

VÝROČNÍ ZPRÁVA VÍTKOVICE, a.s. ZA ROK 2020

OBSAH

PŘEDSTAVENSTVO VÍTKOVICE, a.s.	4
DOZORČÍ RADA VÍTKOVICE, a.s.	4
ZPRÁVA PŘEDSTAVENSTVA O PODNIKATELSKÉ ČINNOSTI SPOLEČNOSTI A STAVU MAJETKU SPOLEČNOSTI	5
ZPRÁVA DOZORČÍ RADY O VÝSLEDČÍCH KONTROLNÍ ČINNOSTI	7
ORGANIZAČNÍ STRUKTURA K 31. 12. 2020	9
ORGANIZAČNÍ SLOŽKA V ZAHRANIČÍ K 31. 12. 2020	9
OBCHODNÍ ČINNOSTI VÍTKOVICE, a.s.	10
VÝZNAMNÉ EKONOMICKÉ SKUTEČNOSTI ROKU 2020	15
PERSONÁLNÍ VÝVOJ	16
STRATEGIE ROZVOJE SPOLEČNOSTI A CÍLE PRO ROK 2021	17
OCHRANA ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ	19
NÁSLEDNÉ UDÁLOSTI	20
ZPRÁVA O VZTAZÍCH MEZI PROPOJENÝMI OSOBAMI	
ZPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDITORA	
ROZVAHA	
VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY	
PŘEHLED O PENĚŽNÍCH TOCÍCH	
PŘÍLOHA ÚČETNÍ ZÁVĚRKY	

PŘEDSTAVENSTVO VÍTKOVICE, a. s.

PŘEDSTAVENSTVO SPOLEČNOSTI VÍTKOVICE, a.s. k 31. 12. 2020

Předseda: Mgr. Rodan Broskevič
Místopředseda: Mgr. Pavel Štefánik

ZMĚNY VE SLOŽENÍ PŘEDSTAVENSTVA V OBDOBÍ OD 1. 1. 2020 DO 31. 12. 2020

Ing. Petr Brož člen představenstva do 30. 11. 2020

DOZORČÍ RADA VÍTKOVICE, a. s.

DOZORČÍ RADA SPOLEČNOSTI VÍTKOVICE, a.s. k 31. 12. 2020

Předseda: JUDr. Matej Zachveja
Místopředseda: Ing. Halina Ryšková

ZMĚNY VE SLOŽENÍ DOZORČÍ RADY V OBDOBÍ OD 1. 1. 2020 DO 31. 12. 2020

Ing. Jan Světlík	člen dozorčí rady do 17. 8. 2020
Ing. Milan Juřík	člen dozorčí rady do 17. 8. 2020
JUDr. Josef Babka	člen dozorčí rady do 31. 8. 2020
JUDr. Matej Zachveja	člen dozorčí rady od 1. 9. 2020
Ing. Halina Ryšková	člen dozorčí rady od 1. 9. 2020

ZPRÁVA PŘEDSTAVENSTVA O PODNIKATELSKÉ ČINNOSTI SPOLEČNOSTI A STAVU MAJETKU SPOLEČNOSTI

Vážení akcionáři,

Na svých zasedáních představenstvo společnosti projednávalo zejména:

- řádnou účetní závěrku za účetní období roku 2019 a návrh představenstva společnosti na vypořádání hospodářského výsledku dosaženého za účetní období roku 2019
- zprávu auditora o ověření řádné účetní závěrky společnosti za účetní rok 2019
- zprávu o vztazích mezi propojenými osobami za rok 2019
- konsolidované účetní závěrky společnosti VÍTKOVICE HOLDING, a.s. k 31.12.2018 a k 31.12.2019
- zprávy o hospodářských výsledcích společnosti za jednotlivé účetní období roku 2020
- zprávu o průběhu důležitých obchodních sporů společnosti
- rozhodování v působnosti valných hromad dceřiných společností
- průběh jednání s bankami a jinými významnými věřiteli včetně předjednaných dohod
- informace o stavu dceřiných společností
- informace o průběhu insolvenčních řízeních

V roce 2020 představenstvo pokračovalo v jednáních s financujícími subjekty, jak z bankovního, tak nebankovního sektoru za účelem dosažení stability společnosti a jejich dceřiných společností. Informace byly předkládány dozorčí radě společnosti.

Představenstvo společnosti v roce 2020 sledovalo vývoj u insolvenčních řízení vedených na majetek dceřiných společností.

Společnost se v daném období pokračovala v rozvoji své podnikatelské aktivity zejména v oblasti facility managementu a pronájmu nemovitostí. Zároveň se představenstvo společnosti věnovalo snižování a optimalizaci nákladů společnosti. V rámci rozvoje společnosti a zvyšování hodnoty jejího majetku byly v roce 2020 dokončeny sanační práce na pozemcích bývalé aglomerace. Náklady na sanaci tohoto území pak dle ekologické smlouvy nese stát. Následně společnost tyto pozemky prodala, díky čemuž podstatným způsobem snížila své úvěrové zatížení a dále společnost získala finanční prostředky pro rozvoj podnikatelských aktivit a přípravu budoucích developerských projektů.

Dopady pandemie a souvisejících nařízeních vlády do činnosti společnosti byly podstatné zejména na jaře roku 2020, kdy hrozily výpadky příjmů z tržeb z nájemného, ale také souvisejících služeb. S dopady pandemie se však společnost vypořádala a její činnost nebyla zásadním způsobem ovlivněna.

Z pohledu finančních investic společnosti, kterými jsou dceřiné společnosti, považuje představenstvo společnosti za podstatné, že i tyto společnosti se s vlivy pandemie vypořádaly v rámci svých podnikatelských činností.

Společnosti VÍTKOVICE HAMMERING a.s. se podařilo vyrovnat se s výpadky tržeb v segmentu speciálních slitin jinými zakázkami a udržet tak kladné hospodaření v roce 2020.

Společnosti VÍTKOVICE TESTING CENTER s.r.o. se dařilo získávat řadu menších zákazníků, čímž tato společnost vybalancovala snížený počet zakázek tradičních velkých zákazníků.

Společnost VÍTKOVICE IT SOLUTIONS a.s. je stále stabilní a neustále se rozvíjející společností na trhu v oblasti IT technologií.

Informace o stavu majetku vyplývají z dalších částí této výroční zprávy.

21-06-2021

V Ostravě dne



Mgr. Rodan Broskevič
předseda představenstva
VÍTKOVICE, a.s.

ZPRÁVA O ČINNOSTI DOZORČÍ RADY SPOLEČNOSTI VÍTKOVICE, a.s. za rok 2020

Dozorčí rada společnosti VÍTKOVICE, a.s. plnila v roce 2020 své úkoly nejprve v tříčlenném složení, a to až do zasedání valné hromady společnosti, přičemž od 1.9.2020 plnila dozorčí rada své úkoly ve dvoučlenném složení.

Na svých zasedáních dozorčí rada společnosti přezkoumávala a dohlížela na výkon působnosti představenstva a na uskutečňování podnikatelské činnosti společnosti a projednávala zejména:

- řádnou účetní závěrku za účetní období roku 2019 a návrh představenstva společnosti na vypořádání hospodářského výsledku dosaženého za účetní období roku 2019
- zprávu auditora o ověření řádné účetní závěrky společnosti za účetní rok 2019
- zprávu o vztazích mezi propojenými osobami za rok 2019
- zprávy dozorčí rady předkládané valné hromadě v kalendářním roce 2020
- zprávy o hospodářských výsledcích společnosti za jednotlivé účetní období roku 2020
- zprávu o průběhu důležitých obchodních sporů společnosti
- informace o jednání s bankami
- informace o vývoji insolvenčních řízeních vedených na majetky dceřiných společností

V roce 2020 byly postupně dozorčí radě předkládány informace o vývoji finanční situace a hospodaření společnosti a jejich dceřiných společností včetně informací o vývoji jednání s bankami. Dozorčí rada na svých zasedáních tyto informace projednávala v rámci výkonu kontrolních povinností.

Dozorčí radě byly předkládány informace o vývoji a průběhu insolvenčních řízení na majetky dceřiných společností a informace o přípravě reorganizačních plánů tak, jak tyto informace získalo představenstvo z veřejných zdrojů.

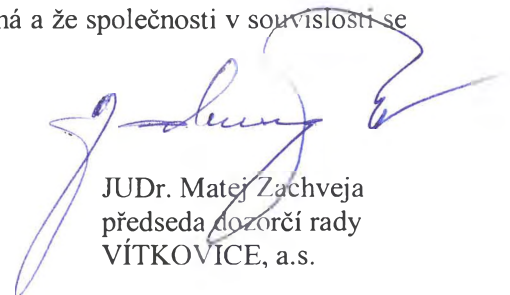
Spolupráce dozorčí rady s představenstvem společnosti byla v souladu s právními předpisy. Představenstvo předkládá dozorčí radě požadované zprávy, zejména zprávy o vývoji hospodaření společnosti a o rozhodujících zakázkách. Předseda dozorčí rady se pravidelně účastnil zasedání představenstva společnosti.

Dozorčí rada společnosti na základě písemných podkladů i vlastní kontrolní činnosti konstatuje, že podnikatelská činnost společnosti se uskutečňuje v souladu s právními předpisy, stanovami společnosti a rozhodnutím valné hromady.

Dozorčí rada společnosti VÍTKOVICE, a.s., v roce 2020 plnila své povinnosti a vykonávala svá práva v souladu s občanským zákoníkem, zákonem o obchodních korporacích, stanovami společnosti a rozhodnutím valné hromady.

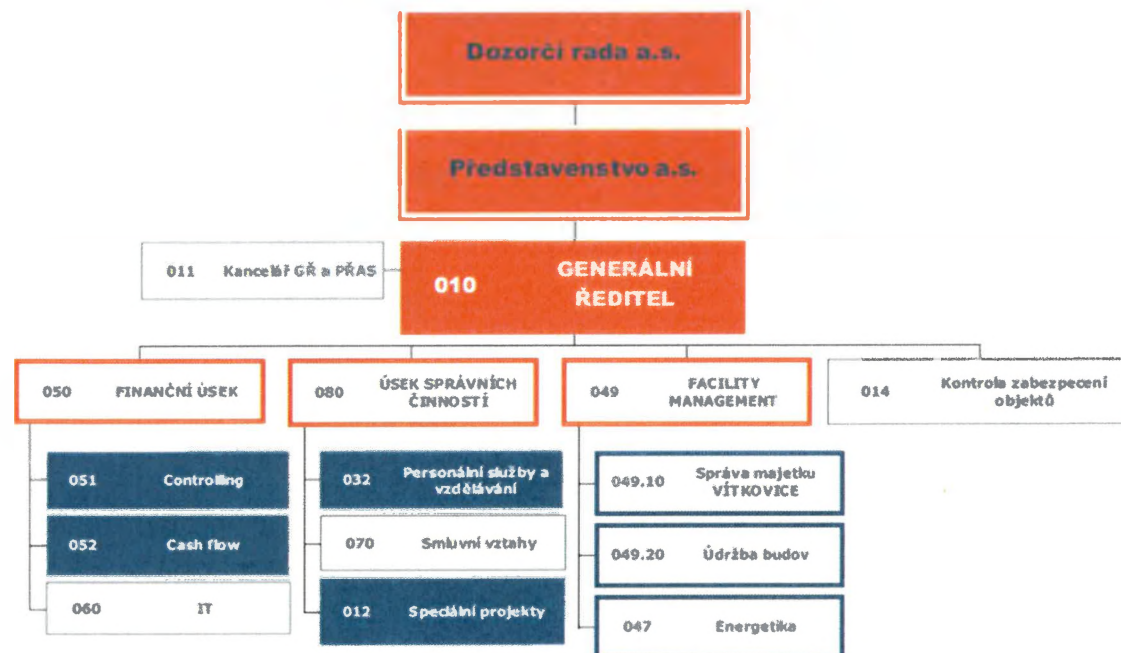
Dozorčí rada na svém zasedání dne 22.6. 2021 rovněž přezkoumala účetní závěrku společnosti za rok 2020, konsolidované účetní závěrky za roky 2018, 2019 a 2020, a seznámila se i s výroky auditora k těmto účetním závěrkám. Dozorčí rada po svém přezkoumání těchto účetních závěrek má za to, že účetnictví společnosti je vedeno řádně, účetní závěrky dávají akcionářům věrný obraz hospodaření společnosti a doporučuje valné hromadě společnosti tyto účetní závěrky schválit. Dozorčí rada rovněž v souladu s ust. §83 zákona o obchodních korporacích přezkoumala zprávu o vztazích za účetní období roku 2020. Dozorčí rada má za to, že zpráva o vztazích je řádně zpracovaná, úplná a správná a že společnosti v souvislosti se vztahy s propojenými osobami nevznikla žádná újma.

V Ostravě dne 22. 06. 2021



JUDr. Matej Zachveja
předseda dozorčí rady
VÍTKOVICE, a.s.

ORGANIZAČNÍ STRUKTURA K 31.12.2020



ORGANIZAČNÍ SLOŽKA V ZAHRANIČÍ K 31.12.2020

Společnost nemá k datu 31. 12. 2020 organizační složku v zahraničí.

OBCHODNÍ ČINNOSTI VÍTKOVICE, a. s.

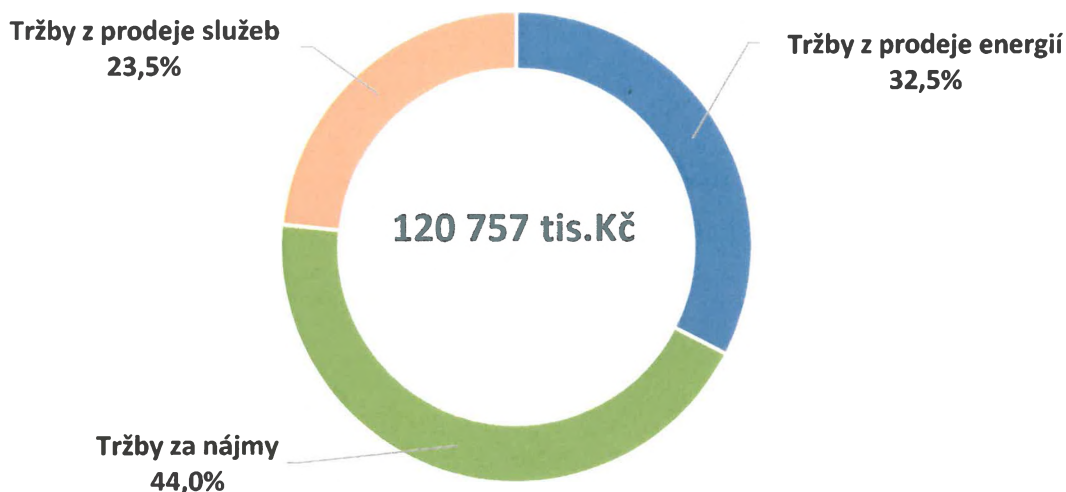
Společnost VÍTKOVICE, a.s. vykázala v roce 2020 tržby ve výši 120 787 tis. Kč, z toho tržby za prodej vlastních výrobků a služeb ve výši 120 757 tis. Kč a tržby za prodej zboží ve výši 30 tis. Kč.

Struktura tržeb:

Tržby z prodeje výrobků a služeb:	120 757 tis. Kč
z toho:	
Tržby z prodeje energií	39 273 tis. Kč
Tržby za nájmy	53 122 tis. Kč
Tržby z prodeje služeb	28 362 tis. Kč
Tržby za prodej zboží	30 tis. Kč

Tržby celkem	120 787 tis. Kč

Tržby z prodeje výrobků a služeb



Tržby za pronájem nemovitostí tvoří nejvyšší podíl z celkového objemu tržeb. Z celkových tržeb za služby jsou významné tržby za služby související s pronájmy a průřezově služby poskytované společností ve skupině i mimo skupinu za základě smluv. Společnost nadále ovládá a kontroluje obchodní podíly dceřiných společností. Spravuje majetek svých vnitřních organizačních jednotek, zajišťuje odprodej majetku nepotřebného k produkčním aktivitám.

ENERGETIKA V ROCE 2020

Rok 2020 z hlediska energetiky se vyznačuje několika významnými milníky, které hospodaření s energetickými médii zásadním způsobem ovlivnily:

- Přerušení výroby oceli na provozu Ocelárna a významné omezení odběru kyslíku pro tuto výrobu
- Ukončení odběru veškerých technických plynů společností VÍTKOVICE HEAVY MACHINERY, a.s.
- Výměna zásobníku zkapalněného dusíku

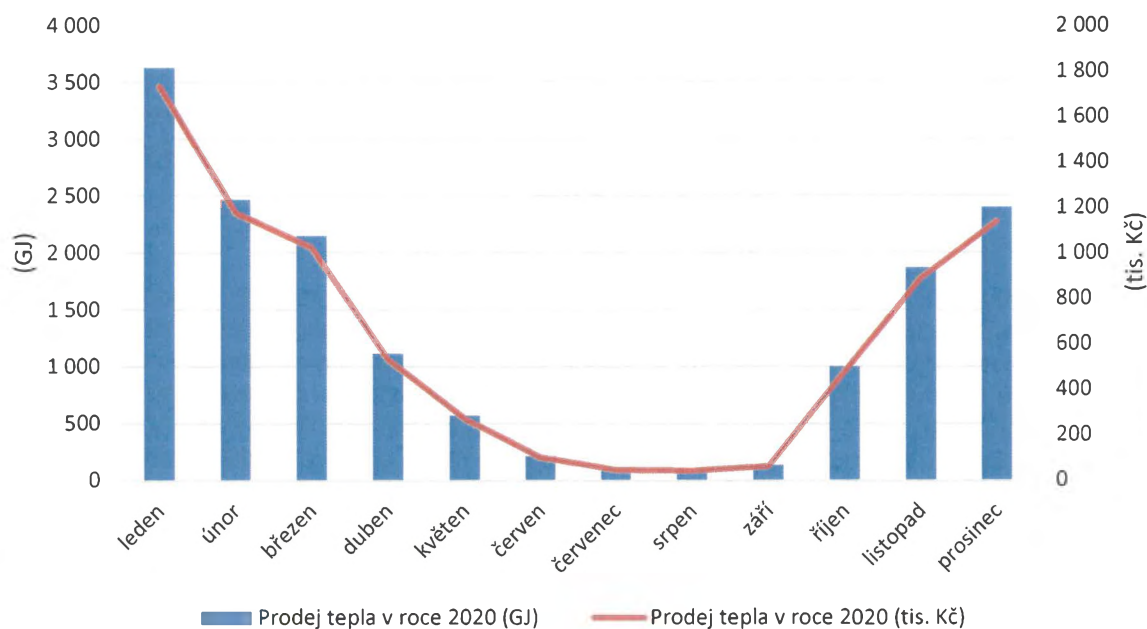
V roce 2020 zůstala i nadále jako dodavatel elektřiny v kategorii komodita i sdružená služba pro napěťové úrovně nn a VN společnost ČEZ ESCO. Stejně tak jako v roce 2019 byl i v roce 2020 zachován způsob nákupu silové elektřiny kategorie VN formou přímého nákupu ze spotového trhu dodavatelem, a to z důvodu jistoty jeho lepší operativnosti na denním trhu. Dodavatel průběžně nakupoval elektřinu v průběhu celého měsíčního období a ve dnech přebytků elektřiny z FVE či VTE nakupoval i v záporných cenových relacích. U dodávky sdružené služby byla cena silové elektřiny zafixována na dobu 12 měsíců a dodávka distribuce probíhala v souladu s tarify stanovenými cenovými rozhodnutími ERÚ.

Podobně i u zemního plynu zůstal i pro rok 2020 stejný dodavatel zemního plynu, a to společnost Innogy Energie, v kategorii velkoodběr byla komodita zemní plyn pořizována formou tranšových nákupů v kombinaci s formou přímého nákupu ze spotového trhu dodavatelem, opět z důvodu jistoty jeho lepší operativnosti na denním trhu, v kategorii maloodběr byl zemní plyn pořizován formou přímého nákupu ze spotového trhu dodavatelem. Služba distribuce probíhala v souladu s tarify stanovenými cenovými rozhodnutími ERÚ.

Nákup a prodej elektřiny, nákup a prodej zemního plynu a rozvod tepla je realizován na základě udělených licencí ve smyslu zákona 458/2000 Sb. O podmínkách podnikání a výkonu správy v energetických odvětvích – Energetický zákon.

Prodej tepla v roce 2020		
Měsíc	(GJ)	(tis. Kč)
leden	3 624	1 729
únor	2 467	1 176
březen	2 148	1 023
duben	1 114	530
květen	572	271
červen	215	101
červenec	98	45
srpen	94	43
září	136	63
říjen	1 002	476
listopad	1 870	887
prosinec	2 399	1 136
CELKEM	15 740	7 479

Prodej tepla v roce 2020



Souběžně s licencovaným obchodováním s komoditami jsou taktéž realizovány dodávky provozní a pitné vody a zajišťováno odvádění odpadních vod.

VÍTKOVICE, a.s. jako vlastník zásobníků zkvalněných plynů s navazujícími bateriemi odparek a distribuční sítě technických plynů zajišťuje nákup zkvalněných plynů a následně pak prodej potrubního kyslíku, dusíku, argonu a acetyleny pro připojené zákazníky.

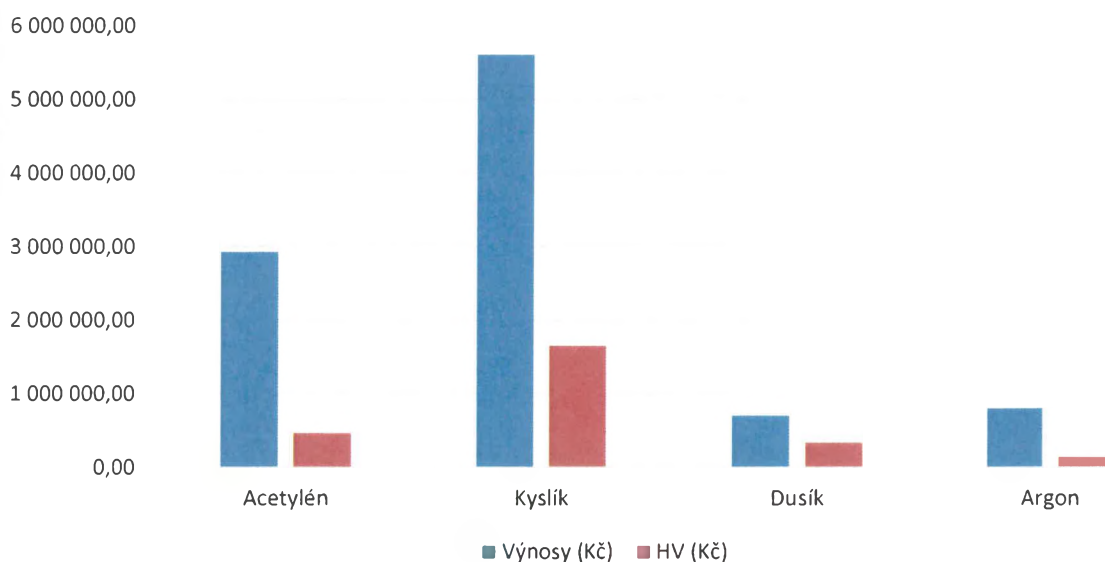
Kyslík, dusík a argon jsou stáčený do zásobníků umístěných vedle kovárny v areálu VHM. Acetylen je nakupován ve formátu lahví ve svazcích, zařízení je umístěno v Dolní oblasti Vítkovice.

Výrazný dopad do hospodaření s technickými plyny bylo odstavení výroby oceli na EOP 5 ve společnosti VÍTKOVICE HEAVY MACHINERY, a.s. v červnu 2020, výpadek dodávky kyslíku představuje až 250 tis. m³ za měsíc. Společnost VÍTKOVICE HEAVY MACHINERY, a.s. pokračovala v odběru plynného kyslíku ještě dále pro řezací práce, snížený odběr se dostal na hodnotu kolem 2 500 m³/měsíc, až ke konci roku 2020 úplně zanikl.

V měsíci srpnu 2020 společnost VÍTKOVICE HEAVY MACHINERY, a.s. ukončila i odběr argonu a stejně tak i odběr dusíku. Celá sestava zásobníků, odparek i rozvodů začala být provozována při podstatně nižších objemech dodávek a při započtení režijních nákladů a ztrát se začala soustava dostávat na hranici rentability.

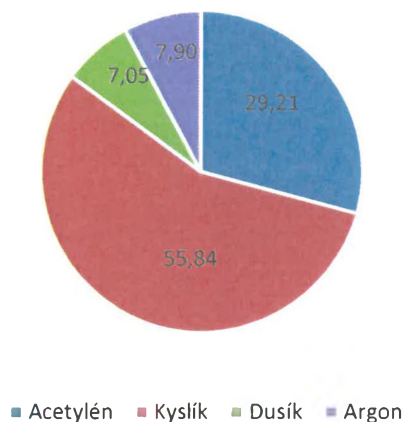
	Výnosy (Kč)	HV (Kč)	% Tržby
Acetylen	2 933 914,92	469 594,92	29,21
Kyslík	5 608 307,51	1 657 052,17	55,84
Dusík	708 168,64	340 281,86	7,05
Argon	793 858,38	140 089,21	7,90
Celkem	10 044 249,45	2 607 018,16	100,00

Technické plyny - tržby a HV



Pokles dodávek technických plynů v roce 2020 v důsledku odstavení Ocelárny a následně i provozu Těžké mechaniky: acetylen o 42 %, kyslík o 87 %, argon o 96 %, dusík o 40 %.

Podíl TeP na tržbách (%)



V návaznosti na výše uvedené změny v odběru jednotlivých druhů médií technických plynů, způsobené útlumem a zastavením činnosti společnosti VÍTKOVICE HEAVY MACHINERY, a.s. došlo i k rekonfiguraci zásobníků zkapalněných plynů.

Jako velice zdařilý projekt z hlediska náhrady ztrátového vytápění z horkovodu ČEZ ES lze hodnotit odstavení horkovodní výměňkové stanice na Správní budově Linky membránových stěn a její nahrazení soustavou tepelných čerpadel, která byla připojena na původní rozvody ústředního vytápění. Byla použita sestava 3 ks tepelných čerpadel Panasonic oproti původní variantě sestavy až s pěti tepelnými čerpadly. V prvním topném období po nasazení těchto tepelných čerpadel do provozu bylo vysledováno, že i přes velmi studené dny byla ve stálém provozu 2 tepelná čerpadla a třetí pouze občas doplňovalo

svým výkonem potřebu tepla tohoto objektu. Tento úspěšný projekt bude pro velmi blízkou budoucnost používán jako referenční pro připravované změny vytápěcích systémů v Dolní oblasti Vítkovice.

Strategickým úkolem pro rok 2021 je nejen udržet si stávající zákazníky v Dolní oblasti Vítkovice, ale i vytvořit podmínky pro připojení nových zákazníků z tzv. obchodní zóny.

To znamená u stávajících aktivit zvýšit transparentnost při stanovení spotřeb jednotlivých objektů či nákladových středisek a u strategických nájemců velkých objektů zajistit dodávky energetických médií s konkurenci schopnou cenou.

REALITY A NÁJEMNÍ VZTAHY

Oblast nájmu

Tržby z pronájmu nemovitého majetku dosáhly v roce 2020 částky 53,1 mil. Kč. Oproti roku 2019 tak došlo k navýšení o 3,2 mil. Kč

Oblast nákupu a prodeje nemovitostí

V roce 2020 dosáhly tržby z prodeje nemovitého majetku částky 675,1 mil. Kč. Mezi nejvýznamnější prodeje patří prodej nemovitostí: Aglomerace, Areál Jeseník, Objekty a pozemky areálu Škoda Vagónka.

VÝZNAMNÉ EKONOMICKÉ SKUTEČNOSTI ROKU 2020

ZÁKLADNÍ KAPITÁL

FYZICKÉ A PRÁVNICKÉ OSOBY, PODÍLEJÍCÍ SE VÍCE NEŽ 20 % NA ZÁKLADNÍM KAPITÁLU SPOLEČNOSTI

NÁZEV FYZICKÉ (PRÁVNICKÉ) OSOBY	VÝŠE PODÍLU (V %)	
	2020	2019
Ing. Jan Světlík	71,84	
VTK SECURITIES s.r.o.		50,97
VÍTKOVICE HOLDING, a.s.		28,85

Základní kapitál společnosti k 31. 12. 2020 činí 132 792 030 Kč a je rozdělen na 13 279 203 ks kmenových akcií na jméno v listinné podobě o jmenovité hodnotě jedné akcie 10 Kč. Akcie jsou plně převoditelné, spojené s hlasovacím právem. K datu 18. 11. 2004 byly cenné papíry vyřazeny z obchodování na oficiálním trhu RM – SYSTÉM, a.s.

ZÁKLADNÍ EKONOMICKÉ UKAZATELE

VÍTKOVICE, a.s.	v tis. Kč	
	2020	2019
Hospodářský výsledek před zdaněním	-102 281	162 840
Vlastní kapitál	867 350	952 663
Základní kapitál	132 792	132 792

Na výši hospodářského výsledku za rok 2020 měly vliv mimořádné účetní operace souvisejícími s ekonomickým vývojem jednotlivých dceřiných společností a ostatních spřízněných osob.

Provozní výsledek hospodaření byl negativně ovlivněn zejména zúčtováním rezervy v celkové výši 216 685 tis. Kč.

V roce 2020 došlo k odprodeji podílů ve společnostech VÍTKOVICE - IOS s.r.o. a ooo VÍTKOVICE RUS. Celkový vliv ze zúčtování finančního majetku do finančního výsledku hospodaření za rok 2020 činí +10 235 tis. Kč.

V oblasti aktiv došlo k poklesu stálých aktiv o 385 776 tis. Kč, z toho dlouhodobý hmotný a nehmotný majetek poklesl o 405 441 tis. Kč vlivem odprodeje i likvidace nepotřebného majetku. Dlouhodobý finanční majetek narostl o 19 665 tis. Kč. Celkové pohledávky poklesly o 9 253 tis. Kč.

Vlastní kapitál poklesl o 85 313 tis. Kč při nárůstu výsledku hospodaření minulých let o 158 160 tis. Kč a poklesu výsledku hospodaření běžného účetního období o 273 924 tis. Kč.

Cizí zdroje poklesly o 133 702 tis. Kč při nárůstu rezerv o 216 685 tis. Kč a poklesu závazků o 350 387 tis. Kč.

PERSONÁLNÍ VÝVOJ

Personální úsek společnosti VÍTKOVICE, a.s. ve spolupráci s personálními úseky a managementy společností skupiny VÍTKOVICE pokračoval ve tvorbě a implementaci jednotných standardů pro poskytování personálních služeb ve skupině VÍTKOVICE. Vzdělávací centrum v souvislosti s epidemiologickou situací zajišťovalo realizaci pouze základních a periodických kurzů zaměstnanců v dělnických profesích.

Po proběhlých racionalizačních opatření směřujících ke zvyšování produktivity na všech úsecích společnosti v roce 2019 se počet zaměstnanců společnosti VÍTKOVICE, a.s. stabilizoval a k 31.12.2020 pracovalo ve společnosti 51 zaměstnanců.

Nadále byla rozšiřovaná spolupráce s VÍTKOVICKOU STŘEDNÍ PRŮMYSLOVOU ŠKOLOU, která je základnou pro přípravu budoucích zaměstnanců v maturitních a výučních oborech.

STRATEGIE ROZVOJE SPOLEČNOSTI A CÍLE PRO ROK 2020

V roce 2020 pokračovala transformace VÍTKOVICE, a.s. v developerskou a facilitní společnost, která již dnes nabízí širokému podnikatelskému okolí své stále se rozšiřující facilitní služby a pronájem stávajících kancelářských prostor v administrativních budovách. Soukromým osobám se pak úspěšně nabízí pronájmy bytů v blízkém okolí centra městské části Vítkovice ve standardní evropské úrovni.

V roce 2020 se managementu společnosti podařilo obnovit důvěru externích subjektů a rozšířit spolupráci s bankovními domy. Významným způsobem se posunula i jednání o budoucím úvěrovém financování developerských projektů. Z těch nejvýznamnějších jmenujme H2District, Lipový dvůr a Pentagon, které se budou realizovat zejména ve vlastních objektech a na parcelách, které tvoří i významnou část zájmového území v rozvojových plánech společnosti a městské části Vítkovice.

V uplynulém roce se také podařilo dosáhnout stabilizace obchodních vztahů se zákazníky v oblasti distribuce a prodeji elektrické energie. Obdobná situace nastala i u distribuce a prodeje zemního plynu a technických plynů, které jsou z důvodu vlastnictví části inženýrských sítí přirozeným a dlouhodobým businesssem VÍTKOVICE, a.s. s adekvátní přidanou hodnotou a prognózou dalšího rentabilního provozování.

Stabilizovala se i vnitřní organizační struktura společnosti. S novými pravomocemi odborných ředitelů se výrazně zefektivnila operativní akceschopnost společnosti. Zvýšení efektivity práce se projevilo i v řízení správy a údržby majetku společnosti, ale také rozvoje v oblasti zhodnocování nemovitého majetku. Útvary společnosti - *Facilit management* a odbor *Investic a projektového řízení* se tak staly klíčovými součástmi podnikatelských aktivit společnosti, a to nejen z důvodu zajištění budoucího pozitivního příspěvku na tvorbu provozního cash flow, ale také z důvodu prosazování nové strategie společnosti, především pak její mise a vize dalšího působení v Moravskoslezském kraji, u kterého se očekává jeho pozitivní dopad do dlouhodobě udržitelného a společensky odpovědného podnikání VÍTKOVICE, a.s.

V roce 2020 byla úspěšně dokončena sanace území bývalé Aglomerace, která zároveň zahájila spolupráci s nadnárodní developerskou společností v oblasti poskytování facilitních služeb.

Společnost také dále podporovala spolek Dolní oblast Vítkovice, z.s., který provozuje Národní kulturní památku – Dolní oblast Vítkovice. V roli zřizovatele společnost podporuje i VÍTKOVICKOU STŘEDNÍ PRŮMYSLOVOU ŠKOLU.

Podpora VÍTKOVICE, a.s. k těmto subjektům byla zaměřena a stále se bude orientovat na rozvoj území Dolní oblasti Vítkovice a zajištění dostatečného množství kvalitních mladých technicky vzdělaných zaměstnanců, kteří se etablovali právě z řad absolventů VÍTKOVICKÉ STŘEDNÍ PRŮMYSLOVÉ ŠKOLY. S vedením školy byla také diskutována příprava odborníků pro facility management a IT služby.

STRATEGICKÉ CÍLE PRO ROK 2021

- Pevné zakotvení společnosti v tržním prostředí developingu a facility managementu.
- Pokračování v přípravě a realizaci nejvýznamnějších projektů – H2District, Pentagon a Lipový dvůr.
- Certifikace společnosti ve standardech řízení ISO 9 000 a ISO 41 000 – Facility management.
- Udržet systém efektivní správy majetku společnosti a provozování facilitních služeb.
- Realizace sanačních a rekultivačních projektů v rámci likvidace starých ekologických zátěží na územích Ostravy Vítkovic (NKP a Divze 500).
- Podpora industriálních památek Landek Park, Dolu Hlubina a vysokých pecí dřívějších Vítkovických železáren v areálu Dolní oblasti Vítkovice.
- Podpora VÍTKOVICKÉ STŘEDNÍ PRŮMYSLOVÉ ŠKOLY.

OCHRANA ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ

Společnost VÍTKOVICE, a.s. věnuje ochraně životního prostředí vysokou pozornost.

Hlavním cílem je dodržování legislativních povinností v jednotlivých oblastech životního prostředí a současně odstraňování starých ekologických zátěží na pozemcích po ukončené hutní výrobě a prvovýrobě.

Všechny odpady jsou předávány oprávněným osobám ve smyslu zákona č. 541/2020 Sb. o odpadech.

V roce 2020 pokračovala na již sanované lokalitě Dolní oblasti-haldě Hrabůvka odborná údržba vysázené zeleně, která bude ukončena v lednu 2022. Náklady jsou hrazeny z finanční garance Ekologické smlouvy č. 203/98 a dosud činí včetně vlastní sanace celkem cca 42,21 mil. Kč včetně DPH.

V průběhu roku 2020 pokračovaly sanační práce lokalitě Dolní oblasti, části Aglomerace, které byly ukončeny v červenci 2020. Následovalo provedení náhradní výsadby dřevin v počtu 3 950 kusů stromů jako náhrada za odstraněnou zeleň. Následná péče o vysázené dřeviny probíhá po dobu 3 let. Náklady na sanaci jsou hrazeny z finanční garance Ekologické smlouvy č. 203/98. Na vlastní sanační práce bylo vyčerpáno cca 145,5 mil. Kč vč. DPH. Na provedení náhradní výsadby a její následnou péči je vyčleněno cca 3,6 mil. Kč, z čehož bylo dosud vyčerpáno cca 1,5 mil. Kč.

V březnu 2019 byla Ministerstvem financí uzavřena Realizační smlouva na sanaci podzemních vod v části Dolní oblasti, lokalitě Národní kulturní památky a bývalé koksochemie, se společností „Sdružení GEOtest – FCC – Koksochemie“, zastoupená společností GEOtest, a.s. Po získání všech potřebných legislativních stanovisek včetně vydání stavebních povolení byly sanační práce zahájeny v 2. polovině roku 2020. Sanace podzemních vod bude trvat po dobu cca 7 let. Náklady na sanaci jsou hrazeny z finanční garance Ekologické smlouvy č. 203/98. Z celkové částky cca 576,6 mil. Kč bylo dosud vyčerpáno 47,4 mil. Kč.

V roce 2020 nebylo kontrolními orgány státní správy činnými v jednotlivých oblastech životního prostředí zjištěno žádné porušení právních předpisů v oblasti životního prostředí.

V roce 2020 nedošlo k žádné závažné havárii s dopadem na kvalitu životního prostředí.

NÁSLEDNÉ UDÁLOSTI

Dne 23. 3. 2021 byla na základě smlouvy uzavřené dne 4.1.2021 mezi VÍTKOVICE, a.s. jako Navrhovatelem a CYRRUS CORPORATE FINANCE, a.s., jako Dražebníkem, provedena nedobrovolná dražba listinných cenných papírů z důvodu plnění povinnosti Navrhovatele dle § 536 a násl. Zákona č.89/2012 Sb., v platném znění a v návaznosti na odst. 8 písm. a) zákona č.256/2004 Sb., v platném znění.

Usnesením vlády ze dne 12. 3. 2020 č. 194 byl vyhlášen nouzový stav pro území České republiky z důvodu ohrožení zdraví v souvislosti s prokázáním výskytu koronaviru (označovaný jako SARS CoV-2) na území České republiky od 14.00 hodin dne 12. 3. 2020. V době sestavení této účetní závěrky se situace neustále vyvíjí, přičemž vedení naší společnosti není v současné době schopné spolehlivě kvantifikovat potencionální dopady těchto událostí na společnost. Jakýkoliv negativní vliv, resp. ztráty, zahrne společnost do účetnictví a účetní závěrky roku 2021. Vedení společnosti zvažilo potencionální dopady pandemie (COVID-19) na aktivity a hospodaření společnosti a dopělo k závěru (domnívá se), že nemají významný vliv na předpoklad nepřetržitého trvání společnosti.

**ZPRÁVA O VZTAZÍCH MEZI OVLÁDAJÍCÍ OSOBOU
A OSOBOU OVLÁDANOU**

A

**MEZI OVLÁDANOU OSOBOU
A OSOBAMI OVLÁDANÝMI STEJNOU OVLÁDAJÍCÍ OSOBOU
ZA ROK 2020**

dle §82 zákona č. 90/2012 Sb.,

ZA SPOLEČNOST

**VÍTKOVICE, a.s.
VÍTKOVICE 3020,
703 00 OSTRAVA**

(ZPRACOVATEL)

Společnost VÍTKOVICE, a.s., se sídlem Vítkovice 3020, 703 00 Ostrava, zapsaná v obchodním rejstříku Krajského soudu v Ostravě, oddíl B, vložka 302, spisová značka B 302 (dále jen zpracovatel) je součástí podnikatelského seskupení, ve kterém existují následující vztahy mezi zpracovatelem a osobami ovládanými stejnou ovládající osobou (Ing. Janem Světlíkem, nar. 17. srpna 1958, Veleslavínova 1766/13, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava.).

V „Tabulce č. 1“ jsou uvedeny společnosti ovládané Ing. Janem Světlíkem.

Všechny společnosti uvedené v „Tabulce č. 1“ byly přezkoumány ve vztahu ke zpracovateli z hlediska:

- struktury vztahů
- úlohy ovládané osoby v něm,
- způsobu a prostředků ovládaní,
- jednání učiněných v posledním účetním období, která byla učiněna na popud nebo v zájmu ovládající osoby nebo jí ovládaných osob, pokud se takovéto jednání týkalo majetku, který přesahuje 50 % vlastního kapitálu ovládané osoby zjištěného podle poslední účetní závěrky,
- vzájemných smluv mezi zpracovatelem a osobami ovládanými stejnou ovládající osobou a
- posouzení toho, zda vznikla ovládané osobě újma, a posouzení jejího vyrovnání podle § 71 a 72, zákona 90/2012 Sb.

za účetní období roku 2020, resp. k 31. 12. 2020.

V „Tabulce č. 2“ jsou uvedeny počty smluv zpracovatele a jejich druh platných v roce 2020 s vyjmenovanými společnostmi, které patří mezi osoby ovládané stejnou ovládající osobou. Uvedené smlouvy byly uzavřeny na základě běžných obchodních podmínek. V rámci dodavatelsko – odběratelských vztahů bylo s uvedenými osobami uzavřeno k 31. 12. 2020 na straně prodeje 64 smluv, které se týkaly především dodávek elektrické energie a služeb (např. pronájmu nemovitostí, školení a služeb) a na straně nákupu bylo uzavřeno 55 smluv, přičemž největší počet byl se společností VÍTKOVICE IT SOLUTIONS a.s. na IT služby.

Činnost společnosti VÍTKOVICE, a.s. v roce 2020 stejně jako v předchozích letech spočívala především v zajišťování technickoorganizačního chodu skupiny VÍTKOVICE, v řízení a kontrole dceřiných společností převážně se zaměřením na prodej a nákup služeb, energií a technických plynů, spotřebního materiálu, pronájmu a prodeji majetku nepotřebného pro produkčně podnikatelské aktivity.

Zpracovatel poskytl plnění (prodej – např. energie a služby) propojeným osobám a obdržel finanční protiplnění nebo z opačné strany zpracovatel poskytl finanční protiplnění (nákup) propojeným osobám a obdržel za ně plnění ve formě např. služeb, energií atd. Smlouvy a jejich plnění byly sjednány a realizovány za existence cen běžných (báze cen s průměrným ziskem) v obvyklém obchodním styku a uplatněné sankční úroky (úroky z prodlení) odpovídaly obvyklé výši. Zpracovateli nevznikla následkem smluv, které uzavřel s propojenými osobami, ani jinými opatřeními s těmito propojenými osobami, újma.

Způsob ovládaní je činěn prostřednictvím výkonu akcionářských práv Valnou hromadou společnosti.

Rozhodnutí VÍTKOVICE, a.s. jako akcionáře - společníka při výkonu působnosti valné hromady v roce 2020

V roce 2020 nebyla vydána žádná rozhodnutí.

Ostrava, dne 21-06-2021



Mgr. Rodan Broskevič
předseda představenstva



Mgr. Pavel Štefánik
místopředseda představenstva

SEZNAM SPOLEČNOSTÍ OVLÁDANÝCH ING. JANEM SVĚTLÍKEM
V OBDOBÍ OD 1.1.2020 - 31.12.2020
TABULKA Č. 1

Poř.	Poř. č.	Název společnosti	Sídlo	IČ
I. Společnosti skupiny VÍTKOVICE, a.s.				
1	1.	VÍTKOVICE, a.s.	Vítkovice 3020, 703 00 Ostrava	451 93 070
2	1.1.	VÍTKOVICE ÚAM a.s.	Ruská 2887/101, Vítkovice, 703 00 Ostrava	285 94 771
3	1.2.	VÍTKOVICE TESTING CENTER s. r. o.	Ostrava - Hulváky, Pohraniční 584/142, PSČ 709 00	258 70 556
4	1.2.1.	VÍTKOVICE MECHANIKA a. s. Pozn. 1	Ruská 2929/101A, Vítkovice, 703 00 Ostrava	258 71 587
5	1.3.	VÍTKOVICE MECHANIKA a. s. Pozn. 1	Ruská 2929/101A, Vítkovice, 703 00 Ostrava	258 71 587
6	1.4.	PRVNÍ VÍTKOVICKÁ PERSONÁLNÍ s.r.o.	Ostrava - Vítkovice, Ruská 2887/101, PSČ 706 02	483 92 758
7	1.4.1.	VÍTKOVICE MECHANIKA a. s. Pozn. 1	Ruská 2929/101A, Vítkovice, 703 00 Ostrava	258 71 587
8	1.4.2.	VÍTKOVICE REVMONT a.s. - reorganizace	Ostrava - Vítkovice, Ruská 2887/101, PSČ 706 02	258 28 258
9	1.5.	VTK SPECIAL a.s.	Praha 1 - Nové Město, Václavské náměstí 773/4, PSČ 110 00	289 82 495
10	1.5.1.	VÍTKOVICE MECHANIKA a. s. Pozn. 1	Ruská 2929/101A, Vítkovice, 703 00 Ostrava	258 71 587
11	1.6.	Yunus Emre Project a.s.	Ostrava - Vítkovice, Ruská 2887/101, PSČ 706 02	286 06 540
12	1.7.	ooo VÍTKOVICE RUS Pozn. 4	RF, 125040, m. Moskva, ul. Skakovaja, d. 32, str. 2.	1147746298435
13	1.8.	VITKOVICE INDIA POWER PRIVATE LIMITED	Ground Floor, Block F, International Trade Tower, Nehru Place, New Delhi - 110019, Delhi, INDIA	
14	1.9.	VÍTKOVICE IT SOLUTIONS a.s.	Ostrava - Moravská Ostrava, Cihelní 1575/14, PSČ 702 00	286 06 582
15	1.9.1.	VÍTKOVICE REVMONT a.s. - reorganizace	Ostrava - Vítkovice, Ruská 2887/101, PSČ 706 02	258 28 258
16	1.9.2.	VÍTKOVICE MECHANIKA a. s. Pozn. 1	Ruská 2929/101A, Vítkovice, 703 00 Ostrava	258 71 587
17	1.9.3.	VÍTKOVICE IT SOLUTIONS UA LLM Pozn. 9		
18	1.10.	VÍTKOVICE - IOS s.r.o. Pozn. 2	Tušimice 13, 432 01 Kadaň	473 06 891
19	1.11.	Spojené slévárny, spol. s r.o.	Ostrava - Vítkovice, Ruská 2887/101, PSČ 706 02	602 02 505
20	1.11.1.	VÍTKOVICE MECHANIKA a. s. Pozn. 1	Ruská 2929/101A, Vítkovice, 703 00 Ostrava	258 71 587
21	1.12.	CYLINDERS ENGINEERING SERVICES a.s. Pozn. 3	Praha 1 - Nové Město, Václavské náměstí 773/4, PSČ 110 00	284 20 161
22	1.13.	VTK projekt MECHANIKA s.r.o.	Ruská 2887/101, Vítkovice, 703 00 Ostrava	066 83 622
23	1.14.	VTK projekt DOPRAVA s.r.o.	Ruská 2887/101, Vítkovice, 703 00 Ostrava	066 83 525
24	1.15.	VTK projekt HAMMERING s.r.o.	Ruská 2887/101, Vítkovice, 703 00 Ostrava	066 83 789
25	1.16.	VTK projekt ENVI s.r.o.	Ruská 2887/101, Vítkovice, 703 00 Ostrava	066 83 690
26	1.17.	VÍTKOVICE REVMONT a.s. - reorganizace	Ostrava - Vítkovice, Ruská 2887/101, PSČ 706 02	258 28 258

II. Společnosti skupiny CYLINDERS HOLDING a.s.

27	2.	JSC soukromý svěřenecký fond		078 94 538
28	2.1.	CYLINDERS HOLDING a.s.	Výstavní 81/97, Vítkovice, 703 00 Ostrava	017 82 924
29	2.1.1.	VÍTKOVICE CYLINDERS a.s.	Ostrava-Vítkovice, Ruská 24/83, PSČ 706 00	258 49 026
30	2.1.2.	VITKOVICE MILMET S.A.	Sosnowiec 41-200, ul. Gen. St. Grota-Roweckiego 130, Polsko	NIP 644-051-46-28
31	2.1.2.1.	CNGVital Polska sp. z o.o.	Sosnowiec 41-200, ul. Gen. Grota-Roweckiego 130, Polsko	020102423
32	2.1.3.	OOO CYLINDERS BEL Pozn. 5	Vostochny lane, b. 17, corpus building No. 12, office 104, Vitebsk region, 211390 Orscha city, Belarus	811 003 103
33	2.1.4.	LAHVARNA BROD d.o.o.	Vladimira Filakovca 3, 35000 Slavonki Brod, Croatia	OIB: 77111812065
34	2.1.5.	VÍTKOVICE Kordt und Rosch GmbH	Heideweg 5, 49124 Georgsmarienhütte, Německo	HBR-Nr. 20 84 09
35	2.1.6.	VÍTKOVICE FZ-LLC	Spojené Arabské Emiráty	4013318
36	2.1.7.	VITKOVICE MACHINERY UK LTD	16 York Street, Altrincham, Cheshire, United Kingdom, WA15 9QH	09919515
37	2.1.8.	ooo VITKOVICE RUS Pozn. 6	Naberežnaja kosmodamianskaja, Dům 4/22, Moskva, Ruská federace	1147746298435
38	2.1.9.	Hotel VP1, s.r.o.	Ruská 2887/101, Vítkovice, 703 00 Ostrava	26290162
39	2.1.10.	VTK CYLINDERS s.r.o.	Výstavní 81/97, Vítkovice, 703 00 Ostrava	268 75 756
40	2.1.11.	CYLINDERS MANAGEMENT s.r.o. Pozn. 7	Výstavní 81/97, Vítkovice, 703 00 Ostrava	08751111
41	2.1.12.	VTK NCA a.s. Pozn. 8	Výstavní 81/97, Vítkovice, 703 00 Ostrava	08497770
42	2.1.12.1.	Družstvo Aqua Bílý Kříž	č.p. 82, 739 15 Staré Hamry	07919735

Poznámky:

Pozn. 1 - Usnesením Krajského soudu v Ostravě č.j. č. j. KSOS 37 INS 12453/2018-B-184 ze dne 4. 8. 2020 Bylo rozhodnuto o přeměně reorganizace na konkurz

Pozn. 2 - Prodej podílu k 15. 6. 2020

Pozn. 3 - Změna názvu k 23. 10. 2020

Pozn. 4 - Prodej podílu k 7. 4. 2020

Pozn. 5 - Navýšení kapitálu společnosti OOO CYLINDERS BEL a navýšení podílu z 70 % na 78 % k 4. 3. 2020

Pozn. 6 - Akvizice společnosti OOO VITKOVICE RUS provedena dne 7. 4. 2020

Pozn. 7 - Terminace kontraktu na pořízení francouzské entity ROTH MOINS (ke konci 07 2020) - neuspokojivé výsledky due diligence

Pozn. 8 - Dne 22. 9. 2020 se společnost CYLINDERS HOLDING a.s. stala vlastníkem 181 390 ks akcií společnosti VTK NCA a.s.

Pozn. 9 - Dne 14. 7. 2020 byla založena společnost VÍTKOVICE IT SOLUTIONS UA LLM

SEZNAM SPOLEČNOSTÍ V KONKURZU V OBDOBÍ OD 1. 1. 2020 DO 31. 12. 2020

Poř.	Poř. č.	Název společnosti	Sídlo	IČ
1	1.1.	VÍTKOVICE POWER ENGINEERING a.s. - konkurz	Ruská 1142/30, Vítkovice, 703 00 Ostrava	268 23 357
2	1.1.1.	Office House Průmyslová a.s.	28. října 1727/108, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava	252 50 191
3	1.1.2.	BAT Engineering a.s. - konkurz	Grösslingova 10, Bratislava 811 09, Slovenská republika	460 90 215
4	1.1.3.	VÍTKOVICE PRUNĚŘOV s.r.o.	Ruská 2887/101, Vítkovice, 703 00 Ostrava	061 99 933
5	1.2.	VÍTKOVICE REVMONT ENGINEERING a.s. - konkurz	Ruská 2887/101, Vítkovice, 703 00 Ostrava	055 46 711

PŘEHLED UZAVŘENÝCH SMLUV SPOLEČNOSTI VÍTKOVICE, a.s. S OSOBAMI
OVLÁDANÝMI STEJNOU OVLÁDAJÍCÍ OSOBOU K 31.12.2020

TABULKA Č. 2

Poč.	Název společnosti	IČ	Uzavřené smlouvy PRODEJ				
			Smlouvy o dílo	Kupní smlouvy	Nájemní smlouvy	Ostatní	Celkem

I. Společnosti skupiny VÍTKOVICE, a.s.

1	VÍTKOVICE, a.s.	451 93 070	5	0	12	47	64
2	VÍTKOVICE ÚAM a.s.	285 94 771	0	0	0	1	1
3	VÍTKOVICE TESTING CENTER s. r. o.	258 70 556	0	0	2	7	9
4	VÍTKOVICE MECHANIKA a. s. Pozn. 1	258 71 587	0	0	1	7	8
5	PRVNÍ VÍTKOVICKÁ PERSONÁLNÍ s.r.o.	483 92 758	0	0	0	0	0
6	VTK SPECIAL a.s.	289 82 495	0	0	0	0	0
7	Yunus Emre Project a.s.	286 06 540	0	0	0	0	0
8	ooo VÍTKOVICE RUS Pozn. 4	1147746298435	0	0	0	0	0
9	VITKOVICE INDIA POWER PRIVATE LIMITED		0	0	0	0	0
10	VÍTKOVICE IT SOLUTIONS a.s.	286 06 582	5	0	4	2	11
11	VÍTKOVICE IT SOLUTIONS UA LLM Pozn. 9		0	0	0	0	0
12	VÍTKOVICE - IOS s.r.o. Pozn. 2	473 06 891	0	0	0	0	0
13	Spojené slévárny, spol. s r.o.	602 02 505	0	0	2	2	4
14	CYLINDERS ENGINEERING SERVICES a.s. Pozn. 3	284 20 161	0	0	0	0	0
15	VTK projekt MECHANIKA s.r.o.	066 83 622	0	0	0	0	0
16	VTK projekt DOPRAVA s.r.o.	066 83 525	0	0	0	0	0
17	VTK projekt HAMMERING s.r.o.	066 83 789	0	0	0	0	0
18	VTK projekt ENVI s.r.o.	066 83 690	0	0	0	0	0
19	VÍTKOVICE REVMONT a.s. - reorganizace	258 28 258	0	0	1	4	5

II. Společnosti skupiny CYLINDERS HOLDING a.s.

20	JSC soukromý svěřenecký fond	078 94 538	0	0	2	24	26
21	CYLINDERS HOLDING a.s.	017 82 924	0	0	2	6	8
22	VÍTKOVICE CYLINDERS a.s.	258 49 026	0	0	0	9	9
23	VITKOVICE MILMET S.A.	Regon 272019626. NIP 644-051-46-28	0	0	0	1	1
24	CNGvital Polska sp. Z o.o.	020102423	0	0	0	0	0
25	OOO CYLINDERS BEL Pozn. 5	811 003 103	0	0	0	0	0
26	LAHVARNA BROD d.o.o.	OIB: 77111812065	0	0	0	0	0
27	VÍTKOVICE Kordt und Rosch GmbH	HBR-Nr. 20 84 09	0	0	0	0	0
28	VÍTKOVICE FZ-LLC	4013318	0	0	0	0	0
29	VITKOVICE MACHINERY UK LTD	09919515	0	0	0	0	0
30	ooo VITKOVICE RUS Pozn. 6	1147746298435	0	0	0	0	0
31	Hotel VP1, s.r.o.	26290162	0	0	0	6	6
32	VTK CYLINDERS s.r.o.	268 75 756	0	0	0	0	0
33	CYLINDERS MANAGEMENT s.r.o. Pozn. 7	08751111	0	0	0	0	0
34	VTK NCA a.s. Pozn. 8	08497770	0	0	0	2	2
35	Družstvo Aqua Bílý Kříž	07919735	0	0	0	0	0

Poznámky:

Pozn. 1 - Usnesením Krajského soudu v Ostravě č.j. č. j. KSOS 37 INS 12453/2018-B-184 ze dne 4. 8. 2020 Bylo rozhodnuto o přeměně reorganizace na konkurz

Pozn. 2 - Prodej podílu k 15. 6. 2020

Pozn. 3 - Změna názvu k 23. 10. 2020

Pozn. 4 - Prodej podílu k 7. 4. 2020

Pozn. 5 - Navýšení kapitálu společnosti OOO CYLINDERS BEL a navýšení podílu z 70 % na 78 % k 4. 3. 2020

Pozn. 6 - Akvizice společnosti OOO VÍTKOVICE RUS provedena 7. 4. 2020

Pozn. 7 - Terminace kontraktu na pořízení francouzské entity ROTH MOINS (ke konci 07 2020) - neuspokojivé výsledky due diligence

Pozn. 8 - Dne 22. 9. 2020 se společnost CYLINDERS HOLDING a.s. stala vlastníkem 181 390 ks akcií společnosti VTK NCA a.s.

Pozn. 9 - Dne 14. 7. 2020 byla založena společnost VÍTKOVICE IT SOLUTIONS UA LLM

Poč.	Název společnosti	IČ	Uzavřené smlouvy NÁKUP				
			Smlouvy o dílo	Kupní smlouvy	Nájemní smlouvy	Ostatní	Celkem

I. Společnosti skupiny VÍTKOVICE, a.s.

1	VÍTKOVICE, a.s.	451 93 070	12	21	3	19	55
2	VÍTKOVICE ÚAM a.s.	285 94 771	1	0	0	1	2
3	VÍTKOVICE TESTING CENTER s. r. o.	258 70 556	1	0	0	0	1
4	VÍTKOVICE MECHANIKA a. s. Pozn. 1	258 71 587	5	0	0	2	7
5	PRVNÍ VÍTKOVICKÁ PERSONÁLNÍ s.r.o.	483 92 758	0	0	0	0	0
6	VTK SPECIAL a.s.	289 82 495	0	0	0	0	0
7	Yunus Emre Project a.s.	286 06 540	0	0	0	0	0
8	ooo VÍTKOVICE RUS Pozn. 4	1147746298435	0	0	0	0	0
9	VITKOVICE INDIA POWER PRIVATE LIMITED		0	0	0	0	0
10	VÍTKOVICE IT SOLUTIONS a.s.	286 06 582	5	19	0	7	31
11	VÍTKOVICE IT SOLUTIONS UA LLM Pozn. 9		0	0	0	0	0
12	VÍTKOVICE - IOS s.r.o. Pozn. 2	473 06 891	0	0	0	0	0
13	Spojené slévárny, spol. s r.o.	602 02 505	0	0	0	0	0
14	CYLINDERS ENGINEERING SERVICES a.s. Pozn. 3	284 20 161	0	0	0	0	0
15	VTK projekt MECHANIKA s.r.o.	066 83 622	0	0	0	0	0
16	VTK projekt DOPRAVA s.r.o.	066 83 525	0	0	0	0	0
17	VTK projekt HAMMERING s.r.o.	066 83 789	0	0	0	0	0
18	VTK projekt ENVI s.r.o.	066 83 690	0	0	0	0	0
19	VÍTKOVICE REVMONT a.s. - reorganizace	258 28 258	0	0	0	0	0

II. Společnosti skupiny CYLINDERS HOLDING a.s.

20	JSC soukromý svěřenecký fond	078 94 538	0	2	3	9	14
21	CYLINDERS HOLDING a.s.	017 82 924	0	0	2	3	5
22	VÍTKOVICE CYLINDERS a.s.	258 49 026	0	2	1	3	6
23	VITKOVICE MILMET S.A.	Regon 272019626. NIP 644-051-46-28	0	0	0	0	0
24	CNGvitall Polska sp. Z o.o.	020102423	0	0	0	0	0
25	OOO CYLINDERS BEL Pozn. 5	811 003 103	0	0	0	0	0
26	LAHVARNÁ BROD d.o.o.	OIB: 77111812065	0	0	0	0	0
27	VÍTKOVICE Kordt und Rosch GmbH	HBR-Nr. 20 84 09	0	0	0	0	0
28	VÍTKOVICE FZ-LLC	4013318	0	0	0	0	0
29	VITKOVICE MACHINERY UK LTD	09919515	0	0	0	0	0
30	ooo VITKOVICE RUS Pozn. 6	1147746298435	0	0	0	0	0
31	Hotel VP1, s.r.o.	26290162	0	0	0	1	1
32	VTK CYLINDERS s.r.o.	268 75 756	0	0	0	0	0
33	CYLINDERS MANAGEMENT s.r.o. Pozn. 7	08751111	0	0	0	0	0
34	VTK NCA a.s. Pozn. 8	08497770	0	0	0	2	2
35	Družstvo Aqua Bílý Kříž	07919735	0	0	0	0	0

Poznámky:

Pozn. 1 - Usnesením Krajského soudu v Ostravě č.j. č. j. KSOS 37 INS 12453/2018-B-184 ze dne 4.8.2020 Bylo rozhodnuto o přeměně reorganizace na konkurz

Pozn. 2 - Prodej podílu k 15.6.2020

Pozn. 3 - Změna názvu k 23.10.2020

Pozn. 4 - Prodej podílu k 7.4.2020

Pozn. 5 - Navýšení kapitálu společnosti OOO CYLINDERS BEL a navýšení podílu z 70 % na 78 % k 4. 3. 2020

Pozn. 6 - Akvizice společnosti OOO VÍTKOVICE RUS provedena 7. 4. 2020

Pozn. 7 - Terminace kontraktu na pořízení francouzské entity ROTH MOINS (ke konci 07 2020) - neuspokojivé výsledky due diligence

Pozn. 8 - Dne 22. 9. 2020 se společnost CYLINDERS HOLDING a.s. stala vlastníkem 181 390 ks akcií společnosti VTK NCA a.s.

Pozn. 9 - Dne 14. 7. 2020 byla založena společnost VÍTKOVICE IT SOLUTIONS UA LLM

ZPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDITORA

pro akcionáře společnosti VÍTKOVICE, a.s.

Výrok auditora

Provedli jsme audit přiložené účetní závěrky společnosti VÍTKOVICE, a.s. (dále také „Společnost“) sestavené na základě českých účetních předpisů, která se skládá z rozvahy k 31. 12. 2020, výkazu zisku a ztráty, přehledu o změnách vlastního kapitálu a přehledu o peněžních tocích za rok končící 31. 12. 2020 a přílohy této účetní závěrky, která obsahuje popis použitých podstatných účetních metod a další vysvětlující informace. Údaje o Společnosti jsou uvedeny na stránce 1 přílohy této účetní závěrky.

Podle našeho názoru účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz aktiv a pasiv společnosti VÍTKOVICE, a.s. k 31. 12. 2020 a nákladů, výnosů, výsledku jejího hospodaření a peněžních toků za rok končící 31. 12. 2020 v souladu s českými účetními předpisy.

Základ pro výrok

Audit jsme provedli v souladu se zákonem o auditorech a standardy Komory auditorů České republiky pro audit, kterými jsou mezinárodní standardy pro audit (ISA) případně doplněné a upravené souvisejícími aplikačními doložkami. Naše odpovědnost stanovená těmito předpisy je podrobněji popsána v oddílu Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky. V souladu se zákonem o auditorech a Etickým kodexem přijatým Komorou auditorů České republiky jsme na Společnosti nezávislí a splnili jsme i další etické povinnosti vyplývající z uvedených předpisů. Domníváme se, že důkazní informace, které jsme shromáždili, poskytují dostatečný a vhodný základ pro vyjádření našeho výroku.

Významná (materiální) nejistota týkající se nepřetržitého trvání podniku

Upozorňujeme na bod 6 přílohy účetní závěrky, který popisuje předpoklady nepřetržitosti trvání účetní jednotky. Účetní jednotka dosáhla za rok 2020 ztráty ve výši 111 084 tis Kč, které bylo dosaženo zejména účetními operacemi v souvislosti se zúčtováním rezerv v provozní oblasti a zúčtováním opravné položky ve finanční oblasti. Vlastní kapitál dosáhl hodnoty 867 350 tis. Kč.

Vedení společnosti pokračovalo a nadále bude pokračovat v rozvíjení podnikatelských aktivit v oblasti facility management, poskytování služeb, pronájmu nemovitostí a optimalizaci nákladů. Zahájilo přípravné práce na realizaci developerských projektů, jsou uzavírány smlouvy se strategickými partnery a došlo k podstatnému snížení úvěrového zatížení společnosti. Stav společnosti považuje za stabilizovaný a věří, že výše uvedené směřuje k postupnému rozvoji a ekonomické produktivitě.

Nepřetržitost trvání společnosti je závislá na dalším rozvoji těchto podnikatelských aktivit a vypořádání úvěrových a jiných závazků s vazbou na dříve poskytnutá ručení, respektive finanční záruky. Tato skutečnost ukazuje na existenci významné (materiální) nejistoty, což může zásadním způsobem zpochybnit schopnost účetní jednotky nepřetržitě trvat. Náš výrok není v souvislosti s touto záležitostí modifikován.

Zdůraznění skutečnosti

Upozorňujeme na skutečnost popsanou na straně 4 přílohy v účetní závěrce, ze kterého vyplývá, že k datu 1. 1. 2020 došlo k vnitrostátní fúzi sloučením obchodní společnosti VÍTKOVICE HOLDING, a.s. jako zanikající společnosti, VTK SECURITIES s.r.o. jako zanikající společnosti a VÍTKOVICE, a.s. jako nástupnické společnosti.

Ostatní informace uvedené ve výroční zprávě

Ostatními informacemi jsou v souladu s § 2 písm. b) zákona o auditorech informace uvedené ve výroční zprávě mimo účetní závěrku a naši zprávu auditora. Za ostatní informace odpovídá statutární orgán Společnosti.

Náš výrok k účetní závěrce se k ostatním informacím nevztahuje. Přesto je však součástí našich povinností souvisejících s auditem účetní závěrky seznámení se s ostatními informacemi a posouzení, zda ostatní informace nejsou ve významném (materiálním) nesouladu s účetní závěrkou či s našimi znalostmi o účetní jednotce získanými během provádění auditu nebo zda se jinak tyto informace nejeví jako významně (materiálně) nesprávné. Také posuzujeme, zda ostatní informace byly ve všech významných (materiálních) ohledech vypracovány v souladu s příslušnými právními předpisy. Tímto posouzením se rozumí, zda ostatní informace splňují požadavky právních předpisů na formální náležitosti a postup vypracování ostatních informací v kontextu významnosti (materiality), tj. zda případné nedodržení uvedených požadavků by bylo způsobitelné ovlivnit úsudek činěný na základě ostatních informací.

Na základě provedených postupů, do míry, již dokážeme posoudit, uvádíme, že

- ostatní informace, které popisují skutečnosti, jež jsou též předmětem zobrazení v účetní závěrce, jsou ve všech významných (materiálních) ohledech v souladu s účetní závěrkou a
- ostatní informace byly vypracovány v souladu s právními předpisy.

Dále jsme povinni uvést, zda na základě poznatků a povědomí o Společnosti, k nimž jsme dospěli při provádění auditu, ostatní informace neobsahují významné (materiální) věcné nesprávnosti. V rámci uvedených postupů jsme v obdržených ostatních informacích žádné významné (materiální) věcné nesprávnosti nezjistili.

Odpovědnost statutárního orgánu Společnosti za účetní závěrku

Statutární orgán Společnosti odpovídá za sestavení účetní závěrky podávající věrný a poctivý obraz v souladu s českými účetními předpisy a za takový vnitřní kontrolní systém, který považuje za nezbytný pro sestavení účetní závěrky tak, aby neobsahovala významné (materiální) nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou.

Při sestavování účetní závěrky je statutární orgán Společnosti povinen posoudit, zda je Společnost schopna nepřetržitě trvat, a pokud je to relevantní, popsat v příloze účetní závěrky záležitosti týkající se jejího nepřetržitého trvání a použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky, s výjimkou případů, kdy statutární orgán plánuje zrušení Společnosti nebo ukončení její činnosti, resp. kdy nemá jinou reálnou možnost než tak učinit.

Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky

Naším cílem je získat přiměřenou jistotu, že účetní závěrka jako celek neobsahuje významnou (materiální) nesprávnost způsobenou podvodem nebo chybou a vydat zprávu auditora obsahující náš výrok. Přiměřená míra jistoty je velká míra jistoty, nicméně není zárukou, že audit provedený v souladu s výše uvedenými předpisy ve všech případech v účetní závěrce odhalí případnou existující významnou (materiální) nesprávnost. Nesprávnosti mohou vzniknout v důsledku podvodů nebo chyb a považují se za významné (materiální), pokud lze reálně předpokládat, že by jednotlivě nebo v souhrnu mohly ovlivnit ekonomická rozhodnutí, která uživatelé účetní závěrky na jejím základě přijmou.

Při provádění auditu v souladu s výše uvedenými předpisy je naší povinností uplatňovat během celého auditu odborný úsudek a zachovávat profesní skepticizmus. Dále je naší povinností:

- Identifikovat a vyhodnotit rizika významné (materiální) nesprávnosti účetní závěrky způsobené podvodem nebo chybou, navrhnout a provést auditorské postupy reagující na tato rizika a získat dostatečné a vhodné důkazní informace, abychom na jejich základě mohli vyjádřit výrok. Riziko, že neodhalíme významnou (materiální) nesprávnost, k níž došlo v důsledku podvodu, je větší než riziko neodhalení významné (materiální) nesprávnosti způsobené chybou, protože součástí podvodu mohou být tajné dohody (koluze), falšování, úmyslná opomenutí, nepravdivá prohlášení nebo obcházení vnitřních kontrol.
- Seznámit se s vnitřním kontrolním systémem Společnosti relevantním pro audit v takovém rozsahu, abychom mohli navrhnout auditorské postupy vhodné s ohledem na dané okolnosti, nikoli abychom mohli vyjádřit názor na účinnost jejího vnitřního kontrolního systému.
- Posoudit vhodnost použitých účetních pravidel, přiměřenost provedených účetních odhadů a informace, které v této souvislosti statutární orgán Společnosti uvedl v příloze účetní závěrky.
- Posoudit vhodnost použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky statutárním orgánem a to, zda s ohledem na shromážděné důkazní informace existuje významná (materiální) nejistota vyplývající z událostí nebo podmínek, které mohou významně zpochybnit schopnost Společnosti nepřetržitě trvat. Jestliže dojdeme k závěru, že taková významná (materiální) nejistota existuje, je naší povinností upozornit v naší zprávě na informace uvedené v této souvislosti v příloze účetní závěrky, a pokud tyto informace nejsou dostatečné, vyjádřit modifikovaný výrok. Naše závěry týkající se schopnosti Společnosti nepřetržitě trvat vycházejí z důkazních informací, které jsme získali do data naší zprávy. Nicméně budoucí události nebo podmínky mohou vést k tomu, že Společnost ztratí schopnost nepřetržitě trvat.
- Vyhodnotit celkovou prezentaci, členění a obsah účetní závěrky, včetně přílohy, a dále to, zda účetní závěrka zobrazuje podkladové transakce a události způsobem, který vede k věrnému zobrazení.

Naší povinností je informovat statutární orgán mimo jiné o plánovaném rozsahu a načasování auditu a o významných zjištěních, která jsme v jeho průběhu učinili, včetně zjištěných významných nedostatků ve vnitřním kontrolním systému.

FINECO audit spol. s r.o.
Ke Kamenině 453/18, Ostrava-Hrušov
evidenční číslo 243

Ing. Ivo Knopp
statutární auditor a jednatel společnosti
evidenční číslo 1537

Ostrava, 22. června 2021.

FINECO audit spol. s r.o.
Ke Kamenině 18/453
711 00 Ostrava-Hrušov
DIČ: CZ25366092



podpis a razítko

ROZVAHA BALANCE SHEET

Zpracováno v souladu
s vyhláškou č. 500/2002 Sb.,
ve znění pozdějších předpisů

v plném rozsahu / in a full form

Název firmy / Name of the Company:

VÍTKOVICE, a.s.

ke dni / as of 31. 12. 2020
(v celých tisících Kč)

Sídlo firmy / Address of the Company:

Vitkovice 3020
703 00 Ostrava



Czech Statutory Financial Statement
Forms (in thousands of Czech crowns)

IČ: 45193070

označ. a	AKTIVA / ASSETS b	Běžné účetní období / Current year			Minulé účetní období / Prior year Netto / Net Netto 4
		Brutto / Gross 1	Korekce / Allowances 2	Netto / Net 3	
	AKTIVA CELKEM / TOTAL ASSETS	6 126 250	-3 475 514	2 650 736	2 869 410
B.	Stálá aktiva / Non-current assets	3 801 681	-1 433 721	2 367 960	2 753 736
B. I.	Dlouhodobý nehmotný majetek / Intangible assets	208 193	-205 269	2 924	4 460
2.	Ocenitelná práva / Intellectual property rights	208 193	-205 269	2 924	4 460
1.	Software / Software	110 951	-108 228	2 723	4 162
2.	Ostatní ocenitelná práva / Other intellectual property rights	97 242	-97 041	201	298
B. II.	Dlouhodobý hmotný majetek / Tangible assets	2 796 053	-1 186 798	1 609 255	2 013 160
B. II. 1.	Pozemky a stavby / Land and buildings	2 529 587	-1 010 570	1 519 017	1 922 261
1.	Pozemky / Land	951 913	-73 571	878 342	1 223 994
2.	Stavby / Buildings	1 577 674	-936 999	640 675	698 267
2.	Hmotné movité věci a jejich soubory / Plant and equipment	146 481	-118 405	28 076	30 771
3.	Oceňovací rozdíl k nabytému majetku / Gain or loss on revaluation of acquired property	10 220	-8 711	1 509	2 190
4.	Ostatní dlouhodobý hmotný majetek / Other tangible assets	104 935	-49 112	55 823	56 076
3.	Jiný dlouhodobý hmotný majetek / Other tangible assets	104 935	-49 112	55 823	56 076
5.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek a nedokončený dlouhodobý hmotný majetek / Advances granted for tangible assets and Tangible assets in progress	4 830		4 830	1 862
1.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek / Advances granted for tangible assets	91		91	
2.	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek / Tangible assets in progress	4 739		4 739	1 862
B. III.	Dlouhodobý finanční majetek / Financial investments	797 435	-41 654	755 781	736 116
B. III. 1.	Podíly - ovládaná nebo ovládající osoba / Equity investments - subsidiaries	204 075	-4 899	199 176	175 856
3.	Podíly - podstatný vliv / Equity investments - associates	539 460		539 460	543 007
5.	Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly / Other long-term securities and interests	53 794	-36 755	17 039	17 253
7.	Ostatní dlouhodobý finanční majetek / Other long-term investments	106		106	
2.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý finanční majetek / Advances granted for long-term investments	106		106	
C.	Oběžná aktiva / Current assets	2 323 866	-2 041 793	282 073	115 161
C. I.	Zásoby / Inventories	2 244	-701	1 543	1 680
C. I. 1.	Materiál / Raw materials	2 244	-701	1 543	1 680
C. II.	Pohledávky / Receivables	2 133 076	-2 041 092	91 984	101 237
C. II. 1.	Dlouhodobé pohledávky / Long-term receivables	31 541		31 541	3 625
1.	Pohledávky z obchodních vztahů / Trade receivables	30 333		30 333	
5.	Pohledávky - ostatní / Other receivables	1 208		1 208	3 625
4.	Jiné pohledávky / Other receivables	1 208		1 208	3 625
C. II. 2.	Krátkodobé pohledávky / Short-term receivables	2 101 535	-2 041 092	60 443	97 612
1.	Pohledávky z obchodních vztahů / Trade receivables	504 966	-481 701	23 265	39 396
2.	Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba / Receivables from subsidiaries	55 492	-48 827	6 665	1 045
4.	Pohledávky - ostatní / Other receivables	1 541 077	-1 510 564	30 513	57 171
3.	Stát - daňové pohledávky / Due from government - tax receivables	6 560		6 560	49
4.	Krátkodobé poskytnuté zálohy / Short-term advances granted	547		547	2 464
6.	Jiné pohledávky / Other receivables	1 533 970	-1 510 564	23 406	54 658
C. III.	Peněžní prostředky / Cash and bank accounts	188 546		188 546	12 244
1.	Peněžní prostředky v pokladně / Cash	385		385	235
2.	Peněžní prostředky na účtech / Bank accounts	188 161		188 161	12 009
D.	Časové rozlišení aktiv / Accrued assets and deferred liabilities	703		703	513
D. 1.	Náklady příštích období / Prepaid expenses	87		87	88
3.	Příjmy příštích období / Unbilled revenue	616		616	425

FINECO audit spol. s r.o.
Ke Kaméru 18
711 00 Ostrava
DIČ: CZ0000000000

Označ.	PASIVA / EQUITY & LIABILITIES	Běžné účetní období / Current year	Minulé účetní období / Prior year
a	b	5	6
	PASIVA CELKEM / TOTAL EQUITY & LIABILITIES	2 650 736	2 869 410
A.	Vlastní kapitál / Equity	867 350	952 663
A. I.	Základní kapitál / Basic capital	132 792	132 792
A. I. 1.	Základní kapitál / Registered capital	132 792	132 792
A. II.	Ážio a kapitálové fondy / Share premium and Capital funds	-735 817	-766 268
2.	Kapitálové fondy / Capital funds	-735 817	-766 268
1.	Ostatní kapitálové fondy / Other capital funds	1 141	1 141
2.	Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků (+ / -) / Gain or loss on revaluation of assets and liabilities (+ / -)	-739 991	-767 409
5.	Rozdíly z ocenění při přeměnách obchodních korporací (+ / -) / Change in revaluation reserve on company transformations (+ / -)	3 033	
A. III.	Fondy ze zisku / Funds created from profit	11 584	11 584
2.	Statutární a ostatní fondy / Statutory and other funds	11 584	11 584
A. IV.	Výsledek hospodaření minulých let (+ / -) / Retained earnings (+ / -)	1 569 875	1 411 715
A. IV. 1.	Nerozdělený zisk nebo neuhrazená ztráta minulých let (+ / -) / Accumulated profits or losses of previous years (+ / -)	1 568 817	1 411 715
2.	Jiný výsledek hospodaření minulých let (+ / -) / Adjusted accumulated profit/loss of previous years (+ / -)	1 058	
A. V.	Výsledek hospodaření běžného účetního období (+ / -) / Profit (loss) for the current year (+ / -)	-111 084	162 840
B. + C.	Cizí zdroje / Liabilities	1 783 045	1 916 747
B.	Rezervy / Provisions	1 565 887	1 349 202
4.	Ostatní rezervy / Other provisions	1 565 887	1 349 202
C.	Závazky / Liabilities	217 158	567 545
C. I.	Dlouhodobé závazky / Long-term liabilities	136 815	322 871
2.	Závazky k úvěrovým institucím / Liabilities to credit institutions	135 615	322 601
4.	Závazky z obchodních vztahů / Trade payables	1 200	270
C. II.	Krátkodobé závazky / Current liabilities	80 343	244 674
2.	Závazky k úvěrovým institucím / Liabilities to credit institutions	327	95 531
3.	Krátkodobé přijaté zálohy / Advances received	2 403	2 076
4.	Závazky z obchodních vztahů / Trade payables	43 375	91 152
6.	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba / Liabilities to subsidiaries	22 000	20 190
8.	Závazky - ostatní / Other liabilities	12 238	35 725
3.	Závazky k zaměstnancům / Liabilities to employees	1 574	1 755
4.	Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění / Liabilities arising from social security and health insurance	805	904
5.	Stát - daňové závazky a dotace / Due to government – taxes and subsidies	9 104	346
6.	Dohadné účty pasivní / Estimated payables	164	15 656
7.	Jiné závazky / Other liabilities	591	17 064
D.	Časové rozlišení pasiv / Accrued liabilities and deferred assets	341	
D. 1.	Výdaje příštích období / Accrued expenses	286	
2.	Výnosy příštích období / Deferred income	55	

Sestaveno dne / Date of issue: 14.6.2021	Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky: Signature of the Statutory executive:
Právní forma účetní jednotky / Legal form of the company: akciová společnost / joint-stock company	 
Předmět podnikání / Subject of business: rozvod tepelné energie / heating distribution distribuce elektřiny a plynu / distribution of gas and electricity obchod s plynem a elektřinou / trade in gas and electricity výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona / production, trade and services not stated in Annexes no.1-3 of the Trades Licensing Act	
	Mgr. Rodan Broskevič
	Mgr. Pavel Štefánik

VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY INCOME STATEMENT

Zpracováno v souladu
s vyhláškou č. 500/2002 Sb.,
ve znění pozdějších předpisů

v plném rozsahu / in a full form

Název firmy / Name of the Company:

VÍTKOVICE, a.s.

za období končící / for the year ended

31. 12. 2020

(v celých tisících Kč)

Sídlo firmy / Address of the Company:

Vítkovice 3020

703 00 Ostrava

Czech Statutory Financial Statement
Forms (in thousands of Czech crowns)

IČ: 45193070

Označení a	TEXT b	Skutečnost v běžném účetním období / Current year 1	Skutečnost v minulém účetním období / Prior year 2
I.	Tržby z prodeje výrobků a služeb / Revenue from sale of finished products and services	120 757	164 672
II.	Tržby za prodej zboží / Revenue from sales of goods	30	6
A.	Výkonová spotřeba / Production related consumption	131 978	146 958
1.	Náklady vynaložené na prodané zboží / Cost of goods sold		73
2.	Spotřeba materiálu a energie / Consumption of material and energy	37 645	61 257
3.	Služby / Services	94 333	85 628
D.	Osobní náklady / Personnel expenses	38 309	49 440
1.	Mzdové náklady / Wages and salaries	28 717	37 424
2.	Náklady na sociální zabezpečení, zdravotní pojištění a ostatní náklady / Social security, health insurance expenses and other costs	9 592	12 016
1.	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění / Social security and health insurance expenses	8 760	10 928
2.	Ostatní náklady / Other costs	832	1 088
E.	Úpravy hodnot v provozní oblasti / Adjustments on operating activities	34 688	12 746
1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku / Adjustments on intangible and tangible assets	42 403	37 600
1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - trvalé / Adjustments on intangible and tangible assets - permanent	52 657	67 894
2.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - dočasné / Adjustments on intangible and tangible assets - temporary	-10 254	-30 294
3.	Úpravy hodnot pohledávek / Adjustments on receivables	-7 715	-24 854
III.	Ostatní provozní výnosy / Other operating revenues	724 145	439 853
1.	Tržby z prodaného dlouhodobého majetku / Revenues from sale of intangible and tangible fixed assets	675 140	68 481
2.	Tržby z prodaného materiálu / Revenue from sale of materials	7 457	25 688
3.	Jiné provozní výnosy / Other operating revenues	41 548	345 684
F.	Ostatní provozní náklady / Other operating expenses	697 139	179 856
1.	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku / Net book value of intangible and tangible fixed assets sold	372 033	31 247
2.	Prodaný materiál / Sold materials		35
3.	Daně a poplatky / Taxes and charges	5 186	5 035
4.	Rezervy v provozní oblasti a komplexní náklady příštích období / Reserves relating to operations and prepaid expenses (specific-purpose expenses)	216 685	-744 898
5.	Jiné provozní náklady / Other operating expenses	103 235	888 437
.	Provozní výsledek hospodaření (+ / -) / Profit or loss on operating activities (+ / -)	-57 182	215 531

FINECC audit spol. s r.o.
Ke Kamenině 18/453
711 00 Ostrava-Hrušov
DIČ: CZ25366092

Zpracováno v souladu
s vyhláškou č. 500/2002 Sb.

PŘEHLED O PENĚŽNÍCH TOCÍCH (výkaz cash-flow)

Název účetní jednotky:

VÍTKOVICE, a.s.

za období končící

31. 12. 2020

(v celých tisících Kč)

Sídlo účetní jednotky:

Vítkovice 3020

703 00 Ostrava

IČ: 45193070

	Běžné účetní období	Minulé účetní období
P. Stav peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů na začátku účetního období	12 981	96 225
Stav peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů ke konci minulého období	12 244	96 225
Zvýšení peněžních prostředků - fúze	737	
Peněžní toky z hlavní výdělečné činnosti (provozní činnost)		
Z. Účetní zisk nebo ztráta před zdaněním	-102 281	162 840
A. 1 Úpravy o nepeněžní operace	58 755	-25 474
A. 1. 1 Odpisy stálých aktiv (+) a pohledávek	149 686	758 714
A. 1. 2 Změna stavu opravných položek, rezerv	235 471	-3 024 139
A. 1. 3 Zisk (ztráta) z prodeje stálých aktiv (-/+) (vyúčtování do výnosů "-" do nákladů "+")	-305 235	2 220 756
A. 1. 4 Výnosy z podílů na zisku (-)	-8 107	-374
A. 1. 6 Vyúčtované nákladové úroky (+) s výjimkou kapitalizovaných úroků a vyúčtované výnosové úroky (-)	23 695	16 947
A. 1. 7 Případné úpravy o ostatní nepeněžní operace	-36 755	2 622
A. * Čistý peněžní tok z prov.činnosti před zdaněním a změnami pracovního kapitálu	-43 526	137 366
A. 2 Změny stavu nepeněžních složek pracovního kapitálu	-98 273	-620 473
A. 2. 1 Změna stavu pohledávek z provozní činnosti (+/-) včetně aktivních účtů časového rozlišení a dohadných účtů aktivních	-18 716	-463 844
A. 2. 2 Změna stavu krátkodobých závazků z provozní činnosti (+/-) včetně pasivních účtů časového rozlišení a dohadných účtů pasivních	-79 694	-156 849
A. 2. 3 Změna stavu zásob (+/-)	137	220
A. ** Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním a mimořádnými položkami	-141 799	-483 107
A. 3 Vyplacené úroky s výjimkou kapitalizovaných úroků (-)	-28 169	-20 029
A. 4 Přijaté úroky (+)	2 512	2 448
A. 5 Zaplacená daň z příjmů za běžnou činnost a za doměrky daně za minulá období (-)		8 115
A. *** Čistý peněžní tok z provozní činnosti	-167 456	-492 573
Peněžní toky z investiční činnosti		
B. 1 Výdaje spojené s nabytím stálých aktiv	-45 912	-34 827
B. 2 Příjmy z prodeje stálých aktiv	686 312	119 841
B. 3 Zápůjčky a úvěry spřízněným osobám	-26 036	12 803
B. 4 Přijaté podíly na zisku (+)	8 107	374
B. *** Čistý peněžní tok vztahující se k investiční činnosti	622 471	98 191
Peněžní toky z finančních činností		
C. 1 Dopady změn dlouhodobých závazků, popř. takových krátkodobých závazků, které spadají do oblasti finanční činnosti, na peněžní prostředky a ekvivalenty	-279 450	310 401
C. 2 Dopady změn vlastního kapitálu na peněžní prostředky a peněžní ekvivalenty		
C. 2. 1 Zvýšení peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů z titulu zvýšení základního kapitálu, ažia, event. fondů ze zisku včetně složených záloh na toto zvýšení (+)		
C. 2. 2 Další vklady peněžních prostředků společníků a akcionářů (+)		
C. 2. 3 Vyplacené podíly na zisku (-)		
C. 2. 4 Dopad ostatních změn vlastního kapitálu na peněžní prostředky		
C. *** Čistý peněžní tok vztahující se k finanční činnosti	-279 450	310 401
F. Čisté zvýšení nebo snížení peněžních prostředků	175 565	-83 981
R. Stav peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů na konci účetního období	188 546	12 244

Okamžik
sestavení:
14.6.2021

Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky:

FINECO audit spol. s r.o.
Ke Kamenině 18/453
Mgr. Rodan Broskevič

Mgr. Pavel Štefánik

711 00 Ostrava-Hrušov
DIČ: CZ25366092

CASH FLOW STATEMENT

Name of the Company:

VÍTKOVICE, a.s.

Year ended

31. 12. 2020

(in CZK thousand)


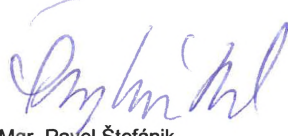
Address of the Company:

Vítkovice 3020

703 00 Ostrava

IČ: 45193070

		Current year	Prior year
P. Opening balance of cash and cash equivalents		12 981	96 225
	Closing balance of cash and cash equivalents brought forward	12 244	96 225
	Increase in cash and cash equivalents - mergers	737	
Cash flows from ordinary activities			
Z.	Profit or loss before tax	-102 281	162 840
A. 1	Adjustments for non-cash transactions	58 755	-25 474
A. 1. 1	Depreciation of fixed assets (+) and receivables	149 686	758 714
A. 1. 2	Change in provisions and reserves	235 471	-3 024 139
A. 1. 3	Profit (-) / loss (+) on the sale of fixed assets	-305 235	2 220 756
A. 1. 4	Revenues from profit shares (-)	-8 107	-374
A. 1. 6	Interest expense (+) with exception of capitalized interest and interest income (-)	23 695	16 947
A. 1. 7	Adjustments for other non-cash transactions	-36 755	2 622
A. *	Net operating cash flow before changes in working capital and tax	-43 526	137 366
A. 2	Change in working capital	-98 273	-620 473
A. 2. 1	Change in operating receivables and other assets (+/-)	-18 716	-463 844
A. 2. 2	Change in operating payables and other liabilities (+/-)	-79 694	-156 849
A. 2. 3	Change in inventories (+/-)	137	220
A. **	Net cash flow from operations before tax and extraordinary items	-141 799	-483 107
A. 3	Interest paid with exception of capitalized interest (-)	-28 169	-20 029
A. 4	Interest received (+)	2 512	2 448
A. 5	Income tax paid from ordinary operations (-)		8 115
A. ***	Net operating cash flows	-167 456	-492 573
Cash flows from investing activities			
B. 1	Fixed assets expenditures	-45 912	-34 827
B. 2	Proceeds from fixed assets sold	686 312	119 841
B. 3	Loans provided to related parties	-26 036	12 803
B. 4	Received profit shares (+)	8 107	374
B. ***	Net investment cash flows	622 471	98 191
Cash flow from financial activities			
C. 1	Change in payables from financing	-279 450	310 401
C. 2	Impact of changes in equity		
C. 2. 1	Cash increase in share capital (+)		
C. 2. 2	Other cash contributions made by partners (+)		
C. 2. 3	Profit shares paid (-)		
C. 2. 4	Impact of other changes in equity		
C. ***	Net financial cash flows	-279 450	310 401
F. Net increase or decrease in cash and cash equivalents		175 565	-83 981
R. Closing balance of cash and cash equivalents		188 546	12 244

Date of issue: 14.6.2021	Signature of the Statutory executive:  Mgr. Rodan Broskevič	 Mgr. Pavel Štefánik
-----------------------------	--	--

**PŘEHLED O ZMĚNÁCH VLASTNÍHO KAPITÁLU
STATEMENT OF CHANGES IN EQUITY**

Zpracováno v souladu
s vyhláškou č. 500/2002 Sb.

Název firmy / Name of the Company:
VÍTKOVICE, a.s.

za období končící / for the year ended **31. 12. 2020**
(v celých tisících Kč)

Sídlo firmy / Address of the Company:
Vítkovice 3020
703 00 Ostrava

Czech Statutory Financial Statement Forms
(in thousands of Czech crowns)

IČ: 45193070

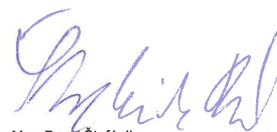
	Základní kapitál / Share capital	Kapitálové fondy / Capital funds	Fondy ze zisku / Funds from profit	Nerozdělený zisk / nehrazená ztráta min. let / Accumulated profits or losses brought forward	Jiný výsledek hospodaření min. let / Adjusted accumulated profit/loss of previous years	VH běžného účetního období / Profit or loss for the current period	Vlastní kapitál CELKEM / TOTAL EQUITY
Stav k 31. 12. 2018 / Balance as at December 31, 2018	132 792	-886 372	11 584	4 650 092		-3 238 377	669 719
Rozdělení výsledku hospodaření / Distribution of profit or loss				-3 238 377		3 238 377	
Přecenění reálnou hodnotou (ekvivalenci) / Fair value or equity revaluation		120 104					120 104
Výsledek hospodaření za běžné období / Profit or loss for the current period						162 840	162 840
Stav k 31. 12. 2019 / Balance as at December 31, 2019	132 792	-766 268	11 584	1 411 715		162 840	952 663
Vliv fúze / Impact of merger		4 564		-5 738	1 058		-116
Rozdělení výsledku hospodaření / Distribution of profit or loss				162 840		-162 840	
Přecenění reálnou hodnotou (ekvivalenci) / Fair value or equity revaluation		25 887					25 887
Výsledek hospodaření za běžné období / Profit or loss for the current period						-111 084	-111 084
Stav k 31. 12. 2020 / Balance as at December 31, 2020	132 792	-735 817	11 584	1 568 817	1 058	-111 084	867 350

Sestaveno dne / Date of issue: 14.6.2021

Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky:
Signature of the Statutory executive:



Mgr. Rodan Broskevič



Mgr. Pavl Štefánek

PŘÍLOHA ÚČETNÍ ZÁVĚRKY ZA ROK 2020

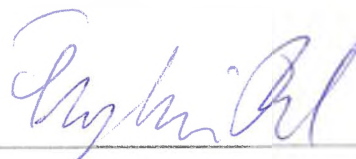
Název účetní jednotky:	VÍTKOVICE, a.s.
Sídlo:	Vítkovice 3020, 703 00 Ostrava
Právní forma:	akciová společnost
IČ:	45193070
Rozvahový den:	31. 12. 2020
Okamžik sestavení:	14. 6. 2021

Podpis statutárního orgánu účetní jednotky

Mgr. Rodan Broskevič



Mgr. Pavel Štefánek



OBSAH

1.	OBECNÉ ÚDAJE	4
1.1	ZALOŽENÍ A CHARAKTERISTIKA SPOLEČNOSTI	4
1.2	Hlavní vlastníci společnosti	4
1.3	Změny a dodatky v obchodním rejstříku v uplynulém účetním období	4
1.4	ORGANIZAČNÍ STRUKTURA SPOLEČNOSTI	6
1.5	PŘEDSTAVENSTVO A DOZORČÍ RADA	6
2.	ÚČETNÍ METODY, OBECNÉ ÚČETNÍ ZÁSADY A ZPŮSOBY OCEŇOVÁNÍ	6
2.1	ZMĚNY ZPŮSOBU OCEŇOVÁNÍ, POSTUPŮ ODPISOVÁNÍ A POSTUPŮ ÚČTOVÁNÍ OPROTI PŘEDCHÁZÍCÍMU ÚČETNÍMU OBDOBÍ	8
2.2	ZPŮSOBY OCENĚNÍ, ODEPISOVÁNÍ A TVORBY OPRAVNÝCH POLOŽEK	8
2.2.1	DLOUHODOBÝ HMOTNÝ A NEHMOTNÝ MAJETEK	8
2.2.2	FINANČNÍ MAJETEK	9
2.2.3	ZÁSoby	10
2.2.4	PENĚŽNÍ PROSTŘEDKY	10
2.2.5	KRÁTKODOBÝ FINANČNÍ MAJETEK	10
2.2.6	POHLEDÁVKY	11
2.2.7	ÚVĚRY	11
2.2.8	REZERVY	11
2.3	PŘEPOČTY ÚDAJŮ V CIZÍCH MĚNÁCH NA ČESKOU MĚNU	11
2.4	FINANČNÍ PRONÁJEM S NÁSLEDNOU KOUPI NAJATÉ VĚCI	11
2.5	VLASTNÍ KAPITÁL	12
2.6	DANĚ	12
2.7	ÚČTOVÁNÍ NÁKLADŮ A VÝNOSŮ	12
2.8	POUŽITÍ ODHADŮ	12
2.9	DOTACE	12
2.10	PŘEHLED O PENĚŽNÍCH TOCÍCH	12
2.11	NÁSLEDNÉ UDÁLOSTI	13
3.	DOPLŇJÍCÍ ÚDAJE K ROZVAZE A VÝKAZU ZISKU A ZTRÁTY	13
3.1	DLOUHODOBÝ MAJETEK	13
3.1.1	DLOUHODOBÝ NEHMOTNÝ MAJETEK	13
3.1.2	DLOUHODOBÝ HMOTNÝ MAJETEK	15
3.1.3	MAJETEK NAJATÝ FORMOU FINANČNÍHO A OPERATIVNÍHO LEASINGU	17
3.1.4	DLOUHODOBÝ MAJETEK ZATÍŽENÝ ZÁSTAVNÍM PRÁVEM	17
3.2	DLOUHODOBÝ FINANČNÍ MAJETEK	18
3.2.1	PODÍLY – OVLÁDANÁ NEBO OVLÁDAJÍCÍ OSOBA	19
3.2.2	PODÍLY - PODSTATNÝ VLIV	22
3.2.3	OSTATNÍ DLOUHODOBÉ CENNÉ PAPIRY A PODÍLY	22
3.2.4	ZÁPŮJČKY A ÚVĚRY - OSTATNÍ	23
3.2.5	DLOUHODOBÝ FINANČNÍ MAJETEK ZATÍŽENÝ ZÁSTAVNÍM PRÁVEM	23
3.3	ZÁSoby	24
3.4	POHLEDÁVKY	24
3.4.1	POHLEDÁVKY Z OBCHODNÍCH VZTAHŮ	24
3.4.2	VĚKOVÁ STRUKTURA POHLEDÁVEK Z OBCHODNÍCH VZTAHŮ	25
3.4.3	POHLEDÁVKY – OVLÁDANÁ NEBO OVLÁDAJÍCÍ OSOBA	26
3.4.4	OPRAVNÉ POLOŽKY K POHLEDÁVKÁM	26
3.4.5	POHLEDÁVKY VŮČI OVLÁDANÉ/OVLÁDAJÍCÍ OSOBĚ	26
3.4.6	STÁT – DAŇOVÉ POHLEDÁVKY	27
3.4.7	DOHADNÉ ÚČTY AKTIVNÍ	27
3.4.8	POHLEDÁVKY KRYTÉ ZÁSTAVNÍM PRÁVEM NEBO JINOU FORMOU ZAJIŠTĚNÍ	27
3.4.9	ZASTAVENÉ POHLEDÁVKY	27
3.5	KRÁTKODOBÝ FINANČNÍ MAJETEK	28
3.6	PENĚŽNÍ PROSTŘEDKY	28
3.6.1	PENĚŽNÍ PROSTŘEDKY ZATÍŽENÉ ZÁSTAVNÍM PRÁVEM	28

3.7	ČASOVÉ ROZLIŠENÍ AKTIV	29
3.8	VLASTNÍ KAPITÁL	29
3.8.1	ZMĚNY VLASTNÍHO KAPITÁLU	29
3.8.2	ZÁKLADNÍ KAPITÁL	29
3.9	REZERVY	29
3.10	ZÁVAZKY	30
3.10.1	ZÁVAZKY Z OBCHODNÍCH VZTAHŮ	30
3.10.2	VĚKOVÁ STRUKTURA ZÁVAZKŮ Z OBCHODNÍCH VZTAHŮ	30
3.10.3	ZÁVAZKY – OVLÁDANÁ NEBO OVLÁDAJÍCÍ OSOBA	31
3.10.4	ZÁVAZKY VŮČI OVLÁDANÉ/OVLÁDAJÍCÍ OSOBE	31
3.10.5	ZÁVAZKY VŮČI STÁTU A INSTITUCÍM SZ A ZP	31
3.10.6	DOHADNÉ ÚČTY PASIVNÍ	32
3.10.7	ZÁVAZKY KRYTÉ ZÁSTAVNÍM PRÁVEM NEBO JINOU FORMOU ZAJIŠTĚNÍ	32
3.10.8	ZÁVAZKY NEVYKÁZANÉ V ROZVAZE	32
3.11	ZÁVAZKY K ÚVĚROVÝM INSTITUCÍM	33
3.12	ČASOVÉ ROZLIŠENÍ PASIV	34
3.13	DERIVÁTY	34
3.14	ODLOŽENÁ DAŇ	34
3.15	TRANSAKCE SE SPŘÍZNĚNÝMI OSOBAMI	35
3.15.1	VÝNOSY A NÁKUPY REALIZOVANÉ SE SPŘÍZNĚNÝMI OSOBAMI	35
3.15.2	NÁKUPY A PRODEJE DLOUHODOBÉHO MAJETKU REALIZOVANÉ S PODNIKY VE SKUPINĚ	37
3.16	TRŽBY Z PRODEJE ZBOŽÍ, VÝROBKŮ A SLUŽEB	37
4.	ZAMĚSTNANCI, VEDENÍ SPOLEČNOSTI A STATUTÁRNÍ ORGÁNY	38
4.1	OSOBNÍ NÁKLADY A POČET ZAMĚSTNANCŮ	38
4.2	POSKYTNUTÉ ZÁPŮJČKY, ÚVĚRY ČI OSTATNÍ PLNĚNÍ	38
5.	VÝZNAMNÉ POLOŽKY NEUVEDENÉ V ÚČETNICTVÍ	39
5.1	MIMOBILANČNÍ SMĚNKY PASIVNÍ	39
5.2	POSKYTNUTÉ ZÁRUKY	39
5.3	PŘIJATÉ BANKOVNÍ ZÁRUKY	39
5.4	VYSTAVENÉ BANKOVNÍ ZÁRUKY	39
6.	PŘEDPOKLAD NEPŘETRŽITÉHO TRVÁNÍ SPOLEČNOSTI	39
7.	UDÁLOSTI, KTERÉ NASTALY PO DATU ÚČETNÍ ZÁVĚRKY	40
8.	PŘEHLED O PENĚŽNÍCH TOCÍCH	40
9.	PŘEHLED O ZMĚNÁCH VLASTNÍHO KAPITÁLU	40

1. OBECNÉ ÚDAJE

1.1 ZALOŽENÍ A CHARAKTERISTIKA SPOLEČNOSTI

Název účetní jednotky:	VÍTKOVICE, a.s.
Právní forma:	akciová společnost
Den vzniku společnosti:	31. 1. 1992
Sídlo účetní jednotky:	Vítkovice 3020 703 00 Ostrava
IČ:	45193070
Rozhodující předmět činnosti:	rozvod tepelné energie, distribuce elektřiny a plynu, obchod s plynem a elektřinou, výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona
Základní kapitál:	132 792 030,- Kč

Společnost je zapsána do obchodního rejstříku vedeného u Krajského soudu v Ostravě, oddíl B, vložka 302.

Společnost VÍTKOVICE, a.s. je mateřskou společností a přiložená účetní závěrka je připravená jako samostatná.

Společnost VÍTKOVICE, a.s. sestavuje rovněž konsolidovanou účetní závěrku za nejširší skupinu účetních jednotek.

1.2 HLAVNÍ VLASTNÍCI SPOLEČNOSTI

Fyzické a právnické osoby, podílejíci se více než 20 % na základním kapitálu společnosti:

Ing. Jan Světlík

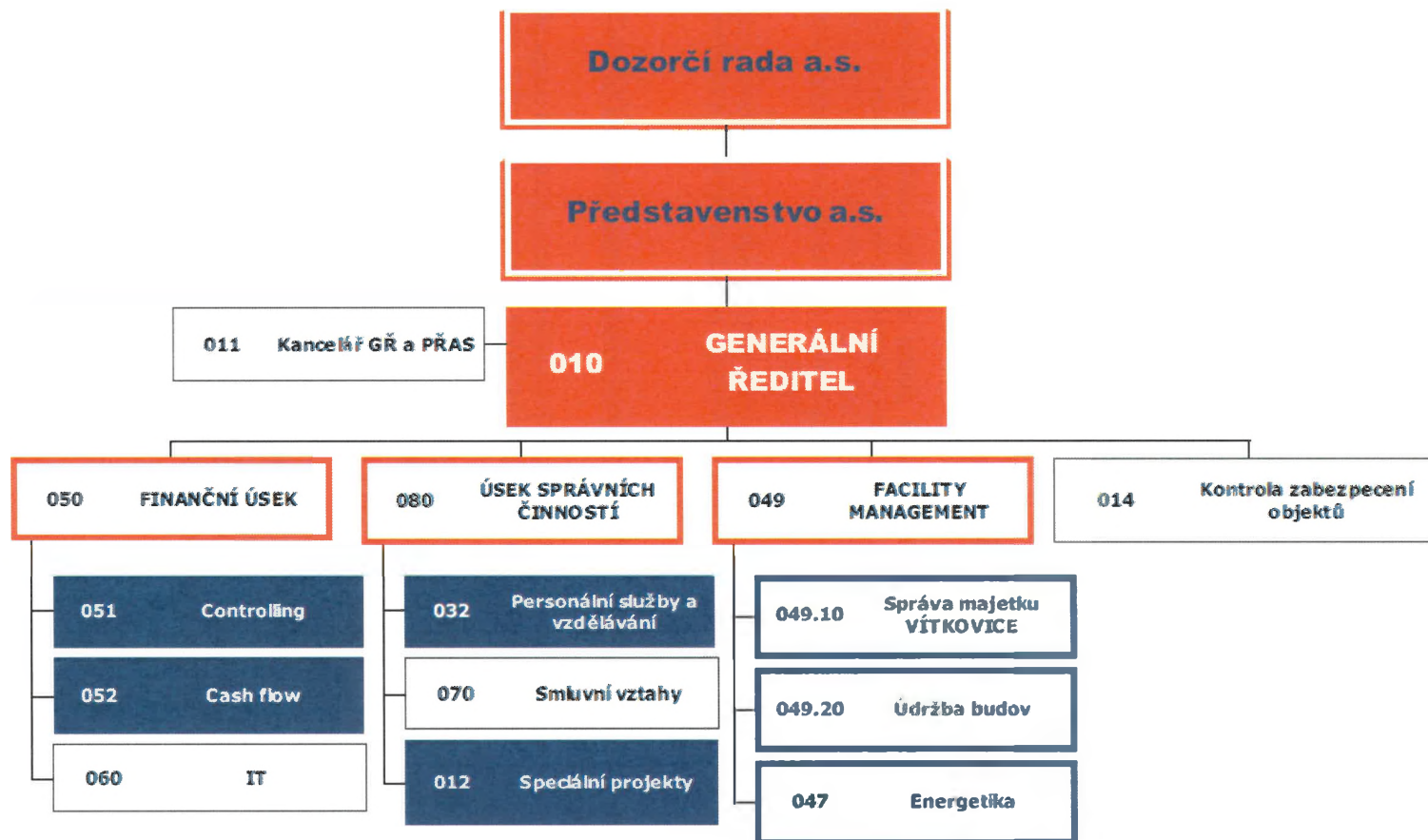
1.3 ZMĚNY A DODATKY V OBCHODNÍM REJSTŘÍKU V UPLYNULÉM ÚČETNÍM OBDOBÍ

V důsledku vnitrostátní fúze sloučením obchodní společnosti VÍTKOVICE HOLDING, a.s., jako zanikající společnosti, obchodní společnosti VTK SECURITIES s.r.o., jako zanikající společnosti a obchodní společnosti VÍTKOVICE, a.s., jako nástupnické společnosti, dle Projektu vnitrostátní fúze sloučením ze dne 18. 11. 2019, přešlo na obchodní společnost VÍTKOVICE, a.s., jako nástupnickou společnost, jmění obchodní společnosti VTK SECURITIES s.r.o., se sídlem Výstavní 81/97, Vítkovice, 703 00 Ostrava, identifikační číslo 268 75 951, jako zanikající společnosti, a jmění obchodní společnosti VÍTKOVICE HOLDING, a.s., se sídlem Výstavní 81/97, Vítkovice, 703 00 Ostrava, identifikační číslo 258 16 039, jako zanikající společnosti. Změna byla do obchodního rejstříku zapsána 1. 1. 2020.

Zároveň byla k datu 1. 1. 2020 zapsána do obchodního rejstříku změna v podobě a formě akcií, a to ze zaknihovaných akcií na majitele na listinné akcie na jméno.

1.4 ORGANIZAČNÍ STRUKTURA SPOLEČNOSTI

Organizační struktura společnosti měla k 31. 12. 2020 následující podobu:



FINECO audit spol. s r.o.
 Ke Kamenině 18/453
 711 00 Ostrava-Hrušov
 DIČ: CZ25366092



1.5 PŘEDSTAVENSTVO A DOZORČÍ RADA

K 31. 12. 2020 bylo složení představenstva a dozorčí rady následující:

Představenstvo		Dozorčí rada	
Předseda:	Mgr. Rodan Broskevič	Předseda:	JUDr. Matej Zachveja
Místopředseda:	Mgr. Pavel Štefánek	Místopředseda:	Ing. Halina Ryšková

Změny v představenstvu a dozorčí radě společnosti

Dne 30. 11. 2020 schválilo představenstvo společnosti na svém zasedání odstoupení pana Ing. Petra Brože z funkce člena představenstva společnosti.

Na jednání dozorčí rady dne 12. 8. 2020 odstoupili z funkce člena dozorčí rady pan Ing. Jan Světlík, pan Ing. Milan Juřík a pan JUDr. Josef Babka. Valná hromada společnosti konaná dne 17. 8. 2020 zvolila s účinností od 1. 9. 2020 pana JUDr. Mateje Zachveju a paní Ing. Halinu Ryškovou do funkce člena dozorčí rady.

2. ÚČETNÍ METODY, OBECNÉ ÚČETNÍ ZÁSADY A ZPŮSOBY OCEŇOVÁNÍ

Účetnictví společnosti je vedeno a individuální účetní závěrka (nekonsolidovaná) byla sestavena v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví v platném znění, vyhláškou č. 500/2002 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, pro účetní jednotky, které jsou podnikateli účtujícími v soustavě podvojného účetnictví a Českými účetními standardy pro podnikatele za rok 2020 a 2019.

Účetnictví respektuje obecné účetní zásady, především zásadu o oceňování majetku historickými cenami, zásadu účtování ve věcné a časové souvislosti, zásadu opatrnosti a předpoklad o schopnosti účetní jednotky pokračovat ve svých aktivitách.

V důsledku uskutečněné fúze (viz kapitola 1.3) jsou výkazy společnosti VÍTKOVICE, a.s. zveřejněny následujícím způsobem:

V souladu s Interpretací Národní účetní rady I-30 jsou srovnávacím obdobím údaje převzaté z konečné účetní závěrky sestavené k datu, které bezprostředně předchází rozhodný den fúze, tj. k datu 31. 12. 2019.

V případě, že byl dopad fúze významný pro jednotlivé skupiny majetku a závazků, je popsán v příslušných kapitolách přílohy účetní závěrky.

Zahajovací rozvaha Nástupnické společnosti k 1. 1. 2020 byla sestavena na základě schváleného Projektu vnitrostátní fúze sloučením jako součet auditorem ověřených rozvah Nástupnické společnosti VÍTKOVICE, a.s. a Zanikajících společností VÍTKOVICE HOLDING, a.s. a VTK SECURITIES s.r.o. k 31. 12. 2019 při vyloučení investic/vkladů mezi fúzujícími společnostmi, vyloučení vzájemných pohledávek a závazků, zaúčtování položky A.II.2.5 Rozdíly z ocenění při přeměnách obchodních korporací a převodu výsledku hospodaření roku 2019 společností zúčastněných na přeměně do položky „Nerozdělený zisk nebo neuhrazená ztráta minulých let“.

Zahajovací rozvaha společnosti k 1. 1. 2020:

v tis. Kč

Označ.	AKTIVA (Netto)	1. 1. 2020	Vliv fúze	31. 12. 2019
	AKTIVA CELKEM	2 870 143	733	2 869 410
B.	DLOUHODOBÝ MAJETEK	2 756 475	2 739	2 753 736
B.I.	DLOUHODOBÝ NEHMOTNÝ MAJETEK	4 460		4 460
2.	Ocenitelná práva	4 460		4 460
1.	Software	4 162		4 162
2.	Ostatní ocenitelná práva	298		298
B.II.	DLOUHODOBÝ HMTNÝ MAJETEK	2 013 160		2 013 160
B.I 1.	Pozemky a stavby	1 922 261		1 922 261
1.	Pozemky	1 223 994		1 223 994
2.	Stavby	698 267		698 267
2.	Hmotné movité věci a jejich soubory	30 771		30 771
3.	Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	2 190		2 190
4.	Ostatní dlouhodobý hmotný majetek	56 076		56 076
3.	Jiný dlouhodobý hmotný majetek	56 076		56 076
5.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek a nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	1 862		1 862
2.	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	1 862		1 862
B.III.	DLOUHODOBÝ FINANČNÍ MAJETEK	738 855	2 739	736 116
B.I 1.	Podíly - ovládaná nebo ovládající osoba	178 489	2 633	175 856
3.	Podíly - podstatný vliv	543 007		543 007
5.	Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly	17 253		17 253
7.	Ostatní dlouhodobý finanční majetek	106	106	
2.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý finanční majetek	106	106	
C.	OBĚŽNÁ AKTIVA	113 155	-2 006	115 161
C.I.	ZÁSoby	1 680		1 680
C.I 1.	Materiál	1 680		1 680
C.II.	POHLEDÁVKY	98 494	-2 743	101 237
C.I 1.	Dlouhodobé pohledávky	3 625		3 625
5.	Pohledávky - ostatní	3 625		3 625
4.	Jiné pohledávky	3 625		3 625
C.I 2.	Krátkodobé pohledávky	94 869	-2 743	97 612
1.	Pohledávky z obchodních vztahů	39 504	108	39 396
2.	Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba	1 045		1 045
4.	Pohledávky - ostatní	54 320	-2 851	57 171
3.	Stát - daňové pohledávky	961	912	49
4.	Krátkodobé poskytnuté zálohy	2 464		2 464
6.	Jiné pohledávky	50 895	-3 763	54 658
C.IV.	PENĚŽNÍ PROSTŘEDKY	12 981	737	12 244
C.I 1.	Peněžní prostředky v pokladně	256	21	235
2.	Peněžní prostředky na účtech	12 725	716	12 009
D.	ČASOVÉ ROZLIŠENÍ AKTIV	513		513
D. 1.	Náklady příštích období	88		88
3.	Příjmy příštích období	425		425

v tis. Kč

Označ.	PASIVA	1. 1. 2020	Vliv fúze	31. 12. 2019
	PASIVA CELKEM	2 870 143	733	2 869 410
A.	VLASTNÍ KAPITÁL	952 547	-116	952 663
A.I.	ZÁKLADNÍ KAPITÁL	132 792		132 792
A.I 1.	Základní kapitál	132 792		132 792
A.II.	ÁŽIO A KAPITÁLOVÉ FONDY	-761 704	4 564	-766 268
2.	Kapitálové fondy	-761 704	4 564	-766 268
1.	Ostatní kapitálové fondy	1 141		1 141
2.	Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků (+/-)	-765 878	1 531	-767 409
5.	Rozdíly z ocenění při přeměnách obchodních korporací (+/-)	3 033	3 033	
A.III.	FONDY ZE ZISKU	11 584		11 584
2.	Statutární a ostatní fondy	11 584		11 584
A.IV.	VÝSLEDEK HOSPODAŘENÍ MIN. LET (+/-)	1 569 875	-4 680	1 411 715
A.I 1.	Nerozdělený zisk nebo neuhrazená ztráta minulých let (+/-)	1 568 817	-5 738	1 411 715
2.	Jiný výsledek hospodaření minulých let (+/-)	1 058	1 058	
A.V.	VÝSLEDEK HOSPODAŘENÍ BĚŽNÉHO ÚČET. OBD. (+/-)			162 840
B. + C.	CIZÍ ZDROJE	1 917 596	849	1 916 747
B.	REZERVY	1 349 202		1 349 202
4.	Ostatní rezervy	1 349 202		1 349 202
C.	ZÁVAZKY	568 394	849	567 545
C.I.	Dlouhodobé závazky	322 871		322 871
2.	Závazky k úvěrovým institucím	322 601		322 601
4.	Závazky z obchodních vztahů	270		270
C.II.	Krátkodobé závazky	245 523	849	244 674
2.	Závazky k úvěrovým institucím	95 531		95 531
3.	Krátkodobé přijaté zálohy	2 076		2 076
4.	Závazky z obchodních vztahů	91 263	111	91 152
6.	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba	20 190		20 190
8.	Závazky - ostatní	36 463	738	35 725
3.	Závazky k zaměstnancům	1 789	34	1 755
4.	Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního poj.	946	42	904
5.	Stát - daňové závazky a dotace	367	21	346
6.	Dohadné účty pasivní	15 656		15 656
7.	Jiné závazky	17 705	641	17 064

2.1 ZMĚNY ZPŮSOBU OCEŇOVÁNÍ, POSTUPŮ ODPISOVÁNÍ A POSTUPŮ ÚČTOVÁNÍ OPROTI PŘEDCHÁZEJÍCÍMU ÚČETNÍMU OBDOBÍ

Za účetní období 2020 nebyly změněny způsoby oceňování, postupy odpisování a postupy účtování oproti předcházejícímu účetnímu období.

2.2 ZPŮSOBY OCENĚNÍ, ODEPISOVÁNÍ A TVORBY OPRAVNÝCH POLOŽEK

2.2.1 DLOUHODOBÝ HMOTNÝ A NEHMOTNÝ MAJETEK

Ocenění

Dlouhodobým nehmotným majetkem se rozumí majetek, jehož ocenění je vyšší než 60 tis. Kč v jednotlivém případě a doba použitelnosti je delší než jeden rok při respektování principu významnosti a věrného a poctivého zobrazení majetku. Dlouhodobý nehmotný majetek se oceňuje pořizovací cenou, která obsahuje cenu pořízení a náklady s pořízením související. Nehmotný majetek, který není v naší společnosti považován za dlouhodobý, se při pořízení zahrne přímo do nákladů jako poskytnutí služeb.

Dlouhodobým hmotným majetkem se rozumí majetek, jehož ocenění je vyšší než 40 tis. Kč v jednotlivém případě a doba použitelnosti je delší než jeden rok při respektování principu významnosti a věrného a poctivého zobrazení majetku. Dlouhodobý hmotný majetek je oceňován v pořizovacích cenách, které zahrnují cenu pořízení, náklady na dopravu, clo a další náklady s pořízením související. Úroky a další finanční výdaje související s pořízením dlouhodobého majetku, jsou do doby uvedení pořizovaného majetku do užívání, rovněž aktivovány do pořizovací ceny tohoto majetku. Dlouhodobý hmotný majetek nabytý darováním se oceňuje reprodukční pořizovací cenou a účtuje se ve prospěch jiných provozních výnosů.

Reprodukční pořizovací cenou se oceňuje rovněž majetek nově zjištěný v účetnictví, který se účtuje se souvztažným zápisem na příslušný účet oprávek. Reprodukční pořizovací cena takového majetku je stanovena na základě odborného odhadu.

Technické zhodnocení, pokud převýšilo u jednotlivého dlouhodobého hmotného majetku v úhrnu za zdaňovací období částku 40 tis. Kč a u jednotlivého dlouhodobého nehmotného majetku při každém jednotlivě prováděném zhodnocení částku 40 tis. Kč, zvyšuje pořizovací cenu dlouhodobého nehmotného i hmotného majetku.

Účetní odpisy

Společnost odpisuje dlouhodobý majetek podle platného odpisového plánu a na základě odhadu doby reálné zbývající životnosti. Odpisy jsou vypočteny na základě pořizovací ceny, předpokládané zbytkové hodnoty majetku a předpokládané zbývající doby ekonomické životnosti příslušného majetku.

Předpokládaná životnost je stanovena takto:

Kategorie majetku	Doba odpisování v letech
Budovy a haly	10-50
Ostatní stavební objekty	10-50
Energetické a hnací stroje a zařízení	5-25
Výrobní stroje a zařízení, nářadí, nástroje	4-30
Přístroje a zvláštní technická zařízení	4-17
Dopravní a manipulační zařízení	6-25
Inventář	4-25
Dlouhodobý nehmotný majetek	1,5-8
Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	15

Daňové odpisy

Společnost v roce 2020, resp. za rok 2019 daňově odpisovala dlouhodobý nehmotný a hmotný majetek v souladu se zákonem č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, v platném znění.

Způsob tvorby opravných položek

Opravné položky vyjadřují přechodné snížení hodnoty aktiv, resp. rozdíl mezi účetní hodnotou a užitnou hodnotou, jejíž výše není trvalého charakteru, popř. rozdíl mezi účetní hodnotou a tržní hodnotou budoucího prodeje v následujícím účetním období.

2.2.2 FINANČNÍ MAJETEK

Ocenění

Jednotlivé složky dlouhodobého finančního majetku, jako podíly v ovládaných a řízených osobách, podíly v účetních jednotkách pod podstatným vlivem a ostatní realizovatelné cenné papíry a podíly, jsou k datu pořízení oceněny pořizovací cenou včetně přímých nákladů s pořízením souvisejících, např. poplatky, provize makléřům a burzám. Při prodeji či jiném úbytku jsou oceňovány aritmetickým průměrem.

Cenné papíry a podíly představující účast s rozhodujícím nebo podstatným vlivem jsou k rozvahovému dni oceněny metodou ekvivalence, přičemž rozdíl mezi původní pořizovací cenou a ekvivalenčním oceněním se účtuje rozvahově do vlastního kapitálu, tj. na účet oceňovacích rozdílů z přecenění majetku a závazků.

Na základě rozhodnutí představenstva společnosti jsou k vybraným majetkovým účastem ve společnostech, kde byl zjištěn, popř. hrozí úpadek dlužníka, tvořeny opravné položky. Opravné položky mohou být rovněž tvořeny k majetkovým účastem z důvodu zrealnění jejich účetní hodnoty v případě, kdy je zamýšlen prodej majetkového podílu a je již známa prodejní cena.

Ostatní realizovatelné cenné papíry a podíly, tj. cenné papíry a obchodní podíly s účastí nižší než 20% na základním kapitálu, které nejsou strategickou majetkovou účastí do dceřiných či přidružených společností, oceňujeme k rozvahovému dni reálnou hodnotou. Jako reálná hodnota se používá ocenění kvalifikovaným odhadem, posudkem znalce, popř. investiční nabídky. Rozdíl ze změny ocenění na reálnou hodnotu se u těchto cenných papírů a podílů účtuje rovněž rozvahově do vlastního kapitálu, tj. na účet oceňovacích rozdílů z přecenění majetku a závazků. Pokud dochází k trvalému snížení jejich hodnoty, toto trvalé znehodnocení investice je zaúčtováno vůči Ostatním finančním nákladům.

V případě dluhových cenných papírů se splatností do jednoho roku držných do splatnosti účtujeme o úrokovém výnosu ve věcné a časové souvislosti a takto rozlišený úrokový výnos je součástí příslušného účtu cenných papírů.

2.2.3 ZÁSoby

Ocenění

Nakupované zásoby materiálu jsou oceňovány skutečnými pořizovacími cenami. Pořizovací cena zásob materiálu zahrnuje náklady na jejich pořízení včetně nákladů s pořízením souvisejících (náklady na přepravu, provize atd.). Výdeje zásob ze skladu jsou účtovány cenami zjištěnými váženým aritmetickým průměrem.

Nedokončená výroba se oceňuje skutečnými vlastními náklady, které zahrnují přímé materiálové náklady a externí kooperace.

Výrobky jsou oceněny skutečnými vlastními náklady, které zahrnují přímé materiálové náklady a externí kooperace.

Způsob tvorby opravných položek

Ocenění nepotřebných a nepoužitelných zásob a zásob, jejichž hodnota převyšuje realizační cenu, se snižuje prostřednictvím účtu opravných položek.

Opravné položky k zásobám jsou tvořeny následujícím způsobem:

- opravná položka k materiálu na skladě v případě, že je bez obrátky déle než 12 měsíců,
- opravná položka k zásobám vlastní výroby v případě, že je předpokládána ztráta z realizace těchto zásob.

2.2.4 PENĚŽNÍ PROSTŘEDKY

Peněžní prostředky tvoří ceniny, peníze v hotovosti a na bankovních účtech.

2.2.5 KRÁTKODOBÝ FINANČNÍ MAJETEK

Krátkodobý finanční majetek tvoří cenné papíry k obchodování, dluhové cenné papíry se splatností do 1 roku držené do splatnosti a ostatní realizovatelné cenné papíry.

2.2.6 POHLEDÁVKY

Ocenění

Pohledávky se účtují ve jmenovité hodnotě. Pohledávky nabyté postoupením se oceňují pořizovací cenou.

Způsob tvorby opravných položek

Hodnota nedobytných pohledávek se snižuje pomocí opravných položek. V souladu se zákonem č. 593/1992 Sb., o rezervách pro zjištění základu daně z příjmů, tvoří společnost zákonné opravné položky k pohledávkám za dlužníky v insolvenčním řízení a k nepromlčeným pohledávkám, od jejichž splatnosti uplynulo 12, 18, resp. 30 měsíců. Dále jsou tvořeny účetní opravné položky v návaznosti na věkovou strukturu pohledávek, a to následujícím způsobem:

- opravná položka do výše 100 % na nesplacené pohledávky, které jsou po lhůtě splatnosti více než 1 rok,
- opravná položka do výše 50 % na nesplacené pohledávky, které jsou po lhůtě splatnosti více než 180 dnů,
- opravná položka do výše 25 % na nesplacené pohledávky, které jsou po lhůtě splatnosti více než 90 dnů,
- opravná položka % dle odborného odhadu snižující ocenění na realizační hodnotu na nesplacené pohledávky, popř. na sporné pohledávky.

2.2.7 ÚVĚRY

Ocenění

Krátkodobé a dlouhodobé úvěry jsou sledovány ve jmenovité hodnotě. Za krátkodobý úvěr se považuje i část dlouhodobých úvěrů, která je splatná do jednoho roku od data účetní závěrky. Jako krátkodobý bankovní úvěr je v rozvaze vykazován i případný pasivní zůstatek kontokorentního účtu.

2.2.8 REZERVY

Společnost netvoří daňově uznatelné rezervy v souladu s platnou legislativou.

Rezervy jsou vytvářeny na rizika a budoucí ztráty známé k datu účetní závěrky, a to především z titulu uplatněného plnění z ručení za společností skupiny v insolvenčním řízení a konkurzu a z titulu vedených incidenčních sporů. Společnost také vytváří rezervy na dlouhodobé závazky vůči zaměstnancům z titulu poskytování odměn při dosažení pracovních a životních jubileí, z titulu odškodnění pracovních úrazů zaměstnanců a na nevybranou dovolenou.

2.3 PŘEPOČTY ÚDAJŮ V CIZÍCH MĚNÁCH NA ČESKOU MĚNU

Pro přepočty cizí měny na českou měnu používá společnost denní kurzy devizového trhu stanovené Českou národní bankou (dále jen „ČNB“) k okamžiku uskutečnění účetního případu.

Pro přepočty k rozvahovému dni byl použit kurs ČNB platný pro poslední den účetního období, tj. k 31. 12. 2020 a vzniklé kurzové rozdíly jsou zúčtovány do finančního výsledku hospodaření.

Kurzové rozdíly vzniklé z přepočtu cenných papírů a podílů nebyly proúčtovány na příslušné účty nákladů a výnosů, ale byly zahrnuty do ocenění reálnou hodnotou (ekvivalencí) jako její součást.

2.4 FINANČNÍ PRONÁJEM S NÁSLEDNOU KOUPI NAJATÉ VĚCI

Leasingové splátky vyplývající ze smluv o finančním pronájmu s následnou koupí najatého majetku jsou účtovány rovnoměrně do období, s nímž věcně a časově souvisejí. Veškeré platby, případně

závazky z nájemného vyplývající z leasingových smluv, jsou účtovány na účet Náklady příštích období a do nákladů jsou rozpouštěny rovnoměrně měsíčně po celou dobu leasingu.

Majetek pořízený po skončení leasingu je v naší společnosti považován za dlouhodobý hmotný majetek a jako o dlouhodobém hmotném majetku je o něm účtováno.

2.5 VLASTNÍ KAPITÁL

Základní kapitál společnosti se vykazuje ve výši zapsané v obchodním rejstříku Krajského soudu v Ostravě. Případné zvýšení nebo snížení základního kapitálu na základě rozhodnutí valné hromady, které nebylo ke dni účetní závěrky zaregistrováno, se vykazuje jako změny základního kapitálu.

Položka Jiný výsledek hospodaření minulých let obsahuje rozdíly ze změn účetních metod a dále také dopad oprav významných účetních chyb minulých let.

2.6 DANĚ

Odložená daň

Odložená daň je vypočtena ze všech dočasných rozdílů mezi daňovými a účetními hodnotami za použití sazby daně z příjmů platné pro období, ve kterém bude tato daň uplatněna. Není-li tato sazba známa, používá se sazba daně platná pro následující účetní období. Přejídné rozdíly vedoucí ke vzniku odložené daňové pohledávky nebo závazku se v naší společnosti posuzují ve vzájemné souvislosti s tím, že o odloženém daňovém závazku účtujeme vždy a o odložené daňové pohledávce s ohledem na zásadu opatrnosti, to znamená po posouzení její uplatnitelnosti.

2.7 ÚČTOVÁNÍ NÁKLADŮ A VÝNOSŮ

Výnosy a náklady se účtují časově rozlišené, tj. do období, s nímž věcně i časově souvisejí.

2.8 POUŽITÍ ODHADŮ

Sestavení účetní závěrky vyžaduje, aby vedení společnosti používalo odhady a předpoklady, jež mají vliv na vykazované hodnoty majetku a závazků k datu účetní závěrky a na vykazovanou výši výnosů a nákladů za sledované období. Vedení společnosti stanovilo tyto odhady a předpoklady na základě všech jemu dostupných relevantních informací. Nicméně, jak vyplývá z podstaty odhadu, skutečné hodnoty v budoucnu se mohou od těchto odhadů odlišovat v důsledku změny okolností, ke kterým společnost nemohla mít informace k dispozici v okamžiku vydání finančních výkazů roku, kdy se daný odhad použil.

2.9 DOTACE

Dotace je zaúčtována v okamžiku jejího přijetí či nezpochybnitelného nároku na přijetí. Dotace přijatá na úhradu nákladů se účtuje do provozních nebo finančních výnosů. Dotace přijatá na pořízení dlouhodobého majetku včetně technického zhodnocení a na úhradu úroků zahrnutých do pořizovací ceny majetku snižuje pořizovací cenu nebo vlastní náklady na pořízení.

2.10 PŘEHLED O PENĚŽNÍCH TOCÍCH

Přehled o peněžních tocích byl zpracován nepřímou metodou.

Pro účely cash flow jsou za peněžní prostředky a peněžní ekvivalenty považovány peníze v hotovosti včetně cenin, peněžní prostředky na účtu a krátkodobý likvidní finanční majetek se splatností nepřesahující 3 měsíce.

2.11 NÁSLEDNÉ UDÁLOSTI

Dopad událostí, které nastaly mezi rozvahovým dnem a dnem sestavení účetní závěrky, je zachycen v účetních výkazech v případě, že tyto události poskytly doplňující informace o skutečnostech, které existovaly k rozvahovému dni.

V případě, že mezi rozvahovým dnem a dnem sestavení účetní závěrky došlo k významným událostem zohledňujícím skutečnosti, které nastaly po rozvahovém dni, jsou důsledky těchto událostí popsány v příloze účetní závěrky, ale nejsou zaúčtovány v účetních výkazech.

3. DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE K ROZVAZE A VÝKAZU ZISKU A ZTRÁTY

3.1 DLOUHODOBÝ MAJETEK

3.1.1 DLOUHODOBÝ NEHMOTNÝ MAJETEK

Pořizovací cena

	v tis. Kč					
Dlouhodobý nehmotný majetek	Počáteční zůstatek	Vliv fúze	Přírůstky	Vyřazení	Převody	Konečný zůstatek
Software	132 304	345		-23 126	1 428	110 951
Ocenitelná práva	107 799			-10 557		97 242
Nedokončený DNM			1 428		-1 428	
CELKEM 2020	240 103	345	1 428	-33 683		208 193
CELKEM 2019	241 958			-1 855		240 103

Oprávký a opravné položky

	v tis. Kč						
Dlouhodobý nehmotný majetek	Počáteční zůstatek	Vliv fúze	Odpisy	Vyřazení	Konečný zůstatek	Opravné položky	Účetní hodnota
Software	128 142	345	2 868	-23 127	108 228		2 723
Ocenitelná práva	107 501		97	-10 557	97 041		201
Nedokončený DNM							
CELKEM 2020	235 643	345	2 965	-33 684	205 269		2 924
CELKEM 2019	232 595		3 048		235 643		4 460

Opravné položky k dlouhodobému nehmotnému majetku

K datu 31. 12. 2020, resp. k 31. 12. 2019 neeviduje společnost opravné položky k dlouhodobému nehmotnému majetku.

Významné položky dlouhodobého nehmotného majetku

Mezi významné položky dlouhodobého nehmotného majetku patří:

	v tis. Kč
Název	Pořizovací cena
Implementace ORACLE Aplikací	77 999
Licence ORACLE Aplikací - 290 ks	24 970
Ochranná známka HARD	11 020
Ochranná známka VÍTKOVICE	10 840
Ochranná známka VÍTKOVICE	10 840
Licence PERSIMS	10 225
CELKEM	145 894

Nejdůležitější přírůstky a úbytky dlouhodobého nehmotného majetku

Mezi nejdůležitější přírůstky nehmotného majetku patří:

	v tis. Kč
Název	Pořizovací cena
IS Helios Green	1 428
CELKEM	1 428

Mezi nejdůležitější úbytky nehmotného majetku patří:

	v tis. Kč	
Název	Pořizovací cena	Zůstatková cena
likvidace nepoužívaného SW	23 127	0
likvidace zastaralých licencí	10 557	0
CELKEM	33 684	0

Odpisy dlouhodobého nehmotného majetku zaúčtované do nákladů

Odpisy dlouhodobého nehmotného majetku zaúčtované do nákladů v roce 2020 činily 2 965 tis. Kč a v roce 2019 činily 3 047 tis. Kč.

Drobný nehmotný majetek neuvedený v rozvaze

Souhrnná výše drobného nehmotného majetku neuvedeného v rozvaze pořízeného za rok 2020 činí 42 tis. Kč.

Jedná se o dlouhodobý nehmotný majetek se vstupní cenou nižší než 60 tis. Kč, který byl při pořízení proúčtován přímo do nákladů.

3.1.2 DLOUHODOBÝ HMOTNÝ MAJETEKPořizovací cena

v tis. Kč

Dlouhodobý hmotný majetek	Počáteční zůstatek	Přírůstky	Vyřazení	Převody	Konečný zůstatek
Pozemky	1 297 624		-345 711		951 913
Stavby	1 692 506		-115 162	330	1 577 674
Hmotné movité věci a jejich soubory	161 605		-19 391	4 267	146 481
Stroje a zařízení	115 275		-18 566	4 267	100 976
Dopravní prostředky	19 458		-77		19 381
Inventář	26 872		-748		26 124
Jiný DHM	105 188		-253		104 935
Nedokončený DHM	1 862	6 362		-3 485	4 739
Poskytnuté zálohy na DHM		1 203		-1 112	91
Oceňovací rozdíl k nabytému maj.	10 220				10 220
CELKEM 2020	3 269 005	7 565	-480 517		2 796 053
CELKEM 2019	3 324 370	45 060	-100 425		3 269 005

Oprávky a opravné položky

v tis. Kč

Dlouhodobý hmotný majetek	Počáteční zůstatek	Přírůstky	Odpisy	Vyřazení	Konečný zůstatek	Opravné položky	Účetní hodnota
Pozemky						73 571	878 342
Stavby	981 797		34 971	-82 047	934 721	2 278	640 675
Hmotné mov. věci a jejich soubory	130 613		4 421	-16 819	118 215	190	28 076
Stroje a zařízení	94 960		2 109	-16 113	80 956	190	19 830
Dopravní prostředky	14 813		1 191	-77	15 927		3 454
Inventář	20 840		1 121	-629	21 332		4 792
Jiný DHM						49 112	55 823
Nedokončený DHM							4 739
Poskytnuté zálohy na DHM							91
Oceňovací rozdíl k nabytému maj.	8 030		681		8 711		1 509
CELKEM 2020	1 120 440		40 073	-98 866	1 061 647	125 151	1 609 255
CELKEM 2019	1 113 929	10 076	57 826	-61 391	1 120 440	135 405	2 013 160

Opravné položky k dlouhodobému hmotnému majetku

v tis. Kč

Dlouhodobý hmotný majetek	Počáteční stav	Přírůstky	Úbytky	Konečný stav
Kulturní památka	49 112			49 112
Pozemky	73 630		59	73 571
Hmotné movité věci a jejich soubory	221		31	190
Budovy a stavby	12 442		10 164	2 278
CELKEM 2020	135 405	0	10 254	125 151
CELKEM 2019	163 844	0	28 439	135 405

Významné položky hmotného majetku

Mezi významné položky dlouhodobého hmotného majetku patří:

Název	v tis. Kč	
	Pořizovací cena	Zůstatková cena
Hala - Membránové stěny	200 857	156 739
Výrobní trojhalí	91 394	18 589
Budova Zámku č.p. 80	89 933	66 748
Manipul. plochy - p.č. 604/1	87 840	87 840
Ostatní manipul. plochy - p.č. 1051/99	75 433	75 433
Odlévárna	75 182	9 805
Kulturní památka	73 591	73 591
Expediční hala	67 463	14 375
Ostatní manipul. plochy - p.č. 1051/188	61 611	61 611
Správní budova č.p. 1142	59 071	48 580
Správní budova NŘ 2887	57 820	24 376
Ostatní manipul. plocha - p.č. 3415/1	52 506	52 506
Ostatní manipul. plocha - p.č. 3441/34	47 150	47 150
Vysoká pec č. 6	40 707	40 707
Odlévárna VP4	35 584	4 650
Ostatní plocha – p.č. 1136/4	32 283	32 283
Budova jídelny č.p. 972/4	30 346	19 119
Zastavěná plocha a nádvoří - p.č. 1051/1	29 565	29 565
Zastav. plocha - p.č. 1051/95	27 735	27 735
Zastav. plocha a nádvoří - p.č. 125/155	27 315	27 315
Ostatní plocha - p.č. 1051/74	27 309	27 309
Ostatní plocha - p.č. 1125/95	25 654	25 654
Materiálová hala	24 169	6 248
Budova Kotková č.p. 384	24 086	16 929
Ostatní manipul. plocha - p.č. 3415/2	24 076	24 076
Sociální budova č.p. 1575	23 820	17 433
Administrativní budova č.p. 83	22 832	12 944
Ostatní plocha - p.č. 3415/12	19 860	19 860
Zastavěná plocha a nádvoří - p.č. 1071/1	19 209	19 209
Kontejnerová laboratoř	17 499	962
Skladovací a kancelářská budova	16 863	2 335
Prozařovna lineárního urychlovače	16 844	4 242
CELKEM	1 525 607	1 095 918

Nejdůležitější přírůstky a úbytky dlouhodobého hmotného majetku

Mezi nejdůležitější přírůstky hmotného majetku patří zejména:

Název	v tis. Kč	
	Pořizovací cena	
vodorovná vyvrtávačka - 2ks		4 216
tepelná čerpadla		901
rekonstrukce DIZ vč. kuchyně		1 665
CELKEM		6 782

Mezi nejdůležitější úbytky hmotného majetku patří zejména:

Název	Pořizovací cena	Zůstatková cena	Prodejní cena
Aglomerace - prodej pozemků	328 804	328 664	584 058
Aglomerace - likvidace nemovitých věcí	68 166	9 541	
Areál Jeseník	41 118	29 949	39 000
Soubor majetku v KÚ Moravská Ostrava	16 134	6 388	17 873
Kulové zásobníky	8 856		594
Soubor energetických zařízení	3 863	1 980	20 000
CELKEM	466 941	376 522	661 525

v tis. Kč

Odpisy dlouhodobého hmotného majetku zaúčtované do nákladů

Odpisy dlouhodobého hmotného majetku zaúčtované do nákladů v roce 2020 činily 39 392 tis. Kč a v roce 2019 činily 57 088 tis. Kč.

Lesy

K 31. 12. 2020, resp. k 31. 12. 2019 společnost nevlastní, nemá právo ani příslušnost k hospodaření k více než 10 ha lesních pozemků s lesním porostem.

Souhrnná výše drobného hmotného majetku neuvedeného v rozvaze

Souhrnná výše drobného hmotného majetku neuvedeného v rozvaze k 31. 12. 2020 činí 18 324 tis. Kč.

Jedná se o hmotný majetek se vstupní cenou nižší než 40 tis. Kč, který byl při pořízení proúčtován přímo do nákladů a dále je vedený pouze v operativní evidenci.

3.1.3 MAJETEK NAJATÝ FORMOU FINANČNÍHO A OPERATIVNÍHO LEASINGU

K 31. 12. 2020, resp. k 31. 12. 2019 neevidovala společnost majetek najatý formou finančního leasingu.

K 31. 12. 2020, resp. 31. 12. 2019 evidovala společnost osobní automobily najaté formou operativního pronájmu. Z tohoto titulu bylo zaúčtováno do nákladů v roce 2020 celkem 516 tis. Kč, resp. v roce 2019 celkem 689 tis. Kč.

3.1.4 DLOUHODOBÝ MAJETEK ZATÍŽENÝ ZÁSTAVNÍM PRÁVEM

Dlouhodobý nehmotný a hmotný majetek zatížený zástavním právem k 31. 12. 2020:

Majetek	Zástavní věřitel	Povaha a forma zástavy	Účetní hodnota majetku	Zajištěný dluh
Stavba, pozemky	ADULARYA ENERJI ELEKTRIK ÜRETIMI VE MADENCILIK ANONIM ŞİRKETİ / Banka CREDITAS a.s.	zástavní právo k nemovitému majetku	18 491	3 400*
Stavba, pozemky	Banka CREDITAS a.s.	zástavní právo k nemovitému majetku	466 079	500 000'
CELKEM v tis. Kč			484 570	500 000
CELKEM v tis. EUR				3 400

v tis. Kč

*v tis. EUR

'bez příslušenství

Dlouhodobý nehmotný a hmotný majetek zatížený zástavním právem k 31. 12. 2019:

				v tis. Kč	
Majetek	Zástavní věřitel	Povaha a forma zástavy	Účetní hodnota majetku	Výše zástavy*	
Stavba, pozemky	ADULARYA ENERJI ELEKTRIK ÜRETIMI VE MADENCILIK ANONIM ŞİRKETİ / Banka CREDITAS a.s.	zástavní právo k nemovitému majetku	190 106	3 400*	
Stavba, pozemky	Banka CREDITAS a.s.	zástavní právo k nemovitému majetku	408 307	500 000	
Movité věci	UniCredit Leasing CZ, a.s.	zajištění závazku převodem práva	2 900	5 800	
Pozemky	ČEZ Energetické služby, s.r.o.	zástavní právo k nemovitému majetku	62 633	36 388	
CELKEM v tis. Kč			663 946	542 188	
CELKEM v tis. EUR				3 400	

*v tis. EUR

°výše zástavy uvedena v zástavní smlouvě

3.2 DLOUHODOBÝ FINANČNÍ MAJETEK

									v tis. Kč
Dlouhodobý finanční majetek	Stav k 31. 12. 2019	Vliv fúze	Stav k 1. 1. 2020	Přírůstky	Úbytky	Změna ocenění	Tvorba OP	Stav k 31. 12. 2020	
Podíly - ovládaná nebo ovládající osoba	175 856	2 633	178 489	36 912	-45 877	29 652		199 176	
Podíly - podstatný vliv	543 007		543 007			-3 547		539 460	
Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly	17 253		17 253	36 759		-218	-36 755	17 039	
Poskytnuté zálohy na DFM		106	106					106	
CELKEM	736 116	2 739	738 855	73 671	-45 877	25 887	-36 755	755 781	

V roce 2020 nebyly uzavřeny žádné ovládací smlouvy nebo smlouvy o převodech zisku.

Změny reálné hodnoty a změny ocenění ekvivalencí

Jako ocenění reálnou hodnotou se používá v případě ostatních dlouhodobých cenných papírů a podílů kvalifikovaného odhadu, posudku znalce, popř. investiční nabídky.

V souvislosti s realizovanými prodeji, popř. plánovanými prodeji majetkových účastí, a u společností, kde byl zjištěn, popř. hrozí úpadek, je zrušeno ocenění metodou ekvivalence. U těchto majetkových účastí je zaúčtováno snížení jejich hodnoty prostřednictvím opravných položek.

V případě cenných papírů a podílů v ovládaných osobách oceněných k rozvahovému dni metodou ekvivalence byly změny v ocenění zaúčtovány ve prospěch vlastního kapitálu a v případě cenných papírů a podílů pod podstatných vlivem oceněných k rozvahovému dni metodou ekvivalence byly změny v ocenění zaúčtovány na vrub vlastního kapitálu. Změna reálné hodnoty ostatních dlouhodobých cenných papírů a podílů byla proúčtována na vrub vlastního kapitálu.

Opravné položky k dlouhodobému finančnímu majetku

v tis. Kč					
Dlouhodobý finanční majetek	Počáteční stav	Vliv fúze	Přirůstky	Úbytky	Konečný stav
Podíly - ovládaná nebo ovládající osoba	4 684	215			4 899
Podíly - podstatný vliv					0
Ostatní dl. cenné papíry a podíly			36 755		36 755
CELKEM 2020	4 684		36 755	0	41 654
CELKEM 2019	2 228 777		1 828	2 225 921	4 684

Opravné položky jsou tvořeny z rozhodnutí představenstva společnosti k majetkovým účastem ve společnostech, kde byl zjištěn, popř. hrozí úpadek dlužníka. Opravné položky jsou rovněž tvořeny k majetkovým účastem z důvodu zrealnění jejich účetní hodnoty, a to u společností, u kterých je zamýšlen prodej a je již známá prodejní cena. V roce 2020 byla vytvořena opravná položka k akciím společnosti VÍTKOVICE HEAVY MACHINERY a.s. ve výši 36 755 tis. Kč.

3.2.1 PODÍLY – OVLÁDANÁ NEBO OVLÁDAJÍCÍ OSOBAStav k 31. 12. 2020

v tis. Kč						
Název společnosti a sídlo	Pořizovací cena	Nominální hodnota	Účetní hodnota	Podíl v %	Vlastní kapitál	Výsledek hospodaření
VÍTKOVICE MECHANIKA a. s.* Ruská 2929/101a, Vítkovice, Ostrava	1 836	1 836		54,36		
VÍTKOVICE TESTING CENTER s. r. o. Pohraniční 584/142, Hulváky, Ostrava	35 359	71 800	59 634	100,00	59 634	-1 043
VÍTKOVICE REVMONT a.s. Ostrava - Vítkovice, Ruská 2887/101	2 857	2 857		62,55		
VÍTKOVICE REVMONT ENGINEERING a.s. Ruská 2887/101, Vítkovice, Ostrava	205	2 100		100,00		
Spojené slévárny, spol. s r.o. Ruská 2887/101, Vítkovice, Ostrava	305 002	140 000	6 367	63,64	10 004	-4 486
PRVNÍ VÍTKOVICKÁ PERSONÁLNÍ s.r.o. Ruská 2887/101, Vítkovice, Ostrava	7 090	1 000		100,00	-1 092	-104
VÍTKOVICE ÚAM a.s. Ruská 2887/101, Vítkovice, Ostrava	15 468	3 000		100,00	-2 560	-634
VTK SPECIAL a.s. Václavské náměstí 773/4, Nové Město, Praha 1	2 000	2 000		100,00	-27 291	-4 124
Yunus Emre Project a.s. Ruská 2887/101, Vítkovice, Ostrava	2 000	2 000	1 825	100,00	1 809	-16
VÍTKOVICE IT SOLUTIONS a.s. Cihelní 1575/14, Moravská Ostrava, Ostrava	203 631	90 790	108 342	87,32	124 075	4 980
VÍTKOVICKÁ STŘEDNÍ PRŮMYSLOVÁ ŠKOLA Hasičská 1003/49, Hrabůvka, Ostrava	1 090		388			
VITKOVICE INDIA POWER PRIVATE LIMITED India, New Delhi, Nehru Place, International Trade Tower	3 878	9 500*	1 769	95,00		
CYLINDERS ENGINEERING SERVICES a.s. Vítkovice 3020, 703 00 Ostrava	594	2 000	439	100,00	439	-9
VTK projekt MECHANIKA s.r.o. Ruská 2887/101, Vítkovice, Ostrava	0,1	0,1		100,00	-21 199	-21 199
VTK projekt DOPRAVA s.r.o. Ruská 2887/101, Vítkovice, Ostrava	0,1	0,1	0,1	100,00		

Pokračování na straně 20

v tis. Kč

Název společnosti a sídlo	Požizovací cena	Nominální hodnota	Účetní hodnota	Podíl v %	Vlastní kapitál	Výsledek hospodaření
VTK projekt HAMMERING s.r.o. Ruská 2887/101, Vítkovice, Ostrava	0,1	0,1	0,1	100,00		
VTK projekt ENVI s.r.o. Ruská 2887/101, Vítkovice, Ostrava	0,1	0,1	0,1	100,00		
Pořízení DFM	20 412		20 412			
CELKEM	601 422		199 176			

* v tis. INR

* ovládací podíl činí 41,84%

K datu sestavení účetní závěrky nebyla k dispozici účetní závěrka, resp. výkaz zisku a ztráty a rozvaha, k 31. 12. 2020 VÍTKOVICE MECHANIKA a. s., VÍTKOVICE REVMONT a.s., VÍTKOVICE REVMONT ENGINEERING a.s., VÍTKOVICE INDIA POWER PRIVATE LIMITED a VÍTKOVICKÁ STŘEDNÍ PRŮMYSLOVÁ ŠKOLA.

Významné skutečnosti týkající se dceřiných společností

Vliv fúze

V důsledku realizované vnitrostátní fúze sloučením (bližší specifikace v kapitole 1.3) přešly na obchodní společnost VÍTKOVICE, a.s., jako nástupnickou společnost, mimo jiné majetkové podíly ve společnostech:

- VÍTKOVICE REVMONT ENGINEERING a.s. odpovídající 100% podílu na základním kapitálu společnosti,
- ooo VITKOVICE RUS odpovídající 22,40% podílu na základním kapitálu společnosti,
- VÍTKOVICE MECHANIKA a. s. odpovídající 0,40% podílu na základním kapitálu společnosti a
- VÍTKOVICE REVMONT a.s. odpovídající 0,03% podílu na základním kapitálu společnosti.

VÍTKOVICE MECHANIKA a. s.

Valná hromada společnosti VÍTKOVICE MECHANIKA a. s. konaná dne 22. 6. 2020 schválila navýšení základního kapitálu ze stávajících 2 000 tis. Kč o částku 1 379 tis. Kč na 3 379 tis. Kč, a to upisováním nových kmenových akcií v listinné podobě znějících na jméno ve jmenovité hodnotě 1,- Kč/akcii. Všechny nové akcie nebyly upisovány s využitím přednostního práva a byly nabídnuty k úpisu určenému zájemci, společnosti VÍTKOVICE IT SOLUTIONS a.s. K úpisu akcií došlo formou započtení pohledávek Upisovatele vůči Emitentovi. Dne 24. 6. 2020 byla do obchodního rejstříku zapsána nová výše základního kapitálu. Akciový podíl společnosti VÍTKOVICE, a.s. tímto poklesl na 54,36%.

Podáním doručeným soudem dne 31. 7. 2020 navrhla společnost VÍTKOVICE MECHANIKA a. s. přeměnu reorganizace na konkurs. Na základě usnesení Krajského soudu v Ostravě č.j. KSOS 37 INS 12453/2018-B-184 ze dne 4. 8. 2020 bylo rozhodnuto o přeměně reorganizace dlužníka VÍTKOVICE MECHANIKA a. s. na prohlášení konkursu na majetek dlužníka. Účinky tohoto rozhodnutí nastaly dne 4. 8. 2020.

VÍTKOVICE – IOS s.r.o.

Na základě Smlouvy o převodu podílu uzavřené dne 3. 6. 2020 mezi společnostmi VÍTKOVICE, a.s. (Nabyvatel) a panem Ing. Jiřím Mudroňkou (Převodce) nabyta společnost VÍTKOVICE, a.s. podíl ve společnosti VÍTKOVICE – IOS s.r.o. odpovídající 33,33% podílu na základním kapitálu společnosti.

Dne 15. 6. 2020 byla uzavřena Smlouva o převodu podílu mezi společnostmi VÍTKOVICE, a.s. (Prodávající) a ČEZ Energetické produkty, s.r.o. (Kupující), předmětem které je prodej majetkového podílu ve společnosti VÍTKOVICE – IOS s.r.o. odpovídající 100% podílu na základním kapitálu společnosti.

ooo VITKOVICE RUS

V roce 2020 byla uzavřena Kupní smlouva o převodu obchodního podílu mezi společnostmi VÍTKOVICE, a.s. (Převodce) a CYLINDERS HOLDING a.s. (Nabyvatel), předmětem které je prodej obchodního podílu ve společnosti ooo VITKOVICE RUS odpovídající 100% podílu na základním kapitálu společnosti.

Pořízení DFM

Dne 11. 12. 2020 byla uzavřena Kupní smlouva o převodu zaknihovaných cenných papírů – akcií mezi společnostmi VÍTKOVICE IT SOLUTIONS a.s. (Prodávající) a VÍTKOVICE, a.s. (Kupující), předmětem které je prodej 95 kusů kmenových akcií na jméno v zaknihované podobě emitovaných společností VÍTKOVICE IT SOLUTIONS a.s. ve vlastnictví Prodávajícího odpovídající 12,58% podílu na základním kapitálu společnosti.

Stav k 31. 12. 2019

Název společnosti a sídlo	Pořizovací cena	Nominální hodnota	Účetní		Vlastní kapitál	Výsledek hospodaření
			Podíl v %	hodnota		
VÍTKOVICE MECHANIKA a. s. Ruská 2929/101a, Vítkovice, Ostrava	1 828	1 828		91,42	-366 874"	-27 865"
VÍTKOVICE TESTING CENTER s. r. o. Pohraniční 584/142, Hulváky, Ostrava	35 359	71 800	60 676	100,00	60 676	2 284
VÍTKOVICE REVMONT a.s. Ostrava - Vítkovice, Ruská 2887/101	2 856	2 856		62,52	4 789"	-1 896"
VÍTKOVICE - IOS s.r.o. Tušimice 13, Kadaň	22 700	6 800	8 012	66,67	12 018	-7 977
Spojené slévárny, spol. s r.o. Ruská 2887/101, Vítkovice, Ostrava	305 002	140 000	9 222	63,64	14 490	-118
PRVNÍ VÍTKOVICKÁ PERSONÁLNÍ s.r.o. Ruská 2887/101, Vítkovice, Ostrava	7 090	1 000		100,00	-989	51
VÍTKOVICE ÚAM a.s. Ruská 2887/101, Vítkovice, Ostrava	15 468	3 000		100,00	-1 926	60
VTK SPECIAL a.s. Václavské náměstí 773/4, Nové Město, Praha 1	2 000	2 000		100,00	-23 167"	4 391"
Yunus Emre Project a.s. Ruská 2887/101, Vítkovice, Ostrava	2 000	2 000	1 840	100,00		
VÍTKOVICE IT SOLUTIONS a.s. Cihelní 1575/14, Moravská Ostrava, Ostrava	203 631	90 790	86 014	87,32	98 504	3 984
VÍTKOVICKÁ STŘEDNÍ PRŮMYSLOVÁ ŠKOLA Hasičská 1003/49, Hrabůvka, Ostrava	1 090		388			
VITKOVICE INDIA POWER PRIVATE LIMITED India, New Delhi, Nehru Place, International Trade Tower	3 878	9 500*	1 915	95,00		
VÍTKOVICE ENGINEERING SERVICES a.s. Praha 1 - Nové Město, Václavské náměstí 773/4	594	2 000	480	100,00		
VTK projekt MECHANIKA s.r.o. Ruská 2887/101, Vítkovice, Ostrava	0,1	0,1	0,1	100,00		
VTK projekt DOPRAVA s.r.o. Ruská 2887/101, Vítkovice, Ostrava	0,1	0,1	0,1	100,00		
VTK projekt HAMMERING s.r.o. Ruská 2887/101, Vítkovice, Ostrava	0,1	0,1	0,1	100,00		
VTK projekt ENVI s.r.o. Ruská 2887/101, Vítkovice, Ostrava	0,1	0,1	0,1	100,00		
ooo VITKOVICE RUS RF, 125040, m. Moskva, ul. Skakovaja, d. 32, str. 2.	5 576	10 000**	7 309	77,60	32 362**	6 433**
CELKEM	609 072		175 856			

* v tis. INR, **v tis. RUB

' ovládací podíl činí 70,27%

" neauditované hodnoty

Ke Kamenině 18/453

711 00 Ostrava-Hrušov

DIČ: CZ25366092

K datu sestavení účetní závěrky nebyla k dispozici účetní závěrka, resp. výkaz zisku a ztráty a rozvaha, k 31. 12. 2019 Yunus Emre Project a.s., CYLINDERS ENGINEERING SERVICES a.s., VITKOVICE INDIA POWER PRIVATE LIMITED a VÍTKOVICKÁ STŘEDNÍ PRŮMYSLOVÁ ŠKOLA.

3.2.2 PODÍLY - PODSTATNÝ VLIV

Stav k 31. 12. 2020

Název společnosti a sídlo	Pořizovací cena	Nominální hodnota	Ocenění ekvivalencí	Podíl v %	Vlastní kapitál	v tis. Kč
						Výsledek hospodaření
LINDE VÍTKOVICE a. s. Hrbovická 473/20, Předlice, Ústí nad Labem	0	57 000	50 310	50,00	100 621	-9 131
VÍTKOVICE HAMMERING a.s. Ruská 2887/101, Vítkovice, Ostrava	886 546	521 500	489 150	50,00	978 300	2 037
CELKEM	886 546		539 460			

Významné skutečnosti týkající se přidružených společností

V roce 2020 nedošlo k žádným významným skutečnostem týkajících se podílů pod podstatný vliv.

Stav k 31. 12. 2019

Název společnosti a sídlo	Pořizovací cena	Nominální hodnota	Ocenění ekvivalencí	Podíl v %	Vlastní kapitál	v tis. Kč
						Výsledek hospodaření
LINDE VÍTKOVICE a. s. Hrbovická 473/20, Předlice, Ústí nad Labem	0	57 000	54 876	50,00	109 752	-2 999
VÍTKOVICE HAMMERING a.s. Ruská 2887/101, Vítkovice, Ostrava	886 546	521 500	488 131	50,00	976 263	1 921
CELKEM	886 546		543 007			

3.2.3 OSTATNÍ DLOUHODOBÉ CENNÉ PAPIRY A PODÍLY

Stav k 31. 12. 2020

Název společnosti a sídlo	Pořizovací cena	Nominální hodnota	Reálná hodnota	Podíl
				v %
BIC Ostrava s.r.o. Ruská 83/24, Vítkovice, Ostrava	111	30	14 400	17,65
Šmeral Brno a.s. Křenová 261/65c, Trnitá, Brno	12 480	14 660	2 638	3,24
VÍTKOVICE HEAVY MACHINERY a.s. Ruská 2929/101a, Vítkovice, Ostrava	36 755	36 755		14,01
WITKOWITZ ENVI a.s. Ruská 1142/30, Vítkovice, Ostrava	5	5	1	0,01
CELKEM	49 351		17 039	

Významné skutečnosti týkající se ostatních dlouhodobých cenných papírů a podílů

VÍTKOVICE HEAVY MACHINERY a.s.

Dne 12. 3. 2020 bylo na základě vyhlášky Krajského soudu v Ostravě č.j. KSOS 37 INS 6664/2020-A-2 zahájeno nové insolvenční řízení na společnosti VÍTKOVICE HEAVY MACHINERY a.s. Účinky zahájení insolvenčního řízení nastaly dne 12. 3. 2020. Tímto došlo ke splnění rozvazovací podmínky

ze Smlouvy o převodu akcií uzavřené den 14. 11. 2019 mezi společnostmi VÍTKOVICE, a.s. (Prodávající) a E-INV 24 s.r.o. (Kupující), předmětem které byl prodej majetkového podílu ve společnosti VÍTKOVICE HEAVY MACHINERY a.s. odpovídající 14,01% podílu na základním kapitálu společnosti, a tato Smlouva zaniká. Usnesením Krajského soudu v Ostravě č.j. KSOS INS 6664/2020-A-18 ze dne 19. 3. 2020 byl zjištěn úpadek společnosti VÍTKOVICE HEAVY MACHINERY, a.s. Na základě usnesení Krajského soudu v Ostravě č.j. KSOS 37 INS 6664/2020-B-86 ze dne 17. 7. 2020, které nabylo právní moci dne 7. 8. 2020, bylo rozhodnuto o prohlášení konkursu na majetek dlužníka. Účinky tohoto rozhodnutí nastaly dne 17. 7. 2020.

WITKOWITZ ENVI a.s.

Dne 27. 10. 2020 byla uzavřena Smlouva o převodu akcií mezi společnostmi Opravárenská společnost, s.r.o. (Prodávající) a VÍTKOVICE, a.s. (Kupující), předmětem které je prodej 4 569 kusů kmenových listinných akcií znějících na jméno ve společnosti WITKOWITZ ENVI a.s.

Stav k 31. 12. 2019

Název společnosti a sídlo	Pořizovací cena	Nominální hodnota	v tis. Kč	
			Reálná hodnota	Podíl v %
BIC Ostrava s.r.o. Ruská 83/24, Vítkovice, Ostrava	111	30	14 511	17,65
Šmeral Brno a.s. Křenová 261/65c, Třmitá, Brno	12 480	14 660	2 742	3,24
CELKEM	12 591		17 253	

3.2.4 ZÁPŮJČKY A ÚVĚRY - OSTATNÍ

Významné skutečnosti týkající se ostatních zápůjček

K datu 31. 12. 2020, resp. k 31. 12. 2019 neviduje společnost stav v oblasti ostatních zápůjček.

3.2.5 DLOUHODOBÝ FINANČNÍ MAJETEK ZATÍŽENÝ ZÁSTAVNÍM PRÁVEM

Dlouhodobý finanční majetek zatížený zástavním právem k 31. 12. 2020:

Majetek	Povaha a forma zástavy	Nominální hodnota	Zástavní věřitel	Dlužník	v tis. Kč	
					Zajištěný dluh	
LINDE VÍTKOVICE a. s.	akcie	57 000				
Spojené slévárny, spol. s r.o.	obch.podíl	140 000	JET Money s.r.o.	VÍTKOVICE, a.s. (primární dlužník VÍTKOVICE POWER ENGINEERING a.s.)	5 215	
VÍTKOVICE TESTING CENTER s.r.o.	obch.podíl	71 800				
VÍTKOVICE HAMMERING a.s.	akcie	301 500	Banka CREDITAS	VÍTKOVICE HAMMERING a.s. (jako úvěrovaný), SUPERMETAL, a.s. (jako spoludlužník)	660 000	
CELKEM		570 300			665 215	

Dlouhodobý finanční majetek zatížený zástavním právem k 31. 12. 2019:

v tis. Kč

Majetek	Povaha a forma zástavy	Nominální hodnota	Zástavní věřitel	Dlužník	Výše zástavy °
LINDE VÍTKOVICE a. s.	akcie	57 000	JET Money s.r.o.	VÍTKOVICE	140 000
Spojené slévárny, spol. s r.o.	obch.podíl	140 000		GEARWORKS a.s.	6 000*
LINDE VÍTKOVICE a. s.	akcie	57 000	JET Money s.r.o.	VÍTKOVICE POWER	400 000
Spojené slévárny, spol. s r.o.	obch.podíl	140 000		ENGINEERING a.s.	12 000**
VÍTKOVICE TESTING CENTER s.r.o.	obch.podíl	71 800			
VÍTKOVICE HAMMERING a.s.	akcie	301 500	Banka CREDITAS	VÍTKOVICE HAMMERING a.s., SUPERMETAL	660 000
CELKEM v tis. Kč		570 300			1 200 000
CELKEM v tis. EUR					6 000
CELKEM v tis. PLN					12 000

* v tis. EUR, ** v tis. PLN

°výše zástavy uvedená v zástavní smlouvě

3.3 ZÁSoby

v tis. Kč

Zásoby (brutto)	Stav k 31. 12. 2019	změna stavu	Stav k 31. 12. 2020
Materiál	2 381	-137	2 244
CELKEM	2 381	-137	2 244

Opravné položky k zásobám

v tis. Kč

Zásoby	Stav k 31. 12. 2019	Přírůstky	Úbytky	Stav k 31. 12. 2020
Materiál	701			701
CELKEM	701			701

3.4 POHLEDÁVKY

3.4.1 POHLEDÁVKY Z OBCHODNÍCH VZTAHŮ

v tis. Kč

Pohledávky z obchodních vztahů	Stav k 31. 12. 2020	Stav k 1. 1. 2020	Stav k 31. 12. 2019
Dlouhodobé pohledávky z obchodních vztahů (brutto)	30 333		
Opravná položka účetní			
Dlouhodobé pohledávky z obchodních vztahů CELKEM (netto)	30 333	0	0
Krátkodobé pohledávky z obchodních vztahů (brutto)	504 966	513 179	493 936
Opravná položka dle §8) a §8a) zák. č. 593/1992 Sb.	-24 161	-12 013	-11 561
Opravná položka účetní	-457 540	-461 662	-442 979
Krátkodobé pohledávky z obchodních vztahů CELKEM (netto)	23 265	39 504	39 396
CELKEM (netto)	53 598	39 504	39 396

K 31. 12. 2020 evidovala společnost pohledávky z obchodních vztahů se splatností delší než pět let v celkové výši 4 333 tis. Kč. K 31. 12. 2019 neevidovala společnost pohledávky z obchodních vztahů se splatností delší než pět let.

3.4.2 VĚKOVÁ STRUKTURA POHLEDÁVEK Z OBCHODNÍCH VZTAHŮ

Stav k 31. 12. 2020

v tis. Kč

Kategorie	do splatnosti	do 90 dní	po splatnosti			CELKEM
			91-180 dní	181-365 dní	nad 365 dní	
Krátkodobé pohledávky	19 422	3 279	1 790	13 481	466 994	504 966
Opravná položka	-1 201	-6	-514	-12 986	-466 994	-481 701
Krátkodobé pohledávky (netto)	18 221	3 273	1 276	495	0	23 265
Dlouhodobé pohledávky	30 333					30 333
Opravná položka						0
Dlouhodobé pohledávky (netto)	30 333					30 333
CELKEM (netto)	48 554	3 273	1 276	495	0	53 598

Stav k 1. 1. 2020

v tis. Kč

Kategorie	do splatnosti	do 90 dní	po splatnosti			CELKEM
			91-180 dní	181-365 dní	nad 365 dní	
Krátkodobé pohledávky	24 037	14 728	3 226	3 252	467 936	513 179
Opravná položka	-3 544	-3 118	-833	-2 457	-463 723	-473 675
Krátkodobé pohledávky (netto)	20 493	11 610	2 393	795	4 213	39 504
Dlouhodobé pohledávky						0
Opravná položka						0
Dlouhodobé pohledávky (netto)						0
CELKEM (netto)	20 493	11 610	2 393	795	4 213	39 504

Stav k 31. 12. 2019

v tis. Kč

Kategorie	do splatnosti	do 90 dní	po splatnosti			CELKEM
			91-180 dní	181-365 dní	nad 365 dní	
Krátkodobé pohledávky	24 005	14 652	3 226	3 252	448 801	493 936
Opravná položka	-3 544	-3 118	-833	-1 713	-445 332	-454 540
Krátkodobé pohledávky (netto)	20 461	11 534	2 393	1 539	3 469	39 396
Dlouhodobé pohledávky						0
Opravná položka						0
Dlouhodobé pohledávky (netto)						0
CELKEM (netto)	20 461	11 534	2 393	1 539	3 469	39 396

3.4.3 POHLEDÁVKY – OVLÁDANÁ NEBO OVLÁDAJÍCÍ OSOBA

Krátkodobé pohledávky – ovládaná nebo ovládající osoba:

v tis. Kč

Dlužník	Titul pohledávky	Stav k 31. 12. 2020	Stav k 1. 1. 2020	Stav k 31. 12. 2019
Společnosti ve skupině	zapůjčky*	18 508	13 994	10 453
	ostatní pohledávky	36 984	35 288	35 288
	opravné položky	-48 827	-48 237	-44 696
Krátkodobé pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba CELKEM		6 665	1 045	1 045

* včetně výnosových úroků

Společnost neevidovala k 31. 12. 2020, resp. k 31. 12. 2019 dlouhodobé pohledávky – ovládaná nebo ovládající osoba.

3.4.4 OPRAVNÉ POLOŽKY K POHLEDÁVKÁM

v tis. Kč

Pohledávky	Stav k 31. 12. 2019	Vliv fúze	Přírůstky	Úbytky	Stav k 31. 12. 2020
Opravná položka - zákonná	26 801	452	12 148		39 401
Opravná položka - účetní	1 999 330	22 224	137 904	157 767	2 001 691
CELKEM	2 026 131	22 676	150 052	157 767	2 041 092

3.4.5 POHLEDÁVKY VŮČI OVLÁDANÉ/OVLÁDAJÍCÍ OSOBĚ

Pohledávky z obchodních vztahů a Jiné pohledávky vůči ovládané/ovládající osobě:

v tis. Kč

Název společnosti	Stav k 31. 12. 2020	Stav k 31. 12. 2019
VÍTKOVICE HOLDING, a.s.		2
VÍTKOVICE REVMONT a.s.	17	18
VÍTKOVICE MECHANIKA a. s.*		6 908
VÍTKOVICE TESTING CENTER s. r. o.	1 295	1 676
Spojené slévárny, spol. s r.o.	1 250	1 361
VÍTKOVICE ÚAM a.s.	443	579
VTK SPECIAL a.s.	320	
PRVNÍ VÍTKOVICKÁ PERSONÁLNÍ s.r.o.	640	639
Yunus Emre Project a.s.	10	9
VÍTKOVICE IT SOLUTIONS a.s.	1 066	1 180
VÍTKOVICE HAMMERING a.s.		41 737
CYLINDERS ENGINEERING SERVICES a.s.	4	4
ooo VITKOVICE RUS		214
CELKEM (brutto)	5 045	54 327
Opravná položka	-2 640	-46 061
CELKEM (netto)	2 405	8 266

*Usnesením Krajského soudu v Ostravě ze den 4. 8. 2020 bylo rozhodnuto o přeměně reorganizace na konkurs

Změny související s majetkovými účastmi společnosti VÍTKOVICE, a.s. jsou blíže specifikovány v kapitole 3.2 a 1.3.

3.4.6 STÁT – DAŇOVÉ POHLEDÁVKY

Společnost vykazuje v rozvaze k 31. 12. 2020 v položce Stát – daňové pohledávky celkem 6 560 tis. Kč. Tato částka představuje pohledávku DPH.

3.4.7 DOHADNÉ ÚČTY AKTIVNÍ

K 31. 12. 2020, resp. k 31. 12. 2019 neevidovala společnost dohadné účty aktivní.

3.4.8 POHLEDÁVKY KRYTÉ ZÁSTAVNÍM PRÁVEM NEBO JINOU FORMOU ZAJIŠTĚNÍ

K 31. 12. 2020 evidovala společnost následující pohledávky kryté zástavním právem nebo jinou formou zajištění:

v tis. Kč

Pohledávka	Výše pohledávky	Zajištěná výše	Forma zajištění
EPPO servis, s.r.o.	1 208	1 208	akcie HTB - Požární ochrana a.s.
CCG a.s.	93 872	93 872	akcie VOKD, a.s.
Tomáš Krčula	720*	720*	blankosměnka
VÍTKOVICE HAMMERING a.s.	20 500	20 500	blankosměnka
VÍTKOVICE ÚAM a.s.	1 554	1 554	blankosměnka
VISITECH a.s.	2 012	2 012	blankosměnka
VÍTKOVICE REVMONT ENGINEERING a.s. (pozn.:fúze VÍTKOVICE HOLDING, a.s.)	3 541	3 541	blankosměnka
CELKEM v tis. Kč	122 687	122 687	
CELKEM v tis. EUR	720	720	

*v tis. EUR

K 31. 12. 2019 evidovala společnost následující pohledávky kryté zástavním právem nebo jinou formou zajištění:

v tis. Kč

Pohledávka	Výše pohledávky	Zajištěná výše	Forma zajištění
EPPO servis, s.r.o.	3 625	3 625	akcie HTB - Požární ochrana a.s.
CCG a.s.	93 872	93 872	akcie VOKD, a.s.
Tomáš Krčula	1 046*	1 046*	blankosměnka
Dolní oblast VÍTKOVICE	12 108	12 108	blankosměnka
Dolní oblast VÍTKOVICE	15 840	15 840	blankosměnka
VÍTKOVICE HAMMERING a.s.	20 500	20 500	blankosměnka
CELKEM v tis. Kč	145 945	145 945	
CELKEM v tis. EUR	1 046	1 046	

*v tis. EUR

3.4.9 ZASTAVENÉ POHLEDÁVKY

Zastavené pohledávky k 31. 12. 2020:

Společnost neeviduje k 31. 12. 2020 zastavené pohledávky.

Zastavené pohledávky k 31. 12. 2019:

				v tis. Kč
Druh pohledávek	Zástavní věřitel	Povaha a forma zástavy	Účetní hodnota pohledávek	Výše zástavy ^o
pohledávky za společností VÍTKOVICE HAMMERING a.s.	E - INVEST, a.s.	Smlouva o zřízení zástavního práva k pohl.	8 911	zajištění dluhů ze smlouvy o ručení
CELKEM			8 911	

^ovýše zástavy uvedená v zástavní smlouvě

3.5 KRÁTKODOBÝ FINANČNÍ MAJETEK

Společnost neeviduje k 31. 12. 2020, resp. 31. 12. 2019 stav v oblasti krátkodobého finančního majetku.

3.6 PENĚŽNÍ PROSTŘEDKY

				v tis. Kč
Peněžní prostředky	Stav k 31. 12. 2020	Stav k 1. 1. 2020	Stav k 31. 12. 2019	
Peněžní prostředky v pokladně	385	256	235	
Peněžní prostředky na účtech	188 161	12 725	12 009	
CELKEM	188 546	12 981	12 244	

3.6.1 PENĚŽNÍ PROSTŘEDKY ZATÍŽENÉ ZÁSTAVNÍM PRÁVEM

Peněžní prostředky zatížené zástavním právem k 31. 12. 2020:

			v tis. Kč
Majetek	Zástavní věřitel	Dlužník	Stav peněžních prostředků k 31. 12. 2020
Zástava pohledávky z běžného účtu - neblokované prostředky	Banka CREDITAS a.s.	VÍTKOVICE, a.s.	133 067
CELKEM v tis. Kč			133 067

Peněžní prostředky zatížené zástavním právem k 31. 12. 2019:

			v tis. Kč
Majetek	Zástavní věřitel	Dlužník	Stav peněžních prostředků k 31. 12. 2019
Zástava pohledávky z běžného účtu - neblokované prostředky	Banka CREDITAS a.s.	VÍTKOVICE, a.s.	181
CELKEM v tis. Kč			181

3.7 ČASOVÉ ROZLIŠENÍ AKTIV

	v tis. Kč	
Ostatní aktiva	Stav k 31. 12. 2020	Stav k 31. 12. 2019
Náklady příštích období	87	88
Komplexní náklady příštích období		
Příjmy příštích období	616	425
CELKEM	703	513

Náklady příštích období zahrnují především uhrazené, ale do nákladů nezaúčtované výdaje spojené s nájemným placeným předem, pojistným a předplatným.

Příjmy příštích období představují především provedené a odběratelem odebrané nevyfakturované práce a služby, dále pak úroky, které jsou účtované do výnosů období, do kterého věcně a časově přísluší.

3.8 VLASTNÍ KAPITÁL

3.8.1 ZMĚNY VLASTNÍHO KAPITÁLU

Změny vlastního kapitálu jsou prezentovány v samostatném výkazu Přehled o změnách vlastního kapitálu.

Na valné hromadě konané dne 17. 8. 2020 schválili akcionáři společnosti převést zisk vykázaný v účetní závěrce VÍTKOVICE, a.s. k datu 31. 12. 2019 ve výši 162 840 tis. Kč na účet Nerozděleného zisku minulých let.

Návrh na rozdělení zisku/ztráty dosažené v roce 2020

Společnost předpokládá převedení ztráty ve výši -111 084 tis. Kč na účet neuhrazené ztráty minulých let v plné výši. Následně společnost předpokládá úhradu vzniklé ztráty z účtu nerozděleného zisku minulých let.

3.8.2 ZÁKLADNÍ KAPITÁL

Základní kapitál společnosti k 31. 12. 2020 je rozdělen na 13 279 203 ks kmenových akcií na jméno v listinné podobě. Nominální hodnota činí 10 Kč na jednu akci. Hlasovací právo akcionáře se řídí jmenovitou hodnotou jeho akcií. S každou jednou akcií je spojen jeden hlas.

3.9 REZERVY

	v tis. Kč		
	Rezerva podle zvláštních právních předpisů	Rezerva na rizika a ztráty	Rezervy CELKEM
Stav k 31. 12. 2018		2 094 101	2 094 101
Tvorba rezerv		1 001 958	1 001 958
Čerpání rezerv		1 746 857	1 746 857
Stav k 31. 12. 2019		1 349 202	1 349 202
Tvorba rezerv		349 690	349 690
Čerpání rezerv		133 005	133 005
Stav k 31. 12. 2020		1 565 887	1 565 887

Při inventarizaci je posuzována především výše a oprávněnost existence rezervy.

K 31. 12. 2020, resp. k 31. 12. 2019 eviduje společnost rezervy na rizika a ztráty spojené s uplatněným plněním z ručení za společností skupiny v insolvenčním řízení a konkurzu v celkové výši 372 549 tis. Kč, resp. ve výši 477 325 tis. Kč. K 31. 12. 2020, resp. k 31. 12. 2019 eviduje společnost rovněž rezervy na rizika a ztráty z titulu vedených incidenčních sporů v celkové výši 707 200 tis. Kč, resp. 707 200 tis. Kč. Zároveň společnost vytvořila v roce 2020 rezervu na pokrytí případných rizik spojených s prodejem pozemků v celkové výši 326 014 tis. Kč. Ostatní rezervy na rizika a ztráty jsou tvořené k 31. 12. 2020, resp. k 31. 12. 2019 v celkové výši 156 049 tis. Kč, resp. 157 344 tis. Kč.

K 31. 12. 2020, resp. k 31. 12. 2019 činí celková výše rezervy z titulu odškodného za pracovní úrazy z minulých let 3 675 tis. Kč, resp. 6 236 tis. Kč, rezerva na dlouhodobé závazky vůči zaměstnancům z titulu poskytování odměn k dosažení pracovních a životních jubileí 225 tis. Kč, resp. 345 tis. Kč a rezerva na nevybranou dovolenou 175 tis. Kč, resp. 752 tis. Kč.

3.10 ZÁVAZKY

3.10.1 ZÁVAZKY Z OBCHODNÍCH VZTAHŮ

Závazky	v tis. Kč		
	Stav k 31. 12. 2020	Stav k 1. 1. 2020	Stav k 31. 12. 2019
Dlouhodobé závazky z obchodních vztahů	1 200	270	270
Krátkodobé závazky z obchodních vztahů	43 375	91 263	91 152
CELKEM	44 575	91 533	91 422

K 31. 12. 2020 evidovala společnost závazky z obchodních vztahů se splatností nad pět let v celkové výši 240 tis. Kč. K 31. 12. 2019 neevidovala společnost závazky z obchodních vztahů se splatností nad pět let.

3.10.2 VĚKOVÁ STRUKTURA ZÁVAZKŮ Z OBCHODNÍCH VZTAHŮ

Stav k 31. 12. 2020

Kategorie	do splatnosti	po splatnosti				CELKEM
		do 90 dní	91-180 dní	181-365 dní	nad 365 dní	
Krátkodobé závazky	18 864	3 869	537		20 105	43 375
Dlouhodobé závazky	1 200					1 200
CELKEM	20 064	3 869	537		20 105	44 575

Stav k 1. 1. 2020

Kategorie	do splatnosti	po splatnosti				CELKEM
		do 90 dní	91-180 dní	181-365 dní	nad 365 dní	
Krátkodobé závazky	24 130	4 225	559	403	61 946	91 263
Dlouhodobé závazky	270					270
CELKEM	24 400	4 225	559	403	61 946	91 533

Stav k 31. 12. 2019

v tis. Kč

Kategorie	do splatnosti	po splatnosti				CELKEM
		do 90 dní	91-180 dní	181-365 dní	nad 365 dní	
Krátkodobé závazky	24 049	4 195	559	403	61 946	91 152
Dlouhodobé závazky	270					270
CELKEM	24 319	4 195	559	403	61 946	91 422

3.10.3 ZÁVAZKY – OVLÁDANÁ NEBO OVLÁDAJÍCÍ OSOBA

v tis. Kč

Dlužník	Titul pohledávky	Stav k 31. 12. 2020	Stav k 31. 12. 2019
Společnosti ve skupině	zápůjčky*	22 000	20 190
Krátkodobé závazky - ovládaná nebo ovládající os. CELKEM		22 000	20 190

* včetně nákladových úroků

3.10.4 ZÁVAZKY VŮČI OVLÁDANÉ/OVLÁDAJÍCÍ OSOBĚ

Závazky z obchodních vztahů vůči ovládané/ovládající osobě:

v tis. Kč

Název společnosti	Stav k 31. 12. 2020	Stav k 31. 12. 2019
VÍTKOVICE MECHANIKA a. s.		844
VÍTKOVICE TESTING CENTER s. r. o.	1	1
VÍTKOVICE ÚAM a.s.	24	
VÍTKOVICE IT SOLUTIONS a.s.	987	967
CELKEM	1 012	1 812

Změny související s majetkovými účastmi společnosti VÍTKOVICE, a.s. jsou blíže specifikovány v kapitole 3.2.

3.10.5 ZÁVAZKY VŮČI STÁTU A INSTITUCÍM SZ A ZP

v tis. Kč

Závazek	Závazky k 31. 12. 2020
Pojistné na sociální zabezpečení	531
Pojistné na zdravotní pojištění	274
Sociální zabezpečení a zdravotní pojištění celkem	805
Daň z příjmů právnických osob	8 803
Daň z příjmů fyzických osob	284
Ekologická daň	13
Ostatní daně a poplatky	4
Daňové nedoplatky celkem	9 104
CELKEM	9 909

31. 12. 2020

Závazky pojistného na sociální zabezpečení, zdravotní pojištění a daně z příjmů fyzických osob ze závislé činnosti vyplývají ze zúčtování mezd za prosinec 2020 a jsou ve lhůtě splatnosti.

3.10.6 DOHADNÉ ÚČTY PASIVNÍ

Společnost neeviduje dohadné účty pasivní dlouhodobého charakteru.

Krátkodobá část dohadných účtů pasivních zahrnuje k 31. 12. 2020, resp. k 31. 12. 2019 především nevyfakturované dodávky energií v celkové výši 63 tis. Kč, resp. 1 445 tis. Kč, dále pak nevyfakturované výkony, materiál a služby ve výši 101 tis. Kč, resp. 11 071 tis. Kč. V dohadných účtech pasivních byl k 31. 12. 2019 rovněž zaúčtovaný očekávaný náklad z titulu předpokládané úplaty části ceny za postoupení pohledávek ve výši 2 300 tis. Kč a poměrná část úroků z dlouhodobého úvěru ve výši 840 tis. Kč.

3.10.7 ZÁVAZKY KRYTÉ ZÁSTAVNÍM PRÁVEM NEBO JINOU FORMOU ZAJIŠTĚNÍ

K 31. 12. 2020 evidovala společnost následující závazky kryté zástavním právem nebo jinou formou zajištění:

v tis. Kč			
Závazek	Výše závazku	Výše zajištění^o	Forma zajištění
Bankovní úvěry	135 431	500 000	zástavní právo k nemovitému majetku
Zápůjčka	22 000	25 000	blankosměnka
CELKEM v tis Kč	157 431	525 000	

^ovýše zástavy uvedená v zajišťovacím titulu

K 31. 12. 2019 evidovala společnost následující závazky kryté zástavním právem nebo jinou formou zajištění:

v tis. Kč			
Závazek	Výše závazku	Výše zajištění^o	Forma zajištění
Bankovní úvěry	416 660	500 000	zástavní právo k nemovitému majetku
	618	5 800	zajištění závazku převodem práva
Dohoda o uznání dluhu a splátkový kalendář	36 388	150 000	zástavní právo k nemovitému majetku
	16 565	'65 494	zástavní právo k dlouhodobému
		'2 299*	finančnímu majetku
CELKEM v tis Kč	470 231	721 294	
CELKEM v tis. EUR		2 299	

* v tis EUR

^ovýše zástavy uvedená v zajišťovacím titulu

'bez příslušenství

3.10.8 ZÁVAZKY NEVYKÁZANÉ V ROZVAZE**Soudní spory**

Účetní jednotka eviduje vůči svým dlužníkům 335 sporů, které jsou pravomocně ukončeny a nezaplacené vykonatelné pohledávky jsou dále vymáhány (exekuce na majetek povinného, výkon rozhodnutí srážkou z důchodu, dohody o splátkách) nebo byly přihlášeny do konkursních a insolvenčních řízení, příp. u části sporů bylo řízení ze zákona přerušeno z důvodu prohlášení konkursu na majetek dlužníků nebo zjištění úpadku.

Naproti tomu jsou vůči společnosti vedeny 2 majetkové spory.

V rámci skupiny eviduje společnost přihlášené pohledávky do konkursu dlužníka VÍTKOVICE POWER ENGINEERING a.s. v celkové výši 9 566 740 tis. Kč a vstupy do řízení ve výši 378 905 tis. Kč za věřitele dlužníka z titulu zajištění pohledávek. V rámci konkurzního řízení jsou vedeny celkem 4 aktivní incidenční spory a 3 pasivní incidenční spory. V souvislosti s insolvenčním řízením bylo u Obvodního soudu pro Prahu 10 zahájeno proti insolvenčnímu správci dlužníka VÍTKOVICE POWER

ENGINEERING a.s. celkem 6 aktivních sporů a insolvenční správce dlužníka VÍTKOVICE POWER ENGINEERING a.s. podal proti společnosti u Okresního soudu v Ostravě 2 pasivní žaloby.

Dále společnost eviduje přihlášku pohledávky do povolené reorganizace dlužníka VÍTKOVICE REVMONT a.s. ve zjištěné výši 30 922 tis. Kč, přihlášené pohledávky do povolené reorganizace dlužníka VÍTKOVICE REVMONT ENGINEERING a.s. v celkové výši 392 tis. Kč, přihlášené pohledávky do konkursu dlužníka VÍTKOVICE MECHANIKA, a.s. ve zjištěné výši 35 148 tis. Kč, přihlášku pohledávky do konkursu dlužníka BAT Engineering a.s. ve výši 3 634 tis. EUR a přihlášku pohledávky do konkursu dlužníka VÍTKOVICE HEAVY MACHINERY a.s. ve výši 65 164 tis. Kč.

V souvislosti s insolvenčním řízením dlužníka VÍTKOVICE HEAVY MACHINERY a.s. sp.zn. KSOS 37 INS 4078/2018, které bylo pravomocně ukončeno dne 13. 8. 2019, je veden 1 aktivní incidenční spor a sp.zn. KSOS 37 INS 6664/2020 jsou vedeny 3 aktivní incidenční spory.

Společnost dále eviduje mimo majetkovou vazbu skupiny VÍTKOVICE 48 přihlášek do konkursních řízení v celkovém objemu 196 716 tis. Kč a 18 183 tis. Sk, z toho 26 přihlášek bylo podáno do konkursního řízení v rámci České republiky a 22 přihlášek v rámci Slovenské republiky.

Ekologické závazky

Ekologický audit VÍTKOVICE, a.s. byl vypracován firmou UNIGEO, a.s. v roce 1996. Specifikace starých ekologických zátěží včetně předpokládaných nákladů na jejich odstranění je uvedena v Analýze rizika pro Dolní oblast a Analýze rizika všech pozemků VÍTKOVICE, a.s. bez Dolní oblasti.

Celkové předpokládané náklady na sanaci všech oblastí byly Analýzami rizik vyčísleny na maximální částku 5 255 401 tis. Kč. Tyto náklady jsou postupně hrazeny z finančních prostředků Ministerstva financí ČR v souladu se Smlouvou č. 203/98 o úhradě nákladů vynaložených na vypořádání ekologických závazků vzniklých před privatizací a jejích dodatků. Z celkové maximální výše garance VÍTKOVICE, a.s. byla v roce 2005 delimitována částka ve výši 324 443 tis. Kč na společnost VÍTKOVICE STEEL, a.s.

V roce 2020 pokračovaly na lokalitě Dolní oblasti, části „Halda Hrabůvka“, práce spojené s následnou údržbou náhradní výsadby za dřeviny pokácené v rámci sanačních prací. Práce budou pokračovat do konce roku 2021. Fakturované náklady k datu 31. 12. 2020 činí cca 34 882 tis. Kč.

V průběhu roku 2020 pokračovaly sanační práce na lokalitě Dolní oblasti, části Aglomerace. Vlastní sanační práce byly ukončeny v červenci 2020, nyní probíhá výsadba zeleně a její následná 3 letá údržba. K datu 31. 12. 2020 bylo vyčerpáno 129 312 tis. Kč.

V roce 2020 byly, po získání všech potřebných povolení, fyzicky zahájeny sanační práce na lokalitě Dolní oblasti, části Koksochemie a Národní kulturní památka. Sanace spočívá v odstranění staré ekologické zátěže v podzemních vodách a bude probíhat po dobu cca 7 let. Náklady dle uzavřené Realizační smlouvy budou činit cca 576 580 tis. Kč. K datu 31. 12. 2020 bylo vyčerpáno 4 841 tis. Kč.

V průběhu roku 2020 byl zpracován projekt sanace lokality společnosti TRINECKÉ ŽELEZÁRNY, a.s., provoz VT – Válcovna trub v Ostravě - Vítkovicích. Tato lokalita je řešena v rámci Ekologické smlouvy č. 203/98. Náklady na zpracování projektové dokumentace činily 96 tis. Kč.

Všechny výše uvedené náklady jsou hrazeny z garance tzv. Ekologické smlouvy č. 203/98.

3.11 ZÁVAZKY K ÚVĚROVÝM INSTITUCÍM

Stav k 31. 12. 2020

Účel úvěru	Měna	Zůstatek 31. 12. 2020 (v tis. Kč)	z toho dlouh. (v tis. Kč)	z toho krátk. (v tis. Kč)	Nákl. úroky (v tis. Kč)
Investiční úvěry	CZK	511	184	327	36
Projektový úvěr	CZK	135 431	135 431		27 030
CELKEM		135 942	135 615	327	27 066

FINECO audit spol. s r.o.

Ke Kamenině 18/453

711 00 Ostrava-Hrušov

DIČ: CZ25366092

v tis. Kč					
Splátky do data	rok 2021	rok 2022	rok 2023	rok 2024	CELKEM
Investiční úvěry	327	184			511
Projektový úvěr			84 115	51 316	135 431
CELKEM	327	184	84 115	51 316	135 942

Stav k 31. 12. 2019

Účel úvěru	Měna	Zůstatek 31. 12. 2019 (v tis. Kč)	z toho dlouh. (v tis. Kč)	z toho krátk. (v tis. Kč)	Nákl. úroky (v tis. Kč)
Investiční úvěry	CZK	1 472	541	931	16 220
Projektový úvěr	CZK	416 660	322 060	94 600	4 406
CELKEM		418 132	322 601	95 531	20 626

v tis. Kč						
Splátky do data	rok 2020	rok 2021	rok 2022	rok 2023	rok 2024	CELKEM
Investiční úvěry	931	357	184			1 472
Projektový úvěr	94 600	94 600	94 600	94 600	38 260	416 660
CELKEM	95 531	94 957	94 784	94 600	38 260	418 132

3.12 ČASOVÉ ROZLIŠENÍ PASIV

v tis. Kč		
Ostatní pasiva	Stav k 31. 12. 2020	Stav k 31. 12. 2019
Výdaje příštích období	286	
Výnosy příštích období	55	
CELKEM	341	0

Výdaje příštích období zahrnují poměrnou část úroků z dlouhodobého úvěru, které jsou účtované do nákladů období, do kterého věcně a časově přísluší.

Výnosy příštích období zahrnují výnosy vztahující se k prodeji dlouhodobého majetku, které jsou účtované do výnosů období, do kterého věcně a časově přísluší.

3.13 DERIVÁTY

K 31. 12. 2020, resp. k 31. 12. 2019 neměla společnost uzavřené smlouvy o derivátech.

3.14 ODLOŽENÁ DAŇ

Odložená daň byla vypočítána na základě rozdílů mezi daňovou a účetní hodnotou aktiv a pasiv pomocí daňové sazby daně z příjmů pro rok 2020 ve výši 19 %. Výpočtem stanovená odložená daňová pohledávka činí k rozvahovému dni 303 764 tis. Kč. S ohledem na zásadu opatrnosti rozhodla společnost o této odložené daňové pohledávce neúčtovat.

Titul	v tis. Kč					
	základ daně	odložený daňový závazek	2020 odložená daňová pohledávka	změna stavu	odložený daňový závazek	2019 odložená daňová pohledávka
Rozdíl mezi účetní a daňovou hodnotou dlouhodobého majetku	53 877	10 237		-267	9 970	
Opravná položka k dlouhodobému majetku	76 039		14 448	-1 948		16 396
Opravná položka k zásobám	701		133			133
Opravná položka k pohledávkám	414 391		78 734	4 641		74 093
Rezervy	1 169 683		222 240	56 583		165 657
Pohledávky z titulu smluvních sankcí	6 672	1 268		7	1 275	
Daňová ztráta uplatnitelná v následujících obdobích	0		0	-15 502		15 502
Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	1 508	286		130	416	
CELKEM		11 791	315 555		11 661	271 781
Netto - odložená daňová pohledávka			303 764	43 644		260 120

3.15 TRANSAKCE SE SPŘÍZNĚNÝMI OSOBAMI

3.15.1 VÝNOSY A NÁKUPY REALIZOVANÉ SE SPŘÍZNĚNÝMI OSOBAMI

Společnost prodává a nakupuje výrobky a využívá služeb spřízněných osob jako běžnou součást obchodní činnosti podniku.

Výnosy realizované se spřízněnými subjekty dosáhly v roce 2020, resp. 2019 objemu 24 374 tis. Kč, resp. 23 293 tis. Kč.

Nákupy realizované se spřízněnými subjekty odpovídaly v roce 2020, resp. 2019 objemu 44 982 tis. Kč, resp. 13 335 tis. Kč.

Výnosy realizované se spřízněnými subjekty:

2020

Název společnosti	Výrobky	Služby	Materiál a zboží	Ostatní výnosy	Celkem
VÍTKOVICE REVMONT a.s.	32	1 616			1 648
VTK NCA a.s.	641	1 441			2 082
VÍTKOVICE MECHANIKA a. s.		44		1	45
VÍTKOVICE TESTING CENTER s. r. o.	386	1 519			1 905
Spojené slévárny, spol. s r.o.		928			928
PRVNÍ VÍTKOVICKÁ PERSONÁLNÍ s.r.o.		1			1
VÍTKOVICE ÚAM a.s.		10			10
VÍTKOVICE IT SOLUTIONS a.s.	2 298	3 092			5 390
VTK projekt MECHANIKA s.r.o.				30	30
CYLINDERS HOLDING a.s.	494	1 854		35	2 383
VÍTKOVICE CYLINDERS a.s.	2405	2 923		905	6 233
Hotel VP1, s.r.o.	325	125			
VÍTKOVICE MILMET S.A.	64				64
VÍTKOVICE HAMMERING a.s.	221	2 825		609	3 655
CELKEM	6 866	16 378	0	1 580	24 374

2019

v tis. Kč

Název společnosti	Výrobky	Služby	Materiál a zboží	Ostatní výnosy	Celkem
VÍTKOVICE HOLDING, a.s.	643	2 053			2 696
VÍTKOVICE REVMONT a.s.	29	163			192
VÍTKOVICE REVMONT ENGINEERING a.s.	35	69			104
VTK NCA a.s.	351	776		3	1 130
VÍTKOVICE MECHANIKA a. s.	4 207	4 613		2	8 822
VÍTKOVICE TESTING CENTER s. r. o.	689	1 764		2	2 455
PRVNÍ VÍTKOVICKÁ PERSONÁLNÍ s.r.o.		1			1
VÍTKOVICE ÚAM a.s.		10			10
VÍTKOVICE IT SOLUTIONS a.s.	2 838	2 791		2	5 631
VÍTKOVICE HAMMERING a.s.	139	1 171	65	877	2 252
CELKEM	8 931	13 411	65	886	23 293

Nákupy realizované se spřízněnými subjekty:

2020

v tis. Kč

Název společnosti	Zboží	Materiál a energie	Služby	Ostatní náklady	Celkem
VÍTKOVICE MECHANIKA a. s.			570		570
VÍTKOVICE TESTING CENTER s. r. o.			1		1
VÍTKOVICE ÚAM a.s.			240		240
VÍTKOVICE IT SOLUTIONS a.s.		51	5 163	526	5 740
CYLINDERS HOLDING a.s.			2 705		2 705
VÍTKOVICE CYLINDERS a.s.		211	1 944	45	2 200
Hotel VP1, s.r.o.				162	162
VTK NCA a.s.		2	33 362		33 364
CELKEM	0	264	43 985	733	44 982

2019

v tis. Kč

Název společnosti	Zboží	Materiál a energie	Služby	Ostatní náklady	Celkem
VÍTKOVICE HOLDING, a.s.		2	4 267	154	4 423
VÍTKOVICE MECHANIKA a. s.			1 198		1 198
VÍTKOVICE TESTING CENTER s. r. o.			1		1
VÍTKOVICE IT SOLUTIONS a.s.		1	5 034	190	5 225
VTK NCA a.s.			2 488		2 488
CELKEM	0	3	12 988	344	13 335

3.15.2 NÁKUPY A PRODEJE DLOUHODOBÉHO MAJETKU REALIZOVANÉ S PODNIKY VE SKUPINĚ

Nákupy dlouhodobého majetku realizované s podniky ve skupině:

2020

		v tis. Kč
Název společnosti	Předmět transakce	Pořizovací cena
VÍTKOVICE ÚAM a.s.	studie - DIZ	150
VÍTKOVICE IT SOLUTIONS a.s.	počítač	51
CELKEM		201

2019

		v tis. Kč
Název společnosti	Předmět transakce	Pořizovací cena
VÍTKOVICE MECHANIKA a. s.	montážní práce - budova NŘ	226
CELKEM		226

Prodeje dlouhodobého majetku realizované s podniky ve skupině:

2020

V roce 2020 nebyly realizované prodeje dlouhodobého majetku s podniky ve skupině.

2019

		v tis. Kč
Název společnosti	Předmět transakce	Výnos
VÍTKOVICE HAMMERING a.s.	TV obrazovka	16
CELKEM		16

3.16 TRŽBY Z PRODEJE ZBOŽÍ, VÝROBKŮ A SLUŽEB

Hlavní činnosti	2020			2019		
	Tuzemsko	Zahraníčí	Celkem	Tuzemsko	Zahraníčí	Celkem
Tržby z prodeje zboží	30		30	6		6
Tržby za prodej zboží celkem	30		30	6		6
Tržby z prodeje technických plynů	9 258		9 258	16 832		16 832
Tržby z prodeje el. energie	16 853	36	16 889	37 572	45	37 617
Tržby z prodeje tepla a ostat. energií	13 123	3	13 126	15 934	8	15 942
Tržby za prodej vl. výrobků celkem	39 234	39	39 273	70 338	53	70 391
Služby související s výrobní činností						
Ostatní služby	81 480	4	81 484	94 072	209	94 281
Tržby za prodej služeb celkem	81 480	4	81 484	94 072	209	94 281
CELKEM	120 744	43	120 787	164 416	262	164 678

Tržby, které vykazuje společnost v roce 2020, resp. v roce 2019 plynou především z její hlavní podnikatelské činnosti na území České republiky.

4. ZAMĚSTNANCI, VEDENÍ SPOLEČNOSTI A STATUTÁRNÍ ORGÁNY

4.1 OSOBNÍ NÁKLADY A POČET ZAMĚSTNANCŮ

Průměrný počet zaměstnanců, členů vedení společnosti a osobní náklady za rok 2020 a 2019:

2020

	Počet	Mzdové náklady	Pojistné na SZ a ZP	Ostatní náklady	Odměny členům orgánů	Osobní náklady celkem
Zaměstnanci	36	16 703	5 094	526		22 323
Řídící pracovníci	14	10 114	3 024	306		13 444
Orgány společnosti	6		642		1 900	2 542
CELKEM		26 817	8 760	832	1 900	38 309

v tis. Kč

2019

	Počet	Mzdové náklady	Pojistné na SZ a ZP	Ostatní náklady	Odměny členům orgánů	Osobní náklady celkem
Zaměstnanci	37	22 507	6 029	794		29 330
Řídící pracovníci	16	12 917	4 132	294		17 343
Orgány společnosti	3		767		2 000	2 767
CELKEM		35 424	10 928	1 088	2 000	49 440

v tis. Kč

Počet zaměstnanců vychází z průměrného přepočteného stavu pracovníků.

Přehled o celkových odměnách za rok 2020 a 2019:

	Odměny za rok 2020	Odměny za rok 2019
Představenstvo	1 400	1 460
Dozorčí rada	500	540
CELKEM	1 900	2 000

v tis. Kč

4.2 POSKYTNUTÉ ZÁPŮJČKY, ÚVĚRY ČI OSTATNÍ PLNĚNÍ

Vlastníkům, členům dozorčí rady, členům představenstva ani řídicím pracovníkům nebyly v roce 2020, resp. v 2019 poskytnuté žádné zápůjčky či úvěry.

2020

Ostatní plnění	Představenstvo	Dozorčí rada	Řídící pracovníci
Použití osobních automobilů k soukromým účelům (údaj představuje částku, o kterou se zvyšuje daňový základ fyzických osob)	236		102
Příspěvek na životní pojištění			91
Příspěvek na penzijní připojištění			42
CELKEM	236	0	235

v tis. Kč

2019

v tis. Kč

Ostatní plnění	Představenstvo	Dozorčí rada	Řídící pracovníci
Použití osobních automobilů k soukromým účelům (údaj představuje částku, o kterou se zvyšuje daňový základ fyzických osob)	145		287
Příspěvek na životní pojištění			130
Příspěvek na penzijní připojištění			56
CELKEM	145	0	473

5. VÝZNAMNÉ POLOŽKY NEUVEDENÉ V ÚČETNICTVÍ

5.1 MIMOBILANČNÍ SMĚNKY PASIVNÍ

Ostatní zajišťovací směnky:

Věřitel	Ručení za	Druh směnky
Banka	zajištění poskytnuté k úvěrové smlouvě	1 ks blankosměnky

5.2 POSKYTNUTÉ ZÁRUKY

Poskytnuté záruky k 31. 12. 2020:

v tis. Kč

Titul	Ručení za společnost (Dlužníka)	Výše záruky
Ručitelské prohlášení VÍTKOVICE, a.s. ze dne 19. 12. 2013 vůči Moravskoslezskému kraji	Sdružení právnických osob "Dolní oblast VÍTKOVICE"	3 250
CELKEM v tis. Kč		3 250

Výše ručení je závislá na aktuálním zůstatků závazků jednotlivých dlužníků.

5.3 PŘIJATÉ BANKOVNÍ ZÁRUKY

Společnost neeviduje k datu 31. 12. 2020 přijaté bankovní záruky.

5.4 VYSTAVENÉ BANKOVNÍ ZÁRUKY

Společnost neeviduje k datu 31. 12. 2020 vystavené bankovní záruky.

6. PŘEDPOKLAD NEPŘETRŽITÉHO TRVÁNÍ SPOLEČNOSTI

Společnost vykázala k 31. 12. 2020 ztrátu ve výši 102 281 tis. Kč před zdaněním

Na dosažení záporného hospodářského výsledku ve sledovaném období se především podílelo:

- v provozní oblasti zúčtování rezervy v celkové výši 216 685 tis. Kč.
- Provozní hospodářský výsledek tak celkem dosáhl výše minus 57 182 tis. Kč.

a

- ve finanční oblasti zúčtování opravné položky v celkové výši 36 755 tis. Kč, související se zahájením insolvenčního řízení ve věci dlužnice VÍTKOVICE HEAVY MACHINERY a.s. pod č.j. KSOS 37 INS 6664/2020 dne 12. 3. 2020.

Finanční hospodářský výsledek tak celkem dosáhl výše minus 45 099 tis. Kč.

Vlastní kapitál byl k 31. 12. 2020 ve výši 867 350 tis. Kč a základní kapitál činil 132 792 tis. Kč.

V roce 2020 se jako klíčové potvrdila skutečnost, že společnost našla řešení k dluhové službě k bankovnímu sektoru s tím, že pro rok 2021 bude podstatné dořešení resp. nalezení postupného řešení poslední části závazku společnosti. Zároveň v roce 2020 došlo k podstatnému snížení úvěrového zatížení společnosti.

Vedení společnosti pokračovalo v nastavování podnikatelské činnosti společnosti v oblasti facility management, poskytování služeb a pronájem nemovitostí. Vedení společnosti dále zahájilo přípravné práce na realizaci developerský projektů. V roce 2021 pak postupně dochází k realizaci části developerských projektů a jsou uzavírány smlouvy se strategickými partnery na realizaci budoucích projektů.

Vedení společnosti mimo jiné i s ohledem na výše uvedené považuje stav společnosti v této chvíli za stabilizovaný. Na dalším rozvoji podnikatelské aktivity a vypořádání posledních částí závazků, je závislé nepřetržité trvání společnosti.

S ohledem na výše uvedené rozvíjející se projekty a přijatá opatření ve vztahu k optimalizaci nákladů věří vedení společnosti, že společnost směřuje k postupnému rozvoji a ekonomické produktivitě.

Účetní závěrka k 31. 12. 2020 byla sestavena za předpokladu nepřetržitého trvání společnosti. Příložená účetní závěrka neobsahuje žádné úpravy, které by mohly z nejistoty nepřetržitého trvání vyplývat.

7. UDÁLOSTI, KTERÉ NASTALY PO DATU ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

Dne 23. 3. 2021 byla na základě smlouvy uzavřené dne 4. 1. 2021 mezi VÍTKOVICE, a.s. jako Navrhovatelem a CYRRUS CORPORATE FINANCE, a.s., jako Dražebníkem, provedena nedobrovolná dražba listinných cenných papírů z důvodu plnění povinnosti Navrhovatele dle § 536 a násl. Zákona č.89/2012 Sb., v platném znění a v návaznosti na odst. 8 písm. a) zákona č.256/2004 Sb., v platném znění.

Usnesením vlády ze dne 12. 3. 2020 č. 194 byl vyhlášen nouzový stav pro území České republiky z důvodu ohrožení zdraví v souvislosti s prokázáním výskytu koronaviru (označovaný jako SARS CoV-2) na území České republiky od 14.00 hodin dne 12. 3. 2020. V době sestavení této účetní závěrky se situace neustále vyvíjí, přičemž vedení naší společnosti není v současné době schopné spolehlivě kvantifikovat potencionální dopady těchto událostí na společnost. Jakýkoliv negativní vliv, resp. ztráty, zahrne společnost do účetnictví a účetní závěrky roku 2021. Vedení společnosti zvažilo potencionální dopady pandemie (COVID-19) na aktivity a hospodaření společnosti a dopělo k závěru (domnívá se), že nemají významný vliv na předpoklad nepřetržitého trvání společnosti.

8. PŘEHLED O PENĚŽNÍCH TOCÍCH

Přehled o peněžních tocích byl zpracován nepřímou metodou.

Peněžní ekvivalenty představují krátkodobý likvidní majetek, který lze snadno a pohotově převést na předem známou částku v hotovosti.

9. PŘEHLED O ZMĚNÁCH VLASTNÍHO KAPITÁLU

Podrobný přehled o změnách vlastního kapitálu společnosti je uveden v samostatném výkazu Přehled o změnách vlastního kapitálu.