšší než 40 tis. Kč v jednotlivém případě a doba použitelnosti je delší než jeden rok při respektování principu významnosti a věrného a poctivého zobrazení majetku. Dlouhodobý hmotný majetek je oceňován v pořizovacích cenách, které zahrnují cenu pořízení, náklady na dopravu, clo a další náklady s pořízením související. Úroky a další finanční výdaje související s pořízením dlouhodobého majetku jsou, do doby uvedení pořizovaného majetku do užívání, rovněž aktivovány do pořizovací ceny tohoto majetku. Dlouhodobý hmotný majetek nabytý darováním se oceňuje reprodukční pořizovací cenou a účtuje se ve prospěch jiných provozních výnosů.

Reprodukční pořizovací cenou se oceňuje rovněž majetek nově zjištěný v účetnictví, který se účtuje se souvztáhným zápisem na příslušný účet oprávek. Reprodukční pořizovací cena takového majetku je stanovena na základě odborného odhadu.

Technické zhodnocení, pokud převýšilo u jednotlivého dlouhodobého hmotného majetku v úhrnu za zdaňovací období částku 40 tis. Kč a u jednotlivého dlouhodobého nehmotného majetku při každém jednotlivě prováděném zhodnocení částku 40 tis. Kč, zvyšuje pořizovací cenu dlouhodobého nehmotného i hmotného majetku.

#### Účetní odpisy

Společnost odpisuje dlouhodobý majetek podle platného odpisového plánu a na základě odhadu doby reálné zbývající životnosti. Odpisy jsou vypočteny na základě pořizovací ceny, předpokládané zbytkové hodnoty majetku a předpokládané zbývající doby ekonomické životnosti příslušného majetku.

Předpokládaná životnost je stanovena takto:

Kategorie majetku	Doba odpisování v letech
Budovy a haly	10-50
Ostatní stavební objekty	10-50
Energetické a hnací stroje a zařízení	5-25
Výrobní stroje a zařízení, nářadí, nástroje	4-30
Přístroje a zvláštní technická zařízení	4-17
Dopravní a manipulační zařízení	6-25
Inventář	4-25
Dlouhodobý nehmotný majetek	1,5-8
Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	15

### Daňové odpisy

Společnost v roce 2018, resp. 2017 daňově odpisovala dlouhodobý nehmotný a hmotný majetek v souladu se zákonem č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, v platném znění.

### Způsob tvorby opravných položek

Opravné položky vyjadřují přechodné snížení hodnoty aktiv, resp. rozdíl mezi účetní hodnotou a užitnou hodnotou, jejíž výše není trvalého charakteru, popř. rozdíl mezi účetní hodnotou a tržní hodnotou budoucího prodeje v následujícím účetním období.

## **2.2.2 FINANČNÍ MAJETEK**

### Ocenění

Jednotlivé složky dlouhodobého finančního majetku, jako podíly v ovládaných a řízených osobách, podíly v účetních jednotkách pod podstatným vlivem a ostatní realizovatelné cenné papíry a podíly, jsou k datu pořízení oceněny pořizovací cenou včetně přímých nákladů s pořízením souvisejících, např. poplatky, provize makléřům a burzám. Při prodeji či jiném úbytku jsou oceňovány aritmetickým průměrem.

Cenné papíry a podíly představující účast s rozhodujícím nebo podstatným vlivem jsou k rozvahovému dni oceněny metodou ekvivalence, přičemž rozdíl mezi původní pořizovací cenou a ekvivalenčním oceněním se účtuje rozvahově do vlastního kapitálu, tj. na účet oceňovacích rozdílů z přecenění majetku a závazků.

Na základě rozhodnutí představenstva společnosti jsou k vybraným majetkovým účastem ve společnostech, kde byl zjištěn, popř. hrozí úpadek dlužníka, tvořeny opravné položky. Opravné položky mohou být rovněž tvořeny k majetkovým účastem z důvodu zrealnění jejich účetní hodnoty v případě, kdy je zamýšlen prodej majetkového podílu a je již známá prodejní cena.

Ostatní realizovatelné cenné papíry a podíly, tj. cenné papíry a obchodní podíly s účastí nižší než 20% na základním kapitálu, které nejsou strategickou majetkovou účastí do dceřiných či přidružených společností, oceňujeme k rozvahovému dni reálnou hodnotou. Jako reálná hodnota se používá ocenění kvalifikovaným odhadem, posudkem znalce, popř. investiční nabídky. Rozdíl ze změny ocenění na reálnou hodnotu se u těchto cenných papírů a podílů účtuje rovněž rozvahově do vlastního kapitálu, tj. na účet oceňovacích rozdílů z přecenění majetku a závazků. Pokud dochází k trvalému snížení jejich hodnoty, toto trvalé znehodnocení investice je zaúčtováno vůči Ostatním finančním nákladům.

V případě dluhových cenných papírů se splatností do jednoho roku držených do splatnosti účtujeme o úrokovém výnosu ve věcné a časové souvislosti a takto rozlišený úrokový výnos je součástí příslušného účtu cenných papírů.

## **2.2.3 ZÁSoby**

### Ocenění

Nakupované zásoby materiálu jsou oceňovány skutečnými pořizovacími cenami. Pořizovací cena zásob materiálu zahrnuje náklady na jejich pořízení včetně nákladů s pořízením souvisejících (náklady na přepravu, provize atd.). Výdeje zásob ze skladu jsou účtovány cenami zjištěnými váženým aritmetickým průměrem.

Nedokončená výroba se oceňuje skutečnými vlastními náklady, které zahrnují přímé materiálové náklady a externí kooperace.

Výrobky jsou oceněny skutečnými vlastními náklady, které zahrnují přímé materiálové náklady a externí kooperace.

Způsob tvorby opravných položek

Ocenění nepotřebných a nepoužitelných zásob a zásob, jejichž hodnota převyšuje realizační cenu, se snižuje prostřednictvím účtu opravných položek.

Opravné položky k zásobám jsou tvořeny následujícím způsobem:

- opravná položka k materiálu na skladě v případě, že je bez obrátky déle než 12 měsíců,
- opravná položka k zásobám vlastní výroby v případě, že je předpokládaná ztráta z realizace těchto zásob.

**2.2.4 PENĚŽNÍ PROSTŘEDKY**

Peněžní prostředky tvoří ceniny, peníze v hotovosti a na bankovních účtech.

**2.2.5 KRÁTKODOBÝ FINANČNÍ MAJETEK**

Krátkodobý finanční majetek tvoří cenné papíry k obchodování, dluhové cenné papíry se splatností do 1 roku držené do splatnosti a ostatní realizovatelné cenné papíry.

**2.2.6 POHLEDÁVKY**Ocenění

Pohledávky se účtují ve jmenovité hodnotě. Pohledávky nabyté postoupením se oceňují pořizovací cenou.

Způsob tvorby opravných položek

Hodnota nedobytných pohledávek se snižuje pomocí opravných položek. V souladu se zákonem č. 593/1992 Sb., o rezervách pro zjištění základu daně z příjmů, tvoří společnost zákonné opravné položky k pohledávkám za dlužníky v insolvenčním řízení a k nepromlčeným pohledávkám, od jejichž splatnosti uplynulo 12, 18, resp. 30 měsíců. Dále jsou tvořeny účetní opravné položky v návaznosti na věkovou strukturu pohledávek, a to následujícím způsobem:

- opravná položka do výše 100 % na nesplacené pohledávky, které jsou po lhůtě splatnosti více než 1 rok,
- opravná položka do výše 50 % na nesplacené pohledávky, které jsou po lhůtě splatnosti více než 180 dnů,
- opravná položka do výše 25 % na nesplacené pohledávky, které jsou po lhůtě splatnosti více než 90 dnů,
- opravná položka % dle odborného odhadu snižující ocenění na realizační hodnotu na nesplacené pohledávky, popř. na sporné pohledávky.

V případě dlouhodobých pohledávek se opravné položky stanoví odúročením pohledávek diskontem stanoveným z průměrné roční úrokové sazby tak, aby netto hodnota dlouhodobých pohledávek vyjadřovala tzv. současnou hodnotu pohledávek, přičemž se diskont pohledávek zohledňuje o související dlouhodobé závazky z provozní činnosti.

**2.2.7 ÚVĚRY**Ocenění

Krátkodobé a dlouhodobé úvěry jsou sledovány ve jmenovité hodnotě. Za krátkodobý úvěr se považuje i část dlouhodobých úvěrů, která je splatná do jednoho roku od data účetní závěrky. Jako krátkodobý bankovní úvěr je v rozvaze vykazován i případný pasivní zůstatek kontokorentního účtu.

## 2.2.8 REZERVY

V roce 2018 společnost nevytvářela daňově uznatelné rezervy v souladu s platnou legislativou.

Rezervy jsou vytvářeny na rizika a budoucí ztráty známé k datu účetní závěrky. Společnost také vytváří rezervy na dlouhodobé závazky vůči zaměstnancům z titulu poskytování odměn při dosažení pracovních a životních jubileí, z titulu odškodnění pracovních úrazů zaměstnanců a na nevybranou dovolenou.

## 2.3 PŘEPOČTY ÚDAJŮ V CIZÍCH MĚNÁCH NA ČESKOU MĚNU

Pro přepočtení cizí měny na českou měnu používá společnost denní kurzy devizového trhu stanovené Českou národní bankou (dále jen „ČNB“) k okamžiku uskutečnění účetního případu.

Pro přepočtení k rozvahovému dni byl použit kurs ČNB platný pro poslední den účetního období, tj. k 31. 12. 2018 a vzniklé kurzové rozdíly jsou zúčtovány do finančního výsledku hospodaření.

Kurzové rozdíly vzniklé z přepočtu cenných papírů a podílů nebyly proúčtovány na příslušné účty nákladů a výnosů, ale byly zahrnuty do ocenění reálnou hodnotou (ekvivalenci) jako její součást.

## 2.4 FINANČNÍ PRONÁJEM S NÁSLEDNOU KOUPI NAJATÉ VĚCI

Leasingové splátky vyplývající ze smluv o finančním pronájmu s následnou koupí najatého majetku jsou účtovány rovnoměrně do období, s nímž věcně a časově souvisejí. Veškeré platby, případně závazky z nájemného vyplývající z leasingových smluv, jsou účtovány na účet Náklady příštích období a do nákladů jsou rozpouštěny rovnoměrně měsíčně po celou dobu leasingu.

Majetek pořízený po skončení leasingu je v naší společnosti považován za dlouhodobý hmotný majetek a jako o dlouhodobém hmotném majetku je o něm účtováno.

## 2.5 VLASTNÍ KAPITÁL

Základní kapitál společnosti se vykazuje ve výši zapsané v obchodním rejstříku Krajského soudu v Ostravě. Případné zvýšení nebo snížení základního kapitálu na základě rozhodnutí valné hromady, které nebylo ke dni účetní závěrky zaregistrováno, se vykazuje jako změny základního kapitálu.

Položka Jiný výsledek hospodaření minulých let obsahuje rozdíly ze změn účetních metod a dále také dopad oprav významných účetních chyb minulých let.

## 2.6 DANĚ

### Odložená daň

Odložená daň je vypočtena ze všech dočasných rozdílů mezi daňovými a účetními hodnotami za použití sazby daně z příjmů platné pro období, ve kterém bude tato daň uplatněna. Není-li tato sazba známa, používá se sazba daně platná pro následující účetní období. Přejícné rozdíly vedoucí ke vzniku odložené daňové pohledávky nebo závazku se v naší společnosti posuzují ve vzájemné souvislosti s tím, že o odloženém daňovém závazku účtujeme vždy a o odložené daňové pohledávce s ohledem na zásadu opatrnosti, to znamená po posouzení její uplatnitelnosti.

## 2.7 ÚČTOVÁNÍ NÁKLADŮ A VÝNOSŮ

Výnosy a náklady se účtují časově rozlišené, tj. do období, s nímž věcně i časově souvisejí.

## 2.8 POUŽITÍ ODHADŮ

Sestavení účetní závěrky vyžaduje, aby vedení společnosti používalo odhady a předpoklady, jež mají vliv na vykazované hodnoty majetku a závazků k datu účetní závěrky a na vykazovanou výši výnosů a nákladů za sledované období. Vedení společnosti stanovilo tyto odhady a předpoklady na základě všech jemu dostupných relevantních informací. Nicméně, jak vyplývá z podstaty odhadu, skutečné hodnoty v budoucnu se mohou od těchto odhadů odlišovat v důsledku změny okolností, ke kterým společnost nemohla mít informace k dispozici v okamžiku vydání finančních výkazů roku, kdy se daný odhad použil.

## 2.9 DOTACE

Dotace je zaúčtována v okamžiku jejího přijetí či nezpochybnitelného nároku na přijetí. Dotace přijatá na úhradu nákladů se účtuje do provozních nebo finančních výnosů. Dotace přijatá na pořízení dlouhodobého majetku včetně technického zhodnocení a na úhradu úroků zahrnutých do pořizovací ceny majetku snižuje pořizovací cenu nebo vlastní náklady na pořízení.

## 2.10 PŘEHLED O PENĚŽNÍCH TOCÍCH

Přehled o peněžních tocích byl zpracován nepřímou metodou.

Pro účely cash flow jsou za peněžní prostředky a peněžní ekvivalenty považovány peníze v hotovosti včetně cenin, peněžní prostředky na účtu a krátkodobý likvidní finanční majetek se splatností nepřesahující 3 měsíce.

## 2.11 NÁSLEDNÉ UDÁLOSTI

Dopad událostí, které nastaly mezi rozvahovým dnem a dnem sestavení účetní závěrky, je zachycen v účetních výkazech v případě, že tyto události poskytly doplňující informace o skutečnostech, které existovaly k rozvahovému dni.

V případě, že mezi rozvahovým dnem a dnem sestavení účetní závěrky došlo k významným událostem zohledňujícím skutečnosti, které nastaly po rozvahovém dni, jsou důsledky těchto událostí popsány v příloze účetní závěrky, ale nejsou zaúčtovány v účetních výkazech.

### 3. DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE K ROZVAZE A VÝKAZU ZISKU A ZTRÁTY

#### 3.1 DLOUHODOBÝ MAJETEK

##### 3.1.1 DLOUHODOBÝ NEHMOTNÝ MAJETEK

###### Pořizovací cena

					v tis. Kč
Dlouhodobý nehmotný majetek	Počáteční zůstatek	Přírůstky	Vyřazení	Převody	Konečný zůstatek
Nehmotné výsledky vývoje					
Software	132 304				132 304
Ocenitelná práva	107 799				107 799
Goodwill					
Ostatní DNM					
Poskytnuté zálohy na DNM					
Nedokončený DNM	1 855				1 855
<b>CELKEM 2018</b>	<b>241 958</b>	<b>0</b>			<b>241 958</b>
<b>CELKEM 2017</b>	<b>240 055</b>	<b>2 065</b>	<b>-162</b>	<b>0</b>	<b>241 958</b>

###### Oprávky a opravné položky

						v tis. Kč
Dlouhodobý nehmotný majetek	Počáteční zůstatek	Odpisy	Vyřazení	Konečný zůstatek	Opravné položky	Účetní hodnota
Nehmotné výsledky vývoje						
Software	121 998	3 193		125 191		7 113
Ocenitelná práva	107 307	97		107 404		395
Goodwill						
Ostatní DNM						
Poskytnuté zálohy na DNM						
Nedokončený DNM					1 855	
<b>CELKEM 2018</b>	<b>229 305</b>	<b>3 290</b>		<b>232 595</b>	<b>1 855</b>	<b>7 508</b>
<b>CELKEM 2017</b>	<b>227 560</b>	<b>1 906</b>	<b>-161</b>	<b>229 305</b>		<b>12 653</b>

###### Opravné položky k dlouhodobému nehmotnému majetku

					v tis. Kč
Dlouhodobý nehmotný majetek	Počáteční stav	Přírůstky	Úbytky	Konečný stav	
Nedokončený dlouhodobý nehmotný maj.		1 855			1 855
<b>CELKEM 2018</b>		<b>1 855</b>			<b>1 855</b>
<b>CELKEM 2017</b>					

###### Významné položky dlouhodobého nehmotného majetku

Mezi významné položky dlouhodobého nehmotného majetku patří:

		v tis. Kč
Název	Pořizovací cena	
Implementace ORACLE Aplikací		77 999
Licence ORACLE Aplikací - 290 ks		24 970
Ochranná známka HARD		11 020
Ochranná známka VÍTKOVICE		10 840
Ochranná známka VÍTKOVICE		10 840
Licence PERSIMS		10 225
<b>CELKEM</b>		<b>145 894</b>

Odpisy dlouhodobého nehmotného majetku zaúčtované do nákladů

Odpisy dlouhodobého nehmotného majetku zaúčtované do nákladů v roce 2018 činily 3 290 tis. Kč a v roce 2017 činily 1 906 tis. Kč.

Drobný nehmotný majetek neuvedený v rozvaze

Souhrnná výše drobného nehmotného majetku neuvedeného v rozvaze pořízeného v roce 2018 činí 129 tis. Kč, v roce 2017 činila 45 tis. Kč.

Jedná se o dlouhodobý nehmotný majetek se vstupní cenou nižší než 60 tis. Kč, který byl při pořízení proúčtován přímo do nákladů.

**3.1.2 DLOUHODOBÝ HMOTNÝ MAJETEK**Pořizovací cena

Dlouhodobý hmotný majetek	Počáteční zůstatek	Přírůstky	Vyřazení	Převody	v tis. Kč
					Konečný zůstatek
Pozemky	1 343 130		-66 280	75	1 276 925
Stavby	2 080 706		-331 576		1 749 130
Hmotné movité věci a jejich soubory	187 433		-9 221	866	179 078
Stroje a zařízení	135 441		-3 627	774	132 588
Dopravní prostředky	25 047		-5 581		19 466
Inventář	26 945		-13	92	27 024
Jiný DHM	117 741		-11 353		106 388
Poskytnuté zálohy na DHM					
Nedokončený DHM	2 629	941		-941	2 629
Oceňovací rozdíl k nabytému maj.	10 220				10 220
<b>CELKEM 2018</b>	<b>3 741 859</b>	<b>941</b>	<b>-418 430</b>		<b>3 324 370</b>
<b>CELKEM 2017</b>	<b>4 506 206</b>	<b>41 162</b>	<b>-805 509</b>		<b>3 741 859</b>

Oprávky a opravné položky

Dlouhodobý hmotný majetek	Počáteční zůstatek	Přírůstky	Odpisy	Vyřazení	Konečný zůstatek	v tis. Kč	
						Opravné položky	Účetní hodnota
Pozemky						73 630	1 203 295
Stavby	1 080 331		60 406	-169 167	971 570	40 061	737 499
Hmotné mov. věci a jejich soubory	136 767		5 453	-7 153	135 067	274	43 737
Stroje a zařízení	99 400		3 242	-2 749	99 893	274	32 421
Dopravní prostředky	18 681		1 060	-4 391	15 350		4 116
Inventář	18 686		1 151	-13	19 824		7 200
Jiný DHM						49 112	57 276
Poskytnuté zálohy na DHM							
Nedokončený DHM						767	1 862
Oceňovací rozdíl k nabytému maj.	6 610		682		7 292		2 928
<b>CELKEM 2018</b>	<b>1 223 708</b>		<b>66 541</b>	<b>-176 320</b>	<b>1 113 929</b>	<b>163 844</b>	<b>2 046 597</b>
<b>CELKEM 2017</b>	<b>1 550 063</b>	<b>38 663</b>	<b>88 464</b>	<b>-453 482</b>	<b>1 223 708</b>	<b>204 074</b>	<b>2 314 077</b>

Opravné položky k dlouhodobému hmotnému majetku

				v tis. Kč
Dlouhodobý hmotný majetek	Počáteční stav	Přírůstky	Úbytky	Konečný stav
Kulturní památka	49 112			49 112
Pozemky	73 630			73 630
Hmotné movité věci a jejich soubory	311		37	274
Budovy a stavby	81 021		40 960	40 061
Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek		767		767
<b>CELKEM 2018</b>	<b>204 074</b>	<b>767</b>	<b>40 997</b>	<b>163 844</b>
<b>CELKEM 2017</b>	<b>280 902</b>	<b>1 300</b>	<b>78 128</b>	<b>204 074</b>

Významné položky hmotného majetku

Mezi významné položky dlouhodobého hmotného majetku patří:

			v tis. Kč
Název	Požizovací cena	Zůstatková cena	
Zastavěná plocha a nádvoří - p.č. 1125/1	302 677	302 677	
Hala - Membránové stěny	200 527	164 436	
Výrobní trojhalí	96 791	22 777	
Budova Zámku č.p. 80	89 933	70 345	
Manipul. plochy - p.č. 604/1	87 840	87 840	
Ostatní manipul. plochy - p.č. 1051/99	75 433	75 433	
Odlévárna	75 182	23 152	
Kulturní památka	73 591	73 591	
Expediční hala	69 213	17 125	
Ostatní manipul. plochy - p.č. 1051/188	61 611	61 611	
Správní budova č.p. 1142	56 611	48 436	
Správní budova NRŘ 2887	55 290	24 538	
Ostatní manipul. plocha - p.č. 3415/1	52 506	52 506	
Ostatní manipul. plocha - p.č. 3441/34	47 150	47 150	
Odlévárna VP4	35 584	10 088	
Ostatní plocha – p.č. 1136/4	32 283	32 283	
Budova jídelny č.p. 972/4	30 346	20 333	
Zastavěná plocha a nádvoří - p.č. 1051/1	29 938	29 938	
Budova spékárny	28 795	5 860	
Zastav. plocha - p.č. 1051/95	27 735	27 735	
Ostatní plocha - p.č. 1051/74	27 309	27 309	
Ostatní plocha - p.č. 1125/95	25 654	25 654	
Zastavěná plocha a nádvoří - p.č. 1071/1	25 604	25 604	
Materiálová hala	24 169	6 731	
Ostatní manipul. plocha - p.č. 3415/2	24 076	24 076	
Sociální budova č.p. 1575	23 820	18 385	
Budova Kotková č.p. 386	23 785	17 587	
Administrativní budova č.p. 83	23 431	13 911	
Ostatní plocha - p.č. 1125/36	23 359	23 359	
Ostatní plocha - p.č. 3415/12	19 860	19 860	
Kontejnerová laboratoř	17 499	1 662	
Skladovací a kancelářská budova	16 863	2 773	
Prozařovna lineárního urychlovače	16 844	4 617	
<b>CELKEM</b>	<b>1 821 309</b>	<b>1 409 382</b>	



Nejdůležitější přírůstky a úbytky dlouhodobého hmotného majetku

Mezi nejdůležitější přírůstky hmotného majetku v roce 2018 patří zejména:

Název	v tis. Kč	
	Pořizovací cena	
Jídelna Lesík - vybavení		774
<b>CELKEM</b>		<b>774</b>

Mezi nejdůležitější úbytky hmotného majetku v roce 2018 patří zejména:

Název	v tis. Kč		
	Pořizovací cena	Zůstatková cena	Prodejní cena
Odprodej nemovitých věcí SPV RECYCLING CZ a.s.	115 499	98 319	60 000
Kotlárna - budova, rozvody, pozemky	26 977	6 948	50 000
Sociální budova, hala, jeřáby, pozemky	19 389	17 171	30 000
Správní budova č. p. 3001, stavby, pozemky	10 766	10 240	24 000
Hotel VP1 a pozemek p.č. 1071/21	41 874	34 981	21 500
Hala ŘEŽ, pozemky	17 718	10 109	20 900
Pozemky p.č. 1071/103 a p.č. 1071/102	12 956	12 956	7 000
likvidace Aglomerace	99 842	13 981	
<b>CELKEM</b>	<b>345 021</b>	<b>204 705</b>	<b>213 400</b>

Odpisy dlouhodobého hmotného majetku zaúčtované do nákladů

Odpisy dlouhodobého hmotného majetku zaúčtované do nákladů v roce 2018 činily 65 859 tis. Kč a v roce 2017 činily 87 783 tis. Kč.

Lesy

K 31. 12. 2018, resp. k 31. 12. 2017 společnost nevlastní, nemá právo ani příslušnost k hospodaření k více než 10 ha lesních pozemků s lesním porostem.

Souhrnná výše drobného hmotného majetku neuvedeného v rozvaze

Souhrnná výše drobného hmotného majetku neuvedeného v rozvaze k 31. 12. 2018 činí 14 027 tis. Kč, k 31. 12. 2017 činila 35 643 tis. Kč.

Jedná se o hmotný majetek se vstupní cenou nižší než 40 tis. Kč, který byl při pořízení proučtován přímo do nákladů a dále je vedený pouze v operativní evidenci.

**3.1.3 MAJETEK NAJATÝ FORMOU FINANČNÍHO A OPERATIVNÍHO LEASINGU**

K 31. 12. 2018, resp. k 31. 12. 2017 neevidovala společnost majetek najatý formou finančního leasingu.

K 31. 12. 2018, resp. 31. 12. 2017 evidovala společnost osobní automobily najaté formou operativního pronájmu. Z tohoto titulu bylo zaúčtováno do nákladů v roce 2018, resp. 2017 celkem 1 138 tis. Kč, resp. 1 494 tis. Kč.

## 3.1.4 DLOUHODOBÝ MAJETEK ZATÍŽENÝ ZÁSTAVNÍM PRÁVEM

Dlouhodobý nehmotný a hmotný majetek zatížený zástavním právem k 31. 12. 2018:

				v tis. Kč	
Majetek	Zástavní věřitel	Povaha a forma zástavy	Účetní hodnota majetku	Výše zástavy <sup>°</sup>	
Stavba, pozemky	ADULARYA ENERJI ELEKTRIK ÜRETİMİ VE MADENCİLİK ANONİM ŞİRKETİ	zástavní právo k nemovitému majetku	194 827	3 400*	
Stavba, pozemky	Banka CREDITAS a.s.	zástavní právo k nemovitému majetku	168 977	272 000	
Stavby, pozemky	Komerční banka, a.s.	zástavní právo k nemovitému majetku	145 172	801 009	
Movité věci	UniCredit Leasing CZ, a.s.	zajištění závazku převodem práva	3 784	5 800	
Pozemky	ČEZ Energetické služby, s.r.o.	zástavní právo k nemovitému majetku	62 633	84 896	
Stavby, pozemky	VEN LDS a.s.	zástavní právo k nemovitému majetku	1 882	35 000	
<b>CELKEM v tis. Kč</b>			<b>577 275</b>	<b>1 198 705</b>	
<b>CELKEM v tis. EUR</b>				<b>3 400</b>	

\*v tis. EUR

°výše zástavy uvedené v zástavní smlouvě

Dlouhodobý nehmotný a hmotný majetek zatížený zástavním právem k 31. 12. 2017:

				v tis. Kč	
Majetek	Zástavní věřitel	Povaha a forma zástavy	Účetní hodnota majetku	Výše zástavy <sup>°</sup>	
Stavba, pozemky	ADULARYA ENERJI ELEKTRIK ÜRETİMİ VE MADENCİLİK ANONİM ŞİRKETİ	zástavní právo k nemovitému majetku	199 549	3 400*	
Stavba, pozemky	Banka CREDITAS a.s.	zástavní právo k nemovitému majetku	169 107	272 000	
Stavby, pozemky	Komerční banka, a.s.	zástavní právo k nemovitému majetku	265 412	904 869	
Movité věci	UniCredit Leasing CZ, a.s.	zajištění závazku převodem práva	4 668	5 800	
Stavby, pozemky, movité věci	E-INV 24 s.r.o.**	zástavní právo k nemovitému majetku, k movitému majetku	17 422	75 000	
Pozemky	ČEZ Energetické služby, s.r.o.	zástavní právo k nemovitému majetku	62 634	81 234	
Stavby, pozemky	VÍTKOVICE ENERGETIKA a.s.	zástavní právo k nemovitému majetku	4 183	35 000	
<b>CELKEM v tis. Kč</b>			<b>722 975</b>	<b>1 373 903</b>	
<b>CELKEM v tis. EUR</b>				<b>3 400</b>	

\*v tis. EUR

°výše zástavy uvedené v zástavní smlouvě

\*\* ke dni 21. 12. 2017 byl úvěr včetně příslušenství splacen

## 3.2 DLOUHODOBÝ FINANČNÍ MAJETEK

Dlouhodobý finanční majetek						v tis. Kč
	Stav k 31. 12. 2017	Přírůstky	Úbytky	Změna ocenění	Změna OP	Stav k 31. 12. 2018
Podíly - ovládaná nebo ovládající osoba	1 204 900	127 002	-1 751 862	81 920	1 055 790	717 750
Podíly - podstatný vliv	68 567		-11 838	-354		56 375
Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly	17 596			170		17 766
<b>CELKEM</b>	<b>1 291 063</b>	<b>127 002</b>	<b>-1 763 700</b>	<b>81 736</b>	<b>1 055 790</b>	<b>791 891</b>

V roce 2018 nebyly uzavřeny žádné ovládací smlouvy nebo smlouvy o převodech zisku.

Změny reálné hodnoty a změny ocenění ekvivalencí

Jako ocenění reálnou hodnotou k 31. 12. 2018 se používá v případě ostatních dlouhodobých cenných papírů a podílů kvalifikovaného odhadu, posudku znalce, popř. investiční nabídky.

V souvislosti s realizovanými prodeji, popř. plánovanými prodeji majetkových účastí, a u společností, kde byl zjištěn, popř. hrozí úpadek, je zrušeno ocenění metodou ekvivalence. U těchto majetkových účastí je zaúčtováno snížení jejich hodnoty prostřednictvím opravných položek.

V případě cenných papírů a podílů v ovládaných osobách a v případě cenných papírů a podílů pod podstatným vlivem oceněných k rozvahovému dni metodou ekvivalence byly změny v ocenění zaúčtovány na vrub vlastního kapitálu ve výši 45 854 tis. Kč. Změna reálné hodnoty ostatních dlouhodobých cenných papírů a podílů byla proúčtována ve prospěch vlastního kapitálu ve výši 170 tis. Kč.

Opravné položky k dlouhodobému finančnímu majetku

Dlouhodobý finanční majetek					v tis. Kč
	Počáteční stav	Přírůstky	Úbytky	Konečný stav	
Podíly - ovládaná nebo ovládající osoba	3 284 567	274 802	1 330 592	2 228 777	
Podíly - podstatný vliv				0	
Ostatní dl. cenné papíry a podíly				0	
<b>CELKEM 2018</b>	<b>3 284 567</b>	<b>274 802</b>	<b>1 330 592</b>	<b>2 228 777</b>	
<b>CELKEM 2017</b>	<b>810 734</b>	<b>3 002 783</b>	<b>528 950</b>	<b>3 284 567</b>	

Opravné položky jsou tvořeny z rozhodnutí představenstva společnosti k majetkovým účastem ve společnostech, kde byl zjištěn, popř. hrozí úpadek dlužníka. Opravné položky jsou rovněž tvořeny k majetkovým účastem z důvodu zrealnění jejich účetní hodnoty, a to u společností, u kterých je zamýšlen prodej a je již známá prodejní cena. V roce 2018 byla z titulu realizovaných prodejů majetkových účastí rozpuštěna opravná položka ve výši 1 048 809 tis. Kč. Zároveň byla rozpuštěna opravná položka ke společnosti VÍTKOVICE GEARWORKS a.s. ve výši 281 783 tis. Kč, a to z důvodu splnění reorganizačního plánu.

## 3.2.1 PODÍLY – OVLÁDANÁ NEBO OVLÁDAJÍCÍ OSOBA

2018

Název společnosti a sídlo	Pořizovací cena	Nominální hodnota	Účetní hodnota	Podíl v %	Vlastní kapitál	v tis. Kč
						Výsledek hospodaření
<b>VÍTKOVICE MECHANIKA a. s.</b> Ruská 2929/101a, Vítkovice, Ostrava	247 604	155 000		100,00	-342 706°	-98 729°
<b>VÍTKOVICE TESTING CENTER s. r. o.</b> Pohraniční 584/142, Hulváky, Ostrava	35 359	71 800	58 392	100,00	58 392	-4 545
<b>VÍTKOVICE HEAVY MACHINERY a.s.</b> Ruská 2887/101, Vítkovice, Ostrava	1 706 371	1 386 000		66,00	-830 048°	-906 766°
<b>VÍTKOVICE REVMONT a.s.</b> Ostrava - Vítkovice, Ruská 2887/101	2 856	2 856		62,52	7 589	-2 573
<b>VÍTKOVICE - IOS s.r.o.</b> Tušimice 13, Kadaň	22 700	6 800	21 331	66,67	31 995	376
<b>Spojené slévárny, spol. s r.o.</b> Ruská 2887/101, Vítkovice, Ostrava	305 002	140 000	9 297	63,64	14 608	-3 680
<b>PRVNÍ VÍTKOVICKÁ PERSONÁLNÍ s.r.o.</b> Ruská 2887/101, Vítkovice, Ostrava	7 090	1 000		100,00	-960	-96
<b>VÍTKOVICE ÚAM a.s.</b> Ruská 2887/101, Vítkovice, Ostrava	15 468	3 000		100,00	-1 986	-1 869
<b>VTK SPECIAL a.s.</b> Václavské náměstí 773/4, Nové Město, Praha 1	2 000	2 000		100,00	-27 552	-17 848
<b>Yunus Emre Project a.s.</b> Ruská 2887/101, Vítkovice, Ostrava	2 000	2 000	1 840	100,00	1 840	-16
<b>VÍTKOVICE IT SOLUTIONS a.s.</b> Cihelní 1575/14, Moravská Ostrava, Ostrava	203 631	90 790	82 536	87,32	94 521	-16 714
<b>VÍTKOVICE HAMMERING a.s.</b> Ruská 2887/101, Vítkovice, Ostrava	1 333 092	603 000	534 342	100,00	534 342	-14 011
<b>VÍTKOVICKÁ STŘEDNÍ PRŮMYSLOVÁ ŠKOLA</b> Hasičská 1003/49, Hrabůvka, Ostrava	1 090		388			
<b>VITKOVICE INDIA POWER PRIVATE LIMITED</b> India, New Delhi, Nehru Place, International Trade Tower	3 878	9 500*	1 946	95,00		
<b>EDUN PROPERTY a.s.</b> Ruská 2887/101, Vítkovice, Ostrava	1 020	2 000		100,00	-40	-1 289
<b>VÍTKOVICE ENGINEERING SERVICES a.s.</b> Praha 1 - Nové Město, Václavské náměstí 773/4	594	2 000	493	100,00		
<b>Hotel VP1, s.r.o.</b> Ruská 2887/101, Vítkovice, Ostrava	260	200	692	100,00	692	177
<b>VTK projekt MECHANIKA s.r.o.</b> Ruská 2887/101, Vítkovice, Ostrava	0,1	0,1	0,1	100,00		
<b>VTK projekt DOPRAVA s.r.o.</b> Ruská 2887/101, Vítkovice, Ostrava	0,1	0,1	0,1	100,00		
<b>VTK projekt HAMMERING s.r.o.</b> Ruská 2887/101, Vítkovice, Ostrava	0,1	0,1	0,1	100,00		
<b>VTK projekt ENVI s.r.o.</b> Ruská 2887/101, Vítkovice, Ostrava	0,1	0,1	0,1	100,00		
<b>ooo VITKOVICE RUS</b> RF, 125040, m. Moskva, ul. Skakovaja, d. 32, str. 2.	5 576	10 000**	6 493	77,60	25 929**	6 955**
<b>CELKEM</b>	<b>3 895 591</b>		<b>717 750</b>			

\* v tis. INR, \*\*v tis. RUB

°neauditované hodnoty

K datu sestavení účetní závěrky nebyla k dispozici účetní závěrka, resp. výkaz zisku a ztráty a rozvaha, k 31. 12. 2018 VÍTKOVICE ENGINEERING SERVICES a.s., VITKOVICE INDIA POWER PRIVATE LIMITED a VÍTKOVICKÁ STŘEDNÍ PRŮMYSLOVÁ ŠKOLA.

Významné skutečnosti týkající se dceřiných společnostíVÍTKOVICE SLOVAKIA a.s.

Dne 21. 12. 2017 byla uzavřena Smlouvy o koupi akcií mezi společnostmi VÍTKOVICE, a.s. (Prodávající) a FARVIS s.r.o. (Kupující), předmětem které je prodej majetkového podílu ve společnosti VÍTKOVICE SLOVAKIA a.s. odpovídající 100% podílu na základním kapitálu společnosti. K předání předmětných akcií došlo dne 3. 1. 2018.

VÍTKOVICE HEAVY MACHINERY a.s.

Dne 9. 3. 2018 podala společnost VÍTKOVICE HEAVY MACHINERY a.s. insolvenční návrh, ve kterém navrhuje jako způsob řešení úpadku reorganizací a přiložila reorganizační plán. Insolvenční řízení bylo zahájeno na základě vyhlášky Krajského soudu v Ostravě č.j. KSOS 37 INS 4078/2018-A-2 ze dne 12. 3. 2018. Účinky zahájení insolvenčního řízení nastaly dne 12. 3. 2018. Usnesením ze dne 16. 3. 2018, č.j. KSOS 37 INS 4078/2018-A13, rozhodl Krajský soud v Ostravě o úpadku dlužníka VÍTKOVICE HEAVY MACHINERY a.s., a zároveň povolil řešení úpadku reorganizací.

Dne 18. 9. 2018 byla uzavřena Smlouva o převodu akcií mezi společnostmi VÍTKOVICE, a.s. (prodávající) a panem Ladislavem Jelínkem (kupující), předmětem které je prodej majetkového podílu ve společnosti VÍTKOVICE HEAVY MACHINERY a.s. odpovídající 34% podílu na základním kapitálu společnosti.

VÍTKOVICE HTB a.s.

Dne 21. 3. 2018 byla uzavřena Smlouva o převodu akcií mezi společnostmi VÍTKOVICE, a.s. (prodávající) a EPPO servis, s.r.o. (kupující), předmětem které je prodej majetkového podílu ve společnosti VÍTKOVICE HTB a.s. odpovídající 100% podílu na základním kapitálu společnosti.

CNGvitall s.r.o.

Dne 23. 3. 2018 rozhodl jediný akcionář, společnost VÍTKOVICE, a.s., při výkonu působnosti valné hromady obchodní společnosti VÍTKOVICE Doprava, a.s. o rozdělení nerozděleného zisku minulých let tak, že podíl na zisku ve výši 86 895 tis. Kč bude vyplacen jedinému akcionáři, tj. společnosti VÍTKOVICE, a.s., nepeněžitým plněním v podobě majetkového podílu v obchodní společnosti CNGvitall s.r.o., který odpovídá 100 % podílu na základním kapitálu.

Dne 19. 12. 2018 byla uzavřena Akviziční smlouva mezi společnostmi VÍTKOVICE, a.s. (převodce) a innogy Energo, s.r.o. (nabyvatel), předmětem které je prodej majetkového podílu ve společnosti CNGvitall s.r.o. odpovídající 100% podílu na základním kapitálu společnosti. Společně s touto smlouvou uzavřely smluvní strany dne 22. 11. 2018 Share Purchase Agreement, která blíže definuje práva a povinnosti smluvních stran související s převodem majetkového podílu ve společnosti CNGvitall s.r.o.

VÍTKOVICE Doprava, a.s.

Dne 6. 4. 2018 byla uzavřena Smlouva o převodu akcií mezi společnostmi VÍTKOVICE, a.s. (převodce) a TATRA AVIATION a.s. (nabyvatel), předmětem které je prodej majetkového podílu ve společnosti VÍTKOVICE Doprava, a.s. odpovídající 100% podílu na základním kapitálu společnosti. K zajištění úhrady kupní ceny dojde ke zřízení zástavního práva k převáděným akciím ve prospěch převodce.

VÍTKOVICE ENVI a.s.

Dne 28. 3. 2018 byla mezi společnostmi VÍTKOVICE, a.s. a VÍTKOVICE ENVI a.s. uzavřena dohoda, kterou společnost VÍTKOVICE ENVI a.s. uznala pohledávky společnosti VÍTKOVICE, a.s., které byly předmětem incidenčního sporu (bližší specifikace viz kapitola 3.10.8), a byl schválen soudní smír. V souladu s reorganizačním plánem je zjištěná pohledávka uspokojena ve výši 11 783 467 Kč a uhrazena kapitalizací pohledávek. Dne 28. 3. 2018 přijala valná hromada společnosti VÍTKOVICE ENVI a.s. rozhodnutí o zvýšení základního kapitálu společnosti ze stávajících 10 668 tis. Kč o částku 11 844 tis. Kč na 22 512 tis. Kč. Dne 28. 3. 2018 byla mezi společnostmi VÍTKOVICE, a.s. (upisovatel)

a VÍTKOVICE ENVI a.s. (emitent) uzavřena Smlouva o úpisu akcií, a to na úpis 11 783 467 ks nových kmenových akcií na jméno ve jmenovité hodnotě 1 Kč/akcii. Majetková účast společnosti VÍTKOVICE a.s. ve společnosti VÍTKOVICE ENVI a.s. odpovídá 94,58% podílu na základním kapitálu.

Dne 4. 4. 2018 byla uzavřena Smlouva o převodu akcií mezi společnostmi VÍTKOVICE, a.s. (prodávající) a FARTEM a.s. (kupující), předmětem které je prodej majetkového podílu ve společnosti VÍTKOVICE ENVI a.s. odpovídající 94,58% podílu na základním kapitálu společnosti.

#### VÍTKOVICE RECYCLING a.s.

Dne 5. 4. 2018 byla uzavřena Smlouva o poskytnutí dobrovolného příplatku do vlastního kapitálu mimo základní kapitál mezi společnostmi VÍTKOVICE RECYCLING a.s. (příjemce) a VÍTKOVICE, a.s. (poskytovatel), předmětem které je poskytnutí dobrovolného finančního příplatku ve výši 20 000 tis. Kč do vlastního kapitálu společnosti VÍTKOVICE RECYCLING a.s. za účelem posílení vlastního kapitálu společnosti. Příplatek je hrazen nepeněžitě, a to formou vzájemného započtení pohledávek.

Na základě uzavřené Akviziční smlouvy mezi společnostmi VÍTKOVICE, a.s. (prodávající) a SPV RECYCLING CZ a.s. (kupující) ze dne 20. 12. 2017 ve znění dodatku č. 1, předmětem které je prodej akciového podílu ve společnosti VÍTKOVICE RECYCLING a.s. odpovídající 90% podílu na základním kapitálu společnosti, byly dne 9. 4. 2018, po splnění podmínek stanovených smlouvou, předány akcie společnosti VÍTKOVICE RECYCLING a.s. kupujícím.

#### VÍTKOVICE GEARWORKS a.s.

Na základě usnesení Krajského soudu v Ostravě č.j. KSOS 37 INS 18483/2016-B-198 ze dne 6. 3. 2018, které nabylo právní moci dne 29. 3. 2018, bylo rozhodnuto o schválení reorganizačního plánu společnosti VÍTKOVICE GEARWORKS a.s. Účinky tohoto rozhodnutí nastaly dne 6. 3. 2018. Zajištěné pohledávky Komerční banky, a.s. byly uspokojeny podle principů obsažených v části 2.4 Reorganizačního plánu, a to okamžikem zadání příkazu k úhradě příslušné částky z účtu majetkové podstaty na účet věřitele dne 9. 5. 2018. Zajištěné pohledávky HSBC Bank plc byly uspokojeny podle principů obsažených v části 2.5 Reorganizačního plánu, a to okamžikem zadání příkazu k úhradě příslušné částky z účtu majetkové podstaty na účet věřitele dne 27. 4. 2018. Pohledávky nezajištěných věřitelů skupiny 3 zjištěné ke dni vyhotovení Reorganizačního plánu byly uspokojeny dle části 2.6 Reorganizačního plánu, a to i) zadání příkazu bance k úhradě či ii) jiným hodnověrným způsobem vedoucím k úhradě alespoň 95 % příslušné částky z účtu majetkové podstaty na účet věřitelů ve skupině 3. Podmínka dle části 13.1(iii) Reorganizačního plánu byla splněna ve dnech 27. 4. 2018 až 31. 5. 2018. Ke splnění podstatné části reorganizačního plánu došlo, když byly podány příkazy k úhradě pohledávek zajištěných i nezajištěných věřitelů a došlo rovněž k úpisu nových akcií dlužníka. V průběhu měsíce května byla změněna akcionářská struktura společnosti VÍTKOVICE GEARWORKS a.s., kdy původní akcie v držení společnosti VÍTKOVICE a.s. odpovídající 100% podílu na základním kapitálu společnosti VÍTKOVICE GEARWORKS a.s. byly odevzdány za účelem jejich skartaci. Zároveň došlo k vydání nových akcií, které byly upsány na společnosti OPTIFIN INVEST s.r.o. a FARVIS s.r.o. Každá ze společností bude vlastnit 50% podíl. V případě pohledávky věřitele VÍTKOVICE POWER ENGINEERING a.s. ve výši 9 171 749,18 Kč, tato je dlužníkem rozporována. O sporném nároku dlužník s dotčeným věřitelem (jeho insolvenčním správcem) dále jedná, a pro případ, že by sporný nárok byl společností VÍTKOVICE POWER ENGINEERING a.s. přiznán či se dlužník se společností VÍTKOVICE POWER ENGINEERING a.s. dohodl na úhradě pohledávky či její části, vytvořil dlužník rezervu ve výši 9 171 749,18 Kč. Reorganizační plán byl tímto v podstatných částech uvedených v čl. 13.1 (i) - (iii) splněn. Na základě usnesení Krajského soudu v Ostravě č.j. KSOS 37 INS 18483/2016-B-206 ze dne 29. 6. 2018 bylo vzato na vědomí splnění reorganizačního plánu. Usnesení nabylo právní moci dne 29. 6. 2018.

#### VÍTKOVICE MECHANIKA a. s.

Insolvenční řízení bylo zahájeno na základě vyhlášky Krajského soudu v Ostravě č.j. KSOS 37 INS 12453/2018-A-2 ze dne 30. 7. 2018. Účinky zahájení insolvenčního řízení nastaly dne 30. 7. 2018. Na základě usnesení Krajského soudu v Ostravě č.j. KSOS 37 INS 12453/2018-A-16 ze dne 10. 8. 2018 bylo rozhodnuto o povolení reorganizace dlužníka. Na základě rozhodnutí Krajského soudu v Ostravě č.j. KSOS 37 INS 12453/2018-B-15 ze dne 13. 9. 2018 bylo vydáno předběžné opatření,

kterým je společnosti UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s. uloženo umožnit společnosti VÍTKOVICE MECHANIKA a.s. nakládat s peněžními prostředky na v usnesení specifikovaných bankovních účtech.

Část závodu obchodní společnosti VÍTKOVICE MECHANIKA a.s. představující podnikatelskou činnost Strojírenská výroba a Engineering byla propachtována na základě Smlouvy o pachtu Závodu ze dne 3. 12. 2018, a to pachtýři Witkowitz Mechanica, a.s., se sídlem Václavské náměstí 772/2, Nové Město, 110 00 Praha 1, IČ: 075 64 813.

#### VÍTKOVICE REVMONT a.s.

Na základě usnesení Krajského soudu v Ostravě č.j. KSOS 37 INS 4477/2017-B-66 ze dne 2. 7. 2018 bylo rozhodnuto o schválení reorganizačního plánu. Účinky tohoto rozhodnutí nastaly dne 2. 7. 2018. Ke dni účinnosti reorganizačního plánu společnosti upsali věřitelé 7. skupiny dle 4. části Reorganizačního plánu nové akcie na základě Smluv o upsání akcií, a to v hodnotě části svých restrukturalizovaných pohledávek odpovídající 9,238%. Společnost VÍTKOVICE, a.s. na základě Smlouvy o upsání akcií upsala s účinností k okamžiku nabytí účinnosti Reorganizačního plánu celkem 2 856 017 ks nových akcií ve jmenovité hodnotě každé akcie 1,- Kč.

#### VÍTKOVICE ÚAM a.s.

Dne 23. 11. 2018 byla uzavřena Smlouva o poskytnutí dobrovolného příplatku do vlastního kapitálu mimo základní kapitál mezi společnostmi VÍTKOVICE ÚAM a.s. (příjemce) a VÍTKOVICE, a.s. (poskytovatel), předmětem které je poskytnutí dobrovolného finančního příplatku ve výši 5 468 tis. Kč do vlastního kapitálu společnosti VÍTKOVICE ÚAM a.s. za účelem zajištění finanční stability společnosti. Příplatek je hrazen nepeněžitě, a to formou vzájemného započtení pohledávek.

#### 2017

Název společnosti a sídlo	Pořizovací cena	Nominální hodnota	Účetní hodnota	Podíl v %	Vlastní kapitál	v tis. Kč
						Výsledek hospodaření
<b>VÍTKOVICE MECHANIKA a. s.</b> Ruská 2929/101a, Vítkovice, Ostrava	247 604	155 000		100,00	-190 491°	-126 459°
<b>VÍTKOVICE TESTING CENTER s. r. o.</b> Pohraniční 584/142, Hulváky, Ostrava	35 359	71 800	62 937	100,00	62 937	-10 330
<b>VÍTKOVICE HEAVY MACHINERY a.s.</b> Ruská 2887/101, Vítkovice, Ostrava	2 585 411	2 100 000		100,00	315 783°	-825 561°
<b>VÍTKOVICE GEARWORKS a.s.</b> Ruská 83/24, Vítkovice, Ostrava	281 783	100 000		100,00	-464 152	-41 020
<b>VÍTKOVICE Doprava, a.s.</b> 1. máje 3302/102a, Moravská Ostrava, Ostrava	232 690	232 690	370 110	100,00	370 110	-10 038
<b>VÍTKOVICE - IOS s.r.o.</b> Tušimice 13, Kadaň	22 700	6 800	21 046	66,67	31 567	2 686
<b>Spojené slévárny, spol. s r.o.</b> Ruská 2887/101, Vítkovice, Ostrava	305 002	140 000	11 638	63,64	18 288	-11 569
<b>PRVNÍ VÍTKOVICKÁ PERSONÁLNÍ s.r.o.</b> Ruská 2887/101, Vítkovice, Ostrava	7 090	1 000		100,00	-864	-2 146
<b>VÍTKOVICE RECYCLING a.s.</b> Ruská 2887/101, Vítkovice, Ostrava	63 000	1 800	25 000	90,00	-51 639	-15 370
<b>VÍTKOVICE SLOVAKIA a.s.</b> SR, Bratislava, Zámočnicka 13	81 432	963*	21 000	100,00	395*	-1 056*
<b>VÍTKOVICE ÚAM a.s.</b> Ruská 2887/101, Vítkovice, Ostrava	10 000	3 000		100,00	-5 585	-641
<b>VTK SPECIAL a.s.</b> Václavské náměstí 773/4, Nové Město, Praha 1	2 000	2 000		100,00	-9 705	-20 332

pokračování na straně 22

							v tis. Kč
Název společnosti a sídlo	Požizovací cena	Nominální hodnota	Účetní hodnota	Podíl v %	Vlastní kapitál	Výsledek hospodaření	
<b>Yunus Emre Project a.s.</b> Ruská 2887/101, Vítkovice, Ostrava	2 000	2 000	1 856	100,00	1 856	-23	
<b>VÍTKOVICE IT SOLUTIONS a.s.</b> Cihelní 1575/14, Moravská Ostrava, Ostrava	203 631	90 790	101 333	87,32	116 048	-38 588	
<b>VÍTKOVICE HAMMERING a.s.</b> Ruská 2887/101, Vítkovice, Ostrava	1 333 092	603 000	548 352	100,00	548 352	-102 797	
<b>VÍTKOVICE ENVI a.s.</b> Ruská 1142/30, Vítkovice, Ostrava	9 569	9 509	17 233	89,14	19 332	17 469	
<b>VÍTKOVICKÁ STŘEDNÍ PRŮMYSLOVÁ ŠKOLA</b> Hasičská 1003/49, Hrabůvka, Ostrava	1 090		388				
<b>VITKOVICE INDIA POWER PRIVATE LIMITED</b> India, New Delhi, Nehru Place, International Trade Tower	3 878	9 500***	2 014	95,00			
<b>EDUN PROPERTY a.s.</b> Ruská 2887/101, Vítkovice, Ostrava	1 020	2 000	1 265	100,00			
<b>VÍTKOVICE HTB a.s.</b> Ruská 2887/101, Vítkovice, Ostrava	85 670	5 452	14 333	100,00	25 570	-4 324	
<b>VÍTKOVICE ENGINEERING SERVICES a.s.</b> Praha 1 - Nové Město, Václavské náměstí 773/4	594	2 000	493	100,00	493	-100	
<b>Hotel VP1, s.r.o.</b> Ruská 2887/101, Vítkovice, Ostrava	260	200	515	100,00	515	271	
<b>VTK projekt MECHANIKA s.r.o.</b> Ruská 2887/101, Vítkovice, Ostrava	0,1	0,1	0,1	100,00			
<b>VTK projekt DOPRAVA s.r.o.</b> Ruská 2887/101, Vítkovice, Ostrava	0,1	0,1	0,1	100,00			
<b>VTK projekt HAMMERING s.r.o.</b> Ruská 2887/101, Vítkovice, Ostrava	0,1	0,1	0,1	100,00			
<b>VTK projekt ENVI s.r.o.</b> Ruská 2887/101, Vítkovice, Ostrava	0,1	0,1	0,1	100,00			
<b>ooo VITKOVICE RUS</b> RF, 125040, m. Moskva, ul. Skakovaja, d. 32, str. 2.	5 576	10 000****	5 386	77,60	18 875****	6 761****	
<b>CELKEM</b>	<b>5 520 451</b>		<b>1 204 900</b>				

\* v tis. EUR, \*\* v tis. PLN, \*\*\* v tis. INR, \*\*\*\* v tis. RUB

°neauditované hodnoty

K datu sestavení účetní závěrky nebyla k dispozici účetní závěrka, resp. výkaz zisku a ztráty a rozvaha, k 31. 12. 2017 VITKOVICE INDIA POWER PRIVATE LIMITED, EDUN PROPERTY a.s. a VÍTKOVICKÁ STŘEDNÍ PRŮMYSLOVÁ ŠKOLA.

### 3.2.2 PODÍLY - PODSTATNÝ VLIV

2018

							v tis. Kč
Název společnosti a sídlo	Požizovací cena	Nominální hodnota	Ocenění ekvivalencí	Podíl v %	Vlastní kapitál	Výsledek hospodaření	
<b>LINDE VÍTKOVICE a. s.</b> Hrbovická 473/20, Předlice, Ústí nad Labem	0	57 000	56 376	50,00	112 751	1 701	
<b>CELKEM</b>	<b>0</b>		<b>56 376</b>				



Významné skutečnosti týkající se přidružených společnostíVÍTKOVICE ENERGETIKA a.s.

Představenstvo společnosti VÍTKOVICE ENERGETIKA a.s. na svém zasedání dne 12. 3. 2018 rozhodlo v souvislosti s rozhodnutím valné hromady společnosti VÍTKOVICE ENERGETIKA a.s. ze dne 9. 2. 2018 o navýšení základního kapitálu z částky 2 000 tis. Kč o částku 15 750 tis. Kč na 17 750 tis. Kč, neboť bylo upsáno 1 575 ks akcií o jmenovité hodnotě 10 000 Kč/akcii. Akciový podíl společnosti VÍTKOVICE, a.s. poklesl pod hranici podstatného vlivu na 3,61%.

K datu 11. 5. 2018 byla do obchodního rejstříku zapsána změna obchodní firmy společnosti VÍTKOVICE ENERGETIKA a.s. na VEN LDS a.s. a změna sídla společnosti.

Dne 9. 11. 2018 byla uzavřena Smlouva o převodu akcií mezi společnostmi VÍTKOVICE, a.s. (převodce) a Českomoravská energetika s.r.o. (nabyvatel), předmětem které je prodej majetkového podílu ve společnosti VEN LDS a.s. odpovídající 3,61% podílu na základním kapitálu společnosti.

LINDE VÍTKOVICE a. s.

Valná hromada společnosti LINDE VÍTKOVICE a. s. konaná dne 22. 5. 2018 rozhodla o snížení základního kapitálu společnosti o 24 000 tis. Kč za účelem optimalizace základního kapitálu ve vztahu k majetku a obchodním aktivitám společnosti. Základní kapitál společnosti byl snížen úplatným vzetím akcií z oběhu. Podíl na základním kapitálu společnosti zůstal zachován.

2017

Název společnosti a sídlo	Pořizovací cena	Nominální hodnota	Ocenění ekvivalencí	Podíl v %	v tis. Kč	
					Vlastní kapitál	Výsledek hospodaření
LINDE VÍTKOVICE a. s. Hrbovická 473/20, Předlice, Ústí nad Labem	10 238	69 000	67 525	50,00	135 050	-7 067
VÍTKOVICE ENERGETIKA a.s. Ruská 2887/101, Vítkovice, Ostrava	1 600	640	1 042	32,00	3 258	1 242
<b>CELKEM</b>	<b>11 838</b>		<b>68 567</b>			

**3.2.3 OSTATNÍ DLOUHODOBÉ CENNÉ PAPIRY A PODÍLY**2018

Název společnosti a sídlo	Pořizovací cena	Nominální hodnota	v tis. Kč	
			Reálná hodnota	Podíl v %
BIC Ostrava s.r.o. Ruská 83/24, Vítkovice, Ostrava	111	30	14 511	17,65
Šmeral Brno a.s. Křenová 261/65c, Trmitá, Brno	12 480	14 660	3 255	3,24
<b>CELKEM</b>	<b>12 591</b>		<b>17 766</b>	

Významné skutečnosti týkající se ostatních dlouhodobých cenných papírů a podílů

V roce 2018 nedošlo k žádným významným skutečnostem týkajících se ostatních dlouhodobých cenných papírů a podílů.

2017

Název společnosti a sídlo	Pořizovací cena	Nominální hodnota	Reálná hodnota	v tis. Kč
				Podíl v %
<b>BIC Ostrava s.r.o.</b> Ruská 83/24, Vítkovice, Ostrava	111	30	14 514	17,65
<b>Šmeral Brno a.s.</b> Křenová 261/65c, Trnitá, Brno	12 480	14 660	3 082	3,24
<b>CELKEM</b>	<b>12 591</b>		<b>17 596</b>	

### 3.2.4 ZÁPŮJČKY A ÚVĚRY - OSTATNÍ

#### Významné skutečnosti týkající se ostatních zápůjček

K datu 31. 12. 2018, resp. k 31. 12. 2017 neevduje společnost stav v oblasti ostatních zápůjček.

### 3.2.5 DLOUHODOBÝ FINANČNÍ MAJETEK ZATÍŽENÝ ZÁSTAVNÍM PRÁVEM

Dlouhodobý finanční majetek zatížený zástavním právem k 31. 12. 2018:

Majetek	Povaha a forma zástavy	Nominální hodnota	Zástavní věřitel	Dlužník	v tis. Kč
					Výše zástavy °
LINDE VÍTKOVICE a. s.	akcie	57 000	HSBC BANK PLC	VÍTKOVICE	140 000
Spojené slévárny, spol. s r.o.	akcie	140 000		GEARWORKS a.s.	6 000*
<b>CELKEM v tis. Kč</b>		<b>197 000</b>			<b>140 000</b>
<b>CELKEM v tis. EUR</b>					<b>6 000</b>

\* v tis. EUR

°výše zástavy uvedená v zástavní smlouvě

Dlouhodobý finanční majetek zatížený zástavním právem k 31. 12. 2017:

Majetek	Povaha a forma zástavy	Nominální hodnota	Zástavní věřitel	Dlužník	v tis. Kč
					Výše zástavy °
VÍTKOVICE ENERGETIKA a.s.	akcie	640	Českomoravská energetika s.r.o.	VÍTKOVICE ENERGETIKA a.s.	20 000
VÍTKOVICE RECYCLING a.s.	akcie	45 000	Komerční banka, a.s.	VÍTKOVICE POWER ENGINEERING a.s.	677 038
<b>CELKEM</b>		<b>45 640</b>			<b>677 038</b>

°výše zástavy uvedená v zástavní smlouvě

### 3.3 ZÁSObY

Zásoby (brutto)	v tis. Kč		
	Stav k 31. 12. 2017	změna stavu	Stav k 31. 12. 2018
Materiál	8 092	-5 491	2 601
Nedokončená výroba a polotovary	69 800	-69 800	
Výrobky			
Poskytnuté zálohy na zásoby			
<b>CELKEM</b>	<b>77 892</b>	<b>-75 291</b>	<b>2 601</b>

Opravné položky k zásobám

v tis. Kč

Zásoby	Stav k 31. 12. 2017	Přírůstky	Úbytky	Stav k 31. 12. 2018
Materiál	701			701
Nedokončená výroba a polotovary				
Výrobky				
Poskytnuté zálohy na zásoby				
<b>CELKEM</b>	<b>701</b>			<b>701</b>

**3.4 POHLEDÁVKY****3.4.1 POHLEDÁVKY Z OBCHODNÍCH VZTAHŮ**

v tis. Kč

Pohledávky z obchodních vztahů	Stav k 31. 12. 2018	Stav k 31. 12. 2017
Dlouhodobé pohledávky z obchodních vztahů (brutto)		
Opravná položka účetní		
<b>Dlouhodobé pohledávky z obchodních vztahů</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>CELKEM (netto)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Krátkodobé pohledávky z obchodních vztahů (brutto)	1 508 361	2 133 321
Opravná položka dle §8) a §8a) zákona č. 593/1992 Sb.	-32 884	-8 551
Opravná položka účetní	-1 391 332	-1 535 838
<b>Krátkodobé pohledávky z obchodních vztahů</b>	<b>84 145</b>	<b>588 932</b>
<b>CELKEM (netto)</b>	<b>84 145</b>	<b>588 932</b>
<b>CELKEM (netto)</b>	<b>84 145</b>	<b>588 932</b>

K 31. 12. 2018, resp. k 31. 12. 2017 neevidovala společnost pohledávky z obchodních vztahů se splatností delší než pět let.

**3.4.2 VĚKOVÁ STRUKTURA POHLEDÁVEK Z OBCHODNÍCH VZTAHŮ**Stav k 31. 12. 2018

v tis. Kč

Kategorie	do splatnosti	po splatnosti				CELKEM
		do 90 dní	91-180 dní	181-365 dní	nad 365 dní	
Krátkodobé pohledávky	39 943	10 250	6 629	120 982	1 330 557	1 508 361
Opravná položka	-57	-398	-3 341	-91 287	-1 329 133	-1 424 216
<b>Krátkodobé pohledávky (netto)</b>	<b>39 886</b>	<b>9 852</b>	<b>3 288</b>	<b>29 695</b>	<b>1 424</b>	<b>84 145</b>
Dlouhodobé pohledávky						0
Opravná položka						0
<b>Dlouhodobé pohledávky (netto)</b>						0
<b>CELKEM (netto)</b>	<b>39 886</b>	<b>9 852</b>	<b>3 288</b>	<b>29 695</b>	<b>1 424</b>	<b>84 145</b>

## Stav k 31. 12. 2017

Kategorie	po splatnosti					CELKEM
	do splatnosti	do 90 dní	91-180 dní	181-365 dní	nad 365 dní	
Krátkodobé pohledávky	128 697	189 673	753 931	472 889	588 131	2 133 321
Opravná položka	-53 565	-105 955	-386 862	-434 426	-563 581	-1 544 389
<b>Krátkodobé pohledávky (netto)</b>	<b>75 132</b>	<b>83 718</b>	<b>367 069</b>	<b>38 463</b>	<b>24 550</b>	<b>588 932</b>
Dlouhodobé pohledávky						0
Opravná položka						0
<b>Dlouhodobé pohledávky (netto)</b>						<b>0</b>
<b>CELKEM (netto)</b>	<b>75 132</b>	<b>83 718</b>	<b>367 069</b>	<b>38 463</b>	<b>24 550</b>	<b>588 932</b>

## 3.4.3 POHLEDÁVKY – OVLÁDANÁ NEBO OVLÁDAJÍCÍ OSOBA

## Dlouhodobé pohledávky – ovládaná nebo ovládající osoba:

Dlužník	Titul pohledávky	Stav k 31. 12. 2018	Stav k 31. 12. 2017
Společnosti ve skupině	zapůjčky		206 500
	opravné položky		-157 720
<b>Dlouhodobé pohledávky - ovládaná nebo ovládající os. CELKEM</b>		<b>0</b>	<b>48 780</b>

## Krátkodobé pohledávky – ovládaná nebo ovládající osoba:

Dlužník	Titul pohledávky	Stav k 31. 12. 2018	Stav k 31. 12. 2017
	zapůjčky*	45 045	187 958
	ostatní pohledávky	28 888	11 700
	opravné položky	-60 054	-113 103
<b>Krátkodobé pohledávky - ovládaná nebo ovládající os. CELKEM</b>		<b>13 879</b>	<b>86 555</b>

\* včetně výnosových úroků

Společnost vytvořila v roce 2018, resp. 2017 opravné položky k pohledávkám – ovládaná nebo ovládající osoba v celkové výši 60 054 tis. Kč, resp. 270 823 tis. Kč.

## 3.4.4 OPRAVNÉ POLOŽKY K POHLEDÁVKÁM

Pohledávky	Stav k 31. 12. 2017	Přírůstky	Úbytky	Stav k 31. 12. 2018
Opravná položka - zákonná	23 791	24 333		48 124
Opravná položka - účetní	2 132 402	754 088	883 630	2 002 860
<b>CELKEM</b>	<b>2 156 193</b>	<b>778 421</b>	<b>883 630</b>	<b>2 050 984</b>

## 3.4.5 POHLEDÁVKY VŮČI OVLÁDANÉ/OVLÁDAJÍCÍ OSOBE

Pohledávky z obchodních vztahů a Jiné pohledávky vůči ovládané/ovládající osobě:

Název společnosti	v tis. Kč	
	Stav k 31. 12. 2018	Stav k 31. 12. 2017
VÍTKOVICE HOLDING, a.s.	1 042	802
VTK SECURITIES s.r.o.		1
VÍTKOVICE ACCOUNTING a.s.		6 609
VÍTKOVICE REVMONT a.s.	74	276
VÍTKOVICE REVMONT ENGINEERING a.s.	372	622
CYLINDERS HOLDING a.s.	281	1 150
VTK CYLINDERS s.r.o.		1
VÍTKOVICE CYLINDERS a.s.	5 722	3 777
OLIVETAS Reality s.r.o.	3	
VÍTKOVICE HEAVY MACHINERY a.s.	521 784	947 643
VÍTKOVICE MECHANIKA a. s.	4 747	32 035
VÍTKOVICE GEARWORKS a.s.		97 963
VÍTKOVICE Doprava, a.s.		16 463
VÍTKOVICE ENVI a.s.		66 008
VÍTKOVICE TESTING CENTER s. r. o.	3 331	1 661
VÍTKOVICE - IOS s.r.o.		24
Spojené slévárny, spol. s r.o.	1 748	779
VÍTKOVICE SLOVAKIA a.s.		67
VÍTKOVICE ÚAM a.s.	104	80
VTK SPECIAL a.s.		87
PRVNÍ VÍTKOVICKÁ PERSONÁLNÍ s.r.o.	638	634
Yunus Emre Project a.s.	8	1
VÍTKOVICE iT SOLUTIONS a.s.	1 283	1 186
VÍTKOVICE HAMMERING a.s.	457 929	450 390
VÍTKOVICE RECYCLING a.s.		32 972
VÍTKOVICE HTB a.s.		341
BAT Engineering a.s.	86 730	86 730
VÍTKOVICE MACHINERY TRADE s.r.o.		10 228
VÍTKOVICE ENGINEERING SERVICES a.s.	4	
Hotel VP1 s.r.o.	127	442
ooo VITKOVICE RUS	190	216
<b>CELKEM (brutto)</b>	<b>1 086 117</b>	<b>1 759 188</b>

Společnost eviduje v roce 2018, resp. 2017 opravné položky k pohledávkám z obchodních vztahů vůči ovládané/ovládající osobě, v celkové výši 1 054 621 tis. Kč, resp. 1 222 991 tis. Kč.

Změny související s majetkovými účastmi společnosti VÍTKOVICE, a.s. jsou blíže specifikovány v kapitole 3.2.

## 3.4.6 STÁT – DAŇOVÉ POHLEDÁVKY

	v tis. Kč	
Stát - daňové pohledávky	Stav k 31. 12. 2018	Stav k 31. 12. 2017
Zálohy na daň z příjmů právnických osob	8 115	21 178
Srážková daň zahraničí	308	308
Přeplatek z vyúčtování silniční daně	11	19
<b>CELKEM</b>	<b>8 434</b>	<b>21 505</b>

## 3.4.7 DOHADNÉ ÚČTY AKTIVNÍ

K 31. 12. 2018, resp. k 31. 12. 2017 neeviduje společnost dohadné účty aktivní.

## 3.4.8 POHLEDÁVKY KRYTÉ ZÁSTAVNÍM PRÁVEM NEBO JINOU FORMOU ZAJIŠTĚNÍ

K 31. 12. 2018 evidovala společnost následující pohledávky kryté zástavním právem nebo jinou formou zajištění:

	v tis. Kč		
Pohledávka	Výše pohledávky	Zajištěná výše	Forma zajištění
EPPO servis, s.r.o.	3 625	3 625	akcie HTB - Požární ochrana a.s.
TATRA AVIATION a.s.	34 896	34 896	akcie VÍTKOVICKÁ DOPRAVA a.s.
CCG a.s.	93 872	93 872	akcie VOKD, a.s.
Tomáš Krčula	1 005*	1 005*	blankosměnka
Dolní oblast VÍTKOVICE	12 864	12 864	blankosměnka
Dolní oblast VÍTKOVICE	17 424	17 424	blankosměnka
VÍTKOVICE HAMMERING a.s.	21 500	21 500	blankosměnka
<b>CELKEM v tis. Kč</b>	<b>184 181</b>	<b>184 181</b>	
<b>CELKEM v tis. EUR</b>	<b>1 005</b>	<b>1 005</b>	

\*v tis. EUR

K 31. 12. 2017 evidovala společnost následující pohledávky kryté zástavním právem nebo jinou formou zajištění:

	v tis. Kč		
Pohledávka	Výše pohledávky	Zajištěná výše	Forma zajištění
CCG a.s.	93 872	93 872	akcie VOKD, a.s.
Tomáš Krčula	963*	963*	blankosměnka
VÍTKOVICE MECHANIKA a. s.	102 371	102 371	blankosměnka
VÍTKOVICE GEARWORKS a.s.	15 500	15 500	blankosměnka
VÍTKOVICE ÚAM a.s.	5 321	5 321	blankosměnka
VÍTKOVICE DOPRAVA a.s.	35 021	35 021	blankosměnka
VÍTKOVICE RECYCLING a.s.	20 682	20 682	blankosměnka
VÍTKOVICE REVMONT a.s.	30 750	30 750	blankosměnka
VÍTKOVICE HAMMERING a.s.	21 549	21 549	blankosměnka
VÍTKOVICE HEAVY MACHINERY a.s.	102 204	102 204	blankosměnka
VÍTKOVICE MACHINERY TRADE s.r.o.	3 000	3 000	pohledávky a zásoby
Dolní oblast VÍTKOVICE	14 376	14 376	blankosměnka
Dolní oblast VÍTKOVICE	18 216	18 216	blankosměnka
<b>CELKEM v tis. Kč</b>	<b>462 862</b>	<b>462 862</b>	
<b>CELKEM v tis. EUR</b>	<b>963</b>	<b>963</b>	

\*v tis. EUR

### 3.4.9 ZASTAVENÉ POHLEDÁVKY

Zastavené pohledávky k 31. 12. 2018:

				v tis. Kč	
Druh pohledávek	Zástavní věřitel	Povaha a forma zástavy	Účetní hodnota pohledávek	Výše zástavy <sup>o</sup>	
pohledávky za společností VÍTKOVICE HAMMERING a.s.	E - INVEST, a.s.	Smlouva o zřízení zástavního práva k pohl.	438 600 398*	zajištění dluhů ze smlouvy o ručení	
<b>CELKEM v tis. Kč</b>			<b>438 600</b>		
<b>CELKEM v tis. EUR</b>			<b>398</b>		

\*v tis. EUR

<sup>o</sup>výše zástavy uvedená v zástavní smlouvě

### 3.5 KRÁTKODOBÝ FINANČNÍ MAJETEK

Společnost neeviduje k 31. 12. 2018, resp. 31. 12. 2017 stav v oblasti krátkodobého finančního majetku.

### 3.6 PENĚŽNÍ PROSTŘEDKY

			v tis. Kč	
Peněžní prostředky	Stav k 31. 12. 2018	Stav k 31. 12. 2017		
Peněžní prostředky v pokladně	191	35		
Peněžní prostředky na účtech	96 034	34 855		
<b>CELKEM</b>	<b>96 225</b>	<b>34 890</b>		

#### 3.6.1 PENĚŽNÍ PROSTŘEDKY ZATÍŽENÉ ZÁSTAVNÍM PRÁVEM

Peněžní prostředky zatížené zástavním právem k 31. 12. 2018:

				v tis. Kč	
Majetek	Zástavní věřitel	Dlužník	Stav peněžních prostředků k 31. 12. 2018		
Zástava pohledávky z běžného účtu - neblokované prostředky	Banka CREDITAS a.s.	VÍTKOVICE, a.s.	2*		
<b>CELKEM v tis. EUR</b>			<b>2</b>		

\*v tis. EUR

Peněžní prostředky zatížené zástavním právem k 31. 12. 2017:

				v tis. Kč	
Majetek	Zástavní věřitel	Dlužník	Stav peněžních prostředků k 31. 12. 2017		
Zástava pohledávky z běžného účtu - neblokované prostředky	Banka CREDITAS a.s.	VÍTKOVICE, a.s.	26 542		
Zástava pohledávky z běžného účtu - neblokované prostředky	Banka CREDITAS a.s.	VÍTKOVICE, a.s.	1*		
<b>CELKEM v tis. Kč</b>			<b>26 542</b>		
<b>CELKEM v tis. EUR</b>			<b>1</b>		

\*v tis. EUR

### 3.7 ČASOVÉ ROZLIŠENÍ AKTIV

	v tis. Kč	
Ostatní aktiva	Stav k 31. 12. 2018	Stav k 31. 12. 2017
Náklady příštích období	3 920	10 030
Komplexní náklady příštích období		
Příjmy příštích období	490	
<b>CELKEM</b>	<b>4 410</b>	<b>10 030</b>

Náklady příštích období zahrnují především uhrazené, ale do nákladů nezaúčtované výdaje spojené s nájemným placeným předem a předplatným. Významnou položkou nákladů příštích období ve výši 3 808 tis. Kč k 31. 12. 2018, resp. 9 519 tis. Kč k 31. 12. 2017 je nájemné nebytových prostor v administrativní budově, které bylo zaplacené společnosti VÍTKOVICE CYLINDERS a.s. na 10 let dopředu.

### 3.8 VLASTNÍ KAPITÁL

#### 3.8.1 ZMĚNY VLASTNÍHO KAPITÁLU

	v tis. Kč								
Změny VK	Položky VK	VH běž. účetního období	Základní kapitál	Ostatní kapitál. fondy	Oceňovací rozdíly z přecenění	Fondy ze zisku	Nerozděl. zisk/ztráta	Jiný VH minulých let*	Změna stavu VK
Stav k 31. 12. 2016		-1 226 354	3 983 761	1 141	-3 017 694	11 584	6 579 369	-615	6 331 192
Rozdělení VH		1 226 354					-1 226 969	615	
Přecenění reálnou hodnotou (ekvivalencí)					2 048 445				2 048 445
VH běžného období		-4 553 277							-4 553 277
Stav k 31. 12. 2017		-4 553 277	3 983 761	1 141	-969 249	11 584	5 352 400		3 826 360
Rozdělení VH kapitálu		4 553 277					-4 553 277		
Přecenění reálnou hodnotou (ekvivalencí)			-3 850 969				3 850 969		
VH běžného období		-3 238 377			81 736				81 736
Stav k 31. 12. 2018		-3 238 377	132 792	1 141	-887 513	11 584	4 650 092		669 719

Na valné hromadě konané dne 21. 8. 2018 schválili akcionáři společnosti převést ztrátu vykázanou v účetní závěrce k datu 31. 12. 2017 ve výši -4 553 277 tis. Kč na účet neuhrazené ztráty minulých let. Zároveň valná hromada společnosti rozhodla o snížení základního kapitálu společnosti o částku 3 850 969 tis. Kč za účelem částečné úhrady ztráty vykázané v účetní závěrce k 31. 12. 2017.

#### Návrh na rozdělení zisku/ztráty dosažené v roce 2018

Společnost předpokládá převedení ztráty ve výši -3 238 377 tis. Kč na účet neuhrazené ztráty minulých let v plné výši. Následně společnost předpokládá úhradu vzniklé ztráty z účtu nerozděleného zisku minulých let.

#### 3.8.2 ZÁKLADNÍ KAPITÁL

Základní kapitál společnosti k 31. 12. 2018 je rozdělen na 13 279 203 ks kmenových akcií na majitele v zaknihované podobě. Nominální hodnota činí 10 Kč na jednu akcii. Akcie jsou plně převoditelné, spojené s hlasovacím právem. K datu 18. 11. 2004 byly cenné papíry vyřazeny z obchodování na oficiálním trhu RM-SYSTÉM, česká burza cenných papírů a.s.



V roce 2018 došlo ke snížení základního kapitálu, a to na základě rozhodnutí valné hromady společnosti ze dne 21. 8. 2018. Základní kapitál byl snížen ze stávajících 3 983 761 tis. Kč o částku 3 850 969 tis. Kč na novou výši 132 792 tis. Kč. Snížení základního kapitálu bylo provedeno snížením jmenovité hodnoty dosavadních akcií ze stávajících 300 Kč o částku 290 Kč na novou jmenovitou hodnotu jedné akcie 10 Kč. Celá částka odpovídající snížení základního kapitálu byla zúčtována proti neuhrazené ztrátě minulých let.

### 3.9 REZERVY

	v tis. Kč	
	Rezerva na rizika a ztráty	Rezervy CELKEM
<b>Stav k 31. 12. 2016</b>	<b>37 009</b>	<b>37 009</b>
Tvorba rezerv	117 478	117 478
Čerpání rezerv	48 438	48 438
<b>Stav k 31. 12. 2017</b>	<b>106 049</b>	<b>106 049</b>
Tvorba rezerv	2 085 734	2 085 734
Čerpání rezerv	97 682	97 682
<b>Stav k 31. 12. 2018</b>	<b>2 094 101</b>	<b>2 094 101</b>

Při inventarizaci je posuzována především výše a oprávněnost existence rezervy.

K 31. 12. 2018, resp. k 31. 12. 2017 eviduje společnost rezervy na rizika a ztráty spojené s uplatněným plněním z ručení za společností skupiny v insolvenčním řízení a konkurzu v celkové výši 1 970 847 tis. Kč, resp. ve výši 96 308 tis. Kč. K 31. 12. 2018 zaúčtovala společnost rezervu na rizika a ztráty plynoucí z možného uplatnění specifického odškodnění a uplatnění nároku na slevu (náhradu škody) ze společnosti TATRA AVIATION a.s. v celkové výši 115 183 tis. Kč.

K 31. 12. 2018, resp. k 31. 12. 2017 činí celková výše rezervy z titulu odškodného za pracovní úrazy z minulých let 6 978 tis. Kč, resp. 7 734 tis. Kč, rezerva na dlouhodobé závazky vůči zaměstnancům z titulu poskytování odměn k dosažení pracovních a životních jubileí 383 tis. Kč, resp. 907 tis. Kč a rezerva na nevybranou dovolenou 709 tis. Kč, resp. 1 100 tis. Kč.

### 3.10 ZÁVAZKY

#### 3.10.1 ZÁVAZKY Z OBCHODNÍCH VZTAHŮ

	v tis. Kč	
Závazky	Stav k 31. 12. 2018	Stav k 31. 12. 2017
Dlouhodobé závazky z obchodních vztahů	270	270
Krátkodobé závazky z obchodních vztahů	160 377	376 587
<b>CELKEM</b>	<b>160 647</b>	<b>376 857</b>

K 31. 12. 2018, resp. k 31. 12. 2017 neevidovala společnost závazky se splatností nad 5 let.

**3.10.2 VĚKOVÁ STRUKTURA ZÁVAZKŮ Z OBCHODNÍCH VZTAHŮ**

Stav k 31. 12. 2018

Kategorie	do splatnosti	po splatnosti				CELKEM
		do 90 dní	91-180 dní	181-365 dní	nad 365 dní	
Krátkodobé závazky	26 065	14 165	2 371	83 373	34 403	160 377
Dlouhodobé závazky	270					270
<b>CELKEM</b>	<b>26 335</b>	<b>14 165</b>	<b>2 371</b>	<b>83 373</b>	<b>34 403</b>	<b>160 647</b>

v tis. Kč

Stav k 31. 12. 2017

Kategorie	do splatnosti	po splatnosti				CELKEM
		do 90 dní	91-180 dní	181-365 dní	nad 365 dní	
Krátkodobé závazky	176 529	127 797	38 573	33 688		376 587
Dlouhodobé závazky	270					270
<b>CELKEM</b>	<b>176 799</b>	<b>127 797</b>	<b>38 573</b>	<b>33 688</b>		<b>376 857</b>

v tis. Kč

**3.10.3 ZÁVAZKY – OVLÁDANÁ NEBO OVLÁDAJÍCÍ OSOBA**

Dlužník	Titul pohledávky	Stav k 31. 12. 2018	Stav k 31. 12. 2017
Společnosti ve skupině	zápůjčky*		7 281
<b>Krátkodobé závazky - ovládaná nebo ovládající os. CELKEM</b>		<b>0</b>	<b>7 281</b>

v tis. Kč

\* včetně nákladových úroků

**3.10.4 ZÁVAZKY VŮČI OVLÁDANÉ/OVLÁDAJÍCÍ OSOBĚ**

Závazky z obchodních vztahů vůči ovládané/ovládající osobě:

Název společnosti	Stav k 31. 12. 2018	Stav k 31. 12. 2017
VÍTKOVICE HOLDING, a.s.	9 659	10 611
VÍTKOVICE ACCOUNTING a.s.		3 939
VÍTKOVICE REVMONT ENGINEERING a.s.		833
CYLINDERS HOLDING a.s.	1 824	
VÍTKOVICE CYLINDERS a.s.	68	1
VÍTKOVICE HEAVY MACHINERY a.s.	42	5 337
VÍTKOVICE MECHANIKA a. s.	222	140
VÍTKOVICE Doprava, a.s.		1 535
VÍTKOVICE TESTING CENTER s. r. o.	1	1
Spojené slévárny, spol. s r.o.		54
VÍTKOVICE IT SOLUTIONS a.s.	2 967	867
Hotel VP1 s.r.o.	30	
VÍTKOVICE HTB a.s.		55
<b>CELKEM</b>	<b>14 813</b>	<b>23 373</b>

v tis. Kč

Změny související s majetkovými účastmi společnosti VÍTKOVICE, a.s. jsou blíže specifikovány v kapitole 3.2.

**3.10.5 ZÁVAZKY VŮČI STÁTU A INSTITUCÍM SZ A ZP**

Závazek	v tis. Kč	
	Závazky k 31. 12. 2018	Závazky k 31. 12. 2017
Pojistné na sociální zabezpečení	817	1 640
Pojistné na zdravotní pojištění	381	760
<b>Sociální zabezpečení a zdravotní pojištění celkem</b>	<b>1 198</b>	<b>2 400</b>
Daň z příjmů fyzických osob	380	871
Daň z přidané hodnoty	8 186	3 993
Ekologická daň	31	205
Ostatní daně a poplatky		268
<b>Daňové nedoplatky celkem</b>	<b>8 597</b>	<b>5 337</b>
<b>CELKEM</b>	<b>9 795</b>	<b>7 737</b>

**31. 12. 2018**

Závazky pojistného na sociální zabezpečení, zdravotní pojištění a daně z příjmů fyzických osob ze závislé činnosti vyplývají ze zúčtování mezd za prosinec 2018 a jsou ve lhůtě splatnosti.

**31. 12. 2017**

Závazky pojistného na sociální zabezpečení, zdravotní pojištění a daně z příjmů fyzických osob ze závislé činnosti vyplývají ze zúčtování mezd za prosinec 2017 a jsou ve lhůtě splatnosti.

Ostatní daně a poplatky představují především zálohy na poplatky za vypouštění odpadních vod do vod povrchových ze zdroje znečišťování Rekultivace a odval, odvodnění odvalu Hrabůvka, v celkové výši 268 tis. Kč, které je společnost povinna hradit na základě rozhodnutí České inspekce životního prostředí.

**3.10.6 DOHADNÉ ÚČTY PASIVNÍ**

Společnost neeviduje dohadné účty pasivní dlouhodobého charakteru.

Krátkodobá část dohadných účtů pasivních zahrnuje k 31. 12. 2018, resp. k 31. 12. 2017 především nevyfakturované dodávky energií v celkové výši 96 tis. Kč, resp. 9 835 tis. Kč, dále pak nevyfakturované výkony, materiál a služby ve výši 10 646 tis. Kč, resp. 20 598 tis. Kč.

**3.10.7 ZÁVAZKY KRYTÉ ZÁSTAVNÍM PRÁVEM NEBO JINOU FORMOU ZAJIŠTĚNÍ**

K 31. 12. 2018 evidovala společnost následující závazky kryté zástavním právem nebo jinou formou zajištění:

Závazek	Výše závazku	Výše zajištění <sup>o</sup>	v tis. Kč
			Forma zajištění
Bankovní úvěry	113 877	272 000	zástavní právo k nemovitému majetku
	1 827	5 800	zajištění závazku převodem práva
Provozní úvěr	12 026	12 026	zástavní právo k nemovitému majetku
Dohoda o uznání dluhu a splátkový kalendář	84 896	150 000	zástavní právo k nemovitému majetku
	9 600	35 000	zástavní právo k nemovitému majetku
	98 793	'65 494 '2 299*	zástavní právo k dlouhodobému finančnímu majetku
<b>CELKEM v tis. Kč</b>	<b>321 019</b>	<b>528 294</b>	
<b>CELKEM v tis. EUR</b>		<b>2 299</b>	

\* v tis. EUR

<sup>o</sup>výše zástavy uvedena v zajišťovacím titulu  
'bez příslušenství

K 31. 12. 2017 evidovala společnost následující závazky kryté zástavním právem nebo jinou formou zajištění:

v tis. Kč			
Závazek	Výše závazku	Výše zajištění <sup>o</sup>	Forma zajištění
Bankovní úvěry	114 000	272 000	zástavní právo k nemovitému majetku
	3 003	5 800	zajištění závazku převodem práva
Dohoda o uznání dluhu a splátkový kalendář	114 968	81 234	zástavní právo k nemovitému majetku
	31 365	35 000	zástavní právo k nemovitému majetku
<b>CELKEM</b>	<b>263 336</b>	<b>394 034</b>	

<sup>o</sup>výše zástavy uvedena v zajišťovacím titulu

### 3.10.8 ZÁVAZKY NEVYKÁZANÉ V ROZVAZE

#### Soudní spory

Účetní jednotka eviduje vůči svým dlužníkům 479 sporů, které jsou pravomocně ukončeny a nezaplacené vykonatelné pohledávky jsou dále vymáhány (exekuce na majetek povinného, výkon rozhodnutí srážkou z důchodu, dohody o splátkách) nebo byly přihlášeny do konkursních a insolvenčních řízení, příp. u části sporů bylo řízení ze zákona přerušeno z důvodu prohlášení konkursu na majetek dlužníků nebo zjištění úpadků dlužníků.

Naproti tomu je vůči společnosti uplatňováno v soudních řízeních 6 sporů.

V rámci skupiny eviduje společnost přihlášené pohledávky do konkursu dlužníka VÍTKOVICE POWER ENGINEERING a.s. v celkové výši 9 704 799 tis. Kč. V rámci konkurzního řízení jsou vedeny celkem 3 aktivní incidenční spory a 3 pasivní incidenční spory.

Společnost rovněž eviduje v rámci skupiny přihlášené pohledávky do povolené reorganizace dlužníka VÍTKOVICE HEAVY MACHINERY a.s. v celkové výši 841 104 tis. Kč. V souvislosti s insolvenčním řízením dlužníka jsou vedeny celkem 3 aktivní incidenční spory.

Dále společnost eviduje přihlášené pohledávky do povolené reorganizace dlužníka VÍTKOVICE MECHANIKA a.s. v celkové výši 28 110 tis. Kč, přihlášku pohledávky do povolené reorganizace dlužníka VÍTKOVICE REVMONT a.s. v zjištěné výši 30 909 tis. Kč a přihlášku pohledávky do konkursu dlužníka BAT Engineering a.s. ve výši 3 632 tis. EUR.

Společnost dále eviduje mimo skupinu 48 přihlášek do konkursních řízení v celkovém objemu 129 502 tis. Kč a 18 841 tis. Sk, z toho 21 přihlášek bylo podáno do konkursního řízení v rámci České republiky a 27 přihlášek v rámci Slovenské republiky. Zároveň společnost eviduje v konkursních řízeních přihlášenou směnečnou pohledávku za společností Geofin, a.s. v celkové výši 88 611 tis. Kč.

#### Ekologické závazky

Ekologický audit VÍTKOVICE, a.s. byl vypracován firmou UNIGEO, a.s. v roce 1996. Specifikace starých ekologických zátěží včetně předpokládaných nákladů na jejich odstranění je uvedena v Analýze rizika pro Dolní oblast a Analýze rizika všech pozemků VÍTKOVICE, a.s. bez Dolní oblasti.

Celkové předpokládané náklady na sanaci všech oblastí byly Analýzami rizik vyčísleny na maximální částku 5 255 401 tis. Kč. Tyto náklady jsou postupně hrazeny z finančních prostředků Ministerstva financí ČR v souladu se Smlouvou č. 203/98 o úhradě nákladů vynaložených na vypořádání ekologických závazků vzniklých před privatizací a jejich dodatků. Z celkové maximální výše garance VÍTKOVICE, a.s. byla v roce 2005 delimitována částka ve výši 324 443 tis. Kč na společnost VÍTKOVICE STEEL, a.s.

V roce 2018 pokračovaly na lokalitě Dolní oblasti, části „Halda Hrabůvka“, práce spojené s následnou údržbou náhradní výsadby za dřeviny pokácené v rámci sanačních prací. Práce budou pokračovat do konce roku 2021. Dosud fakturované náklady činí cca 34 552 tis. Kč.

V březnu 2018 bylo vybranému zhotoviteli veřejné zakázky na sanaci lokality Aglomerace předáno staveniště. Sanace bude probíhat po dobu 2 let. Následně bude probíhat pětiletá údržba vysázené

zeleně. V rámci sanačních prací bude vysázeno 3 950 kusů stromů jako náhrada za odstraněnou zeleň. Dosud bylo vyčerpáno 22 947 tis. Kč.

V listopadu 2018 bylo Ministerstvem financí ukončeno výběrové řízení na zhotovitele sanačních prací na lokalitě Dolní oblast – Koksochemie a Národní kulturní památka. Sanace bude spočívat v odstranění znečištění v podzemních vodách. Realizační smlouva nebyla dosud ze strany Ministerstva financí České republiky podepsána.

Všechny výše uvedené náklady jsou hrazeny z garance tzv. Ekologické smlouvy č. 203/98.

### 3.11 ZÁVAZKY K ÚVĚROVÝM INSTITUCÍM

Stav k 31. 12. 2018

Účel úvěru	Měna	Zůstatek 31. 12. 2018 (v tis. Kč)	z toho dlouh. (v tis. Kč)	z toho krátk. (v tis. Kč)	Nákl. úroky (v tis. Kč)
Investiční úvěry	CZK	115 705	618	115 087	8 777
Provozní úvěry	CZK	12 026		12 026	26
<b>CELKEM</b>		<b>127 731</b>	<b>618</b>	<b>127 113</b>	<b>8 803</b>

Splátky v roce	v tis. Kč			
	2018	2019	2020	CELKEM
Investiční úvěry	113 877	1 210	618	115 705
Provozní úvěr		12 026		12 026
<b>CELKEM</b>	<b>113 877</b>	<b>13 236</b>	<b>618</b>	<b>127 731</b>

Stav k 31. 12. 2017

Účel úvěru	Měna	Zůstatek 31. 12. 2017 (v tis. Kč)	z toho dlouh. (v tis. Kč)	z toho krátk. (v tis. Kč)	Nákl. úroky (v tis. Kč)
Investiční úvěry	CZK	117 003	63 827	53 176	6 047
<b>CELKEM</b>		<b>117 003</b>	<b>63 827</b>	<b>53 176</b>	<b>6 047</b>

Splátky v roce	v tis. Kč			
	2018	2019	2020	CELKEM
Investiční úvěry	53 176	63 209	618	117 003
<b>CELKEM</b>	<b>53 176</b>	<b>63 209</b>	<b>618</b>	<b>117 003</b>

### 3.12 ČASOVÉ ROZLIŠENÍ PASIV

Ostatní pasiva	v tis. Kč	
	Stav k 31. 12. 2018	Stav k 31. 12. 2017
Výdaje příštích období		
Výnosy příštích období	9	21 129
<b>CELKEM</b>	<b>9</b>	<b>21 129</b>

Výnosy příštích období k 31. 12. 2017 ve výši 21 000 tis. Kč představovaly příjmy z prodeje majetkového podílu ve společnosti VÍTKOVICE SLOVAKIA a.s., a to na základě Smlouvy o koupi akcií uzavřené dne 21. 12. 2017 mezi společnostmi VÍTKOVICE, a.s. (Prodávající) a FARVIS s.r.o. (Kupující), předmětem které byl prodej 290 ks akcií společnosti VÍTKOVICE SLOVAKIA a.s.

### 3.13 DERIVÁTY

K 31. 12. 2018, resp. k 31. 12. 2017 neměla společnost uzavřené smlouvy o derivátech.

### 3.14 DAŇ Z PŘÍJMŮ

Daňový náklad lze analyzovat následujícím způsobem:

Daňový náklad	v tis. Kč	
	2018	2017
Splatná daň		
Odložená daň	29 168	45 637
Úprava daňového nákladu předchozího období podle skutečně podaného daňového přiznání a dodatečných daňových přiznání		-347
<b>CELKEM</b>	<b>29 168</b>	<b>45 290</b>

### 3.15 ODLOŽENÁ DAŇ

Odložená daň za rok 2018 byla vypočítána na základě rozdílů mezi daňovou a účetní hodnotou aktiv a pasiv pomocí daňové sazby daně z příjmů pro rok 2019 ve výši 19 %. Výpočtem stanovená odložená daňová pohledávka činí k rozvahovému dni 54 896 tis. Kč. S ohledem na zásadu opatrnosti rozhodla společnost o této odložené daňové pohledávce neúčtovat.

Titul	v tis. Kč					
	základ daně	odložený daňový závazek	2018 odložená daňová pohledávka	změna stavu	odložený daňový závazek	2017 odložená daňová pohledávka
Rozdíl mezi účetní a daňovou hodnotou dlouhodobého majetku	63 978	12 156		5 228	17 384	
<i>Ostatní dočasné rozdíly:</i>						
Opravná položka k dlouhodobému majetku	116 587		22 152	-7 291		29 443
Opravná položka k zásobám	701		133	0		133
Opravná položka k pohledávkám	31 147		5 918	240		5 678
Rezervy	123 253		23 418	21 567		1 851
Pohledávky z titulu smluvních sankcí	19 627	3 729		217	3 946	
Daňová ztráta uplatnitelná v následujících obdobích	103 769		19 716	5 637		14 079
Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	2 928	556		130	686	
<b>CELKEM</b>		16 441	71 337		22 016	51 184
<b>Netto - odložená daňová pohledávka</b>			<b>54 896</b>	<b>25 728</b>		<b>29 168</b>

### 3.16 TRANSAKCE SE SPŘÍZNĚNÝMI OSOBAMI

#### 3.16.1 VÝNOSY A NÁKUPY REALIZOVANÉ SE SPŘÍZNĚNÝMI OSOBAMI

Společnost prodává a nakupuje výrobky a využívá služeb spřízněných osob jako běžnou součást obchodní činnosti podniku.

Výnosy realizované se spřízněnými subjekty dosáhly v roce 2018, resp. 2017 objemu 186 335 tis. Kč, resp. 1 007 900 tis. Kč.

Nákupy realizované se spřízněnými subjekty odpovídaly v roce 2018, resp. 2017 objemu 30 249 tis. Kč, resp. 47 592 tis. Kč.

Výnosy realizované se spřízněnými subjekty v roce 2018:

Název společnosti	v tis. Kč				
	Výrobky	Služby	Materiál a zboží	Ostatní výnosy	Celkem
VÍTKOVICE HOLDING, a.s.	999	3 054	5	3 511	7 569
VÍTKOVICE REVMONT a.s.	28	226			254
VÍTKOVICE REVMONT ENGINEERING a.s.	131	401			532
VÍTKOVICE MACHINERY TRADE s.r.o.		301			301
CYLINDERS HOLDING a.s.	342	677	49	7 000	8 068
VÍTKOVICE CYLINDERS a.s.	1 749	3 083	6		4 838
OLIVETAS Reality s.r.o.	10	47	413	21 500	21 970
VÍTKOVICE HEAVY MACHINERY a.s.	74 231	31 524	25	91	105 871
VÍTKOVICE MECHANIKA a. s.	3 686	7 844		269	11 799
VÍTKOVICE TESTING CENTER s. r. o.	2 326	2 246			4 572
VÍTKOVICE - IOS s.r.o.		60			60
Spojené slévárny, spol. s r.o.	543	1 007		4	1 554
PRVNÍ VÍTKOVICKÁ PERSONÁLNÍ s.r.o.		1		2	3
VÍTKOVICE ÚAM a.s.		20			20
VTK SPECIAL a.s.	7	754	21	4	786
Yunus Emre Project a.s.		1		6	7
VÍTKOVICE IT SOLUTIONS a.s.	2 598	3 961	33	4	6 596
VÍTKOVICE HAMMERING a.s.	8 327	898		4	9 229
VÍTKOVICE ENGINEERING SERVICES a.s.				4	4
Hotel VP1, s.r.o.	831	223			1 054
LINDE VÍTKOVICE a. s.	1 236	12			1 248
<b>CELKEM</b>	<b>97 044</b>	<b>56 340</b>	<b>552</b>	<b>32 399</b>	<b>186 335</b>

Nákupy realizované se spřízněnými subjekty v roce 2018:

Název společnosti	v tis. Kč				
	Zboží	Materiál a energie	Služby	Ostatní náklady	Celkem
VÍTKOVICE HOLDING, a.s.		10	14 925	371	15 306
VÍTKOVICE REVMONT ENGINEERING a.s.			45		45
VÍTKOVICE CYLINDERS a.s.		136	5 712		5 848
VITKOVICE MILMET S.A.					0
VÍTKOVICE HEAVY MACHINERY a.s.		301	544	31	876
VÍTKOVICE MECHANIKA a. s.		63	1 270	199	1 532
VÍTKOVICE TESTING CENTER s. r. o.			1		1
VÍTKOVICE IT SOLUTIONS a.s.		15	6 424		6 439
VÍTKOVICE HAMMERING a.s.				18	18
Hotel VP1, s.r.o.				184	184
<b>CELKEM</b>	<b>0</b>	<b>525</b>	<b>28 921</b>	<b>803</b>	<b>30 249</b>

## Výnosy realizované se spřízněnými subjekty v roce 2017:

Název společnosti	v tis. Kč				
	Výrobky	Služby	Materiál a zboží	Ostatní výnosy	Celkem
VÍTKOVICE HOLDING, a.s.	484	2 737		10	3 231
VTK SECURITIES s.r.o.		1			1
VÍTKOVICE ACCOUNTING a.s.	335	6 424			6 759
VÍTKOVICE REVMONT a.s.	28	412			440
VÍTKOVICE REVMONT ENGINEERING a.s.	131	457			588
VÍTKOVICE MACHINERY TRADE s.r.o.	3 000	376	6 144	41	9 561
CYLINDERS HOLDING a.s.	101	80	6	9 583	9 770
VÍTKOVICE CYLINDERS a.s.	82 434	1 732		5 314	89 480
VTK CYLINDERS s.r.o.				179	179
VITKOVICE MILMET S.A.				12 906	12 906
VÍTKOVICE HEAVY MACHINERY a.s.	324 274	56 348	18 526	226 569	625 717
VÍTKOVICE MECHANIKA a. s.	5 514	13 432		2 311	21 257
VÍTKOVICE GEARWORKS a.s.	14 264	8 455		2	22 721
VÍTKOVICE Doprava, a.s.	40 664	6 615	4	469	47 752
VÍTKOVICE ENVI a.s.	8 904	7 469		1 506	17 879
VÍTKOVICE TESTING CENTER s. r. o.	4 505	5 378		25 150	35 033
VÍTKOVICE - IOS s.r.o.		236		11 835	12 071
Spojené slévárny, spol. s r.o.	1 325	1 222		2	2 549
PRVNÍ VÍTKOVICKÁ PERSONÁLNÍ s.r.o.	14	77		2	93
VÍTKOVICE SLOVAKIA a.s.	49	632			681
VÍTKOVICE ÚAM a.s.		35		123	158
VTK SPECIAL a.s.	8	2 239		271	2 518
Yunus Emre Project a.s.		9		3	12
VÍTKOVICE IT SOLUTIONS a.s.	2 615	5 351		2	7 968
VÍTKOVICE HAMMERING a.s.	48 833	1 952		551	51 336
VÍTKOVICE RECYCLING a.s.	3 276	13 399	1 199	469	18 343
VÍTKOVICE HTB a.s.	61	1 609		2	1 672
VÍTKOVICE ENGINEERING SERVICES a.s.				2	2
Hotel VP1, s.r.o.	343	541	46	601	1 531
EDUN PROPERTY a.s.				383	383
LINDE VÍTKOVICE a. s.	5 147	160		2	5 309
<b>CELKEM</b>	<b>546 309</b>	<b>137 378</b>	<b>25 925</b>	<b>298 288</b>	<b>1 007 900</b>



Nákupy realizované se spřízněnými subjekty v roce 2017:

					v tis. Kč
Název společnosti	Zboží	Materiál a energie	Služby	Ostatní náklady	Celkem
VÍTKOVICE HOLDING, a.s.	2	100	14 704	141	14 947
VÍTKOVICE ACCOUNTING a.s.		115	6 509		6 624
VÍTKOVICE REVMONT ENGINEERING a.s.	697		2 817		3 514
CYLINDERS HOLDING a.s.		3			3
VÍTKOVICE CYLINDERS a.s.			5 713		5 713
VÍTKOVICE HEAVY MACHINERY a.s.		574	364	-1	937
VÍTKOVICE MECHANIKA a. s.		14	3 214	-1	3 227
VÍTKOVICE Doprava, a.s.		523	2 568	287	3 378
VÍTKOVICE ENVI a.s.			1		1
VÍTKOVICE TESTING CENTER s. r. o.			2		2
Spojené slévárny, spol. s r.o.		102	483		585
PRVNÍ VÍTKOVICKÁ PERSONÁLNÍ s.r.o.			339		339
VÍTKOVICE IT SOLUTIONS a.s.			8 183		8 183
VÍTKOVICE RECYCLING a.s.			1		1
VÍTKOVICE HTB a.s.		8	121		129
Hotel VP1, s.r.o.				9	9
<b>CELKEM</b>	<b>699</b>	<b>1 439</b>	<b>45 019</b>	<b>435</b>	<b>47 592</b>

**3.16.2 NÁKUPY A PRODEJE DLOUHODOBÉHO MAJETKU REALIZOVANÉ S PODNIKY VE SKUPINĚ**Nákupy dlouhodobého majetku realizované s podniky ve skupině2018

		v tis. Kč
Název společnosti	Předmět transakce	Pořizovací cena
VÍTKOVICE GEARWORKS a.s.	kuchyňská linka	92
<b>CELKEM</b>		<b>92</b>

2017

		v tis. Kč
Název společnosti	Předmět transakce	Pořizovací cena
VÍTKOVICE Doprava, a.s.	trafostanice	1 534
VÍTKOVICE IT SOLUTIONS a.s.	přípojka klim.Lesík, APPLE MACKBOOK	72
<b>CELKEM</b>		<b>1 606</b>

Prodeje dlouhodobého majetku realizované s podniky ve skupině2018

		v tis. Kč
Název společnosti	Předmět transakce	Výnos
CYLINDERS HOLDING a.s.	pozemky	7 000
<b>CELKEM</b>		<b>7 000</b>

2017

		v tis. Kč
Název společnosti	Předmět transakce	Výnos
VÍTKOVICE HOLDING, a.s.	budovy, pozemky, obraz	21 698
VÍTKOVICE - IOS s.r.o.	rodinné domy, pozemky	10 500
CYLINDERS HOLDING a.s.	pozemky, stavby, osobní automobil	9 583
<b>CELKEM</b>		<b>41 781</b>

### 3.17 TRŽBY Z PRODEJE ZBOŽÍ, VÝROBKŮ A SLUŽEB

Hlavní činnosti	2018			2017		
	Tuzemsko	Zahraníčí	Celkem	Tuzemsko	Zahraníčí	Celkem
Tržby z prodeje zboží	973		973	16 556		16 556
<b>Tržby za prodej zboží celkem</b>	<b>973</b>		<b>973</b>	<b>16 556</b>		<b>16 556</b>
Tržby z prodeje technických plynů	22 898		22 898	26 949	11	26 960
Tržby z prodeje el. energie	65 416	9	65 425	291 162	617	291 779
Tržby z prodeje tepla a ostat. energií	84 342	854	85 196	350 146	183	350 329
Tržby z prodeje VTO	38 588		38 588	3 000		3 000
<b>Tržby za prodej vl. výrobků celkem</b>	<b>211 244</b>	<b>863</b>	<b>212 107</b>	<b>671 257</b>	<b>811</b>	<b>672 068</b>
Služby související s výrobní činností						
Ostatní služby	121 722	1 464	123 186	284 418	2 677	287 095
<b>Tržby za prodej služeb celkem</b>	<b>121 722</b>	<b>1 464</b>	<b>123 186</b>	<b>284 418</b>	<b>2 677</b>	<b>287 095</b>
<b>CELKEM</b>	<b>333 939</b>	<b>2 327</b>	<b>336 266</b>	<b>972 231</b>	<b>3 488</b>	<b>975 719</b>

Tržby, které vykazuje společnost v roce 2018, resp. 2017 plynou především z její hlavní podnikatelské činnosti na území České republiky.

Z celkové výše tržeb za prodej služeb plynoucích ze zahraničí v roce 2018 odpovídá částka ve výši 1 351 tis. Kč pronájmům kanceláří a nebytových prostorů.

## 4. ZAMĚSTNANCI, VEDENÍ SPOLEČNOSTI A STATUTÁRNÍ ORGÁNY

### 4.1 OSOBNÍ NÁKLADY A POČET ZAMĚSTNANCŮ

Průměrný počet zaměstnanců a členů vedení společnosti a osobní náklady za rok 2018 a 2017:

2018

						v tis. Kč
	Počet	Mzdové náklady	Pojistné na SZ a ZP	Sociální náklady	Odměny členům orgánů	Osobní náklady celkem
Zaměstnanci	59	31 618	9 105	1 404		42 127
Řídící pracovníci	12	14 280	4 832	310		19 422
Orgány společnosti			878		2 581	3 459
<b>CELKEM</b>		<b>45 898</b>	<b>14 815</b>	<b>1 714</b>	<b>2 581</b>	<b>65 008</b>

2017

	Počet	Mzdové náklady	Pojistné na SZ a ZP	Sociální náklady	Odměny členům orgánů	v tis. Kč Osobní náklady celkem
Zaměstnanci	137	46 608	15 316	1 817		63 741
Řídící pracovníci	23	20 454	6 214	804		27 472
Orgány společnosti			634		1 865	2 499
<b>CELKEM</b>		<b>67 062</b>	<b>22 164</b>	<b>2 621</b>	<b>1 865</b>	<b>93 712</b>

Počet zaměstnanců vychází z průměrného přepočteného stavu pracovníků.

Přehled o celkových odměnách za rok 2018 a 2017:

	Odměny za rok 2018	Odměny za rok 2017
Představenstvo	1 931	1 052
Dozorčí rada	650	813
<b>CELKEM</b>	<b>2 581</b>	<b>1 865</b>

**4.2 POSKYTNUTÉ ZÁPŮJČKY, ÚVĚRY ČI OSTATNÍ PLNĚNÍ**

Vlastníkům, členům dozorčí rady, členům představenstva ani řídicím pracovníkům nebyly v roce 2018, resp. 2017, poskytnuty žádné zápůjčky či úvěry.

2018

Ostatní plnění	Představenstvo	Dozorčí rada	Řídící pracovníci
Použití osobních automobilů k soukromým účelům (údaj představuje částku, o kterou se zvyšuje daňový základ fyzických osob)	46		212
Příspěvek na životní pojištění			123
Příspěvek na penzijní připojištění			64
<b>CELKEM</b>	<b>46</b>	<b>0</b>	<b>399</b>

2017

Ostatní plnění	Představenstvo	Dozorčí rada	Řídící pracovníci
Použití osobních automobilů k soukromým účelům (údaj představuje částku, o kterou se zvyšuje daňový základ fyzických osob)		260	396
Příspěvek na životní pojištění			122
Příspěvek na penzijní připojištění			82
<b>CELKEM</b>	<b>0</b>	<b>260</b>	<b>600</b>

## 5. VÝZNAMNÉ POLOŽKY NEUVEDENÉ V ÚČETNICTVÍ

### 5.1 MIMOBILANČNÍ SMĚNKY PASIVNÍ

Ostatní zajišťovací směnky:

Věřitel	Ručení za	Druh směnky
Banka	zajištění poskytnuté k úvěrové smlouvě	2 ks blankosměnek
Banka	zajištění poskytnuté k úvěrové smlouvě	1 ks blankosměnky

### 5.2 POSKYTNUTÉ ZÁRUKY

Poskytnuté záruky k 31. 12. 2018:

Titul	Ručení za společnost (Dlužníka)	Výše záruky <sup>o</sup>
Smlouva o ručení č. 10000250479, Komerční banka, a.s.	VÍTKOVICE HAMMERING a.s.	4 584*
Smlouva o ručení, Komerční banka, a.s.	VÍTKOVICE POWER ENGINEERING a.s.	801 009
Smlouva o ručení, Česká spořitelna, a.s.	VÍTKOVICE POWER ENGINEERING a.s.	441 500
Smlouva o ručení, HSBC BANK PLC	VÍTKOVICE POWER ENGINEERING a.s.	215 000
Smlouva o ručení, E – INVEST, a.s.	VÍTKOVICE POWER ENGINEERING a.s.	105 839
Ručitelské prohlášení VÍTKOVICE, a.s. ze dne 26. 2. 2018 vůči VEN LDS a.s.	VÍTKOVICE HEAVY MACHINERY a.s.	20 000
Finanční záruka ze dne 8. 3. 2018, HSBC BANK PLC	VÍTKOVICE HEAVY MACHINERY a.s.	215 543
Finanční záruka ze dne 8. 3. 2018, E-INVEST, a.s.	VÍTKOVICE MECHANIKA a.s.	35 000
Ručitelské prohlášení VÍTKOVICE, a.s. ze dne 25. 6. 2010 vůči Ministerstvu školství, mládeže a tělovýchovy České republiky	Sdružení právnických osob "Dolní oblast VÍTKOVICE"	10 000
Ručitelské prohlášení VÍTKOVICE, a.s. ze dne 30. 6. 2011 vůči Moravskoslezskému kraji	Sdružení právnických osob "Dolní oblast VÍTKOVICE"	500
Ručitelské prohlášení VÍTKOVICE, a.s. ze dne 19. 12. 2013 vůči Moravskoslezskému kraji	Sdružení právnických osob "Dolní oblast VÍTKOVICE"	3 250
Ručitelské prohlášení VÍTKOVICE, a.s. ze dne 19. 12. 2013 vůči Moravskoslezskému kraji	Sdružení právnických osob "Dolní oblast VÍTKOVICE"	485
<b>CELKEM v tis. Kč</b>		<b>1 848 126</b>
<b>CELKEM v tis. EUR</b>		<b>4 584</b>

<sup>o</sup> výše úvěrového závazku společnosti (Dlužníka) k 31. 12. 2018

\* v tis. EUR

Výše ručení je závislá na aktuálním zůstatku závazků jednotlivých dlužníků.

### 5.3 PŘIJATÉ BANKOVNÍ ZÁRUKY

Společnost neeviduje k datu 31. 12. 2018 přijaté bankovní záruky.

### 5.4 VYSTAVENÉ BANKOVNÍ ZÁRUKY

Společnost neeviduje k datu 31. 12. 2018 vystavené bankovní záruky.

## 6. PŘEDPOKLAD NEPŘETRŽITÉHO TRVÁNÍ SPOLEČNOSTI

Společnost vykazuje v roce 2018 ztrátu ve výši 3 238 377 tis. Kč.

Tato ztráta byla způsobena zejména tvorbou rezerv v celkové výši 2 086 mil. Kč ke krytí všech známých rizik spojených s ručením za dluhy společností koncernu, včetně ručení za poskytnuté bankovní záruky zejména v rámci dostavby energetického bloku „ELEKTRÁRNA PRUNĚŘOV“. Ztráta je dále způsobena tvorbou opravných položek k pohledávkám, zejména za společností VÍTKOVICE HAMMERING a.s. ve výši 479 mil. Kč.

Vlastní kapitál byl k 31. 12. 2018 ve výši 669 719 tis. Kč a základní kapitál činil 132 792 tis. Kč.

V roce 2018 byl podán návrh na zahájení insolvenčního řízení společností VÍTKOVICE HEAVY MACHINERY a.s., kdy úpadek společnosti byl řešen formou tzv. předbalené reorganizace. V rámci předloženého reorganizačního plánu byl navržen konkrétní investor, který pomohl stabilizovat a znovu obnovit provoz nejvýznamnější společnosti skupiny. Reorganizační plán měl podporu většiny věřitelů. Reorganizační plán společností VÍTKOVICE HEAVY MACHINERY a.s. byl v listopadu roku 2018 schválen většinou věřitelů. Usnesení o schválení reorganizačního plánu vydal příslušný soud dne 28. 3. 2019 a nabylo právní moci 17. 4. 2019. Úspěšné dokončení procesu reorganizace této společnosti bylo nezbytné pro zvýšení stability celého koncernu VÍTKOVICE HOLDING a.s.

Dalším významným krokem směřujícím k posílení stability koncernu a společnosti samotné pak bylo nalezení strategického investora pro společnost VÍTKOVICE MECHANIKA a.s. Rovněž u této společnosti došlo k prohlášení úpadku, který je řešen formou tzv. předbalené reorganizace. Reorganizační plán společností VÍTKOVICE MECHANIKA a.s. byl přijat většinou věřitelů a nyní se očekává rozhodnutí soudu. V důsledku plnění reorganizačního plánu pak společnost VÍTKOVICE, a.s. zůstane zachován majoritní podíl ve společnosti VÍTKOVICE MECHANIKA a.s., která bude dále pokračovat v provozu závodu zabývajícího se zejména údržbou.

V roce 2019 pak vedení společnosti VÍTKOVICE, a.s. zahájilo výběrové řízení s cílem zajištění strategického partnera pro společnost VÍTKOVICE HAMMERING a.s. Zapojení strategického partnera do společnosti VÍTKOVICE HAMMERING a.s. umožňuje společnosti VÍTKOVICE, a.s. rozložení rizik, které by mohly mít na společnost VÍTKOVICE HAMMERING a.s. negativní hospodářský dopad.

Hospodaření společnosti v roce 2018 a následně také v roce 2019 stále negativně ovlivňovala přeměna reorganizace na konkurz společnosti VÍTKOVICE POWER ENGINEERING a.s.

Jelikož je nepřetržité trvání společnosti závislé na úspěšném dokončení reorganizace klíčových společností ve skupině a nalezení investorů pro nejvýznamnější výrobní společnosti, považuje vedení společnosti výše uvedené skutečnosti za klíčové pro další vývoj společnosti.

Vedení společnosti VÍTKOVICE, a.s. jedná s bankami ve snaze o nalezení řešení jejich pohledávek vůči společnosti tak, aby nedošlo k ohrožení stability společnosti. V rámci těchto jednání daří projednávat a postupně uzavírat dohody o postupném splácení závazků společností s většinou věřitelů. Společnosti se dařilo v roce 2018 hradit postupně své závazky vůči věřitelům, a to jak přímé, tak i závazky z titulu převzatých ručení.

V roce 2019 pak došlo k významnému posunu v jednání s klíčovou bankou, se kterou jako jedinou dosud nebyla uzavřena dohoda o splátkách. Vedení společnosti VÍTKOVICE, a.s. tak věří, že dohody bude dosaženo i s tímto věřitelem.

Vedení společnosti VÍTKOVICE, a.s. v roce 2018 a následně i v roce 2019 výrazně snížilo náklady společnosti a v realizaci úsporných opatření bude pokračovat i nadále. Úspory jsou v oblasti snižování nákladů za energie, snížení počtu zaměstnanců (zefektivnění činnosti jednotlivých zaměstnanců), revizí všech smluvních vztahů atd.

Zároveň však v roce 2019 bude společnost rozvíjet svou podnikatelskou aktivitu, když vedení společnosti mimo jiné i s ohledem na výše uvedené považuje stav společnosti v této chvíli za stabilizovaný. V roce 2019 se předpokládá rozšíření aktivit v developerských projektech, v oblasti poradenství (environmentálního, energetického ad.) a v oblasti nabízených komplexních služeb typu facility.

Na snižování nákladů, dalším rozvoji podnikatelské aktivity, dokončení procesů reorganizace dceřiných společností a dosažení dohody s financujícími bankami, je závislé nepřetržité trvání společnosti.

Vedení společnosti věří, že realizovaná opatření a další kroky, které jsou připravovány, povedou k úspěšnému zvládnutí současné obtížné situace a k dalšímu rozvoji společnosti. Účetní závěrka k 31. 12. 2018 byla tudíž sestavena za předpokladu nepřetržitého trvání společnosti. Příložená účetní závěrka neobsahuje žádné úpravy, které by mohly z nejistoty nepřetržitého trvání vyplývat.

## **7. UDÁLOSTI, KTERÉ NASTALY PO DATU ÚČETNÍ ZÁVĚRKY**

Na zasedání představenstva společnosti konaného dne 7. 1. 2019 se paní Ing. Michaela Žvaková vzdala funkce předsedy představenstva společnosti VÍTKOVICE, a.s. s tím, že zůstane členem představenstva, a to s účinností od 15. 1. 2019. Téhož dne zvolilo představenstvo společnosti na svém zasedání do funkce předsedy představenstva pana Mgr. Rodana Broskeviče a do funkce místopředsedy představenstva pana Mgr. Pavla Štefánika, a to s účinností ode dne 16. 1. 2019.

Dne 22. 3. 2019 byly uzavřeny Smlouvy o zřízení zástavního práva, jejímž předmětem je zástava obchodních podílů ve společnostech Spojené slévárny, spol. s r.o. a VÍTKOVICE TESTING CENTER s.r.o. ve prospěch společnosti HSBC FRANCE jako zástavního věřitele k zajištění dluhů až do úhrnné výše 400 000 tis. Kč a 12 000 tis. PLN.

Dne 25. 3. 2019 byla uzavřena Smlouva o prodeji akcií mezi společnostmi VÍTKOVICE, a.s. (Prodávající) a E-INVEST, a.s. (Kupující), předmětem které je prodej majetkového podílu ve společnosti VÍTKOVICE HAMMERING a.s. odpovídající 50% podílu na základním kapitálu společnosti.

Na základě usnesení Krajského soudu v Ostravě č.j. KSOS 37 INS 4078/2018-B240 ze dne 28. 3. 2019, které nabylo právní moci dne 17. 4. 2019, bylo rozhodnuto o schválení reorganizačního plánu společnosti VÍTKOVICE HEAVY MACHINERY a.s. Účinky tohoto rozhodnutí nastaly dne 28. 3. 2019.

Na základě usnesení Krajského soudu v Ostravě č.j. KSOS 37 INS 12453/2018-B-73 ze dne 12. 2. 2019 bylo rozhodnuto o schválení reorganizačního plánu společnosti VÍTKOVICE MECHANIKA a. s. Účinky tohoto rozhodnutí nastaly dne 12. 2. 2019.

## **8. PŘEHLED O PENĚŽNÍCH TOCÍCH**

Přehled o peněžních tocích byl zpracován nepřímou metodou.

Peněžní ekvivalenty představují krátkodobý likvidní majetek, který lze snadno a pohotově převést na předem známou částku v hotovosti.

## **9. PŘEHLED O ZMĚNÁCH VLASTNÍHO KAPITÁLU**

Podrobný přehled o změnách vlastního kapitálu společnosti je uveden v kapitole 3.8. Uvedená tabulka splňuje zákonné požadavky na tento výkaz.